

# Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: 2024/001733

Číslo objednávky objednatele:

Definice prvku projektu:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

## 1. Objednatel:

**statutární město Plzeň**

se sídlem:

náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň

IČO:

00075370

DIČ:

CZ00075370

jednající prostřednictvím:

**ODBORU SPRÁVY INFRASTRUKTURY**

**Magistrátu města Plzně**

adresa:

Palackého nám. 6, 301 00 Plzeň

zastoupený:

Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních:

Ing. Veronika Vítová, MBA

b) technických:

a

## 2. Zhotovitel:

**STATICA Plzeň s.r.o.**

zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Plzni, v  
oddílu C, vložka 19610.

se sídlem:

V Obilí 1180/12, PSČ 32600 Plzeň

IČO:

27975371

DIČ:

CZ27975371

zastoupený:

Ing. Davidem Chmelíkem

tuto

## smlouvu o dílo

### I.

#### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, blíže specifikované v čl. II. této smlouvy, a dále závazek objednatele uhradit zhotoviteli za řádné a včasné provedení díla níže uvedenou cenu.

## **II. Předmět díla**

1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení odborné prohlídky nosných konstrukcí a vypracování zprávy o prohlídce objektu, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 8. 2. 2024.
2. Provedení díla zahrnuje zejména:
  - a) Zpracování kompletní fotodokumentace viditelných nosných konstrukcí fotbalového stadionu.
  - b) Zaznamenání poruch nosné konstrukce a pláště fotbalového stadionu.
  - c) Ideový návrh postupu řešení zjištěných poruch konstrukce a pláště fotbalového stadionu.
  - d) Zjištění stavu dokumentace objektu fotbalového stadionu a porovnání se skutečností.
  - e) Vypracování zprávy o prohlídce objektu fotbalového stadionu.
  - f) Vydání potvrzení o statické bezpečnosti objektu fotbalového stadionu v případě vyhovujícího stavu.
3. Rozsah požadovaných prací:
  - a. Zpráva o prohlídce objektu bude předána objednateli kompletní včetně všech příslušných příloh a částí uvedených v č. II. odst. 2 v následujících počtech:
    - 3 vyhotovení v listinné podobě
    - 1 vyhotovení v elektronické podobě na datovém nosiči (USB)
  - b. Výkresy pro elektronickou podobu budou zpracovány ve formátu PDF.
  - c. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen předmět díla předat objednateli nejpozději v termínu dle čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy.

## **III. Doba plnění**

1. Termíny realizace díla:
  - a) Zahájení prací na díle:  
**nejpozději 10 dnů od účinnosti této smlouvy.**
  - b) Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli předmět díla uvedený v dle čl. II. odst. 2:  
**nejpozději do 4 měsíců od účinnosti této smlouvy**

## **IV. Cena**

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 8. 2. 2024:

Zpracování předmětu díla dle čl. II. odst. 2 a odst. 3 této smlouvy:

**315 000,- Kč bez DPH**

*(slovy: tři sta patnáct tisíc korun českých)*

2. Celková cena díla je stanovena za kompletní splnění předmětu díla, obsahuje ocenění všech prací nutných k řádnému splnění předmětu díla, je zpracována a považována objednatelem jako cena nejvýše přípustná a konečná a bude platit po celou dobu plnění díla. K celkové ceně bude připočtena sazba DPH dle platných právních předpisů.
3. Výpočet ceny je vyjádřen počtem hodin s uvedením použité hodinové sazby. Tyto sazby jsou platné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Cenová kalkulace prací je uvedena v cenové nabídce zhotovitele ze dne 8. 2. 2024.
4. Cena může být měněna pouze v důsledku změny rozsahu předmětu plnění smlouvy požadovaného objednatelem.
5. O případné změně ceny díla bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě.

## **V.**

### **Fakturace a platební podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn provést fakturaci po protokolárním předání předmětu díla v rozsahu uvedeném v čl. II. odst. 1-3 této smlouvy objednateli.
2. Zálohy objednatel neposkytuje.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:
  - číslo faktury – daňového dokladu,
  - název zakázky, číslo smlouvy a objednávky,
  - následující fakturační adresu:

**statutární město Plzeň**  
**náměstí Republiky 1**  
**301 00 Plzeň**  
IČO: 00075370  
DIČ: CZ00075370,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - datum splatnosti, datum vystavení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - označení díla, popis provedené práce vč. předávacího protokolu,
  - částka k úhradě.
4. Zhotovitel doručí objednateli fakturu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, popř. elektronicky prostřednictvím emailové adresy kontaktní osoby objednatele či datové schránky objednatele. V případě, že bude faktura objednateli doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, je zhotovitel povinen ji odeslat na následující adresu:

**statutární město Plzeň  
Magistrát města Plzně  
Odbor správy infrastruktury  
Škroupova 5  
301 00 Plzeň**

Tato adresa je pouze doručovací a není tím dotčena povinnost zhotovitele týkající se uvedení náležitostí faktury dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.

5. Faktura se pro účely této zakázky považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Námitky proti údajům uvedeným na faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se ruší lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti.
6. Splatnost faktur je 21 dnů od jejich doručení objednateli.
7. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**VI.  
Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění bude splněn podle podmínek uzavřené smlouvy.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a účelu díla dle této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 36 měsíců a odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

4. Záruční lhůta počíná běžet protokolárním převzetím díla objednatelem. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
5. Po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat na zhotoviteli neodkladné a bezplatné odstranění nedostatků díla. Způsob a podmínky odstranění vad určí objednatel a zhotovitel je povinen tyto podmínky respektovat. Zhotovitel je povinen odstranit zjištěné závady do 15 dnů, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuznává. V případě, že zhotovitel objednateli prokáže, že není možné z objektivních důvodů vadu díla odstranit ve lhůtě výše uvedených 15 dnů, bude tato lhůta ze strany objednatele přiměřeně prodloužena. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě 15 dnů, nebo v dohodnuté či přiměřeně prodloužené lhůtě dle předchozích vět, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a den prodlení. V takovém případě má objednatel právo zadat odstranění zjištěných vad třetímu subjektu. Náklady s tím spojené nese zhotovitel. Jestliže zhotovitel prokáže, že za vady díla neručí, budou mu vynaložené náklady objednatelem proplaceny. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
6. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své práce, je povinen provedenou opravu objednateli řádně předat, přičemž o předání bude sepsán protokol, podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Škody vzniklé objednateli z titulu vad díla po dobu trvání záruky hradí zhotovitel v plné výši.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím nevhodných nebo neúplných podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemně trval.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. Nedodrží-li zhotovitel sjednaný termín řádného a bezvadného ukončení plnění díla nebo části díla dle uzavřené smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla nebo jeho části, s níž je v prodlení, tj. ceny dle IV. odst. 1 za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky dle faktury za každý den prodlení.
3. Pokud budou kontrolou při předání zjištěny vady díla a objednatel je posoudí jako nesplnění sjednaného plnění, je oprávněn celkovou smluvní pokutu za toto prodlení jednostranně započíst vůči smluvní ceně formou samostatné faktury.

## **VIII. Předání díla**

1. Zhotovitel splní svůj závazek řádným vypracováním předmětu díla dle článku čl. II odst. 2.

2. Objednatel splní svůj závazek tím, že dílo převezme formou předávacího protokolu a uhradí sjednanou cenu za dílo.
3. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele dnem úhrady díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.
5. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako:
  - výhradní,
  - na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,
  - pro území všech zemí světa (celosvětově),
  - množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
  - s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla.
8. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného. Zhotovitel dále uděluje souhlas s případným prodejem díla objednatelům, tj. s postoupením licence třetí osobě v celém rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn práva z licence využívat.
9. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelům jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatelů z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
10. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelům v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
11. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatelů podle této smlouvy.
12. Oprávnění objednatelů užit dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednatelům zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazené cena díla nebo její odpovídající část.
13. Práva zhotovitele oslovovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

14. Zhotovitel není oprávněn předmět díla dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, neplní-li zhotovitel řádně své povinnosti, zejména pokud zhotovitel provádí práce nekvalitně a po předchozí písemné výzvě v předepsané lhůtě nezajistil nápravu. Odstoupení nabývá účinnosti okamžikem doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
3. V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně právních předpisů.
4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží zhotovitel a tři (3) objednatel.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

8.

V Plzni dne 11. 03. 2024

V Plzni dne 11. 03. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

**statutární město Plzeň**  
Odbor správy infrastruktury MMP  
Ing. Veronika Vítová, MBA  
vedoucí odboru

---

**STATICA Plzeň s.r.o.**  
Ing. David Chmelík  
jednatel