



1962/CTA/2024-CTAP

Č.j.: UZSVM/CTA/1874/2024-CTAP

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná: **Ing. Zdeněk Červ**, ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/87, 587 33 Jihlava

kteřý zastupuje **Mgr. Vítězslav Schrek, MBA hejtman**

IČO: 70890749

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemek:

parc. č.: 2832/176, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice;

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Kamenice nad Lipou**, obec Kamenice nad Lipou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě smlouvy o předání majetku státu (§ 55 odst. 3 zák.č.219/2000 Sb.) č.j. PM 9/2019 ze dne 21.4.2020, právní účinky zápisu k okamžiku 6.5.2020, zápis proveden dne 13.5.2020 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi, právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a to ve veřejném zájmu z důvodů uvedených v § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o pozemek zastavěný tělesem komunikace III. třídy č. III/12820. Jedná se o veřejně přístupnou komunikaci, kterou nabyvatel na své náklady udržuje a opravuje.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma níže uvedeného:
 - Dle vyjádření společnosti CETIN a.s. dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.
 - Dle vyjádření společnosti EG.D, a.s. se v zájmovém území nachází nadzemní vedení NN ve vlastnictví EG.D, a.s.
 - Dle platného územního plánu je pozemek parc.č. 2832/176 v k.ú. Kamenice nad Lipou součástí volné krajiny a je vedený částečně jako stabilizovaná Plocha dopravní infrastruktury – Silnice III. třídy a částečně jako stabilizovaná plocha Plochy zemědělské (ZPF), na jihovýchodní část pozemku zasahuje vymezená veřejně prospěšná stavba v oblasti dopravy D.I/34.K Koridor dopravní infrastruktury místního významu pro homogenizaci silnice I/34, k.ú. Kamenice nad Lipou.
3. Hodnota převáděného majetku vedeného v účetní evidenci převodce činí celkem ke dni uzavření této smlouvy **169.783,- Kč** (slovy: jedno sto šedesát devět tisíc sedm set osmdesát tři korun českých).

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku do vlastnictví Kraje Vysočina byl schválen usnesením č. 0528/07/2023/ZK na 7. zasedání Zastupitelstva kraje konaného dne 12.12.2023.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, strany této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne

V Jihlavě dne

.....
Ing. Zdeněk Červ

ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(převodce)

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA

hejtman
KRAJ VYSOČINA
(nabyvatel)

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Kraj Vysočina potvrzuje ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., že byly splněny veškeré podmínky stanovené citovaným zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci vedené pod č.j. UZSVM/CTA/1874/2024-CTAP, kde předmětem této smlouvy je pozemek parc. č. 2832/176, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, v k.ú. Kamenice nad Lipou z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Kraje Vysočina.

Bezúplatný převod pozemku do vlastnictví Kraje Vysočina byl schválen na zasedání zastupitelstva Kraje Vysočina č. 07/2023 dne 12.12.2023 pod usnesením číslo 0528/07/2023/ZK.

V Jihlavě dne:

za Kraj Vysočina

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman