

Smlouva o výpůjčce č. 2024/16/0091

Půjčitel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava
Zastoupený starostkou Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.
K podpisu zmocněna Mgr. Martina Dušková, místostarostka
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Ostrava
Číslo účtu: 1649335379/0800
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

a

Vypůjčitel:

Základní škola, Ostrava-Poruba, K. Pokorného 1382, příspěvková organizace
Karla Pokorného 1382/56, Poruba, 708 00 Ostrava
Zastoupený ředitelkou Mgr. Jaroslavou Nadřovou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Ostrava
Číslo účtu: 1649324389/0800
IČO: 61989142
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Ostrava, sp. zn. Pr 390
(dále jen jako „vypůjčitel“)

uzavírají mezi sebou v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“)

I.

Předmět výpůjčky

- 1) Předmětem této smlouvy je výpůjčka pozemku parc. č. 2063/1 v katastrálním území Pustkovec, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 837, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na němž se nachází víceúčelové sportoviště (dále jen „předmět výpůjčky“).
- 2) Půjčitel prohlašuje, že statutární město Ostrava je výlučným vlastníkem předmětu výpůjčky, který je dle obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, svěřen městskému obvodu Poruba do správy.

II.

Doba výpůjčky

- 1) Na základě dohody stran půjčitel přenechává bezplatně předmět výpůjčky, uvedený v Článku I. této smlouvy, vypůjčitelovi do užívání v termínech vymezených harmonogramem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Smlouvu lze ukončit dohodou zúčastněných stran nebo výpovědí i bez uvedení výpovědního důvodu, kterou může podat každý z účastníků. Výpověď musí být písemná a musí být druhé straně doručena, jinak je neúčinná. Výpovědní doba je dvouměsíční a začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

- 3) Porušuje-li vypůjčitel zvláště závažným způsobem své povinnosti, vyplývající mu z této smlouvy nebo ze zákona, má půjčitel právo vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby a bez předchozího upozornění vypůjčitele.

III. Účel užívání

- 1) Předmět výpůjčky je vypůjčitel oprávněn užívat výlučně pro sportovní aktivity svých žáků a zaměstnanců školy.
- 2) Půjčitel uděluje vypůjčiteli souhlas s uvedeným účelem užívání předmětu výpůjčky.
- 3) Vypůjčitel prohlašuje, že je obeznámen s technickým stavem předmětu výpůjčky a tento stav prohlašují obě smluvní strany za způsobilý k užívání předmětu výpůjčky podle této smlouvy.
- 4) Vypůjčitel je povinen dbát, aby předmět výpůjčky užíval tak, aby nedocházelo k jeho poškození nebo nepřiměřenému opotřebení.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Vypůjčitel je povinen:
 - a) Užívat předmět výpůjčky k dohodnutému účelu ve smyslu této smlouvy.
 - b) Pečovat o předmět výpůjčky, chránit jej před poškozením, bez zbytečného odkladu upozornit půjčitele na závady a potřebu oprav, které je povinen provést půjčitel a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škody, které nesplněním této povinnosti vzniknou.
 - c) Umožnit půjčiteli přístup na předmět výpůjčky za účelem kontroly jeho řádného užívání a provádění technických kontrol.
 - d) Dbát na to, aby užíváním předmětu výpůjčky nedocházelo ke znehodnocování životního prostředí, zejména pak hlukem, odpadky, či jiným způsobem.
 - e) Dodržovat na předmětu výpůjčky požární ochranu ve smyslu platných předpisů, zejména ust. § 2 zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci a Požárního řádu.
- 2) Půjčitel je povinen:
 - a) Umožnit vypůjčiteli plný výkon jeho práv vyplývajících z této smlouvy, zejména užívání předmětu výpůjčky dohodnutým způsobem.
- 3) Vypůjčitel porušuje svou povinnost zvláště závažným způsobem, zejména:
 - a) Poškozuje-li předmět výpůjčky závažným nebo nenapravitelným způsobem.
 - b) Způsobuje-li jinak závažnou újmu půjčiteli.
 - c) Užívá-li neoprávněně předmět výpůjčky jiným způsobem nebo k jinému účelu, než bylo ujednáno, nebo užívá předmět výpůjčky takovým způsobem, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem.

V. Zvláštní ujednání

- 1) Za bezpečnost svých žáků a zaměstnanců v době jejich přítomnosti na sportovišti plně odpovídá vypůjčitel.

- 2) Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání třetí osobě, bez ohledu na právní důvod této skutečnosti. V opačném případě se bude jednat o zvlášť závažné porušení vypůjčitelových povinností způsobující půjčiteli vážnou újmu, které zakládá důvod k výpovědi bez výpovědní doby ze strany půjčitele. Vypůjčitel je rovněž povinen nahradit škodu, která půjčiteli v souvislosti s porušením této povinnosti vznikne.
- 3) Vypůjčitel není oprávněn provádět jakékoli úpravy předmětu výpůjčky.
- 4) Vypůjčitel není oprávněn provádět změnu účelu užívání předmětu výpůjčky.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro užívání předmětu výpůjčky příslušná ustanovení občanského zákoníku a další obecně závazné předpisy.
- 2) Tato smlouva obsahuje 3 strany a je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží vypůjčitel a jedno si ponechává půjčitel.
- 3) Případné změny a doplňky této smlouvy vyžadují ke své platnosti písemný souhlas obou stran formou dodatku k této smlouvě.
- 4) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2024 po jejím předchozím uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí půjčitel.
- 5) Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, smlouva byla podepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6) Potvrzuje se, že záměr statutárního města Ostravy – městského obvodu Poruba pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn v době od 7. 2. 2024 do 23. 2. 2024 na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba.
- 7) O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba svým usnesením č. 1110/RMOb2226/36 ze dne 1. 3. 2024.

V Ostravě-Porubě dne

V Ostravě-Porubě dne

za půjčitele
Mgr. Martina Dušková
místostarostka

za vypůjčitele
Mgr. Jaroslava Nadřová
ředitelka ZŠ