***Dohoda o provedení služeb***

uvedené smluvní strany

**MĚSTO POHOŘELICE**

se sídlem Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

IČ: 00283509

DIČ: CZ 00283509

reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, č.j. 224/43784

zastoupení: Bc. Miroslav Novák, DiS., starosta

jako poskytovatel na straně jedné

(dále jen **„poskytovatel“**)

a

**P.D.**

trvale bytem 691 23 Pohořelice

jako objednatel na straně druhé

(dále jen **„odběratel“**)

nebo společně dále jen (**„smluvní strany“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„občanský zákoník“**) tuto dohodu:

**I.**

* + - 1. **Účel a předmět dohody**
1. Účelem této dohody je úprava vzájemných vztahů mezi poskytovatelem a odběratelem při přefakturaci nákladů za vodné a stočné (dále jen odběr vody).
2. Poskytovatel je vlastníkem vodovodu, jakož i vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky na ulici Dlouhá v Pohořelicích, nacházejících se na pozemku parc. č. 1917/28, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, zapsaného na listu vlastnictví 60000, pro katastrální území Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, okres Brno – venkov u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno – venkov, jehož vlastníkem je Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 (dále jen **„přípojka“**).
3. Odběratel je výlučným vlastníkem nemovitosti – stavby rodinného domu číslo popisné 376, stojícím na pozemku parc. č. 2023/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na listu vlastnictví 1433, pro katastrální území Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, okres Brno – venkov u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno – venkov (dále jen **„rodinný dům“**).
4. Výše uvedená přípojka slouží pro dodávku vody pro odběrné místo č. 2011537, z něhož jsou napájeny čtyři samostatné objekty. Ve vodovodní přípojce je umístěn hlavní vodoměr a dále čtyři podružné vodoměry, jeden pro odběr vody odběratele a další tři pro odběry vody dalších tří samostatných budov. Dodavatelem vody je společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČ: 49455168, se sídlem Čechova 1300/23, 69002 Břeclav, která poskytovateli na základě Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 39787/00001 ze dne 23. 01. 2024 fakturuje cenu za odběr vody podle odečtů z celkového vodoměru.
5. Na základě těchto skutečností se smluvní strany dohodly, že poskytovatel je oprávněn čtvrtletně fakturovat odběrateli cenu za skutečně odebrané množství vody odběratelem a tomu odpovídající množství odváděné odpadní vody.
	* + 1. **II.**
			2. **Místo a doba plnění**
6. Místem plnění je adresa Dlouhá 376, 691 23 Pohořelice.
7. Tato dohoda se uzavírá **na dobu neurčitou** s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet ode dne následujícího po dni doručení výpovědi druhé straně.

**III.**

**Fakturace a platba**

1. Poskytovatel je oprávněn fakturovat odběrateli cenu za skutečně odebrané množství vody a za odváděnou odpadní vodu na základě :

 • odečtů z podružného vodoměru

 • odečtů z hlavního vodoměru – v případě rozdílu mezi součtem spotřeby všech podružných

 vodoměrů a hlavního vodoměru bude rozdíl rozdělen rovným dílem mezi čtyři podružné

 vodoměry

 • ceny vody, která je poskytovateli fakturována dodavatelem vody, společností Vodovody a

 kanalizace Břeclav, a.s. na základě aktuálních ceníků vody společnosti Vodovody a kanalizace

 Břeclav, a.s..

1. K cenám uvedeným v ceníku společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. bude poskytovatelem připočtena DPH v zákonné výši.

1. Poskytovatel je oprávněn si čtvrtletně účtovat za služby spojené s údržbou a správou přípojky částku ve výši 100 Kč včetně DPH.
2. Fakturu vystaví poskytovatel odběrateli **čtvrtletně** bezprostředně po té, co obdrží fakturu od dodavatele vody. Doba splatnosti daňových dokladů je 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu odběrateli. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je odběratel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že za dodávku vody a odvádění odpadních vod uskutečněné přede dnem nabytí účinnosti této dohody na výše specifikovaném místě plnění je poskytovatel oprávněn vyúčtovat odběrateli vodné a stočné dle podmínek této dohody a odběratel se zavazuje toto uhradit.

**IV.**

**Ostatní podmínky**

1. Poskytovatel je povinen umožnit odběrateli prostřednictvím vodovodní přípojky odebírat vodu. Množství vody odebrané odběratelem bude měřeno hlavním a podružným vodoměrem. Ke dni nabytí účinnosti této dohody vyhotoví smluvní strany protokol s uvedením stavů jak hlavního vodoměru, tak i podružného vodoměru odběratele. Odečty z celkového a podružných měřidel bude provádět osoba pověřená poskytovatelem.
2. Poskytovatel je povinen oznámit odběrateli odstávky dodávky vody, pokud mu budou dodavatelem vody oznámeny.
3. Odběratel je povinen uhradit poskytovateli cenu za dodávku vody, jakož i poskytnout poskytovateli veškerou součinnost potřebnou pro plnění této dohody. Odběratel není oprávněn jakkoliv zasahovat do vodoměru ani s ním manipulovat.
4. Odběrateli je výslovně zakázáno odebírat vodu před vodoměrem nebo přes vodoměr, který v důsledku jeho zásahu nezaznamenává odběr nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný. Odběratel taktéž není oprávněn provádět odběr bez uzavřené smlouvy s poskytovatelem nebo v rozporu s ní. Obdobná pravidla pak platí pro odběratele v případě vypouštění odpadních vod.
5. V případě porušení předchozího odstavce či vznikne-li poskytovateli vinou odběratele škoda, je odběratel povinen tuto škodu poskytovateli nahradit.
6. Bude-li odběratel v prodlení s úhradou splatné faktury po dobu déle než 30 dní, je poskytovatel oprávněn po předchozím písemném oznámení dodávku vody přerušit. Dodávku poskytovatel obnoví neprodleně poté, co odběratel uhradí dlužné vodné a stočné a náklady spojené s přerušením a obnovením dodávky vody. Za případné škody vzniklé odběrateli v důsledku přerušení dodávky poskytovatel nenese odpovědnost.

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené mezi nimi touto Smlouvou se řídí právním řádem České republiky. Pokud není v této dohodě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a smluvní strany tak berou na vědomí, že tato dohoda podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění elektronického obrazu dohody včetně souvisejících metadat v registru smluv zajistí poskytovatel.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení ihned po oboustranném podpisu dohody.
4. Jakékoli změny této dohody jsou možné pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany po přečtení prohlašují, že obsah dohody je jim srozumitelný, že odpovídá jejich pravé, vážné a svobodné vůli, že ji neuzavřely v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pohořelicích dne ……………………..

………………………… …...………………………
Bc. Miroslav Novák, DiS. P.D.

starosta města Pohořelice odběratel

za poskytovatele