



## **Smlouva o dílo č. 24/2023 DODATEK Č. 1**

č. objednatele: 0662/2023

č. zhotovitele:

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### **1. Smluvní strany**

#### **1.1. Objednatel:**

**Město Kopřivnice**

Adresa: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

(dále jen „objednatel“)

#### **1.2. Zhotovitel:**

**NH stavby s.r.o.**

zastoupeno: Pavlem Hložkem, jednatelem společnosti

se sídlem: Palkovice 158, 739 41 Palkovice

IČ: 28980697

DIČ: CZ28980697

(dále jen jako „zhotovitel“)

### **2. Základní ujednání**

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 13.11.2023 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy v bytové jednotce č. 30, v domě č. p. 891 na ul. Obránců míru v Kopřivnici**“, dále jen „dílo“.

2.2. Při provádění díla vyšly najevo skutečnosti dříve nepředvídané, které si vyžádaly provedení prací, které nebyly původně zadány a zároveň od určitých prací z původního

rozpočtu, bylo po domluvě s objednatelem upuštěno. Smluvní strany uzavírají tento dodatek za účelem změny předmětu díla, a dalších souvisejících ujednání smlouvy.

### 3. Změna smlouvy o dílo

3.1. V průběhu realizace díla vznikly v souvislosti se zjištěním na stavbě potřeby víceprací:

- a) vzhledem k rozpadlému zdivu v čele koupelny byly nutné přízdívky
- b) nátěr 3 ks dveřních zárubní a úprava dveří nad rámec rozpočtu
- c) oprava podlahy v předsíni a položení nového PVC nad rámec rozpočtu
- d) SDK krytí odpadního potrubí v kuchyni nad rámec rozpočtu
- e) dodávka krycí deska za kuchyňskou linkou (výměna za dlažbu)
- f) navýšení hlavního jističe v předsíni nad rámec rozpočtu
- g) dodání dřezové baterie nad rámec rozpočtu
- h) dodání 3 ks přechodových lišt (výměna za prahy)

3.2. V průběhu realizace vznikly v souvislosti se zjištěním na stavbě potřeby méněprací:

- a) demontáž odpadního potrubí
- b) potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem
- c) cementový postřík stěn a štuková omítka dle skutečnosti
- d) montáž keramických obkladů za kuchyňskou linkou
- e) dodání 3 ks prahů

**Cenový dopad všech víceprací na cenu díla je: 6 764,73 Kč bez DPH**

Podrobný rozpis a popis prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následující úpravě smlouvy o dílo:

#### Předmět smlouvy:

Čl. III. odst. 1. smlouvy o dílo – ve kterém je specifikováno dílo a jeho rozsah se upravuje tak, že rozsah díla se rozšiřuje o vícepráce uvedené v odst. 3.1 a snižuje o méněpráce uvedené v 3.2 tohoto dodatku a v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že na vícepráce se vztahují veškerá související ujednání uvedená ve smlouvě o dílo (zejm. záruka).

#### Cena díla:

Čl. VI. odst. 1. smlouvy o dílo se v celém rozsahu nahrazuje tímto novým zněním:

*„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:“*

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Cena díla v Kč</b>	289 000	43 350	332 350
<b>Vícepráce dle Dodatku č. 1 v Kč</b>	6 764,73	811,76	7 576,49
<b>Cena za dílo v Kč /celkem nově/</b>	295 764,73	44 161,76	<b>339 926,49</b>

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

#### **4. Závěrečná ujednání**

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek č. 1 zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 4.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 4.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
  - 1) Položkový rozpočet víceprací
- 4.4. Přílohy tohoto dodatku se stávají přílohami smlouvy o dílo.

V Kopřivnici, dne 20.2.2024

---

Ing. Adam Ondrašík  
vedoucí odboru majetku města

---

Pavel Hložek  
jednatel společnosti