

Dohoda o ukončení Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb pro Anthropos sportovní a rekreační areál

uzavřené dne 3. 9. 2020 ve znění dodatků č. 1 a č. 2
(dále jen „Dohoda“)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
účet číslo: 111246222/0800

Pověřen podpisem této dohody:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

■■■■ investiční ředitel STARET-SPORT, a.s.
Telefon: ■■■■
E-mail: ■■■■

dále jen „*Objednatel*“

a

Arch.Design, s.r.o.

se sídlem: Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno
zastoupená: Ing. Ivo Kovalíkem, jednatelem společnosti
IČO: 25764314
DIČ: CZ25764314
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s. nebo Komerční banka a.s..
účet číslo: 2107733449/2700 nebo 270504190207/0100

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 43305

kontaktní osoba: ■■■■
Telefon: ■■■■
E-mail: ■■■■

Dále jen „*zhotovitel*“

II.

Preambule

1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 03.09.2020 Smlouvu o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících služeb pro Anthropos sportovní a rekreační areál, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.05.2021 a Dodatku č. 2 ze dne 11.05.2023, jejímž předmětem je přepracování územní studie stavby (dále jen „*ÚS*“), vypracování projektové dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání společného povolení (dále jen „*DUSP*“), zajištění vydání společného povolení (dále jen „*SpP*“) a vypracování dokumentace pro výběr dodavatele (dále jen „*DVD*“) stavby „Anthropos sportovní a rekreační areál“ (dále jen „*smlouva*“).
2. Na základě smlouvy zhotovitel vypracoval a objednateli řádně předal části plnění *ÚS*, *DUSP* a *DVD*. V souladu s odst. VIII.1. smlouvy ve spojení s odst. I.6. smlouvy bylo zhotoviteli uhrazeno 100 % ceny za poskytnutí části plnění *ÚS*, 90 % ceny za poskytnutí části plnění *DUSP* (zbývajících 10 % mělo být uhrazeno po nabytí právní moci společného povolení) a 95% ceny za poskytnutí části plnění *DVD* (zbývajících 5 % mělo být uhrazeno po výběru zhotovitele II. etapy stavby).
3. Úřad městské části města Brna, Brno – střed, Stavební úřad vyhotovil dne 18.01.2023 společné povolení č. 318 pod č.j. MCBS/2022/0185899/SANL, kterým schválil stavební záměr na stavbu s názvem „Anthropos sportovní a rekreační areál Brno-Pisárky – I. etapa“ (dále jen „Společné povolení“). Společné povolení nenabýlo právní moci, neboť proti němu v zákonné lhůtě podal účastník řízení odvolání z důvodu nepřiměřeného stavebního zásahu do biologicky významného prvku. Z důvodu zpětvzetí žádosti o vydání společného povolení zrušil dne 04.08.2023 Odbor územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, odvolací správní úřad, Rozhodnutím č.j. MMB/0361064/2023 Společné povolení a řízení zastavil.
4. V návaznosti na skutečnosti uvedené v odst. 3 tohoto článku je nutné projektovou dokumentaci přepracovat v souladu s výsledky biologického posouzení lokality. S ohledem na skutečnost, že taková změna smlouvy by neodpovídala žádné z možností nepodstatné změny předvídané v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zbývajících část díla spočívajících v zajištění vydání *SpP* nelze z objektivních důvodů dokončit, dohodly se smluvní strany na ukončení smlouvy.

III.

Předmět Dohody

1. Smluvní strany se touto Dohodou dohodly, že smlouva se ke dni nabytí účinnosti této Dohody ukončuje, aniž by byl závazek ze smlouvy nahrazen závazkem novým.
2. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou jsou smluvní strany vázány postupovat dle odst. XIV. 8. smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že splněním povinností dle odst. XIV. 8. smlouvy budou vzájemně vypořádány vzájemná práva a povinnosti ze smlouvy.
3. V souladu s čl. XIV.9. smlouvy se na zhotovitelem předané a objednatelům převzaté plnění i po ukončení smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o pojištění a záruce ze smlouvy včetně odpovědnosti za vady, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění k objednatelům převzaté části plnění na základě soupisu.

Čl. IV.
Závěrečná ustanovení

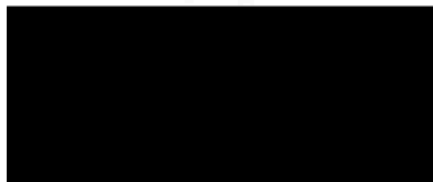
1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této Dohody v registru smluv zajistí objednatel.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je uzavřena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

Doložka

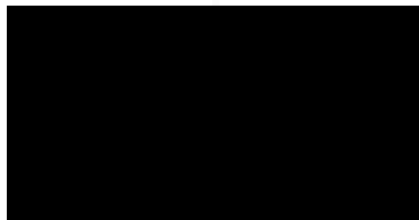
Tato Dohoda byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/72 dne 28. 2. 2024.

Za objednatele:

Ve Brně dne 12. 3. 2024

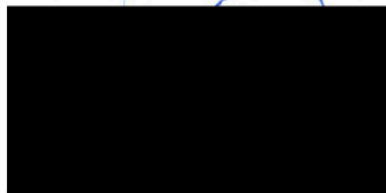


Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna



Za zhotovitele:

V Brně dne 4. 3. 2024



Ing. Ivo Kovalík
jednatel
Arch.Design, s.r.o.

