

## Změnový list

### UK-FF-Rekonstrukce a dostavba objektů Opletalova 47 a 49

<b>Navrhovatel změny</b> AVERS spol. s r.o. Adresa: Michelská 240/49, Praha 4, 141 00  <b>Index navrhovatele</b>	<b>Číslo SO nebo PS</b>	<b>Registrační číslo Změnového listu (ZL)</b> ZL_004
<b>Objednatel</b> Filozofická fakulta Univerzity Karlovy Adresa: nám. J. Palacha 1/2, 116 38  <b>Zhotovitel</b> AVERS spol. s r.o. Adresa: Michelská 240/49, Praha 4, 141 00  <b>Indexy</b>  O...Objednatel Z...Zhotovitel AUP...Autorský dozor projektanta TDS...Technický dozor stavby J...jiný	<b>Změna má / nemá vliv do průběhu následujících Prací</b> Změna nemá vliv na konečný termín stavby	
	<b>Změna má / nemá vliv na následující části Díla</b> Změna nemá vliv na žádné části díla	
	<b>Datum</b> 04/01/2024	
<b>Název Změny</b> PŘEZDĚNÍ KOMÍNOVÝCH TĚLES OBJEKT B,C, ZMĚNA PŘÍČKY V m.č.3.24		
<b>Položka, popis</b> 1) Přezděnění komínového tělesa pro zvýšení pevnosti konstrukce nosné středové zdi od -3,010 do + 18,250, objekt "B" 2) Přezděnění komínového tělesa pro zvýšení pevnosti konstrukce nosné středové zdi od +18,000 do + 25,550 objekt "C" 3) Demontáž a zpětná montáž příčky v m.č. 3.24		
<b>Potřeba úpravy Projektové dokumentace</b> ad 1) a ad 2) Není nutná/DLE VYJÁDŘENÍ STATIKA ad 3) dle IS002		
<b>Důvod Změny</b> Ad 1 a 2) Požadavek statika – dle zjištění stavu konstrukce komínu a dle podrobnějších sond je nutné realizovat postupné odbourání zdiva komínového tělesa a následné statické opatření, dozdění nik a stoupaček . Ad 3) Při realizaci plánovaných prací v příčce v m.č.3.24 se zjistil nevhodný stav stávající konstrukce příčky bez statické stability. Dle vyjádření statika a odsouhlasením AUP se celá příčka nahradí novou konstrukcí z cihel děrovaných zvukově izolačních. V návaznosti na náhradu kompletní příčky se zhotoví nově i štuková výzdoba.		
<b>Vliv na Cenu díla</b>  <b>odhadnuté náklady (Kč bez DPH)</b> 1500000  <b>konečná cena (Kč bez DPH)</b>  <b>Vliv na Cenu díla (dle přiloženého rozpočtu):</b>  <b>zvýšení ceny o (Kč bez DPH)</b> 1405254.81  <b>snížení ceny o (Kč bez DPH)</b>		
<b>Vyvolá změnu stavebního povolení před dokončením</b> NE		
<b>Dopad do harmonogramu</b> NE  <b>celkový počet dní</b>		
<b>Přílohy</b> <a href="#">OPL_240115_ZL04_p01_r_ozpočet.xlsx</a>		

<b>Vyjádření zástupce TDS</b> <i>Ing. Radim Fířer</i>	Schváleno Důvod	Datum 29/01/2024 Podpis
--	--------------------	-------------------------------

<b>Vyjádření objednatele</b> <i>Ing. Barbara, Poslušná</i>	SOUHLASÍM Důvod	Datum 29/01/2024 Podpis
---	--------------------	-------------------------------

<b>Vyjádření zástupce AUP</b> <i>Ing. arch. Václav Škarda</i>	SOUHLASÍM Důvod	Datum 23/01/2024 Podpis
--	--------------------	-------------------------------

<b>Vyjádření zástupce Zhotovitele</b> <i>Ing. MILAN POPLC</i>	SOUHLASÍM Důvod	Datum 18/01/2024 Podpis
--	--------------------	-------------------------------

<b>Finální vyjádření objednatele</b> <i>Ing. Barbara Poslušná</i>	Schváleno Důvod	Datum 31/01/2024 Podpis
--	--------------------	-------------------------------

ZL č. 04

## Přezdění komínových tělesa objekt B a C

REKONSTRUKCE A DOSTAVBA BUDOU FF UK, Oplatalova 985/47, 986/49, Praha 1

**Objednatel:** FF UK, Jana Palacha 2, 116 38, Praha 1  
**Zhotovitel:** AVERS spol. s r.o. Michelská 240/49, 141 00, Praha 4 - Michle  
**TDO:** INVIN, Sochorova 23, 616 00, Brno - Žabovřesky

č.	pol.	text	mj.	množství	jc	cena	poznámky
<b>Přezdění komínového tělesa pro zvýšení pevnosti konstrukce nosné středové zdi od -3,010 do + 18,250, objekt "B"</b>							
1	962 30-0013.RA0	Bourání komínů z cihel se čtyřmi průduchy	m				
2	310201	Statické opatření - přezdění zdiva niky, stoupačky	m3				Niky schodiště, stoupačky ZTI a ÚT, odpočet 13,57m3
3	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2				
4	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t				
5	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m visle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t				
6	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t				
7	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t				
8	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t				
	911001	Provizorní statické podchycení konstrukcí v nutném rozsahu stropy na 1PP až 3NP	kpl				Klenutý strop + trámové stropy
<b>Přezdění komínového tělesa pro zvýšení pevnosti konstrukce nosné středové zdi od +18,000 do + 25,550 objekt "C"</b>							
		Zaměření komínu, schématické zakreslení	kpl				
		Rozkrytí, zakrytí a ochrana střechy proti povětrnosti - OSB + hydroizolace	kpl				
	962 30-0013.RA0	Bourání komínů z cihel se třemi průduchy	m				od +18,000 do 25,550 zdivo cihelné
	311231126	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3				
	310201	Statické opatření - přezdění zdiva niky, stoupačky	m3				Komínové těleso
		Doplnění krycí hlavice komínu tříprůduchového	ks				
		Statické opatření - přezdění zdiva niky, stoupačky - podezdění nosných sloupů	m3				3NP sloup + pilíř
	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2				
	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t				

997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	
997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	
997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	
<b>Demontáž a zpětná montáž příčky v m.č. 3.24</b>			
962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	
342244301	Příčky jednoduché z cihel děrovaných zvukově izolační na maltu MC, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	Odpočet dveří
	Otisk fabionu, římsy a profilu	ks	
	Výroba šablon, fabionu římsy a profilu	ks	
	Vytažení nového fabionu	m	
	Vytažení a montáž nové profilace římsy	m	
	Vytažení a montáž nové profilace stěn	m	
611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	
7673009	Pomocné překlady v přízdívkách - ocelové úhelníky - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	soubor	
949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	pro vyzdívky, omítky a profily
998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	včetně omítky
997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	
997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	
997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	
<b>Celkem ZL č. 04 bez DPH</b>			<b>1 405 254,81 Kč</b>

Položky shodné s položkami rozpočtu

Položky jež nejsou obsaženy v rozpočtu