

SMĚNNÁ SMLOUVA

ev. č. GFR: 23/7700/0182

Smluvní strany:

1. Statutární město Prostějov

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
IČO: 00288659
DIČ: CZ00288659
zastoupené: Ing. Miladou Sokolovou, 1. náměstkyní primátora, na základě plné moci ze dne 20. 10. 2022
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Prostějov
číslo účtu: 27-1505517309/0800

(dále jen „Účastník č. 1“)

2. Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupená: Mgr. Ing. Radanou Nedvědovou, ředitelkou Sekce ekonomiky, na základě Pověření generální ředitelky Generálního finančního ředitelství č. j.: 17809/23/7300-20165-050016 ze dne 30. 03. 2023
IČO: 720 80 043
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 19-11122011/0710
DS: p9iwj4f

(dále jen „Účastník č. 2“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a příslušných ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto směnnou smlouvu

(dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Účastník č. 1 je vlastníkem nemovitých věcí: pozemku parcelní číslo 75/4, pozemku parcelní číslo 7918, pozemku parcelní číslo 75/5 a pozemku parcelní číslo 64/3, vše v katastrálním území Prostějov, obec Prostějov, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov.
- 1.2. Česká republika je vlastníkem a Účastník č. 2 je příslušný hospodařit s nemovitou věcí: pozemkem parcelní číslo 64/4, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž (LV 10001) (dále jen „Nemovitost č. 1“), pozemku parcelní číslo 64/5, pozemku parcelní číslo 75/2 a pozemku parcelní číslo 75/3, v katastrálním území

Kj

+

Prostějov, obec Prostějov, zapsaného na listu vlastnictví č. 5296 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov.

1.3. Geometrickým plánem č. 7088-664/2022 vyhotoveným společností Geodetika s.r.o. (Sportovní 1, 769 01 Prostějov), úředně ověřeným dne 07. 09. 2022 oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Dušanem Vystavělem a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Prostějov dne 14. 09. 2022 pod číslem PGP-1426/2022-709 (dále jen „geometrický plán č. 7088-664/2022“) který je přílohou č. 3 této smlouvy, došlo k rozdělení/scelení shora uvedených pozemků Účastníka č. 1 a Účastníka č. 2 takto:

- pozemek p.č. 64/5 o výměře 45 m² Účastníka č. 2 zaniká a dělí se:
na pozemek p.č. 64/5 (díl d) o výměře 37 m², který se sceluje s pozemkem p.č. 64/3, ostatní plocha, manipulační plocha,
na pozemek p.č. 64/5 (díl c) o výměře 8 m², který se sceluje s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří
(pozemek p.č. 64/5 (díl d) dále jen „Nemovitost č. 2“)
- pozemek p.č. 75/2 o výměře 78 m² Účastníka č. 2 zaniká a dělí se:
na pozemek p.č. 75/2 (díl g) o výměře 38 m², který se sceluje s pozemkem p.č. 7918, ostatní plocha, ostatní komunikace
na pozemek p.č. 75/2 (díl e) o výměře 10 m², který se sceluje s pozemkem p.č. 7911, ostatní plocha, ostatní komunikace,
na pozemek p.č. 75/2 (díl f) o výměře 27 m², který se sceluje s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří,
na pozemek p.č. 75/2 (díl h) o výměře 4 m², který se sceluje s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří
(pozemek p.č. 75/2 (díl g) dále jen „Nemovitost č. 3“)
(pozemek p.č. 75/2 (díl e) dále jen „Nemovitost č. 4“)
- pozemek p.č. 75/3 Účastníka č. 2 o výměře 8 m² se dělí na dvě části:
pozemek p.č. 75/3 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
pozemek p.č. 75/3 (díl l) o výměře 1 m² se sceluje s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří
(pozemek p.č. 75/3 o výměře 7 m² dále jen Nemovitost č. 5“)
- pozemek p.č. 75/4 Účastníka č. 1 o výměře 3 m² zaniká a sceluje se s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří (dále jen „Nemovitost č. 6“),
- pozemek p.č. 75/5 Účastníka č. 1 o výměře 2 m² zaniká a sceluje se s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří (dále jen „Nemovitost č. 7“),
- pozemek p.č. 7918 Účastníka č. 1 o výměře 1346 m² se dělí na tři části:
pozemek p.č. 7918 (díl j) o výměře 4 m², se sceluje s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří,
pozemek p.č. 7918 (díl i) o výměře 4 m², se sceluje s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří,
pozemek p.č. 7918 (díl k) o výměře 1338 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
(pozemek p.č. 7918 (díl j) dále jen „Nemovitost č. 8“),
(pozemek p.č. 7918 (díl i) dále jen „Nemovitost č. 9“),
- pozemek p.č. 64/3 Účastníka č. 1 o výměře 271 m² se dělí na dvě části:
pozemek p.č. 64/3 (díl a) o výměře 10 m², se sceluje s pozemkem p.č. 75/1, zastavěná plocha a nádvoří,
pozemek p.č. 64/3 (díl b) o výměře 261 m², ostatní plocha, ostatní manipulační plocha,
(pozemek p.č. 64/3 (díl a) dále jen „Nemovitost č. 10“),

vše v katastrálním území Prostějov a obci Prostějov.

(Nemovitost č. 1 až Nemovitost č. 10 dále společně také jako „nemovitosti“)

Magistrát města Prostějova – stavební úřad Magistrátu města Prostějova vydal Sdělení pod č.j.: PVMU 179141/2022 ze dne 28. 11. 2022, že souhlasí s rozdělením a scelením pozemků parc. č. 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 75/5, 64/3, 64/4, 64/5, 7911, 7918 v katastrálním území Prostějov.

- 1.4. Účastník č. 2 prohlašuje, že Nemovitost č. 1 až Nemovitost č. 5 nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti a rozhodl o její trvalé nepotřebnosti v souladu s § 14 odst. 7 ZMS, a to Rozhodnutím o trvalé nepotřebnosti nemovitého majetku státu č. 23/3106/0006 ze dne 02. 02. 2023.
- 1.5. V souladu s § 12 odst. 3 ZMS má Účastník č. 2 zájem nabytí směnou Nemovitost č. 6 až Nemovitost č. 10 za podmínek uvedených níže v této smlouvě. Účastník č. 2 prohlašuje, že Nemovitost č. 6 až Nemovitost č. 10 splňují předpoklady stanovené v ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) ZMS a Účastníku č. 2 budou sloužit pro zabezpečení výkonu jeho působnosti anebo jeho činnosti, o čemž bylo rozhodnuto Souhlasem s nabytím nemovitého majetku č. j. 10149/23 ze dne 06. 02. 2023.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Touto smlouvou a za podmínek ve smlouvě dále uvedených převádí Účastník č. 1 Nemovitost č. 6 až Nemovitost č. 10 do vlastnictví Účastníka č. 2 a Účastník č. 2 tuto Nemovitost č. 6 až Nemovitost č. 10 do svého vlastnictví bez výhrad přijímá (vlastnické právo Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Generální finanční ředitelství).
- 2.2. Touto smlouvou a za podmínek ve smlouvě dále uvedených Účastník č. 2 převádí Nemovitost č. 1 až Nemovitost č. 5 do vlastnictví Účastníka č. 1 a Účastník č. 1 tuto Nemovitost č. 1 až Nemovitost č. 5 do svého vlastnictví bez výhrad přijímá.

III.

Stav nemovitostí a jejich hodnota

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že jim je fyzický i právní stav nemovitostí dobře znám, a že si tyto nemovitosti osobně prohlédli, jakož, že byli navzájem seznámeni s příslušnou dokumentací k tomu se vztahující.
- 3.2. Cena obvyklá Nemovitosti č. 1 dle znaleckého posudku číslo 5029 – 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebalem, dne 18. 05. 2023, činí **77.700,- Kč** (slovy: sedmdesátsedmtisícšedmdset korun českých).
- 3.3. Cena obvyklá Nemovitosti č. 2 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebalem, dne 18. 05. 2023, činí **77.700,- Kč** (slovy: sedmdesátsedmtisícšedmdset korun českých).
- 3.4. Cena obvyklá Nemovitosti č. 3 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebalem, dne 18. 05. 2023, činí **20.900,- Kč** (slovy: dvacetisícdevětset korun českých).
- 3.5. Cena obvyklá Nemovitosti č. 4 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebalem, dne 18. 05. 2023, činí **5.500,- Kč** (slovy: pět tisíc pětset korun českých).

- 3.6. Cena obvyklá Nemovitosti č. 5 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebem, dne 18. 05. 2023, činí **3.850,- Kč** (slovy: třítisíceosmsetpadesát korun českých).
- 3.7. Cena zjištěná Nemovitosti č. 6 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebem, dne 18. 05. 2023, činí **4.630,- Kč** (slovy: čtyřtisícešestsetřicet korun českých).
- 3.8. Cena zjištěná Nemovitosti č. 7 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebem, dne 18. 05. 2023, činí **3.090,- Kč** (slovy: třítisícedevadesát korun českých).
- 3.9. Cena zjištěná Nemovitosti č. 8 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebem, dne 18. 05. 2023, činí **6.180,- Kč** (slovy: šesttisícjednoosmdesát korun českých).
- 3.10. Cena zjištěná Nemovitosti č. 9 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebem, dne 18. 05. 2023, činí **6.180,- Kč** (slovy: šesttisícjednoosmdesát korun českých).
- 3.11. Cena zjištěná Nemovitosti č. 10 dle znaleckého posudku číslo 5029 - 15/23, zpracovaného Ing. Ivanem Goebem, dne 18. 05. 2023, činí **15.450,- Kč** (slovy: patnácttisícčtyřistapadesát korun českých).
- 3.12. Z údajů uvedených v odstavcích 3.2 a 3.11 tohoto článku plyne, že hodnota Nemovitosti č. 1 až Nemovitosti č. 5 je oproti hodnotě Nemovitosti č. 6 až Nemovitosti č. 10 vyšší o částku **150.120,- Kč** (tj. slovy: jednošesttisícjednostodvacet korun českých).

IV.

Cena a její úhrada

- 4.1. Smluvní strany sjednávají cenu nemovitostí ve výši cen uvedených ve znaleckém posudku, tedy tak, jak je položkově uvedena v ustanovení čl. III. smlouvy.
- 4.2. Účastníku č. 1 vzniká dle odst. 4.1 tohoto článku závazek uhradit Účastníku č. 2 cenu nabývané Nemovitosti č. 1 až Nemovitosti č. 5 ve výši **185.650,- Kč** (slovy: jednoosmdesátpěttisícšestsetpadesát korun českých).
- 4.3. Účastníku č. 2 vzniká dle odst. 4.1 tohoto článku závazek uhradit Účastníku č. 1 cenu nabývané Nemovitosti č. 6 až Nemovitosti č. 10 ve výši **35.530,- Kč** (slovy: třicetpěttisícpětsetřicet korun českých).
- 4.4. Smluvní strany se dohodly na vzájemném zápočtu cen dle odst. 4.2. a 4.3. tohoto článku vůči rozdílu mezi cenami nemovitostí. Smluvní strany se dohodly na vyrovnání rozdílu mezi cenami nemovitostí tak, že Účastník č. 1 uhradí ve prospěch Účastníka č. 2 částku ve výši **150.120,- Kč** (slovy: jednošesttisícjednostodvacet korun českých) bezhotovostním bankovním převodem na bankovní účet Účastníka č. 2 uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že splněním povinnosti Účastníka č. 1 uhradit Účastníku č. 2 částku uvedenou v odst. 4.4 tohoto článku smlouvy jsou mezi smluvními stranami veškerá práva a povinnosti související s nemovitostmi vypořádaná a nemají vůči sobě žádné další peněžité závazky.

V.

Ostatní ujednání

- 5.1. Účastník č. 1 nabude vlastnické právo k Nemovitosti č. 1 až Nemovitosti č. 5 dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění

pozdějších předpisů, ke dni zápisu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí, v souladu s ustanovením § 1105 občanského zákoníku.

- 5.2. Účastník č. 2 nabude vlastnické právo k Nemovitosti č. 6 až Nemovitosti č. 10 dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke dni zápisu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí, v souladu s ustanovením § 1105 občanského zákoníku.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnických práv k nemovitostem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy podá Účastník č. 1 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, a to do 30 dnů ode dne uhrazení částky dle Čl. IV. odst. 4.4. Účastník č. 2 svým podpisem uděluje Účastníkovi č. 1 plnou moc k podání návrhu na vklad vlastnického práva podle této směnné smlouvy do katastru nemovitostí, případně k dalším úkonům ve správním, resp. vkladovém řízení. Účastník č. 1 svým podpisem plnou moc přijímá.
- 5.4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad vlastnických práv k nemovitostem do katastru nemovitostí, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu vlastnických práv k nemovitostem dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

VI. Doručování

- 6.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou, popřípadě datovou schránkou.
- 6.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
 - a) při doručování osobně - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem, nebo dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek, nebo dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít.
 - b) při doručování s využitím provozovatele poštovních služeb - dnem předání listovní zásilky příjemci, případně v souladu s § 573 občanského zákoníku.
 - c) při doručování datovou schránkou – dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Adresou pro doručování je:
 - a) adresou pro doručování Účastníkovi č. 1 : **Statutární město Prostějov**
Odbor správy a údržby majetku města
Nám. T. G. Masaryka 130/14
796 01 Prostějov
 - b) adresou pro doručování Účastníkovi č. 2: **ČR - Generální finanční ředitelství**
JUDr. Hejpetrová Andrea
Na Ohradě 1067
386 01 Strakonice

- 6.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa pro doručování, a tím adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

VII. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v občanském zákoníku, zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
- 7.2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.
- 7.3. Odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky ex tunc.
- 7.4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je Účastník č. 2 povinen vrátit Účastníkovi č. 1 jím zaplacenou cenu na vyrovnání rozdílu mezi cenami nemovitostí, a to nejpozději do 30 dnů od odstoupení od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech v jazyce českém o stejné platnosti. Každá ze smluvních stran této smlouvy obdrží dvě vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení smlouvy je určeno pro řízení před katastrálním úřadem.
- 8.2. Jakékoli změny této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě, a to na základě souhlasu obou účastníků této smlouvy.
- 8.3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
- 8.4. Stane-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ustanovení ostatních. V takovém případě smluvní strany nahradí toto ustanovení novým, platným, účinným a vykonatelným, které bude nejvíce odpovídat smyslu ustanovení původního.
- 8.5. Tato smlouva vyžaduje ke své platnosti schválení ze strany příslušného ministerstva podle ustanovení § 22 ZMS, které je přílohou č. 1 této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude příslušným ministerstvem schválena, platí, že smluvní strany od svých projevů vůle odstoupily.
- 8.6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru zajistí Účastník č. 1 za plné součinnosti Účastníka č. 2 do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
- 8.7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.8. Účastník č. 1 ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Účastníka č. 1 veškeré zákonem o obcích, či jinými obecně závaznými právními předpisy, stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost

tohoto právního jednání. Výpis z příslušného usnesení Zastupitelstva města Prostějova č. ZM/2023/08/09 ze dne 21. 11. 2023 je přílohou č. 2 této smlouvy.

Záměr Statutárního města Prostějova směnit předmětné pozemky byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Prostějova a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu od 11. 10. 2023 do 27. 10. 2023.

8.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: schvalovací doložka příslušného ministerstva

Příloha č. 2: výpis usnesení Zastupitelstva města Prostějova č. ZM/2023/08/09 ze dne 21. 11. 2023

Příloha č. 3: geometrický plán č. 7088-664/2022

V Prostějově dne 01. 12. 2023

13-12-2023
V Praze dne

Účastník č. 1:

Účastník č. 2:

.....
Statutární město Prostějov
Ing. Milada Sokolová
1. náměstkyně primátora

.....
Česká republika – Generální finanční
ředitelství
Mgr. Ing. Radana Nedvěďová
ředitelka Sekce ekonomiky



STATUTÁRNÍ MĚSTO PROSTĚJOV

V ý p i s

Usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva města Prostějova, konaného dne 21. 11. 2023

K bodu 10.5 Schválení směny pozemků v k.ú. Prostějov

Schváleno usnesení č. ZM/2023/08/29:

Zastupitelstvo města Prostějova

s c h v a l u j e

z důvodů uvedených v důvodové zprávě k materiálu směnu pozemku p.č. 75/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m², pozemku p.č. 75/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m², části pozemku p.č. 64/3 – ostatní plocha o výměře 10 m² (dle geometrického plánu č. 7088-664/2022 díl „a“), části pozemku p.č. 7918 – ostatní plocha o výměře 4 m² (dle geometrického plánu č. 7088-664/2022 díl „i“) a části pozemku p.č. 7918 – ostatní plocha o výměře 4 m² (dle geometrického plánu č. 7088-664/2022 díl „j“), vše v k.ú. Prostějov, ve vlastnictví Statutárního města Prostějova za pozemek p.č. 64/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m², část pozemku p.č. 64/5 – ostatní plocha o výměře 37 m² (dle geometrického plánu č. 7088-664/2022 díl „d“), část pozemku p.č. 75/2 – ostatní plocha o výměře 38 m² (dle geometrického plánu č. 7088-664/2022 díl „g“), část pozemku p.č. 75/2 – ostatní plocha o výměře 10 m² (dle geometrického plánu č. 7088-664/2022 díl „e“) a část pozemku p.č. 75/3 – ostatní plocha o výměře 7 m² (dle geometrického plánu č. 7088-664/2022 nově pozemek p.č. 75/3), vše v k.ú. Prostějov, ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Generální finanční ředitelství, se sídlem Praha 1, Nové Město, Lazarská 15/7, PSČ: 110 00, IČ: 720 80 043, za podmínek dle Směnné smlouvy ev. č. GFŘ: 23/7700/0182, která je přílohou materiálu.

Mgr. František J u ř a
primátor města Prostějova

Prostějov 28. 11. 2023

Za správnost výpisu: Mgr. Alexandra Klímková, vedoucí Odboru správy a údržby majetku města MMPV

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu		
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v			Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
			katastru nemovitostí				dřívější evidenci	ha			m ²				
64/3	2	71	ostat.pl. manipulační pl.	64/3	2	98	ostat.pl. manipulační pl.		0	64/3		10001	2	61	b
										64/5		5296		37	d
													2	98	
64/4		37	zast. pl.	64/4		37	zast. pl.	bez č.p./č.ev. garáž	0			5296			
64/5		45	ostat.pl. manipulační pl.	zaniká											
75/1	9	26	zast. pl.	75/1	9	89	zast. pl.	č.p.4186 jiná st.	2	75/1		5296	9	26	celá
										75/4		10001		3	celá
										75/2		5296		27	f
										75/2		5296		4	h
										7918		10001		4	j
										7918		10001		4	i
										75/5		10001		2	celá
										75/3		5296		1	l
										64/3		10001		10	a
										64/5		5296		8	c
													9	89	
75/2		78	ostat.pl. ostat.komunikace	zaniká											
75/3		8	ostat.pl. ostat.komunikace	75/3		7	ostat.pl. ostat.komunikace		2	75/3		5296		7	
75/4		3	zast. pl.	zaniká											
75/5		2	zast. pl.	zaniká											
7911	7	84	ostat.pl. ostat.komunikace	7911	7	94	ostat.pl. ostat.komunikace		0	7911		10001	7	84	celá
										75/2		5296		10	e
													7	94	
7918	13	46	ostat.pl. ostat.komunikace	7918	13	76	ostat.pl. ostat.komunikace		0	7918		10001	13	38	k
										75/2		5296		38	g
													13	76	
*1)	34	63			34	64									

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle §82 odst. 2 katastrální vyhlášky.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků změna obvodu budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Dušan Vystavěl	Jméno, příjmení: Ing. Dušan Vystavěl
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 65/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 65/1995
	Dne: 7.9.2022 Číslo: 740/2022	Dne: 14. 9. 2022 Číslo: 2229/2022
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEODETIKA s.r.o. Sportovní 1 769 01, Prostějov	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 7088-664/2022	Ing. Martin Dvořák KÚ pro Olomoucký kraj KP Prostějov PGP 1426/2022-709 2022.09.14 07:35:37 +02'00'	
Okres: Prostějov		
Obec: Prostějov		
Kat. území: Prostějov		
Mapový list: PROSTĚJOV 3-7/21		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		

SEZNAM SOUŘADNIC S-JTSK

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		kód kv.	Pozn.
	Y	X		
685-8	558466.87	1134036.48	3	
914-12	558429.70	1134032.28	3	
914-13	558421.47	1134030.71	3	
914-100	558421.49	1134030.23	3	
914-103	558412.25	1134029.39	3	
1	558466.03	1134028.16	3	beton
2	558466.67	1134028.18	3	beton
3	558466.44	1134034.15	3	beton
4	558466.26	1134035.04	3	beton
5	558465.74	1134035.76	3	beton
6	558465.00	1134036.31	3	beton
7	558464.08	1134036.40	3	beton
8	558454.19	1134035.88	3	beton
9	558454.25	1134033.55	3	budova
10	558420.76	1134030.16	3	roh budovy
11	558420.81	1134028.98	3	roh budovy
12	558421.43	1134031.21	3	barva *
13	558420.77	1134015.67	3	budova
14	558436.07	1134016.09	3	budova

* dočasná stabilizace bodů dle § 91, odst. 6 katastrální vyhlášky

Č. j.: MF-38983/2023/7202-4

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 22 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Jana Marešová
ředitelka odboru 72

V Praze dne 19-02-2024