

Smlouva o dílo č. 09 9 500 24 00015

Smluvní strany:

Statutární město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec

Sídlo: Oděská 260/4, 625 00 Brno

zastoupené starostou Mgr. Vladanem Krásným

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 19022621/0100

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Atregia s. r. o.

Sídlo: Vážného 99/10, 621 00 Brno

IČ: 02017342

DIČ: CZ02017342

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Martina Vokřálová Trnková, jednatelka

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Firma zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 79922

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

Č. ú.: 6177992399/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následující smlouvu o dílo na zhotovení aktualizace pasportu včetně dále specifikovaných souvisejících výkonů.

I.

Předmět smlouvy

1.

Předmětem této smlouvy je zpracování aktualizace pasportu veřejné zeleně v MČ Brno-Starý Lískovec, a to včetně součástí veřejné zeleně – dětská a sportovní hřiště, chodníky, které jsou funkční součástí zeleně, aj., vyhrazené zeleně zahrad MŠ, ZŠ a včetně silniční zeleně a dle pokynů objednatele i ploch ve vlastnictví ÚZSVM (plochy udržované objednatelem), v souladu s metodikou pasportu zeleně MMB.

2.

Místem plnění předmětu smlouvy je k. ú. Starý Lískovec, resp. plochy veřejné zeleně na území MČ Brno-Starý Lískovec, a to včetně součástí veřejné zeleně – dětská a sportovní hřiště, chodníky, které jsou funkční součástí zeleně, aj., vyhrazená zeleň zahrad MŠ, ZŠ a včetně silniční zeleně.

3.

Podklady pro uzavření smlouvy:

- zadávací dokumentace formou oslovení k předložení cenové nabídky na dílo „Aktualizace pasportu veřejné zeleně, doplnění o silniční zeleň, v MČ Brno-Starý Lískovec“;
- cenová nabídka ze dne 31. 1. 2024, doručená ze dne 31. 1. 2024, č. j. MCBSLI/00779/24;
- usnesení Rady městské části Brno-Starý Lískovec ze dne 10. 1. 2024, 30. schůze, bod 35.;
- usnesení Rady městské části Brno-Starý Lískovec ze dne 6. 3. 2024, 34. schůze, bod 6.;
- ve vztahu k zákonu o zadávání veřejných zakázek se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu.

4.

Obsahem díla je:

-základní plochy budou zachovány;

-aktualizace lokalizace/ploch veřejné zeleně (se zachováním stávajícího rozčlenění ploch, názvu ploch) a výměry ploch veřejné zeleně, lokalizace a výměra nově zařazované veřejné zeleně, vč. pozemků zeleně UZSVM dle čl. I odst. 1. této smlouvy, zařazení dle metodiky, struktury dat, číselníků, které tvoří přílohu č. 1 – 5 této smlouvy;

-aktualizace lokalizace/ploch a výměry chodníků, lokalizace a výměra nově zařazovaných chodníků – „chodníky na obvodu ploch zeleně do ploch zeleně by měly být zahrnuté právě tehdy, když jsou v péči městské části a jsou funkční součástí plochy zeleně“;

-aktualizace lokalizace, polohy dřevin, množství a druhové zastoupení dřevin, zjištění dendrometrických údajů (výška stromu, šířka koruny, nasazení koruny, atd., včetně obvodu kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí), dendrologie dle metodiky, struktury dat, číselníků, které tvoří přílohu č. 1 – 5 této smlouvy, návrh péstebního opatření vč. třídy naléhavosti zásahu, návrh termínů kontrol dřevin dle jejich zdravotního stavu v době zpracování pasportizace, zpracování fotodokumentace, zhodnocení stavu odpovídající datovému modelu (číselníky) dle přílohy č. 3 této smlouvy;

-aktualizace lokalizace, polohy dalších biologických prvků dřevin, zařazení a popis dle struktury dat a číselníků, které tvoří přílohu č. 1 – 5 této smlouvy;

-aktualizace lokalizace, polohy technických prvků – dětská hřiště, sportovní hřiště, lavičky, odpadkové koše, oplocení, zídky, zábradlí, informační a orientační tabule, klepadla, sušáky, pingpongové stoly, herní prvky, nášlapné dlaždice ve formě cest ve veřejné zeleni, aj., dle struktury dat a číselníků, které tvoří přílohu č. 1 – 5 této smlouvy;

-pasportizace silniční zeleně o stejném obsahu struktury dat, číselníků jako u veřejné zeleně (výměry, dřeviny, biologické prvky, technické prvky);

-zpracování fotodokumentace;

-datové modely, formáty a případné pokyny musí respektovat standardy GISMB, dle závazných pokynů přílohy č. 1 – 5 této smlouvy;

-odsouhlasení korektnosti dat na MMB (GISMB);

-po odsouhlasení korektnosti dat import pasportu do aplikace Pasport zeleně (GISMB), včetně písemného dokladu z MMB o korektnosti dat a jejich převodu do GISMB;

-návrh na sestavení plánu udržovací péče o zeleň včetně vyčíslení nákladů, vytipování ploch vhodných na mozaikovou seč a ploch s menším počtem sečí během roku, vytipování ploch vhodných pro trvalkové či smíšené květnaté louky/záhony aj. dle požadavku objednatele;

-majetkoprávní přehled o udržovaných plochách a jejich vlastnictví.

Při pořizování/aktualizaci dat je třeba vždy vycházet z již existujících datových sad a číselníků. Dodržení datového modelu Magistrátu města Brna – včetně číselníků (aktuální datový model je k dispozici v aplikaci Pasport zeleně, v případě na vyžádání u pracovníků OMI/OŽP MMB.

5.

Technické a kvalitativní podmínky jsou vymezeny:

- Právními předpisy;
- Metodikou – pasport zeleně (ve verzi platnosti od 1. 1. 2024);
- Strukturou dat (ve verzi platnosti k 1. 1. 2024) – vstupním formátem grafických dat je ESRI shapefile, pro číselníky a vazební tabulky DBF;
- Číselníky (ve verzi platnosti k 1. 1. 2024);
- Intenzitními třídami (součást metodiky);
- Specifikacemi zadání pořízení/aktualizace pasportu (zpracovatel, součást metodiky);
- Standardy péče o přírodu s krajinu (AOPK);
- Soutěžními podmínkami.

6.

Objednatel má právo žádat o provedení dalších prací a dodávek, souvisejících s předmětem plnění. Zhotovitel je povinen je za úhradu provést, a to v rozsahu do 10 % smluveného plnění bez dopadu na posunutí termínu dokončení díla. Požadavek objednatele na provedení víceprací či nových prací bude předmětem dodatku k této smlouvě.

7.

Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy jsou veškeré činnosti související s řádným dokončením a předáním díla, užívání schopným, zejména činnosti a náklady uvedené v soutěžních podmínkách a v této smlouvě.

8.

Pro případ, že dojde mezi smluvními stranami ke sporu, týkajícího se provádění díla, včetně jeho rozsahu a kvality a tato smlouva takové ustanovení nebude obsahovat, budou smluvní strany tento spor řešit formou uzavření dodatku k této smlouvě.

9.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám předmětu díla, je zhotovitel povinen předem provést soupis těchto změn, ocenit je a předložit objednateli k odsouhlasení formou cenové kalkulace, přesného popisu změny díla a odůvodnění. Realizace veškerých změn je možná až po písemném odsouhlasení objednavatelem. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu předmětu plnění proti cenové kalkulaci budou promítnuty do dodatku této smlouvy.

Teprve po písemném souhlasu objednatele formou uzavření dodatku ke smlouvě může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu.

II.

Způsob vypracování díla

1.

Základním podkladem, nad kterým bude zhotovitelem pasport zeleně zpracován, bude mapa technického využití území (MTVÚ), případně účelová mapa polohopis situace (ÚMPS). Objednatel předá resp. OMI MMB vydá podkladová data zhotoviteli; současná data z pasportu zeleně a změny musí být zapracovány do této datové sady. Prvky, které existují v MTVÚ, ÚMPS je nutné přebírat (kopírovat), ne vytvářet znova.

2.

Při aktualizaci dat je zhotovitel povinen zachovat ID prvků, které již existují (kvůli zachování historie prvků a dalších vazeb uvnitř aplikace). Nové prvky budou mít jasně specifikovaný rozsah ID, aby bylo jasně zřetelné, že jsou nové – použitý rozsah ID je třeba specifikovat při předání zpracovaných dat objednateli. Zrušené prvky zhotovitel nebude mazat, ale hodnota atributu STAV bude změněna na STAV = 3 (zrušený prvek).

3.

Aktualizace pasportu bude zpracována a zhotovitelem předána data na MMB k ověření kompatibility dat a po odsouhlasení korektnosti dat převedena do GISMB.

4.

Aktualizace pasportu bude zpracována a předána objednateli v tištěné podobě (zvlášť pasport, zvlášť dendrologické posouzení) – 3 pare dokumentace (mapy v měřítku 1:500) a v digitální podobě PDF.

5.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

6.

Objednatel může zhotoviteli, na jeho vyžádání, zapůjčit 1 pare tištěného pasportu zeleně z r. 2015 a 1 pare tištěného dendrologického posouzení z r. 2015. Objednatel může zhotoviteli poskytnout, na jeho vyžádání, v papírové podobě, dokumentaci ploch nově zrekonstruovaných v období 2015 – 2023, které nejsou v nové podobě obsahem pasportu z r. 2015. Zhotovitel je povinen v nepoškozeném stavu zapůjčenou dokumentaci vrátit nejpozději při předání a převzetí zhotoveného díla.

7.

Objednatel je oprávněn udílet při určení způsobu provedení díla zhotoviteli závazné pokyny, zhotovitel je povinen se při zhotovování díla těmito pokyny řídit. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit.

8.

Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla formou zápisu o předání a převzetí díla nebezpečí škody na zhotovované věci.

9.

Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy nebo dílo, které by mohlo být za takové považováno, bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat.

10.

Projednávání prozatímních dosažených výsledků díla dle této smlouvy o dílo je realizováno formou pracovního výboru objednatele, z nichž bude pořízen oboustranně podepsaný zápis, který bude závazným podkladem pro pokračování ve zhotovování díla a zhotovení díla. Zhotovitel je povinen dílo prezentovat, konzultovat a projednávat s pracovním výborem objednatele, termín bude stanovován operativně. Za tímto účelem je zhotovitel povinen minimálně 10 pracovních dnů předem oznámit písemně (poštou, e-mail, datová schránka) objednateli záměr projednání díla. Na základě oboustranně schváleného termínu může být konzultace a projednání provedeno. O projednání prozatímně dosažených výsledků díla má právo požádat i objednatel zhotovitele. Objednatel si kromě možností průběžného připomínkování a odsouhlasování zpracovávaného pasportu vyhrazuje 14 dnů k vyjádření k předanému pasportu před jeho finálním zpracováním.

11.

Zhotovitel má povinnost provést dílo s potřebnou péčí, řádně a v souladu s touto smlouvou.

III.

Cena díla, její specifikace a platební podmínky

1.

Cena díla, v rozsahu závazně stanoveného předmětu plnění ve smyslu čl. I této smlouvy, je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Tato cena je stanovena jako cena pevná, maximální, nejvýše přípustná, kterou není možno překročit. Cena díla činí:

Cena bez DPH	547 000,- Kč
DPH	114 870,- Kč
Cena včetně DPH	661 870,- Kč
Jednotková cena za 1 ha	9 117,- Kč bez DPH / 11 031,- Kč s DPH

2.

Objednatel nepřipouští zálohové platby. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení předmětu díla a po jeho úspěšném předání a převzetí bez vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla, potvrzené oběma smluvními stranami, v termínu do 30 dnů ode dne jejího doručení dle razítka podatelny objednatele.

Faktura musí obsahovat tyto údaje:

- označení zhotovitele, včetně jeho sídla, IČO, DIČ
- následující identifikační údaje objednatele:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce:
Městská část Brno – Starý Lískovec
Oderská 4
625 00 Brno

- náležitosti dle platných předpisů.

3.

Zhotovitel prohlašuje, že do sjednané ceny díla zahrnul veškeré potřebné položky, to je zejména práce, materiály, součásti a související úkony a činnosti, další náklady a poplatky nutné pro kompletní dílo, ostatní a vedlejší náklady, které jsou obsaženy ve smlouvě a jejích přílohách, včetně těch prací, materiálů a úkonů, které ve smlouvě, jejích přílohách a zadávací dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je měl nebo mohl při vynaložení řádné odborné péče a znalostí předpokládat. Pokud by po dobu trvání této smlouvy vyšla najevo skutečnost odporující shora uvedenému prohlášení zhotovitele, má se pro účely této smlouvy za to, že zhotovitel nepostupoval s dostatečnou odbornou péčí a případné zvýšené náklady s tímto spojené nese zhotovitel ze svého a není oprávněn požadovat zvýšení sjednané pevné ceny za dílo dle této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že sjednané ceny obsahují očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

4.

V případě nových požadavků objednatele vznesených po uzavření smlouvy ve smyslu čl. I odst. 6. této smlouvy, dohodnou objednatel a zhotovitel formou dodatku k této smlouvě přiměřené zvýšení ceny. Nebude-li dohodnuto jinak, bude ocenění víceprací, nových prací a změn, provedeno metodikou použitou v položkovém rozpočtu. Pokud některá jednotková cena nebude v nabídce obsažena, bude její výše sjednána mezi smluvními stranami dohodou s tím, že zhotovitel je povinen v takovém případě doručit objednateli ve lhůtě nejméně 10 pracovních dnů před započítáním víceprací písemný návrh ceny (ocenění) příslušných víceprací. Zhotovitel však není oprávněn příslušné vícepráce zahájit do doby, než objednatel navrženou cenu schválí, a to formou dodatku k této smlouvě. Pro úhradu nových prací, víceprací, změn či doplňků platí přiměřeně ustanovení čl. III.

5.

Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele nebo datovou schránkou nebo předána osobně na podatelnu objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

6.

Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví nový platební doklad. U opraveného nebo nového platebního dokladu běží nová lhůta smluvní splatnosti.

7.

V případě přechodné finanční nedostatečnosti objednatele v průběhu trvání smlouvy se splatnost faktur prodlužuje o 30 dnů, přičemž objednatel je povinen oznámit písemně tuto

skutečnost zhotoviteli nejpozději 10 pracovních dnů před termínem předpokládaných dokončení fakturace.

IV.

Doba zhotovení díla

1.

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá objednateli dohodnuté dílo v rozsahu a obsahu podle článku I. této smlouvy **v termínu do 30. 6. 2024, včetně převedení korektních dat do GIS MMB, tzn. nejméně 14 dní před tímto termínem je třeba data odevzdat na OMI MMB k verifikaci a importu.**

2.

Zhotovitel se zavazuje splnit závazek a řádně provést dílo způsobem, v čase a četnosti, uvedenými v této smlouvě a přílohách této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou, pokud písemně vyrozumí objednatele 10 dnů předem a jestliže tímto postupem nezpůsobí porušení technologické disciplíny. Provedení díla před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a termíny splacení ceny díla.

3.

Zhotovitel se zavazuje ukončit dílo v celém rozsahu a předat jej objednateli nejpozději **do 30. 6. 2024, včetně převedení korektních dat do GISMB**. Splnění dodávky se rozumí úplné dokončení díla, předání dokladů z MMB o korektnosti dat a jejich převedení do GIS MMB, předání stanovených počtů pare, podepsání zápisů o předání a převzetí a dalších dokladů specifikovaných dle této smlouvy. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků (data musí být kompatibilní s datovým modelem GISMB).

4.

Shora uvedené lhůty se prodlouží o příslušný časový úsek, jedná-li se o prodlení z důvodů na straně objednatele.

5.

Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací celkově nebo jen částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu se smlouvou a s pokynv objednatele.

6.

Předmět plnění podle článku I. této smlouvy je splněn řádným vypracováním a odevzdáním všech částí dle článku I. objednateli. Dílo bude předáno objednateli na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Před konečným odevzdáním dat je nutná kontrola kompatibility s GISMB ze strany OMI MMB. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

v.

Vzájemný styk smluvních stran

1.

Po dobu realizace předmětu díla bude objednatel ve věcech technických zastupovat

2.

Zástupcem zhotovitele po dobu realizace díla je [REDACTED]

3.

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla součinnost v míře obvyklé.

VI.

Odpovědnost za vady zhotoveného díla, záruky

1.

Po dobu záruční doby zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude po celou dobu záruční doby bez vad.

2.

Zhotovitel odpovídá za vady zjištěné v záruční době. Záruční doba činí 60 měsíců.

3.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh a vycházet z podkladů předaných mu objednatelem.

4.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

5.

Pro případ vady aktualizace pasportu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu max. 5 dnů po obdržení písemné reklamace doručené objednatelem. Za účelem nápravy vady (vad) díla poskytne objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností veškerou potřebnou součinnost.

6.

Pokud v důsledku vad aktualizace pasportu bude třeba vynaložit dodatečné náklady, bude mít v takovém případě objednatel vůči zhotoviteli nárok na úhradu dodatečných nákladů. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli dodatečné náklady na základě výzvy objednatele, a to do 15 dnů ode dne doručení výzvy zhotoviteli.

VII.

Podmínky a způsob provedení díla

1.

Objednatel a zhotovitel se vůči sobě navzájem zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost, potřebnou pro zhotovení díla.

2.

Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky a na nevhodnost jeho případných pokynů.

3.

Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo sám, zhotovením částí díla pak může zhotovitel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba oprávněna/kvalifikována. V případě zhotovení díla třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo zhotovil sám. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám, nebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil.

4.

Zhotovitel je vlastníkem díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

5.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví osob v prostoru zpracovávaného díla během realizace. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO v místech plnění a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli a třetím osobám. V této souvislosti zabezpečuje na své náklady vybavení ochrannými osobními prostředky a pomůckami, dodržuje hygienické předpisy a odpovídá za dodržení kvalifikačních předpokladů pro výkon odborných prací a na výzvu objednatele kvalifikační podmínky prokazuje. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla vydaná objednatelem. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.

6.

Zhotovitel je povinen v rámci provádění předmětu díla zajistit taková opatření a dbát maximální opatrnosti při provádění prací, aby svojí činností nezpůsobil poškození majetku objednatele a třetích osob a nebylo ohroženo zdraví či život objednatele a třetích osob. Pokud činností zhotovitele, v rámci plnění předmětu díla, dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při poskytování služeb.

VIII. Sankce

1.

Je-li zhotovitel v prodlení s předáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

2.

Je-li objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) zhotovitele, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % denně z dlužné částky za každý den prodlení.

3.

V případě prodlení s odstraněním reklamované vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

4.

Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škody, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty jsou uvedeny bez DPH.

IX.

Změny díla

1.

Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

X.

Nepředvídaná událost

1.

Nepředvídanou událostí se rozumí skutečnosti, nastalé mimo kontrolu smluvních stran, při uzavření smlouvy nemůže být konkrétně předvídána a nevztahuje se na chybu nebo zanedbání. Uvedenými skutečnostmi jsou zejména živelní pohromy, rozsáhlé nehody dopravních prostředků, záplavy, epidemie, požáry, karanténní omezení, nepokoje, stávky, výluky a války.

2.

Žádná ze smluvních stran neporuší smlouvu ani nebude jinak odpovědná v důsledku jakéhokoli prodlení nebo jiného neplnění svých závazků podle této smlouvy; zejména nebude vystavena smluvní pokutě nebo odstoupení od smlouvy, jestliže prodlení nebo jiné neplnění smluvních závazků je způsobeno nepředvídanou událostí. Plnění závazků se v takovém případě prodlužuje o dobu působení této události.

3.

Dojde-li k jakékoli nepředvídané události, pak ta smluvní strana, která chce uplatňovat nárok na vyvinění se z porušení plnění svých smluvních závazků v důsledku působení nepředvídané události, musí bez zbytečného prodlení písemně uvědomit druhou stranu o zásahu této události a doložit postačujícím způsobem tuto skutečnost.

4.

V případě působení nepředvídané události se obě strany zavazují učinit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení situace a k odstranění jejích následků.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1.

Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy dnem doručení oznámení o odstoupení druhému smluvní straně.

2.

Porušením této smlouvy se rozumí zejména: prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů, nedodržování jednotlivých termínů, nesplnění kvalitativních ukazatelů díla zpracovávaného zhotovitelem či jakékoliv jiné neplnění závazků ve smyslu této smlouvy či právních předpisů, pokud zhotovitel neprokáže, že výše uvedené porušení nezavinil. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud bude na zhotovitele vyhlášen konkurz nebo je zhotovitel v likvidaci. Porušením se dále rozumí prodlení objednatele se splněním svých závazků ve smyslu této smlouvy déle než 30 dnů.

3.

V případě, že dojde k ukončení, anebo k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení anebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši dle vykonaných prací (činností), ke dni zrušení této smlouvy na základě prokázané rozpracovanosti, pakliže na fakturaci vznikl smlouvou nárok. Faktura bude objednatelem uhrazena se splatností dle čl. III. této smlouvy.

4.

V případě, že dojde k ukončení, anebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, nese zhotovitel veškeré dopady vymezené touto smlouvou bez možnosti nárokovat fakturaci za rozpracovanost nepředaných a rozpracovaných částí projektu.

5.

Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (zejména jde o povinnost poskytnout vzájemná peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

XII.

Ostatní ujednání

1.

Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel poskytuje objednateli bezvýhradnou záruku svých povinností v této smlouvě uvedených. K tomuto účelu má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu ■■■■■ na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti zhotovitele na pojistnou částku ■■■■■ Kč. Kopie pojistné smlouvy/pojistný certifikát je přílohou této smlouvy o dílo. Zhotovitel prohlašuje a ujišťuje objednatele, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za

škodu způsobenou zhotovitelem po celou dobu účinnosti této smlouvy o dílo nejméně v rozsahu uvedeném v tomto ustanovení.

XIII.

Závěrečná ujednání

1.

Ve věcech touto smlouvou (v rámci smluvní volnosti) výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen v případě, budou-li řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.

3.

Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

4.

Městská část Brno-Starý Lískovec je při nakládání s veřejnými prostředky povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí s tím, že žádné ustanovení této smlouvy včetně jejich příloh, všech jejich změn a dodatků neobsahuje obchodní tajemství. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění této smlouvy včetně jejich příloh, všech jejich změn a dodatků v registru smluv.

5.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

6.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7.

Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

8.

Tato smlouva obsahuje níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Metodika – pasport zeleně (ve verzi platnosti od 1. 1. 2024)

Příloha č. 2 – Struktura dat (ve verzi platnosti k 1. 1. 2024) – vstupním formátem grafických dat je ESRI shapefile, pro číselníky a vazební tabulky DBF

Příloha č. 3 – Číselníky (ve verzi platnosti k 1. 1. 2024)

Příloha č. 4 – Přehled výměry, biologické prvky, technické prvky ze stávajícího pasportu, soupis ploch silniční zeleně

Příloha č. 5 – Mapová specifikace

Příloha č. 7 – Krycí list CN

Příloha č. 8 – Zadávací podmínky pro zpracování cenové nabídky

Příloha č. 9 – Kopie pojistné smlouvy/certifikátu.

9.

Tato smlouva byla schválena na 34. schůzi Rady městské části Brno-Starý Lískovec konané dne 6. 3. 2024, bod 6.

V Brně dne: 2024

V Brně dne: 2024

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Mgr. Vladan Krásný
starosta MČ
Brno-Starý Lískovec
(objednatel)

.....
Ing. Martina Vokřálová Trnková
jednatelka společnosti
(zhotovitel)