

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

Dodavatel:

**JORDÁN – požární ochrana s.r.o.**

**Moravní nábřeží 1**

**686 01 Uherské Hradiště**

**zastoupený: XXXXX**

**tel.: XXXXX**

**fax: XXXXX**

**e-mail: [XXXXX](mailto:XXXXX)**

**Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Uherské Hradiště, číslo účtu: 5658550247/0100**

**IČO: 277 08 977 DIČ: CZ27708977**

**Společnost zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 53 592**

(dále jen dodavatel)

**a**

Objednatel:

**Sociální služby Olšava, příspěvková organizace**

**Nezdenice 43, 687 32 Nezdenice**

**Statutární zástupce: Ing. Marie Vaškovcová, ředitelka**

**tel.: 604 567 005**

**e-mail: [marie.vaskovicova@sslolsava.cz](mailto:marie.vaskovicova@sslolsava.cz)**

**Bankovní spojení: KB a. s., pobočka Uherský Brod, číslo účtu: 27-771700267/100**

**IČ: 70850909**

**Společnost zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl Pr, vložka 1282**

(dále jen objednatel)

**I.**

## PŘEDMĚT SMLOUVY A CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY

Předmětem plnění této smlouvy je:

- a) Zabezpečení prevence požární ochrany:
  - zpracování dokumentace na úseku PO, její aktualizace a novelizace,
  - školení zaměstnanců, vedoucích zaměstnanců o PO a odborná příprava členů PPH,
  - pravidelné kontroly dodržování předpisů v termínech dle zákona o PO, vedení požární knihy, projednání návrhů na opatření,
  - konzultace, poradenství v oboru požární ochrana,
- b) provádění pravidelných kontrol, oprav a montáže přenosných hasicích přístrojů a dále dodávka nových hasicích přístrojů za vyřazené, příp. dodávka náhr. dílů a doplňků na PHP;
- c) provádění pravidelných kontrol a servis požárních hydrantů a požárního potrubí, dále tlakové zkoušky požárních hadic a dodávka požárního materiálu;
- d) provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti, oprav a montáže požárně bezpečnostních zařízení (požární uzávěry dveří, požární ucpávky atd.),
- e) dodávka výstražného a bezpečnostního značení.

*Ceny za jednotlivá plnění jsou stanoveny v samostatném ceníku prací a služeb dodavatele. Případná aktualizace ceníku bude vždy předem odsouhlasena oběma stranami s výjimkou úpravy cen o výši inflace za uplynulý rok zveřejněnou ČSÚ. Oznámení o změně cen s aktualizovaným ceníkem bude objednateli zasláno nejméně 30 dnů před účinností změny. Aktualizace ceníku nevyžaduje uzavření dodatku ke Smlouvě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě požadavku na provedení dodávek a prací, které nejsou předmětem smlouvy, bude jejich cena stanovena samostatně dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem s ohledem na cenu dodávky a práce v místě obvyklou.*

## **II.**

### **MÍSTO PLNĚNÍ**

Místem plnění jsou:

- Domov pro seniory Luhačovice, V Drahách 1105, 763 26 Luhačovice,
- Domov pro seniory Nezdenice 233, 687 32 Nezdenice,
- Ředitelství SSL Olšava, Nezdenice 43, 687 32 Nezdenice,
- Domov pro osoby se zdravotním postižením Uherský Brod, Okružní 1519, 688 01 Uh. Brod,
- Chráněné bydlení, Antonína Dvořáka 1248, 688 01 Uherský Brod,
- Chráněné bydlení, Na Dlouhých 1205, 688 01 Uherský Brod,
- Chráněné bydlení, Slovácké náměstí 2034, 688 01 Uherský Brod,
- Chráněné bydlení Slavičín, Školní 276, 763 21 Slavičín,
- Chráněné bydlení Luhačovice, Mlýnská 560, 763 26 Luhačovice.

## **III.**

### **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Objednatel zaplatí cenu za plnění dle předmětu smlouvy po převzetí plnění, na základě řádně vystaveného daňového dokladu zhotovitele, doručeného objednateli, a to nejpozději v den splatnosti uvedený na faktuře. Splatnost faktury činí 14 dnů od data vystavení faktury. Cena bude hrazena převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Cena se považuje za uhrazenou dnem odesání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## **IV.**

### **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup k jednotlivým provozům v místě plnění, a to dle dohody buď samostatně, nebo v doprovodu odpovědné osoby či zaměstnance objednatele.
2. Kvalitativní a kvantitativní podmínky plnění se řídí příslušnými právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobců platnými v době provádění díla.
3. Opravu hasicích přístrojů provede zhotovitel následně po provedené kontrole. O převzetí PHP do opravy vystaví zhotovitel písemný doklad, který předá zástupci objednatele.
4. Zhotovitel bude sledovat předepsané termíny kontrol jednotlivých zařízení, která jsou předmětem smlouvy, a tyto kontroly bude v těchto termínech provádět.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že služby a činnost provedené pro objednatele budou mít vlastnosti, charakter a náležitosti stanovené právními předpisy, smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé, dále za to, že budou včas, v souladu s pokyny objednatele provedeny.

6. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy. Záruční doba činí 1 rok od ukončení práce (resp. provedení plnění) a vztahuje se na vady, které se vyskytly v záruční době. Lhůta k odstranění vady činí 30 kalendářních dní od doručení písemného hlášení zhotoviteli. Reklamovaný hasicí přístroj musí být předložen nedemontovaný spolu s plombou zástupci zhotovitele, který reklamace vyřizuje. Záruka se nevztahuje na nevhodné zacházení nebo uskladnění přístroje, na kontroly a opravy provedené osobami bez předepsaného oprávnění.
7. Odpovědnost za případnou vzniklou škodu způsobenou zhotovitelem se řídí příslušnými právními předpisy.
8. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech údajích finančního, právního, obchodního apod. charakteru, týkajících se objednatele, se kterými byl při své činnosti seznámen, nebo které z titulu poskytovaných služeb měl k dispozici a nesmí těchto údajů využít v rozporu se zájmy objednatele. Objednatel je rovněž povinen zachovat mlčenlivost o všech údajích finančního, právního, obchodního apod. charakteru, týkajících se zhotovitele.

## V.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními občanského zákoníku, případně souvisejícími obecně závaznými právními předpisy. Případné spory se řeší přednostně smírnou cestou na úrovni zástupců objednatele a zhotovitele.
2. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze formou písemných dodatků, které musí být jako dodatky výslovně označeny a schváleny oběma smluvními stranami.
3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od data podpisu této smlouvy, přičemž každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 12 měsíců, která začne plynout prvním dnem měsíce ledna následujícího roku po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Zhotovitel je povinen ve výpovědní lhůtě nadále provádět předmět plnění smlouvy na všech místech plnění.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a souhlasí s ním. Na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

---

V Uh. Hradišti, dne:

V Nezdenicích, dne 01. 01. 2024

.....  
JORDÁN – požární ochrana s.r.o.  
XXXXX, jednatel

.....  
Ing. Marie Vašková  
ředitelka

# CENÍK PRACÍ A SLUŽEB

## **1. PREVENCE POŽÁRNÍ OCHRANY:**

### **1.1 Zpracování dokumentace požární ochrany:**

- Začlenění do kategorie činností podle požárního nebezpečí	od 500,- Kč / ks
- Organizační směrnice PO	od 1000,- Kč / ks
- Požární řád pracoviště (výpis z PŘ)	od 500,- Kč / ks
- Řád ohlašovny požárů	od 350,- Kč / ks
- Požární poplachové směrnice	od 150,- Kč / ks
- Požární evakuační plán	od 3000,- Kč / ks
- Dokumentace zdolávání požárů	od 10000,- Kč / ks
- Další dokumentace	500,- Kč/ hod

### **1.2 Výkon osoby odborně způsobilé na úseku PO :**

- Pravidelné kontroly dodržování předpisů o PO, dle zákona o PO se zápisem do požární knihy : - ústavní zařízení (DPS, DZR, DD, atd.) - chráněné bydlení	5.000,- Kč/ kontrola 1.500,- Kč/ kontrola
- Zpracování předpisů, aktualizace dokumentace PO, účast na řešení problematiky PO a dalších požadavků na vyzvání organizace mimo stanovené termíny kontrolní a poradenské činnosti (např. účast při kontrole Státního požárního dozoru HZS, aj). - Projednání na územně příslušném Hasičském záchranném sboru	500,- Kč/ hod
- Konzultace, poradenství v oboru požární ochrana	zdarma
- Školení zaměstnanců o požární ochraně	2.000,- Kč (1x za 2 roky)
- Školení vedoucích zaměstnanců o požární ochraně	3.000,- Kč (1x za 3 roky)
- Odborná příprava členů požární hlídky	1.500,- Kč (1x za rok)
- Kontrola provozuschopnosti PBZ (dle druhu PBZ)	1-20 ks ..... 100,- Kč/ks 21-50 ks ..... 75,- Kč/ks 51-100 ks ..... 50,- Kč/ks nad 100 ks .....25,- Kč/ks

## **2. PŘENOSNÉ HASICÍ PŘÍSTROJE :**

<b>Položka</b>	<b>Cena za ks bez DPH</b>
- kontrola PHP	30,00 Kč
- kontrolní štítek	15,00 Kč
- plomba, drátek	5,00 Kč
- tlaková zkouška vodního PHP	390,00 Kč
- tlaková zkouška práškového PHP	420,00 Kč
- tlaková zkouška sněhového PHP	450,00 Kč
- nový práškový PHP – P6	990,00 Kč
- nový vodní PHP – V9 L	1190,00 Kč
- nový sněhový PHP – CO2 S5	1890,00 Kč
- montáž PHP	90,00 Kč
- vyřazení PHP	100,00 Kč

<b>Náhradní díly a opravy</b>	<b>Cena za ks bez DPH</b>
- manometr	240,00 Kč
- pojistka na PHP kovová	35,00 Kč
- hadice V9	230,00 Kč
- hadice P6	230,00 Kč
- hadice S6, S5	420,00 Kč
- etiketa na PHP	48,00 Kč
- náplň prášek	80,00 Kč/kg
- náplň voda + potaš	25,00 Kč/ l
- náplň CO <sub>2</sub>	80,00 Kč/kg
- dotlakování, doplnění výtlačného prostředku	390,00 Kč

### **3. POŽÁRNÍ HYDRANTY A PŘÍSLUŠENSTVÍ :**

<b>Položka</b>	<b>Cena za ks bez DPH</b>
- kontrola nástěnného hydrantu	95,00 Kč
- kontrolní štítek	15,00 Kč
- plomba, drátek	5,00 Kč
- kontrola podzemního/nadzemního hydrantu	205,00 Kč
- prodej a montáž nové proudnice D25	250,00 Kč
- prodej a montáž nové proudnice C52	840,00 Kč
- prodej a montáž nové hadice D25	1050,00 Kč
- prodej a montáž nové hadice C52	1450,00 Kč
- TZ hadice	450,00 Kč

- cestovné	15,00 Kč/km
------------	-------------

*Ceny jsou uvedeny bez DPH.*