

Smluvní strany:

Nemocnice Na Homolce

se sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 – Motol

IČO: 00023884

DIČ: CZ00023884

zastoupena: MUDr. Petrem Poloučkem, MBA, ředitelem nemocnice

bankovní spojení: ČNB

č. ú.: 17734051/0710

ID schránky: jb4gp8F

kontaktní osoba:

dále jen jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

Project Management Service s.r.o.

se sídlem: Lékařská 296/1, 150 00 Praha 5 - Motol

IČO: 27216047

DIČ: CZ27216047

zastoupena: Ing. Radkem Janouškem, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka

č. ú.: 35-5479690287/0100

ID schránky: r6zu53q

kontaktní osoba:

dále jen jako „**nájemce**“ na straně druhé

společně dále jako „**smluvní strany**“

se v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku tak, jak stanoví tento

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ Č. 1/2020

I.

1. Pronajímatel je státní příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25. 11. 1990, č.j.: OP-054.25.11.90, ve znění změn provedených Opatřením Ministerstva zdravotnictví vydaného pod č.j.: MZDR 31003/2022-1/OPŘ ze dne 25. 1. 2023.
2. Nájemce je fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění.

II.

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 26. 03. 2020 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 1/2020 (dále jen „**smlouva**“).
2. Smluvní strany se v souladu s čl. 15 odst. 15.3. smlouvy dohodly, že:
 - a) čl. 8 odst. 8.1. smlouvy se mění v celém rozsahu takto:
„Doba nájmu se sjednává na dobu určitou, a to **do 31. 03. 2026.**“

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů; pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
2. Ostatní ustanovení smlouvy neuvedené v tomto dodatku zůstávají v platnosti v původním znění a beze změny.
3. Tento dodatek je vyhotoven **ve třech (3) stejnopisech**, z nichž jeden (1) obdrží nájemce a dva (2) pronajímatel.
4. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, a to svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že jeho uzavření nepodléhá schválení žádného orgánu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

za Nemocnici Na Homolce
MUDr. Petr Polouček, MBA
ředitel nemocnice

za Project Management Service, s.r.o.
Ing. Radek Janoušek
jednatel