

## OBJEDNÁVKA

Evidenční číslo objednávky odběratele:	O-0026/2024/OMIR		
Datum vystavení:	05.03.2024		
Datum dodání/realizace:	31.08.2024		
Dodavatel:		Odběratel:	
<b>Karel Kadavý</b>		<b>Městská část Praha-Zbraslav</b>	
Lovosická 370		Zbraslavské náměstí 464	
19000	Praha	156 00 Praha-Zbraslav	
číslo účtu:		číslo účtu:	
IČ	18439594	IČ:	002 41 857
tel:		tel:	
e-mail:	@volny.cz	e-mail:	@mc-zbraslav.cz
<b>!!! NA FAKTUŘE, PROSÍM, UVÁDĚJTE ČÍSLO OBJEDNÁVKY ODBĚRATELE !!!</b>			
<b>OBJEDNÁVÁME U VÁS (popis zboží / služby)</b>			
Výkon technického dozoru stavby (TDS) pro realizaci stavby: Rekonstrukce kotelen pro ZŠ a MŠ, Hauptova 591, Elišky Přemyslovny 592 a U Lékárny 593, Praha Zbraslav			
<b>Cena celkem</b>		<b>150 000,00</b>	<b>Kč</b>
<b>Není plátcem DPH</b>			

### 1. Před zahájením provádění díla:

- seznámí se s podklady pro realizaci stavby – s projektem a rozpočtem
- zajistí zpracování protokolů ohledně předání a převzetí staveniště
- sestaví plán kontrolních dnů ve spolupráci s objednatelem, zhotovitelem a provozovatelem kotelen
- obdrží 1x v tisku kompletní projektová dokumentace všech tří kotelen

### 2. V průběhu provádění díla:

- seznámí se se smlouvou o dílo a po celou dobu stavby koordinuje veškeré činnosti v souladu s jejími ustanoveními, které se týkají předmětu realizace stavby
- kompletování podkladů a dokladů nutných k předání staveniště;
- provádí průběžnou kontrolu řádného vedení stavebního deníku, sledování jeho obsahu a úplnosti záznamů zhotovitele s podmínkami sjednanými ve smlouvě o dílo, včasné připojování stanovisek k zápisům, přejímání a průběžné vedení kopií všech jeho listů
- provádí kontrolu projektové dokumentace, jejich změn a koordinace s již provedeným dílem, v případě potřeby si vyžádá ve spolupráci s objednavatelem účast projektanta na stavbě (autorský dozor)
- projednává se zhotovitelem a objednatelem změny oproti předložené nabídce zhotovitele, spolupodílí se na přípravě změnových listů, vyjadřuje se a zajišťuje vyjádření objednatele a zhotovitele ke změnovým listům
- vykonává osobní přítomnost na stavbě dle potřeby tak, aby nedošlo k prodlení při provádění prací;
- provádí odsouhlasení faktur dodavatele a kontrolu prostavěnosti
- kontroluje a sleduje jakosti všech částí stavby a prováděných prací vč. kontroly atestů materiálů, které mají být do stavby zabudovány;
- sleduje a kontroluje celkovou kvalitu prováděných prací, a to:
  - a) kontroluje doklady o provedení předepsaných zkoušek
  - b) kontroluje postupy prací podle smluvního harmonogramu stavby, navrhuje řešení vzniklých časových prodlev,
  - c) kontroluje, zda zhotovitel dodržuje povinnost průběžně připravovat doklady, které bude nutno doložit k předání a převzetí díla
  - d) vyhotovuje soupis vad a nedodělků, sleduje a protokolárně potvrzuje jejich odstranění,
  - e) min. 1x za dva týdny zajišťuje organizačně kontrolní dny na stavbě, svolává účastníky a vede jednání kontrolního dne, vyhotovuje zápis z kontrolního dne,
  - f) úzce spolupracuje s investorem.

### 3. Při předání a převzetí díla:

- zajistí pozvání k přejímacímu řízení osob, jejichž účast je nezbytná, organizační zabezpečení jejího průběhu a pořízení protokolu z něj včetně nezbytných příloh;
- zajistí kontrolu všech předávaných dokladů z hlediska úplnosti a správnosti;
- zajistí kontrolu vyklizení staveniště ve spolupráci se zástupcem objektu
- kontroluje předání všech dokladů a podkladů od zhotovitele k archivaci stavebníkovi elektronickou formou + 1x tiskem.

• V případě zaslání faktury e-mailem, použijte vždy výhradně e-mail: [info@mc-zbraslav.cz](mailto:info@mc-zbraslav.cz)

• Dle § 1963 NOZ (Nový občanský zákoník - Zákon č. 89/2012 Sb.) je obecná splatnost 30 dnů od doručení faktury.

• Přijatá plnění budou použita výhradně pro veřejnoprávní činnost, to znamená, že příjemce ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

• Objednávky zveřejňovány v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí uveřejněním Městská část Praha-Zbraslav.

• Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o DPH. V případě, kdy dodavatel uvede na vystavené faktuře - daňovém dokladu, pro účely této faktury jiné číslo bankovního účtu, než které nechal zveřejnit v registru plátců DPH v souladu s § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDPH), vyhrazujeme si jako odběratel právo uvedenou fakturu vrátit, popřípadě DPH z této faktury uhradit přímo na účet místně příslušného finančního úřadu dodavatele. Takto provedená úhrada daně finančnímu úřadu dodavatele bude představovat zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH a zároveň bude touto úhradou splněna část závazku odběratele ve výši DPH z předmětné faktury.

	<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Datum</i>	<i>Podpis</i>
<b>Odpovědný pracovník</b>			