

# Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

Č. SPR. 10000720146

## I. Smluvní strany

### **PREdistribuce, a. s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupená [REDACTED]

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516

bank. spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

(dále v textu jen „PREdi“)

a

### **Lesy hl. m. Prahy**

Příspěvková organizace

sídlo: Práčská 1885/12, 106 00 Praha 10 – Záběhlice

zastoupená: Ing. Ondřejem Paličkou, statutárním zástupcem

IČ : 452 47 650

DIČ: CZ 452 47 650

bank. spojení: PPF banka

číslo účtu : 0000-2000780018/6000

(dále v textu jen „Převodce“)

(společně dále též označováni jako „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

## II. Úvodní ustanovení

1. Dne 22. 08. 2023 vydal Úřad městské části Prahy 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úsek výstavby, Územní souhlas č.j. 16273/2023/OVDŽP, který nabyt právní moci dne 25.08.2023 a kterým byla umístěna stavba „**Vodovodní přípojka a přípojka NN pro areál zookoutku Malá Chuchle, Praha-Malá Chuchle**“. Součástí této stavby je energetické dílo – distribuční kabely NN, **D - 152298**, (dále jen „**energetické dílo**“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu případně kolaudačního rozhodnutí.
2. Smluvní strany uzavřely dne 02. 09. 2022 Smlouvu o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN, č. 8832206728, kterou se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu ani kolaudačního rozhodnutí pro energetické dílo, uzavřít s PREdi tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

## III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na PŘEdi veškerá práva a povinnosti nabytá z územního souhlasu uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PŘEdi tato práva a povinnosti přijímá. PŘEdi bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

#### IV. Zvláštní ujednání

1. Převodce touto dohodou převádí na PŘEdi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

#### V. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PŘEdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností PŘEdistribuce, a.s., daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
4. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úsek výstavby.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: ..... 27 -02- 2024

V Praze dne 23.2.2024 .....