

Veřejná zakázka VZ 57.23
Identifikátor zakázky č.: P23V00000475

Dodatek č. 1

ke smlouvě na zajištění úklidu společných prostor bytových domů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Příjemce:

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB a.s., Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-9923050277/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

Iva Macurová

K Salmovci 1551/26, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 64996131
DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxx
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxx

Č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
KS:
VS:

Zapsána v živnostenském rejstříku vedeném u statutárního města Ostrava, čj. SMO/036702/17

dále jen „zhotovitel“

čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 29. 11. 2023 smlouvu na zajištění úklidu společných prostor bytových domů, která je evidována pod číslem S/1514/2023/OBH (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavázal k provádění díla spočívajícího v realizaci úklidových prací ve společných prostorách bytových domů specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy, jejímž obsahem je seznam bytových domů pro dílčí část 4 VZ 57.23 a podrobný rozpis rozsahu a četnosti úklidových prací v jednotlivých bytových domech, označených jako dílčí část 4.1 až 4.27.
2. Objednatel uplatňuje výhradu změny závazku dle čl. II. odst. 8 smlouvy a v této souvislosti si se zhotovitelem dohodl rozšíření plnění sjednaného ve smlouvě o provádění úklidu společných prostor v bytovém domě čp. 552 na adrese Zlepšovatelů 552/6, který stojí na pozemku p. č. st. 599 v katastrálním území Hrabůvka, obec Ostrava (dále jako „bytový dům Zlepšovatelů 552/6“).
3. Cena za plnění sjednaná v tomto dodatku pro bytový dům Zlepšovatelů 552/6 odpovídá ceně sjednané ve smlouvě pro pravidelný úklid domů, které rozsahem a četností nejvíce odpovídají rozsahu a četnosti úklidu vyžadovaného pro daný objekt.

čl. II. Obsah dodatku

1. Smluvní strany se z důvodu rozšíření předmětu plnění dohodly na změně smlouvy a doplnění „Přílohy č. 1 – Seznam bytových domů, dílčí část 4 o položku č. 28 takto:

položka	ulice	č. or.	č. p.	počet bytů	lokalita	cena v Kč bez DPH/měsíc
28	Zlepšovatelů	6	552	6	Hrabůvka	600,00

2. Rozsah a četnost prací souvisejících s prováděním úklidu v bytovém domě Zlepšovatelů 552/6 je specifikován v příloze č. 1 tohoto dodatku, která v tomto rozsahu doplňuje přílohu č. 1 smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zahájit Pravidelný úklid v bytovém domě Zlepšovatelů 552/6 v měsíci dubnu 2024.
4. Z důvodu změny rozsahu předmětu plnění dle odst. 1 tohoto článku dodatku se **čl. III. odst. 2. smlouvy upravující cenu Pravidelného úklidu mění tak, že nově zní:**

Cena Pravidelného úklidu ve společných prostorách jednotlivých Bytových domů je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Zajištění a provádění Pravidelného úklidu ve společných prostorách Bytových domů	Celková cena v Kč bez DPH/kalendářní měsíc (dále také „Cena Pravidelného úklidu“)
Dílčí část 4.	19 680 Kč
Cena Pravidelného úklidu v Kč za každý kalendářní měsíc celkem (dále také „Celková cena“)	19 680 Kč

Tato cena je určena paušálně za 1 kalendářní měsíc a platí nezávisle od počtu dní v měsíci. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu pravidelného úklidu pouze v rozsahu, v jakém byl pravidelný úklid v daném kalendářním měsíci proveden v souladu s touto smlouvou.

5. Zhotovitel prohlašuje, že pro plnění dle tohoto dodatku nebude využívat poddodavatele.

čl. III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

2. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek č. 1 smlouvy nabývá účinnosti 1. 4. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ostatní ujednání původní smlouvy, zde neuvedená, zůstávají v platnosti.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu dodatku, a to včetně všech případných příloh, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost dodatek uveřejnit dána zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy, o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě včetně dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

O uzavření tohoto dodatku ke smlouvě rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2212/RMOB-JIH/2226/41 ze dne 7. 3. 2024.

Příloha č. 1 dodatku – „Doplněný seznam bytových domů pro úklid“

Za objednatele

Datum: _____

Místo: Ostrava

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Iva Macurová