

Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace

IC: 00872113

Lázeňská 18/2

360 01 Karlovy Vary

jednající Ing. Milanem Trnkou, ředitelem p.o.

(dále jen „objednatel“)

a

Správa lázeňských parků, příspěvková organizace

IC: 00871982

U Solivárny 2004/2

360 01 Karlovy Vary

jednající Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem p.o.

(dále jen „dodavatel“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

Smlouvu o rámcové obchodní spolupráci

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Dodavatel prohlašuje, že je organizací řádně zapsanou v živnostenském rejstříku a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3. Dodavatel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Insolvenční zákon“), a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho **podniku**, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal.
- 1.4. Smluvní strany společně prohlašují, že v době uzavření předmětné smlouvy jim není známo množství, cena a rozsah dodávek zboží či služeb, které pod touto rámcovou smlouvou budou podřízeny, neboť rozsah poptávaného množství, zboží a služeb objednateli není znám, a to zejména z důvodu nemožnosti předvídat krizové situace, živelné pohromy a katastrofy, mimořádné a nepředvídatelné poruchy a mimořádné situace, které vznikly či hrozí a které mohou či vážně ohrožují či omezují životy, zdraví lidí nebo majetek, jakož i vyvstanuvší potřeba objednatele v průběhu období doby trvání rámcové smlouvy
- 1.5. Dodavatel bere na vědomí, že není výhradním dodavatelem objednatele.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je provozování veřejných WC v prostorách Vřídelní kolonády.

3. Cenové ujednání

- 3.1. Dodavatel se objednateli zavazuje, že bude provozovat veřejné WC Vřídelní kolonády dle požadavků objednatele a dle ceníku stanoveného SPLZaK. Měsíčně (do 10. dne následujícího měsíce) zašle dodavatel informaci o celkové výši vybraných poplatků za užívání WC na email office@splzak.com. Na základě této informace bude SPLZaK vystaven daňový doklad na servis – provozování WC Vřídelní kolonáda ve výši ½ vybraných poplatků za užívání WC. Dodavatel se zavazuje tyto doklady včas a řádně uhradit.
- 3.2. Dodavatel zajistí personál WC, který bude striktně dodržovat pokyny SPLZaK a zabezpečí řádný chod prostor jak pro návštěvníky kavárny, tak pro veřejnost. SPLZaK poskytne pro provozování WC veškeré energetické vstupy (voda, elektřina, zajištění ventilace apod.) a spotřební materiál.
- 3.3. Rozsah prací bude vždy objednatel specifikován individuální objednávkou a to i ústní.

- 3.4. Dojde-li při namátkové kontrole výše vybraných poplatků k zjištění nevybrání poplatku (neoznačení průchodu), bude procento této chyby v neprospěch objednatele uplatněno na všechny dny pracovníka objednatele a částka bude vynásobena koeficientem 2 a přičtena k vystavenému měsíčnímu dokladu na servis – provozování WC.
- 3.5. Do měsíčního dokladu na servis budou připočtena též zjištěná nedodržení manuálu WC – Vřidelní kolonáda jako např.:

Vybírání poplatků neoprávněnou osobou

WC stolek bez obsluhy

Telefonování v pracovní době

Nedodržování barevného kodování úklidových prostředků

Označení Neplatiče, když nikdo neprošel

Skladování předmětů, které nejsou inventářem SPLZaK, nebo nebyly písemně schváleny jako inventář dodavatele, umístěný v prosrách objednatele

Praní mopy v umyvadlech apod (např. transport toaletního papíru schozem po schodišti z 1.NP do 1.PP)

Objednatel si vyhrazuje právo soupis nedodržení manuálu WC se sankcemi dle zjištění doplnit.

Sazba za každé jednotlivé výše uvedené nedodržení manuálu činí 2.000,-- Kč.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že se tento závazkový vztah bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. Příslušnost soudu je dána občanským soudním řádem č. 99/1963 Sb., v platném znění.
- 4.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 2.1.2017 do 31.12.2017. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Pokud žádná ze smluvních stran nedoručí druhé smluvní straně 30 dnů před uplynutím doby trvání smlouvy, že na ukončení smlouvy trvá, dojde k automatickému prodloužení smlouvy o dobu, na kterou byla původně uzavřena. K takovému prodloužení může dojít i opakovaně. Prodloužením smlouvy se prodlužuje i platnost a účinnost podmínek zde uvedených. Výpovědi smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti stran související s vypořádáním jejich závazků vzniklých před ukončením smlouvy.
- 4.3. Objednatel může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou dodavateli. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, má výpověď okamžitou účinnost.
- 4.4. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků osobami oprávněnými jednat jménem či za smluvní strany.
- 4.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, seznámily se s jejím obsahem a souhlasí s ní. Na důkaz správnosti a úplnosti této smlouvy připojují strany, resp. ti, kteří za ně jednají, své vlastnoruční podpisy. Svými podpisy tyto osoby rovněž vyjadřují, že smlouva nebyla ujednána v tísní a ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 4.6. Tato smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních v českém jazyce s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Karlových Varech dne

V Karlových Varech dne

.....
objednatel

.....
dodavatel