

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen "Občanský zákoník"),  
(dále jen "Smlouva")

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel:

Název **Město Turnov**  
Sídlo Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
IČ: 00276227  
DIČ: CZ00276227

Č. účtu:  
Jednající  
ve smluvních věcech:  
a technických věcech:  
za objednatele

dále jen („objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

Název **Vodohospodářské stavby spol. s r.o.**  
Sídlo Křížíkova 2393, 415 01 Teplice  
IČO 402 33 308  
DIČ CZ40233308  
Č.ú.

Zastoupen  
ve smluvních i  
technických věcech:

tel.:

e-mail:

datová schránka: xm9a5kh

zapsaná do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1578

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Vymezení díla

- 2.1. Účelem předmětu smlouvy je realizace stavby "**SO 401 Veřejné osvětlení ulice Mírová, Turnov – I.etapa**", a to v rámci stavby "Turnov, Daliměřice – obnova vodovodu a kanalizace v ul. Mírová – I.etapa". Akce bude realizována pro zlepšení kvality osvětlení na komunikacích nacházejících se ve městě a pro snížení světelného znečištění a energetické náročnosti soustavy.

2.2. Specifikace a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované v 04/2022 firmou PROFES PROJEKT spol.s.r.o., Turnov. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předepsanou zadávací dokumentací, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky, stanovené v projektové dokumentaci a specifikované v textových částech této dokumentace a v uvedeném výkazu výměr.

### 2.3. Specifikace a technické podmínky

Zhotovitel zajistí v rámci plnění předmětu díla a do v nabídkové ceně zahrne veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.

Předmět musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Objednatel upozorňuje zhotovitele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků objednatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je hlavním dokumentem pro zpracování ceny elektronická forma výkazu výměr.

Zhotovitel je dále povinen :

- Zajistit přípravu staveniště – zabezpečit staveniště (např. oplotit místo staveniště proti vstupu nepovolaných osob),
- Zhotovitel je povinen zajistit vlastní sociální zařízení.
- Ohlásit dopředu prováděné práce – investičnímu technikovi
- Zajistit případné pronájmy pozemků a zábory veřejného prostranství.
- Zajistit přípojky vody a elektro v rámci zařízení staveniště a odebranou energii uhradit.
- Vlastní realizaci předmětu zakázky bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na okolní stavby, na životní prostředí a na okolí stavby.
- Zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele.
- Zajistit všechny geodetické práce související s předmětem díla včetně vytyčení všech stávajících inženýrských sítí (IS) na staveništi a zajistit jejich ochranu během provádění stavby (geodetické zaměření dokončené stavby).
- Zajistit kompletační činnosti - předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou atd.).
- Zajistit provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí, zajistit nutných kontrol hutnění podkladních vrstev základů objektů a komunikací.
- Provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby.
- Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu.

2.4. Podrobně je předmět zakázky vymezen v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení

a jejich přílohách, především ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené. V případě nesouladu projektové dokumentace a výkazu výměr jsou pro výpočet nabídkové ceny rozhodující výkazy výměr.

- 2.5. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých naceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.6. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původnímu výkazu výměr, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.7. Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Nebude-li takové ocenění možné, bude postupováno podle aktuálně použitého platného ceníku zhotovitele (RTS, URS,...) minus 10 %.

### III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je část pozemku p.č. 711/30, k.ú. Daliměřice, od č.p.225 k č.p. 325.
- 3.2. Předpokládané zahájení stavby ..... v koordinaci s prováděním prací na stavbě „Turnov, Daliměřice – obnova vodovodu a kanalizace v ul. Mírová – I. etapa“
- 3.3. Ukončení a předání stavby ..... 25.10.2024

**Časový harmonogram bude zpracován až s vybraným uchazečem před podpisem smlouvy v součinnosti se zadavatelem a zhotovitelem stavby.**

### IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 21.11.2023 podané v rámci veřejné zakázky „Turnov, Daliměřice – obnova vodovodu a kanalizace v ul. Mírová – I.etapa“ a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	789.691,-Kč
Sazba 21% a výše DPH	165.835,-Kč
Cena díla včetně DPH	955.526,-Kč

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami

stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

#### 4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.

4.4. Platba bude provedena na základě **měsíční fakturace**, vždy se soupisem skutečně provedených prací, odsouhlasených pověřenou osobou objednatele.

4.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 14 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.

4.6. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Objednatel neuplatňuje systém přenesené daňové povinnosti. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu.

4.7. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

### V. Způsob a podmínky provádění díla

5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.

5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy.

5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.

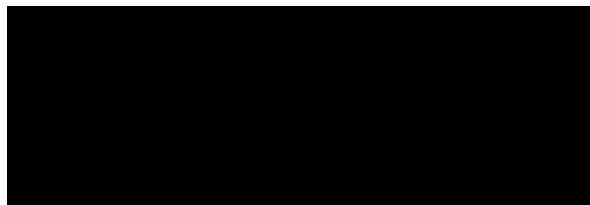
5.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námítky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního

termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům. Jestliže odpovědná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i zástupce objednatele. Záznamy do stavebního deníku jsou oprávnění provádět:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Za TDS:



- 5.2. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.
- 5.3. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.4. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele (zápisem ve stavebním deníku podepsaným technickým dozorem stavebníka nebo e-mailem), nejméně dva pracovní dny předem, k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Nedostaví-li se objednatel se stanovené lhůtě k prověření prací před zakrytím, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, má se za to, že se způsobem jejich provedení souhlasí.
- 5.5. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 5.6. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.8. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 5.9. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započítáním prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelům sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.
- 5.10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.

## VI. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním



předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.

- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednatel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, potřebné zkoušky a měření, veškeré nezbytné revize, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, návody, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících, návody ke kontrole a údržbě, atd. osvědčující, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, podle svého uvážení, vydat protokol o převzetí prací na kteroukoliv část díla. Částí díla se v této souvislosti rozumí zejména, nikoli však pouze, předání takové části díla, která tvoří řádně samostatně provozuschopný funkční celek v rámci předmětu této smlouvy.

## **VII. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce**

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na stavenišť. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.
- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (zápis do SD), do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I. této smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.

- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14 dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. **Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob, a to nejméně ve výši pojistného krytí 0,5 mil. Kč.**
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že má po dobu platnosti smlouvy o dílo sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu s limitem plnění 100 000 000,-- Kč [redacted] a. s. na základě pojistné smlouvy [redacted] platné pojistné smlouvy je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.
- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.3. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 7.14. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou.(např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplacené, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

### VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.
- 8.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury zhotovitele delší než 30 dnů.
- 8.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
- a) nezahájí-li práce na díle ve lhůtě dle odstavce 3.2. této smlouvy;
  - b) opakované porušování povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou;
  - c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 - dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy;
  - d) prodlení zhotovitele se splněním závazku zhotovitele dle bodu 3.3. této smlouvy delším než 30 dnů;
  - e) pokud objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a tyto měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
- 8.4. 10.4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy dále odstoupit:
- a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace; nebo
  - b) bude ze strany poskytovatele Dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele nebo objednateli nebude ze strany poskytovatele Dotace proplacena Dotace či jakákoliv její část nebo bude Dotace či její část objednateli odebrána, a to z důvodů přičitatelných zhotoviteli.
- 8.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 8.6. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Postup smluvních stran bude v takovém případě následující:
- a) zhotovitel provede nezbytné zakonzervování k ochraně díla v rozsahu požadovaném zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor;
  - b) smluvní strany provedou převímku provedených prací včetně jejich rozlišení pro účely vypořádání dle odst. 8. 7. této smlouvy;
  - c) zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 14 dnů od odstoupení od smlouvy;
  - d) smluvní strany provedou vzájemné vypořádání dle pravidel uvedených v odst. 8.7. této smlouvy.
- 8.7. V případě odstoupení od smlouvy o dílo některou smluvní stranou se smluvní strany vypořádají takto:
- a) odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, či odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodu vyšší moci, má zhotovitel právo na cenu již provedených prací a zabudovaných dodávek stanovenou podle této smlouvy po zohlednění případného vadného plnění a předpokládaných nákladů na jejich odstranění. V případě, že cena, na kterou vznikl zhotoviteli dle tohoto



bodu nárok, bude nižší, než výše již objednatel uhradil částek celkové ceny díla, je zhotovitel povinen vrátit objednateli příslušnou část ceny díla.

- b) odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele, objednatel má právo se rozhodnout, zda si již provedené dílo či jeho část ponechá, nebo zda zhotovitel bude povinen na vlastní náklady odstranit dosavadní výsledky své činnosti či jejich část na díle již provedené. Objednatel se zavazuje o zvoleném nároku informovat zhotovitele, a to nejpozději do 10 dnů od odstoupení, jinak platí, že se objednatel rozhodl si dílo či jeho část ponechat a zhotovitel není povinen vracet objednateli odpovídající část ceny díla, resp. má nárok na její úhradu po zohlednění případného vadného plnění a nákladů na jeho odstranění. V případě, že cena, na kterou vznikl zhotoviteli dle tohoto bodu nárok, bude nižší, než výše již objednatel uhradil částek celkové ceny díla, je zhotovitel povinen vrátit objednateli příslušnou část ceny díla.

V případě, že se objednatel rozhodne, že zhotovitel je povinen odstranit dosavadní výsledky své činnosti či jejich část, je zhotovitel povinen vrátit objednateli příslušnou část ceny díla ve výši dle Položkového rozpočtu a zavazuje se na vlastní náklady odstranit dosavadní výsledky své činnosti na díle provedené, a to v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran, jinak nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení dle tohoto bodu. Pokud zhotovitel dílo ve stanoveném termínu do původního stavu neuvede, je objednatel oprávněn dílo uvést do původního stavu sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, který se je zavazuje do 15 dnů poté, co mu objednatel předloží jejich vyúčtování, objednateli zaplatit.

V ostatních případech odstoupení výslovně neuvedených pod písm. a) ani b) výše, se smluvní strany vypořádají způsobem uvedeným pod písm. a) tohoto bodu obdobně.

- 8.8. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

## IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
- Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou
- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.5. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy

- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 9.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

Příloha č. 1: Výkaz výměr

V Teplicích dne 15.02. 2024

V Turnově dne 6.3. 2024

Zhotovitel:

Objednatel:

Akce: Turnov - Daliměřice, ulice Mírová I.etapa

Část: SO-401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ ULICE MÍROVÁ - I. ETAPA

Investor:

Datum:

## Výkaz výměr - položkový výpis - materiál a montáže

p.č.	popis materiál	m.j.	množství	cena za m.j.	celková cena	cena za montáž	celková cena za montáž
	LED svítidlo Artechnic Schröder Voltana 2 / 15118 Flat glass 16 LH351C@350mA WW 730 230V 00-53-397 424492 se zdroji 18,4W. Typ svítidla byl navržen dle požadavku provozovatele veřejného osvětlení - Technické služby města Turnov.						
1		ks	16				
2	Šestimetrový bezpaticový třístupňový uliční žárově zinkovaný stožár.	ks	16				
3	Stožárová výzbroj výzbroj odbočovací TN-C	ks	16				
4	Demontáž a likvidace stávající lampy VO včetně stožáru	ks	13				
5	Demontáž stávajícího kabelového vedení včetně jeho ekologické likvidace	m	445				
6	Vytyčení trati kabelového vedení	km	0,5				
7	Kabel CYKY 3Cx1,5	m	112				
8	Kabel CYKY 4Bx10	m	570				
9	Pásek FeZn 30/4 uložení v zemi s izolací spojů	m	465				
10	Drát FeZn 10mm	m	32				
11	Dvouplášťová trubka 90/75 určená pro mechanickou ochranu všech druhů vedení. Červená barva. Součástí chráničky zatahovací drát. Spojkování typovou plastovou spojkou. Vnější plášť HDPE, vnitřní z LDPE.	m	530				
12	Svorka SR02 pásek/drát	ks	32				
13	Svorka SR03 pásek/pásek	ks	44				
14	Výkop rýhy 50x110 volný terén 4.třída	m	465				
15	Zához rýhy 50x110 3.třída	m	465				
16	Hutnění zeminy	m3	210				
17	Výkop pro stožár VO	ks	16				
18	Základ pod stožár VO dle technické zprávy	ks	16				
19	Pískové lože	m3	58				
20	Vytvoření pískového lože	m	465				
21	Fólie + položení	m	465				
22	Ukončení drátu do 10mm2 na svorce SP	ks	16				
23	Ukončení kabelu do 4x10mm2	ks	32				
24	Řezání spáry v asfaltu	m	12				
25	Vytrhání asfaltu ze spáry	m2	6				
26	Podklad pod asfaltový povrch komunikace ze štěrkopísku do 15cm, včetně jeho hutnění.	m3	1				
27	Asfaltový povrch 10 cm dodávka včetně práce	m2	6				
28	Provizorní přejezd komunikace, šířka 3m délka 1,5m	ks	1				
29	Demontáž, uskladnění a následná opětovná montáž stávajícího zařízení místního rozhlasu.	ks	2				
30	Celkem mezisoučet						
31	Drobný pomocný materiál (3% z celkové ceny materiálu)	%	3				
32	Přesun materiálu (5% z celkové ceny materiálu)	%	5				
33	Geodetické zaměření	kpl	1				
34	Vypracování dokumentace skutečného provedení	ks	1				
35	Revize el. zařízení	ks	1				
36	Zkouška a prohlídka rozvodných zařízení	ks	1				
					423 330,50		312 494,00



37 Proškolení obsluhy	ks	1		
38 Celkem			436 030,42	353 660,53
39 Celková suma (materiál a montáže) bez DPH				789 690,94

