

## **Město Rychnov nad Kněžnou**

IČ: 00275336

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
zastoupené starostou města panem Ing. Janem Skořepou  
dále jen **prodávající** na straně jedné

a

## **ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.**

IČ: 63908298

se sídlem Lazarská 11/6, Nové Město, 120 00 Praha 2  
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze  
oddíl C, vložka 216581

zastoupená jednatelem panem Ing. Pavlem Linzerem, MBA  
a společností Energie AG Oberösterreich Bohemia GmbH,  
kterou při výkonu funkce zastupuje Mag. Jörg Karlhuber  
dále jen **kupující** na straně druhé

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu  
s ustanoveními § 2079 a násl. a § 1104 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen "občanský zákoník"), tuto

## **KUPNÍ SMLOUVU O PŘEVODU ZAKNIHOVANÝCH CENNÝCH PAPIRŮ**

**1.** Prodávající prohlašuje, že je akcionářem společnosti AQUA SERVIS, a.s., IČ: 60914076, se sídlem Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1114 (dále též i jen "emitent"). Základní kapitál emitenta činí 35.927.000 Kč, je zcela splacen a je rozvržen na 35.927 kusů kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě každé akcie 1.000 Kč. Akcie jsou vydány jako zaknihované cenné papíry a jsou vedeny v evidenci Centrálního depozitáře cenných papírů, a. s., IČ: 25081489, se sídlem Praha 1, Rybná 14 (dále též i jen „Centrální depozitář cenných papírů“) pod ISIN CZ0009079448.

**2.** Prodávající je vlastníkem celkem 2.896 kusů akcií na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000 Kč vydaných emitentem. Práva prodávajícího nakládat s akciemi nejsou žádným způsobem omezena.

**3.** Prodávající prodává touto smlouvou akcie uvedené v bodu 2. této smlouvy, tj. celkem 2.896 kusů akcií na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000 Kč, vydané emitentem za dohodnutou kupní cenu ve výši 9.267.200 Kč (*slovy: devět milionů dvě stě šedesát sedm tisíc dvě stě korun českých*) kupující, která tyto akcie za uvedenou kupní cenu přijímá a kupuje. Kupní cena za jednu akcii byla dohodnuta ve výši 3.200 Kč.

**4.** Kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu do deseti (10) dnů ode dne uzavření této kupní smlouvy, a to na účet prodávajícího číslo účtu **1240286399/0800**, pod **VS 4385**.

5. V případě prodlení kupující s uhrazením kupní ceny je na základě dohody smluvních stran kupující povinna uhradit prodávajícímu dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo prodávajícího na nahrazení případné škody ve výši přesahující smluvní pokutu. Pokud ve stanovené lhůtě nedojde k zaplacení celé kupní ceny je prodávající dále oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit.

6. Vlastnické právo k akciím přechází z prodávajícího na kupující zápisem změny vlastnictví k akciím ve prospěch kupující u Centrálního depozitáře cenných papírů.

7. Na základě dohody smluvních stran se kupující po uhrazení kupní ceny zavazuje zajistit zápis změn vlastníka akcií v evidenci vedené u Centrálního depozitáře cenných papírů v souladu s touto kupní smlouvou a nést veškeré náklady s tím spojené. Prodávající se zavazuje poskytnout kupující potřebnou součinnost k tomu, aby změna vlastníka byla u Centrálního depozitáře cenných papírů řádně zapsána.

8. Uzavření této smlouvy bylo na straně prodávajícího schváleno rozhodnutím Zastupitelstva města Rychnov nad Kněžnou dne 19.02.2024, číslo usnesení 11/2024.

9. Tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí prodávající.

10. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jejím podpisu dvě vyhotovení.

V Rychnově nad Kněžnou dne 12.3.2024

V Praze dne 8.3.2024

.....  
za **ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.**  
Ing. Pavel Linzer, MBA, jednatel

.....  
za **město Rychnov nad Kněžnou**  
Ing. Jan Skořepa - starosta

.....  
za **ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.**  
Energie AG Oberösterreich  
Bohemia GmbH, jednatel  
Mag. Jörg Karlhuber