



TSKRP000GKS9

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

zastoupena [redacted] vedoucím oddělení správy parkovacích objektů,  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7,  
[redacted]

(dále jen "pronajímatel")

a

Cultgarage s.r.o.

IČO: 05148685 DIČ: CZ05148685

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spis. zn. C 259007  
sídl/bydliště: Píckova 1488/8, Zbraslav, 156 00 Praha 5  
zastoupen [redacted]  
bankovní spoj.: 2601014183/2010  
ID datové schránky: quj4nr

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/24/4566/159**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

#### **Článek I. Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na  
parkovací ploše **Kaplanova x Kloknerova** pro parkovací stání č. **70**, kterým se mění: **nové stání č.  
140**
- RZ vozidla  
Původní RZ ...  
Nová RZ .....  
Zrušená RZ .....  
Nový stav RZ: .....
- doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:  
původní termín: od ..... do .....  
nový termín: od ..... do .....
- rozsah předmětu nájmu:  
Původní počet míst .....  
Nový počet míst .....
- Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která  
tvoří jeho nedílnou součást.
- výše (sazba) nájemného:  
původní nájemné  
nová sazba: ..... Kč/1 parkovací místo/ měsíc
- následující skutečnosti, uvedené v čl. .... smlouvy .....
- původní tabulka se ruší a nahrazuje novou
- ostatní skutečnosti: .....
- 2) **Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: změna stání**
- **Původní stání č. 70**
  - **Nové stání č. 140**

#### **Článek II. Výše nájemného**

- 1)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

2)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem ..... Kč  bez DPH  včetně DPH  měsíčně  ročně  celkem, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k ..... běžného kalendářního roku.

je splatné v **pravidelných splátkách** po ..... Kč dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni v měsíci** běžného kalendářního roku.

celkové nové nájemné: .....,- Kč

uhrazeno k: .....,- Kč

přeplatek: .....,- Kč

nedoplatek: .....,- Kč

účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši .....,- Kč

převodem na č. ú.: .....

na adresu: .....

Původní splátkový kalendář ze dne ..... na budoucí plnění se tímto ruší.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 21.12.2023

Za pronajímatele:

Hlavní město Praha zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za nájemce:

Cultgarage s.r.o.