

Smlouva o dílo

Dveřní IP komunikátor – audio komunikace od branky v objektu Mateřské školky

interní číslo Zhotovitele: **SD-K 563/24**

I Smluvní strany

1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava–Poruba
Zastoupena: Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorka
IČ: 61989100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 100954151/0300

dále jen Objednatel

2. PRISIMA, spol. s r. o.

se sídlem: Bukovanského 869/12, 710 00 Ostrava Slezská Ostrava,
zastoupena: Danielem Malým, Alešem Malým, samostatně jednajícím jednatelem,
IČ: 19014597,
DIČ: CZ19014597,
bankovní spojení: ČSOB, a. s., Ostrava,
číslo účtu: 250309/0300,
zapsána: obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1014,

dále jen Zhotovitel

II Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí audio komunikace od branky v objektu Mateřské školy v areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava dle požadavku a specifikace včetně stavebních prací.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení s půdorysy rozmístění komponentů, kde budou zaznačeny rozmístěné komponenty.

3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka Zhotovitele, ze dne 28.2.2024 označená Md/24-163A/K, která je součástí smlouvy jako příloha č. 1.
4. Při realizaci díla se Zhotovitel zavazuje postupovat podle vlastní úvahy, při využití všech svých odborných znalostí a zkušeností a při zachování potřebné odborné péče, přičemž při výkonu této činnosti bude přihlížet k zájmům Objednatele a bude respektovat jeho oprávněné pokyny.
5. Objednatel se dále zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nutnou ke splnění předmětu této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že považuje specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námitky.

IV Cena díla

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH:	73 359,00 Kč
DPH:	15 405,39 Kč
Celková cena s DPH:	88 764,39 Kč

K ceně bude připočítáno DPH dle platných a účinných právních předpisů.

2. Smluvní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro řádné splnění sjednaného předmětu smlouvy, vč. dopravy.

V Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo vyhotovit, dle čl. III této smlouvy, a Objednateli předat nejpozději do 31. 05. 2024 Termín plnění díla je závislý na podpisu smlouvy nejpozději do 20.03.2024. Pozdější termín podpisu smlouvy posouvá i ukončení díla o stejný počet dnů.
2. Místem plnění je Mateřská školka v areálu VŠB-TUO, 708 00 Ostrava-Poruba.
3. Před započítáním díla se smluvní strany dohodnou na konkrétních termínech a způsobu předání prostor k provedení prací.
4. Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

VI Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel je při své činnosti vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích pokyny Objednatele. Jsou-li pokyny Objednatele nevhodné, je Zhotovitel povinen na toto Objednatele upozornit, stejně jako na nesprávnost či neúplnost předaných podkladů, jestli mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
2. Zhotovitel je před započítáním prací povinen absolvovat školení a seznámit se s veškerými vnitřními předpisy Objednatele, zejména předpisy týkající se BOZP a PO Objednatele. Školení BOZP a PO provádí dodavatel stavby a Bezpečnostní útvar Objednatele. O tomto bude vyhotoveno potvrzení (zápisem).

3. Zhotovitel a Objednatel určili osoby odpovědné za komunikaci dle této smlouvy, jedná se konkrétně o tyto osoby:

a) za Objednatele

jméno a příjmení	tel. kontakt	email
------------------	--------------	-------



b) za Zhotovitele

jméno a příjmení	tel. kontakt	email
------------------	--------------	-------



4. Zhotovitel se zavazuje informovat průběžně Objednatele o plnění předmětu této smlouvy a předávat mu všechny zpracované návrhy či jiné odborné nebo právní dokumenty.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout maximální součinnost Objednateli během plnění celého díla.

VII Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo po jeho řádném splnění bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, (dále jen „faktura“). Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol na celé dílo podepsaný oběma smluvními stranami.
2. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou, elektronicky na podatelnu VŠB TUO nebo prostřednictvím datové schránky. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
3. Povinnost zaplatit cenu za dílo dle této smlouvy je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

VIII Obchodní tajemství a mlčenlivost

1. Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o všech podstatných skutečnostech získaných při své činnosti vyplývající z této smlouvy, a to zejména o skutečnostech, které tvoří jejich obchodní tajemství a důvěrné informace.
2. Obchodním tajemstvím jsou veškeré skutečnosti zejména obchodní povahy související s činností Objednatele či Zhotovitele, které mají materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, mají být podle vůle těchto subjektů utajeny a tyto odpovídajícím způsobem jejich utajení zajišťují a jsou předem jako obchodní tajemství písemně označeny vyjma skutečností uvedených v čl. VIII odst. 3 a 4 této smlouvy.
3. Za obchodní tajemství nebo důvěrné informace Objednatele smluvní strany považují:
 - a) písemné dokumenty a podklady předané na základě této smlouvy týkající se plnění této smlouvy a provozu Objednatele,
 - b) veškerá data obsažená v informačních systémech a aplikacích Objednatele, ke kterým měl Zhotovitel přístup v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy,

- c) dokumenty, podklady a jiné informace, nejsou-li běžně dostupné, které byly předány Zhotoviteli před podpisem této smlouvy,
 - d) veškerá elektronická pošta, včetně příloh, odeslaná nebo doručená Zhotoviteli, včetně její evidence a záznamů o nich.
4. Za obchodní tajemství nebo důvěrné informace Zhotovitele smluvní strany považují:
- a) dokumenty, podklady a jiné informace, nejsou-li běžně dostupné, které byly předány Objednateli před podpisem této smlouvy,
 - b) veškeré písemné dokumenty a podklady smluvními stranami vzájemně poskytnuté, dále okolnosti a podrobnosti týkající se provozu Zhotovitele související s touto smlouvou a obsah této smlouvy,
 - c) veškerá elektronická pošta, včetně příloh, odeslaná nebo doručená Objednateli, včetně její evidence a záznamů o nich.
5. O tom, co strana považuje za důvěrnou informaci je povinna předem písemně druhou smluvní stranu informovat. To neplatí pro skutečnosti uvedené v čl. VIII odst. 3 a 4 této smlouvy.
6. Za porušení obchodního tajemství a důvěrných informací je kvalifikováno jednání, jímž jedna smluvní strana třetí osobě neoprávněně sdělí, zpřístupní, pro sebe nebo pro jiného využije obchodní tajemství či důvěrné informace získané při své činnosti od druhé smluvní strany, pokud je to v rozporu se zájmy druhé smluvní strany, a učiní tak bez jejího souhlasu. Porušením povinnosti mlčenlivosti není jednání v souladu s touto smlouvou.
7. Porušením povinnosti mlčenlivosti není:
- a) poskytnutí chráněných informací v nezbytném rozsahu orgánům nebo osobám majícím ze zákona právo na tyto informace a kontrolu činnosti smluvních stran;
 - b) použití chráněných informací v souladu s touto smlouvou v souvislosti s plněním závazku;
 - c) jiné použití chráněných informací s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
8. Touto povinností mlčenlivosti jsou smluvní strany vázány po dobu trvání skutečností zakládajících tuto povinnost mlčenlivosti, nejdéle však do 31. 12. 2024, pokud nebudou mlčenlivosti zproštěny nebo se nestanou dané informace veřejně dostupnými.

IX Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s vyhotovením a předáním díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
3. Pro případ porušení ustanovení čl. VIII této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé zjištěné porušení daného ustanovení.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
5. Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran nebo na základě odstoupení.
6. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) V případě prodlení s řádným vyhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů,

- b) Zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 1 týden,
 - c) Zhotovitel poruší povinnost stanovenou mu v čl. III odst. 2 této smlouvy,
 - d) ve vztahu ke Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení,
8. Zhotovitel neposkytne Objednateli potřebnou součinnost pro řádné provedení či předání díla.

X.

Záruka, odpovědnost za vady a škody

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na dílo v délce 24 měsíců.
2. Během trvání záruční doby se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný servis na dodané zboží včetně dodání potřebných náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení zboží a na vady způsobené vyšší mocí.
3. Zboží má vady, jestliže nebylo dodáno v souladu s touto smlouvou, tedy pokud nebylo dodáno ve shodě s požadavky kupujícího.
4. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu při převzetí zboží, vady skryté je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu.
5. Prodávající v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které má zboží v okamžiku jeho převzetí, i když se vada stane zjevnou až v průběhu užívání dodaného zboží.
6. Záruční servis bude, pokud je to možné, prováděn v místě plnění dle čl. V. odst. 2. této smlouvy, a to buď provedením samotné opravy v místě plnění, nebo vyzvednutím a zpětným doručením reklamovaného zboží v místě plnění.
7. Veškeré vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil (za písemné uplatnění se považuje e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady oznamovat dle čl. V. odst. 3. této smlouvy. Jakmile kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvedli v oznámení jinak. Prodávající je v takovém případě povinen odstranit vady na vlastní náklady, které se vztahují jak na opravu, tak na případnou přepravu vadného zboží a další s opravou související náklady. Prodávající je tak v případě uplatnění reklamace s požadavkem na opravu předmětu koupě povinen vyslat zaměstnance či pověřit třetí osobu opravou předmětu koupě, a to na vlastní náklady.
8. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je kupující povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin v pracovní dny od okamžiku oznámení vady.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze jen formou písemných dodatků, které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
7. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 28.2.2024 označená Md/24-163A/K

V Ostravě dne: 08.03.2024

V Ostravě dne: 12.3.2024

.....
[redacted]
za MSB-TUO
Ing. Gabriela Mechelová
kvestorka

.....
[redacted]
za PRISIMU, spol. s r. o.
Daniel Malý

[redacted]

[redacted]

Příloha č.1 - rozpis materiálu a činnosti – Md/24-163A/K

audiokomunikátor vstup od branky - VŠB Mateřská školka
ceny platí pro závaznou objednávku do 29.3.2024 a do vydání nového ceníku

Materiál:

ks IP komunikátor 2N Verso 1x tlačítko bez kamery, barva nikel	
ks tlačítkový modul s pěti tlačítky	
ks rámeček pro dvě pozice, barva nikel	
ks instalační podložka pro dvě pozice	
ks elektrický zámek nízkoodběrový 12V	
ks aktivní prvek 5xLAN bez PoE nebo WI-SG105 nebo DS-3E0505D-E	
set venkovní UTP	
set propojovací kabeláž – patchcordy	
set instalační lišty, kabely, konektory, sádra, tmel, kabeláž, kopex, šedá lišta, sada bowdenů apod.	
zařízení celkem bez DPH	26.471,00 Kč

Instalační práce:

instalace dohledových SW na notebooky v MŠ	
registrace IP komunikátoru + nastavení v součinnosti s panem Jiroutem + CITem + panem Namyslem	
konektorování kabeláže, konfigurace systému	
instalace komponentů, odzkoušení funkčnosti systému	
dokumentace skutečného provedení	
ostatní režie, doprava	
práce + doprava celkem bez DPH	13.840,00 Kč

Zámečnické práce a materiál: fa. Turňa Montáže

Výměna kování (koule otoč.-koule pevná), montáž plechu pro připevnění komunikační jednotky, montáž krytování kolem kování pro zamezení otevření z venkovní strany, demontáž zámkové dlažby a její zpětná montáž do původního stavu, provrtání stěny pro chráničku a kabeláž, výkop, položení a zásyp chráničky kabelů od budovy ke sloupku branky (7m), montáž zavírače =	22 000,- Kč
Materiál: dveřní zavírač na branku 620C (4lock)-1ks =	5 750,- Kč
chránička kabelová flexibilní exteriér-7m =	246,- Kč
kování brankové koule-koule + štítky (nerez) =	1 844,- Kč
drobný hutní a spojovací materiál =	1 208,- Kč
Doprava materiálu,nářadí a zaměstnanců =	2 000,- Kč
celkem materiál, práce, doprava bez DPH	33 048,00 Kč

poznámka:

*materiál neuvedený v rozpisu a použitý při instalaci bude zapsán v ZL a vyúčtován v závěrečné faktuře dle skutečnosti
zámečnické a výkopové práce jsou dle doporučení dohodnuty s fa. Turňa Montáže*

rekapitulace:

materiál	26.471,00 Kč
montážní práce celkem	13.840,00 Kč
<u>zámečnické práce a materiál celkem</u>	<u>33.048,00 Kč</u>
celkem bez DPH	73.359,00 Kč
+ DPH 21 %	<u>15.405,39 Kč</u>
celkem vč. DPH 21 %	88.764,39 Kč

Zpracoval : [redacted] 28.2.2024