

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 28. 11. 2022
ev. č. 1993/2022-SML**

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6
IČO: 61383082
DIČ: CZ61383082
zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

SDRUŽENÍ „REALSTAV+GARNETS+BMS – ÚVN_Parkovací dům“

jakožto společnost vzniklá sdružením několika osob dle smlouvy o společnosti ze dne 29. 9. 2022

zastoupená: společností REALSTAV MB spol. s r.o., zastoupenou Václavem Sedláčkem,
jednatelem
se sídlem: Klaudiánova 124/7, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav
IČO: 25685210
DIČ: CZ25685210

(dále jen „technický dozor“)

(objednatel a technický dozor společně dále jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 11. 2022 na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „TDS – Parkovací dům v areálu ÚVN“ (systémové č. NEN N006/22/V00023620, č. j. 15923/2022-ÚVN) smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka, ev. č. objednatele 1993/2022-SML (dále jen „smlouva o výkonu TDS“), jejímž předmětem plnění je výkon technického dozoru stavebníka – objednatel (dále jen „TDS“) v souvislosti s realizací veřejné zakázky „ÚVN – VoFN Praha – Parkovací dům – realizace“, jejím předmětem je realizace novostavby parkovacího domu v areálu objednatele (dále jen „stavba“).
2. Realizace stavby byla zahájena na základě smlouvy o dílo uzavřené dne 24. 10. 2022 mezi objednatelem a zhotovitelem stavby – společností STRABAG a.s., IČ: 60838744 (dále jen „smlouva o dílo“) s tím, že výkon TDS dle smlouvy o výkonu TDS byl zahájen dne 1. 12. 2022.
3. V průběhu plnění smlouvy o dílo společnost STRABAG a.s. dne 10. 2. 2023 jednostranně přerušila provádění stavby, což vedlo až k odstoupení objednatele od smlouvy o dílo s právními účinky ke dni 4. 4. 2023. V souladu se smlouvou o dílo následně objednatel oslovil dodavatele, jehož nabídka se umístila na druhém místě v pořadí při hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky na stavbu

parkovacího domu a uzavřel novou smlouvu o dílo na stavbu parkovacího domu, a to se společností GEOSAN GROUP, a.s., IČ: 28169522 (dále jen „**nová smlouva o dílo**“)

4. TDS vykonával svoji činnost i v době jednostranného přerušení provádění stavby, neboť se účastnil jednání se zhotovitelem stavby, jejichž účelem bylo znovuoobnovení stavby a rovněž poskytoval kontrolní a konzultační činnost v rámci ukončení smlouvy o dílo, včetně následného předání staveniště. Rovněž se podílel na činnostech a jednáních konaných v souvislosti s uzavřením nové smlouvy o dílo. K přerušení provádění činnosti TDS došlo až na základě písemného nařízení objednatele učiněného dle příslušných ustanovení smlouvy o výkonu TDS, a to ke dni 1. 6. 2023 s tím, že výkon jeho činnosti byl znovuoobnoven dne 18. 8. 2023.
5. V důsledku shora uvedených nepředvídatelných okolností došlo k překročení předpokládané doby výkonu činnosti TDS stanovené v ust. čl. III. odst. 3.2. smlouvy o výkonu TDS a zároveň dojde brzy i k vyčerpání celkové odměny za výkon činnosti TDS dle ust. čl. V. odst. 5.1. smlouvy o výkonu TDS.
6. Vzhledem k tomu, že předpokládaný termín dokončení stavby dle nové smlouvy o dílo je 13. 6. 2024, bude další výkon činnosti TDS poskytován na vyžádání objednatele, neboť dle ust. čl. III. odst. 3.2. smlouvy o výkonu TDS má být TDS zajištěn po celou dobu provádění stavby a má být ukončen až v den předání kompletní dokumentace o průběhu výstavby objednateli. Objednatel je tak povinen uhradit TDS odměnu v souladu s ust. čl. V. odst. 5.6. smlouvy o výkonu TDS, tj. ve výši stanovené paušální měsíční odměny.
7. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě svých dosavadních závazků ze smlouvy o výkonu TDS, kterou tímto ujednávají v tomto dodatku a kterou dochází k prodloužení předpokládané doby výkonu činnosti TDS o 6 měsíců a k navýšení celkové odměny za výkon činnosti TDS uvedené v čl. V. odst. 5.1. smlouvy o výkonu TDS o částku 134 184,- Kč bez DPH odpovídající měsíční paušální částce řádného výkonu činnosti TDS za 6 měsíců.
8. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna závazku ze smlouvy o výkonu TDS je částečně (do výše 30 %) v souladu s vyhrazenou změnou závazku dle čl. V. odst. 5.6. smlouvy o výkonu TDS, s tím, že zároveň nikterak nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a dále je v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které na veřejné zakázky malého rozsahu dopadají, přičemž celková hodnota veřejné zakázky i po této změně je nižší než finanční limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu.

II. Změna smlouvy o výkonu TDS

1. Smluvní strany tímto dodatkem mění v čl. III. odst. 3.2. smlouvy o výkonu TDS druhou větu, která nově zní:
„Předpokládaná doba výkonu činnosti TDS je 17 měsíců“.
2. Z důvodu prodloužení předpokládané doby výkonu činnosti TDS o 6 měsíců se smluvní strany dohodly na úpravě celkové odměny za výkon činnosti TDS a z tohoto důvodu mění ustanovení čl. V. odst. 5.1. smlouvy o výkonu TDS, který nově zní:
*5.1. Objednatel se zavazuje uhradit technickému dozoru za řádný výkon činnosti TDS za předpokládanou dobu výkonu této činnosti v rozsahu dle ust. čl. 3.2. této smlouvy celkovou odměnu ve výši **380 184,- Kč bez DPH + 21 % DPH** ve výši 79 838,64 Kč, tj. 460 022,64 Kč včetně DPH.*
3. Ostatní ustanovení smlouvy o výkonu TDS zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření tohoto dodatku. Technický dozor se zavazuje poskytnout objednateli za tímto účelem nezbytnou součinnost. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku neobsahuje jejich obchodní tajemství.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy smluvní strany podepíší dodatek elektronicky.

V Praze dne:

V Praze dne: 14.2.2024

za objednatele:

prof. MUDr. Miroslav
Zavoral Ph.D.
Digitálně podepsal
prof. MUDr. Miroslav
Zavoral Ph.D.
Datum: 2024.02.21
12:50:57 +01'00'

.....
prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenské fakultní nemocnice Praha

za technický dozor:

Václav Sedláček
Digitálně podepsal
Václav Sedláček
Datum: 2024.02.14
15:31:09 +01'00'

.....
Václav Sedláček, jednatel
REALSTAV MB spol. s r.o.