

Priloha č. 1

ZARÍZENÍ NA  
PŘÍJEMNOSTI  
HYDROVÍDE  
JEDNĚHO  
ČOV 5

**Legenda:**

Kanalizace



Trasa gravitační splaškové kanalizace

Trasa kanalizační výtlač

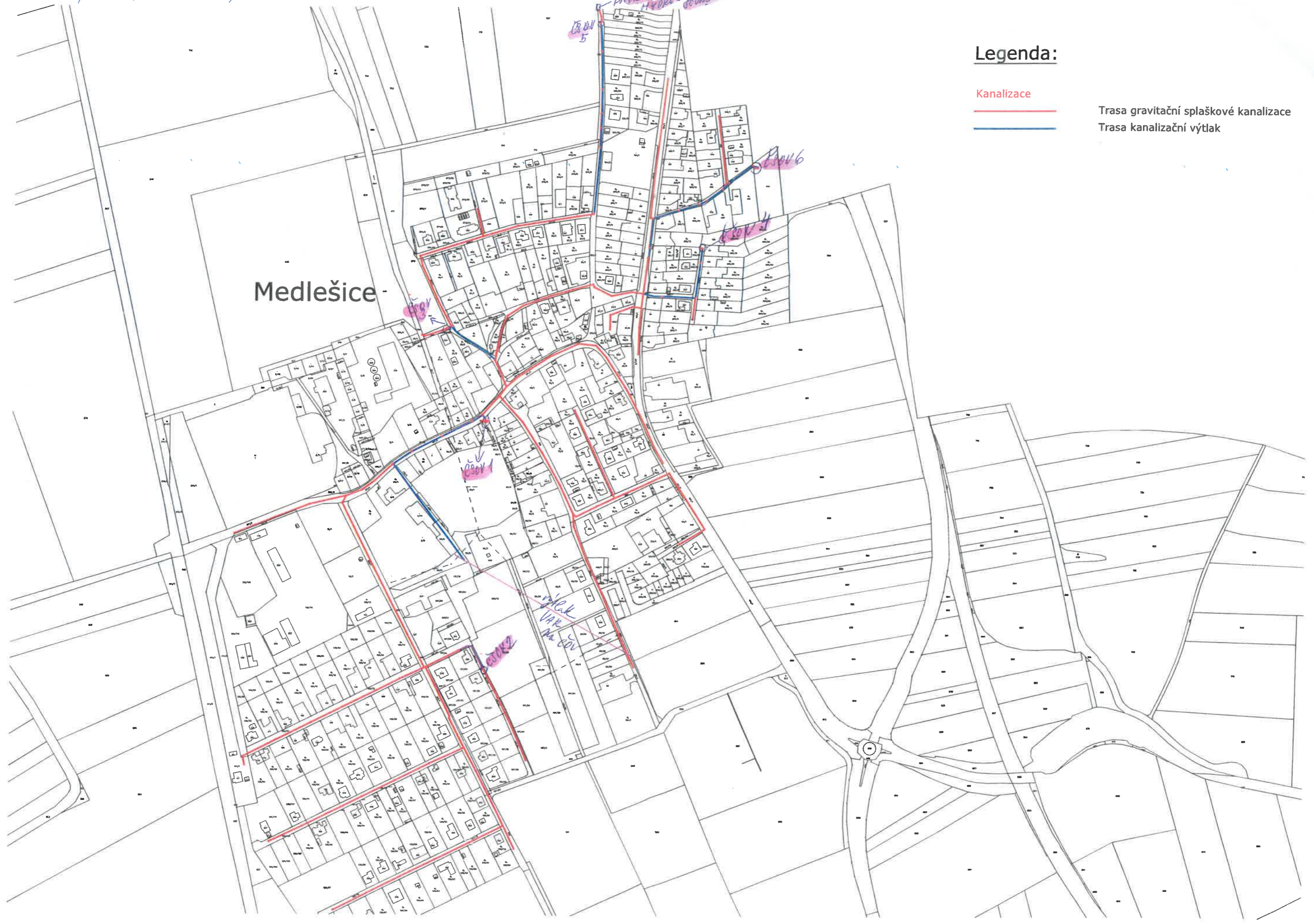
Medlešice

ČOV 6

ČOV

výtlač  
VAP  
na čov

ČOV 2



## **Seznam dokumentů k předání za účelem provozování předmětu nájmu**

- pravomocné společné povolení souboru staveb sp. zn. CR 040696/2020 Kk, č. j. CR 061627/2020 OŽP/Kk – 0443 ze dne 27. 10. 2020
- pravomocné povolení změny stavby před dokončením sp. zn. CR 025827/2022 Kk, č. j. CR 038149/2022 OŽP/Kk – 0789 ze dne 10. 5. 2022
- územní souhlas sp. zn. CR 069165/2023 STO/To, č. j. CR 069462/2023 STO/To ze dne 28. 8. 2023
- kolaudační souhlas sp. zn. CR 094607/2023 CI, č. j. CR 099757/2023 OŽP/CI – 1446 ze dne 21. 12. 2023 s doložkou právních účinků
- projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení ověřená vodoprávním úřadem
- projektová dokumentace k řízení o změně stavby před dokončením ověřená vodoprávním úřadem
- dokumentace skutečného provedení stavby,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- smlouva o dílo se zhotovitelem stavby (Agrostav Pardubice a.s.) ze dne 5. 1. 2022,
- zápis o předání a převzetí dokončené stavby mezi zhotovitelem a investorem ze dne 30. 11. 2023, s uvedením záruční doby na provedené dílo (60 měsíců),
- protokoly o provedených zkouškách (tlaková zkouška potrubí, zkoušky vodotěsnosti, hutnicí apod.)
- protokol a záznam z kamerové prohlídky kanalizačního potrubí,
- stavební deník
- stanovisko budoucího provozovatele (Vodárenské společnosti Chrudim, a.s.) k převzetí stavby do nájmu,
- podklady prokazující pořizovací hodnotu stavby (kopie faktur včetně inventární karty majetku),
- doklady o zřízení části věcných břemen ve prospěch stavby s osobami, na jejichž pozemku se stavba nachází,
- předávací protokoly se správci komunikací a správci sítí, souhlasné sdělení Povodí Labe, státní podnik k výustnímu objektu do Jesenčanského potoka,
- dokumentace (manuály) ke strojnímu a elektrickému zařízení,
- další doklady (prohlášení o shodě, certifikáty na použité výrobky a materiály, protokoly o funkčnosti identifikačního vodiče apod),
- Kanalizační řád splaškové kanalizace Medlešice s doložkou právní moci

## PŘÍLOHA Č. 3

### Závady (nedostatky) předmětu nájmu ke dni uzavření smlouvy o nájmu

#### Obecná dokladová část:

1. Nebyla dodána dokumentace skutečného provedení stavby **ověřená vodoprávním úřadem**  
**Termín odstranění (dodání):** do 30. 4. 2024
2. Dodané geodetické zaměření skutečného provedení stavby není úplné, doplnit, respektive sjednotit data z již existujících měření a do finální verze zapracovat i poklopy (vstupy) u jednotlivých ČSOV  
**Termín odstranění (dodání):** do 30. 4. 2024
3. Nebylo dodáno rozúčtování jednotlivých částí faktur pro zařazení do majetku  
**Termín dodání:** do 30. 4. 2024

#### Technologie a elektro část ČSOV:

##### Projektové dokumentace:

1. značení přístrojů v rozváděčích neodpovídá  
ČSN 61082-2 Zhotovování dokumentů používaných v elektrotechnice  
ČSN 61439-1, čl. 6.3 Rozváděče NN – všeobecné požadavky  
ČSN 81346-2 Průmyslové systémy, instalace ..., zásady strukturování a referenčního značení
2. Projektová dokumentace není úplná  
chybí PD zemnicí soustavy dle ČSN 33 2000-5-54, čl. NA.16, není k dispozici ani příp. fotodokumentace provedení zemnicí soustavy  
chybí situační schémata, technické zprávy, přípojky...  
chybí protokol o určení vnějších vlivů k propojovací šachtě u ČSOV 2
3. Ochranné pospojování v armaturních prostorách (prostor s vnějšími vlivy abnormálními).  
Není zřejmé, jak je zajištěno ochranné pospojování u přírub, mezi kterými je instalováno izolované těsnění a ostatních cizích vodivých částí, např. žebříky, nosné konstrukce apod.
4. Výkon kondenzátorů pro statickou kompenzaci výtlačných čerpadel v rozváděči RM1  
neodpovídá požadavkům ČSN 33 3080:1978, čl. 2.2.2.  
Velikost předřazených pojistek neodpovídá ČSN 33 3080:1978, čl. 2.5.3.
5. Nedostatečný průřez ochranného vodiče mezi kombinovaným svodičem bleskových proudů a hlavní uzemňovací svorkou (H07V-K 10 mm<sup>2</sup>).  
porušena ČSN 33 2000-5-534, čl. 4.10 a ČSN 62305-4, tabulka 1
6. Chybné označení hlavní uzemňovací svorky
7. Překročení jmenovitých hodnot maximálního napětí na spínacích kontaktech přípojné desky TA5 u řídicí jednotky Fiedler (48VDC)!
8. Venkovní přístřešek pro uskladnění hydroxidu sodného  
V protokolu vnějších vlivů č. PVV 19-07-10, příloze č.3 je stanoven vliv CA2, stavební materiály – hořlavé, bouřková činnost – AQ2, nepřímé ohrožení.

Jelikož se jedná o venkovní nechráněný prostor (zóna LPZ 0) a není k dispozici protokol řízení rizika, nelze objektivně posoudit, zda je, případně není nutná ochrana přístřešku před bleskem dle souboru norem ČSN 62305.

Přístřešek tvoří vnitřní svařená kovová konstrukce instalována na betonovém základu. Tato je obložena vč. střechy sendvičovými panely.

Kovová konstrukce není přímo uzemněna (v betonovém základu není vyveden uzemňovací přívod), nosná konstrukce je pouze připojena k vodiči ochranného pospojování. Průřez vodiče pospojování je pouze 6,0 mm<sup>2</sup>. Norma ČSN 62305-4 v tabulce 1 požaduje pro vodiče, které mohou přenášet bleskový proud (zóna LPZ 0) měděný vodič o průřezu min.16,0 mm<sup>2</sup>.

Není zřejmé, jakým způsobem je realizována ochrana před bleskem event. přepětím na instalaci v přístřešku dle souboru norem ČSN 33 2000-1, čl. 131.6.2, event. ČSN 62305-4.

Přístřešek je vzdálen cca 12-13 m od rozváděče čerpací stanice, přičemž vzdálenost mezi svodiči se uvažuje do 10m – viz. ČSN 33 2000-5-534 (účinná vzdálenost).

V přístřešku je instalováno dávkovací čerpadlo Prominent. V technické dokumentaci výrobce uvádí hodnotu izolačního výdržného napětí (kategorii přepětí) tř. II, tedy 2,5 kV.

ČSN 33 2000-5-51 v aktuálně platném znění uvádí, že ohrožení bleskem (AQ2/AQ3) se určí v závislosti na místní úrovni bouřkové činnosti. Dle izokeraunické mapy spadá podstatná část královehradeckého a pardubického kraje do oblasti s výskytem 30-35 bouřkových dnů za rok, horší podmínky má v rámci ČR pouze oblast Krkonoš.

Výše uvedeným bylo poukázáno na skutečnost, že zařazení vnějších vlivů reálně neodpovídá skutečnosti a instalace v přístřešku rovněž nespĺňuje požadavky normy ČSN 33 2000-4-443, čl. 443.3.2.1 (poznámka 1) a čl. 443.3.2.2. bod b (poznámka 2).

#### **Závady v rozváděčích a instalaci:**

1. Neoznačené přívodní vodiče PEN  
porušena ČSN 33 2000-5-51, čl. 514.3.2 + příloha ZB
2. Mezilehlé a neupevněné spoje (spojení vodičů svorkami typu WAGO, svorky uloženy v kabelovém kanálu IBOCO)  
porušena ČSN 61439-1, čl. 8.6.3
3. Nezatěsněné konce korugovaných chrániček v kabelovém prostoru rozváděčů (vliv AF4)
4. Pospojení uvnitř šachet je provedeno na konstrukčních a připevňovacích prvcích.
5. Rozváděč RM2 – hlučné pomocné relé (KA3.2?)
6. Rozváděč RM5 není instalován svíse  
porušena ČSN 33 2000-1, čl. 134.1.1  
Kabely WL4, WL5.1, WL5.2 a WS58 nejsou typu H07RN-F, jak je uvedeno na kabelovém štítku ve výchozí revizi  
nezajištěný spoj vodiče doplňujícího ochranného pospojování v přístřešku  
porušena ČSN 33 2000-5-54, čl. 543.3 event. příloha NA.18.4  
provedení nesouhlasí s PD (skříň dávkovacího čerpadla)  
nedokončená instalace v přístřešku

#### **Výchozí revize:**

1. Revize se odvolávají na neplatné normy. ČSN 33 2000-4-473 byla k 09/2018 bez náhrady zrušena.
2. Uvedená chybná lhůta pro periodické revize.
3. Neobsahuje povinné prohlášení odpovědnosti osob za projekt, montáž a zkoušení
4. Nesmyslný popis v části 1. Vymezení
5. Vnější vlivy – použít protokol s neplatným názvoslovím



**PROTOKOL**

**SEZNAM OPRÁVNĚNÝCH OSOB VE VĚCI UPLATNĚNÍ REKLAMACÍ  
(čl. VII. odst. 8 smlouvy o nájmu)**