
**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy se SOŠ a SOU
Kralupy nad Vltavou, 1. část – stavební úpravy v objektu Školní“**

Číslo Objednatele 16/68383495/2023/1/2023

Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci realizace akce „Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy se SOŠ a SOU Kralupy nad Vltavou, 1. část – stavební úpravy v objektu Školní“ a mezi smluvními stranami uzavřené Smlouvy o dílo č. objednatele 16/68383495/2023 (dále jen „**Smlouva**“) byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou opravených změnových listů, a proto smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).
2. Obě smluvní strany se dohodly na doplnění Smlouvy takto:

- a) Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsáných ve změnových listech č. 1, 2, 3, 4 a 5, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.5. Smlouvy ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „Stavební úpravy objektů v souvislosti se slučováním naší školy se SOŠ a SOU Kralupy nad Vltavou, 1. část – stavební úpravy v objektu Školní“ podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala Ing. Jolana Váňová, se sídlem: Přístavní 3503, Mělník, 276 01, ČKAIT 0007809 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy ve znění změnových listů č. 1, 2, 3, 4 a 5 a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění předmětu této smlouvy je Školní 664, 277 11 Neratovice, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.“

- b) Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsáných ve změnových listech č. 1, 2, 3, 4 a 5, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 3 646 743,21 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 765 816,07 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 4 412 559,28 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy ve znění změnových listů č. 1, 2, 3, 4 a 5, které tvoří přílohu č. 1 k Dodatku č. 1. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a

dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást. “

Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

Původní cena za dílo dle smlouvy o dílo činila 3 144 883,97 Kč bez DPH, tedy 3 805 309,60 Kč s DPH.

Dodatkem č. 1 je cena za dílo dle Smlouvy navýšena o 501 859,24 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 činí 3 646 743,21 bez DPH, tedy 4 412 559,28 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	3 144 883,97 Kč	660 425,63 Kč	3 805 309,60 Kč
Dodatek č. 1	501 859,24 Kč		
Celková nová cena díla	3 646 743,21 Kč	765 816,07 Kč	4 412 559,28 Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 5 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
5. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Usnesením Rady Středočeského kraje č.038-26/2023/RK ze dne 29.6.2023.

Přílohy:

- 1) Změnové listy č. 1, 2, 3, 4 a 5

V Praze

V Neratovicích

Dodavatel
Miramid, s.r.o.

Objednatel
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice

.....
Matuš Fecko, jednatel

.....
Ing. Marcela Hrejsová, ředitelka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2306
Stavba: Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Zhotovitel:
Miramid s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 5. 2023

IČ: 68383495

DIČ:

IČ: 24194506

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			501 859,24
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	501 859,24	105 390,44
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			607 249,68

Projektant



Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2306

Stavba: Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Místo:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel: Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		501 859,24	607 249,68
Z2306_1	Práce nad rámec SOD k 4.5.2023	160 692,79	194 438,28
Z2306_2	Práce nad rámec SOD elektro	462 875,00	560 078,75
Z2306_3	Práce nad rámec SOD PO Dveře	35 613,49	43 092,32
Z2306_4	Práce nad rámec SOD k 26.5.2023	180 266,50	218 122,47
Z2306_5	Odečty SOD	-337 588,54	-408 482,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_1 - Práce nad rámec SOD k 4.5.2023

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

IČ:

68383495

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

IČ:

24194506

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **160 692,79**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	160 692,79	21,00%	33 745,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **194 438,28**

v CZK

Projektant



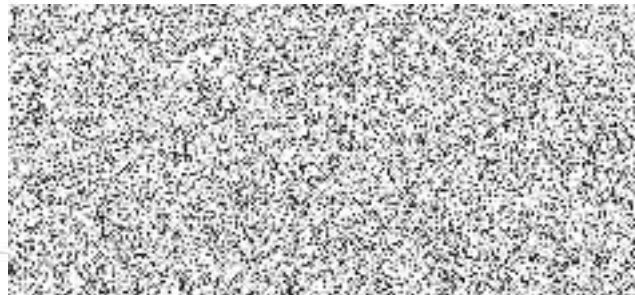
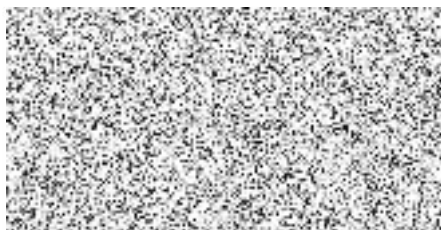
Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_1 - Práce nad rámec SOD k 4.5.2023

Místo:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

160 692,79

HSV - Práce a dodávky HSV

6 226,05

997 - Přesun sutě

6 226,05

PSV - Práce a dodávky PSV

154 466,74

771 - Podlahy z dlaždic

9 075,36

776 - Podlahy povlakové

115 781,22

781 - Dokončovací práce - obklady

16 974,44

783 - Dokončovací práce - nátěry

12 635,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_1 - Práce nad rámec SOD k 4.5.2023

Místo:

Datum: 4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							160 692,79	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				6 226,05	
D	997		Přesun sutě				6 226,05	
1	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	2,433	1 000,00	2 433,00	
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,433	259,00	630,15	
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	121,650	11,00	1 338,15	
	PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
	VV		2,433*50 'Přepočtené koeficientem množství		121,650			
4	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	2,433	750,00	1 824,75	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				154 466,74	
D	771		Podlahy z dlaždic				9 075,36	
5	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	207,200	43,80	9 075,36	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771471810					
	VV		132,2+75		207,200			
	VV		Součet		207,200			
D	776		Podlahy povlakové				115 781,22	
6	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	90,000	14,00	1 260,00	
	PP		Vysátí podkladu povlakových podlah					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
7	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	90,000	21,00	1 890,00	
	PP		Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
8	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	90,000	318,00	28 620,00	
	PP		Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
9	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	90,000	50,00	4 500,00	
	PP		Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
10	K	776221121	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	90,000	318,00	28 620,00	
	PP		Lepení pásů z PVC standardním lepidlem					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
11	M	28411025	PVC homogenní zátěžové	m2	99,000	417,00	41 283,00	
	PP		PVC homogenní zátěžové					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
	VV		90*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		99,000			
12	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	60,000	62,00	3 720,00	
	PP		Montáž obvodových lišt lepením					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					
13	M	28411008	lišta soklová PVC	m	61,200	40,00	2 448,00	
	PP		lišta soklová PVC					
	P		<i>Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		60*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		61,200			
14	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a seřením vlhkým mopem	m2	90,000	13,00	1 170,00	
	PP		Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a seřením vlhkým mopem					
	P		Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					
15	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	1 135,110	2,00	2 270,22	
	PP		Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m					
	P		Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				16 974,44	
16	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	12,000	7,34	88,08	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781111011					
17	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	20,000	60,70	1 214,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781121011					
18	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 35 do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	12,000	731,00	8 772,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 35 do 45 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474117					
	P		Poznámka k položce: Obklad kolem umyvadel					
19	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	13,200	512,00	6 758,40	CS ÚRS 2023 01
	PP		obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2					
	VV		12*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		13,200			
20	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,195	728,00	141,96	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781103					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				12 635,72	
21	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	21,899	169,00	3 700,93	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783306809					
23	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	21,899	128,00	2 803,07	CS ÚRS 2023 01
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101					
24	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	21,899	123,00	2 693,58	CS ÚRS 2023 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315101					
22	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - zárubně	m2	21,899	157,00	3 438,14	
	PP		Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - zárubně					
	P		Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD Příplatek za druhý nátěr zárubní					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_2 - Práce nad rámec SOD elektro

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

IČ:

68383495

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

IČ:

24194506

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				462 875,00
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	462 875,00	21,00%	97 203,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	560 078,75
-------------------	--------------	-------------------

Projektant



Zpracovatel

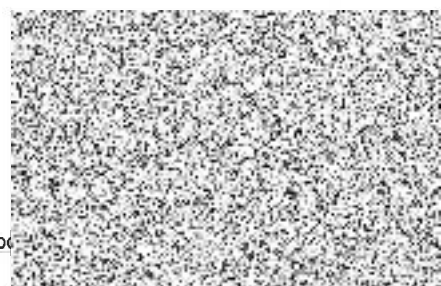
Datum a podpis:

Razítko

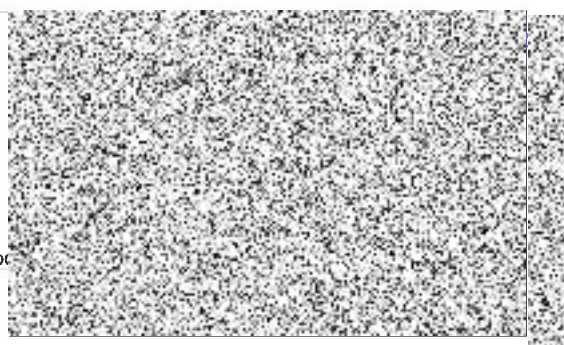
Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_2 - Práce nad rámec SOD elektro

Místo:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

462 875,00

PSV - Práce a dodávky PSV

462 875,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

177 900,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

284 975,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_2 - Práce nad rámec SOD elektro

Místo:

Datum: 4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							462 875,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				462 875,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				177 900,00	
1	K	Pol. 1	Rozvaděč 690 x 1190 x 250, IP40/20, EI30 zapuštěný 120M	kus	1,000	57 300,00	57 300,00	
2	K	Pol. 22	D+M Podlahová krabice pro 2 instalační vaničky 192x267	kus	18,000	3 346,00	60 228,00	
3	K	Pol. 23	D+M DATA zásuvka do podlahové krabice	kus	36,000	382,00	13 752,00	
	vv		18*2		36,000			
	vv		Součet		36,000			
4	K	Pol. 24	D+M Zásuvka 230V do podlahové krabice	kus	72,000	385,00	27 720,00	
	vv		18*4		72,000			
	vv		Součet		72,000			
5	K	Pol. 3	Svítilno stropní PIRES DL-60W E27 s čidlem IP44 bílá	kus	4,000	2 625,00	10 500,00	
6	K	Pol. 4	Bourací a elektro - stavební práce, likvidace odpadů	kus	1,000	8 400,00	8 400,00	
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				284 975,00	
7	K	742430R01	Montáž kabelu HDMI se zakončením v zásuvce nebo krabici	m	75,000	219,60	16 470,00	
	PP		Montáž audiovizuální techniky kabelu HDMI protažením a se zakončením v zásuvce nebo krabici					
8	K	742430R02	D+M zásuvky HDMI	m	10,000	2 040,00	20 400,00	
	PP		Montáž audiovizuální techniky kabelu HDMI protažením a se zakončením v zásuvce nebo krabici					
9	K	Pol7	Podlahový kanál 150x38 pro datové kabely	m	45,000	1 118,00	50 310,00	
	PP		Podlahový kanál 150x38 pro datové kabely					
10	K	Pol9	instalační kabel kategorie 6	m	2 732,000	58,50	159 822,00	
	PP		instalační kabel kategorie 6					
11	K	Pol10	instalační kabel kategorie 6 na posunutí Racku	m	610,000	58,50	35 685,00	
	PP		instalační kabel kategorie 6 na posunutí Racku					
12	K	Pol11	Chráníčka optického kabelu	m	22,000	58,50	1 287,00	
	PP		Chráníčka optického kabelu					
13	K	Pol12	Optický kabel EZ-Bend 4,8	m	22,000	45,50	1 001,00	
	PP		Optický kabel EZ-Bend 4,8					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_3 - Práce nad rámec SOD PO Dveře

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

IČ:

68383495

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

IČ:

24194506

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

35 613,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	35 613,49	21,00%	7 478,83
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

43 092,32

Projektant



Zpracovatel

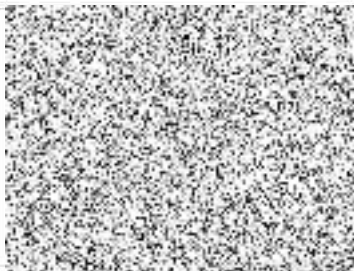
Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



p

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_3 - Práce nad rámec SOD PO Dveře

Místo:

Datum: 4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

35 613,49

PSV - Práce a dodávky PSV

35 613,49

766 - Konstrukce truhlářské

35 613,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_3 - Práce nad rámeč SOD PO Dveře

Místo:

Datum: 4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

35 613,49

D PSV

Práce a dodávky PSV

35 613,49

D 766

Konstrukce truhlářské

35 613,49

1	M	766660R02	Rámová záruben 1600x1970 do stavebního otvoru 1800x2070 (hloubka 7-8cm)	kus	1,000	10 400,00	10 400,00	
2	M	766660R03	Samozavírač 2ks + koordinátor	kus	1,000	7 310,00	7 310,00	
3	M	766660R05	Vložka FAB	kus	1,000	416,00	416,00	
4	K	766660R06	Panikový zámek + děl.čtyřhran + protiplech	kus	1,000	5 900,00	5 900,00	
5	K	766660R07	Montáž + doprava	kus	1,000	11 200,00	11 200,00	
6	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	352,260	1,10	387,49	CS ÚRS 2023 01

PP

Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766203

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_4 - Práce nad rámec SOD k 26.5.2023

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

IČ:

68383495

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

IČ:

24194506

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

180 266,50

DPH základní snížená	Základ daně 180 266,50 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 37 855,97 0,00
-------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH

v CZK

218 122,47

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

p

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt: **Z2306_4 - Práce nad rámec SOD k 26.5.2023**

Místo:
Zadavatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,
Zhotovitel: Miramid s.r.o.

Datum: 4. 5. 2023

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	180 266,50
HSV - Práce a dodávky HSV	33 571,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	20 155,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 401,00
997 - Přesun sutě	4 146,90
998 - Přesun hmot	868,38
PSV - Práce a dodávky PSV	146 695,11
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	30 301,10
764 - Konstrukce klempířské	3 874,42
781 - Dokončovací práce - obklady	2 177,35
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	110 342,24



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_4 - Práce nad rámec SOD k 26.5.2023

Místo:

Datum: 4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

180 266,50

D HSV

Práce a dodávky HSV

33 571,39

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

20 155,11

1	K	612315111	Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	1,500	1 170,00	1 755,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

PP Vápenná omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612315111

Online PSC Poznámka k položce:

P Pořubí k hydrantu

2	K	612315112	Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	17,000	989,00	16 813,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Vápenná omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612315112

P Poznámka k položce:

Pro kanalizaci

3	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	4,350	303,00	1 318,05	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PP Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622212051

VV 3*1,45

 4,350 |

VV Součet

 4,350 |

4	M	28376360	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch λ=0034 tl 20mm	m2	1,818	148,00	269,06	CS ÚRS 2023 01
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

PP deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch λ=0034 tl 20mm

VV 3*1,45*0,38

 1,653 |

VV Součet

 1,653 |

VV 1,653*1,1 *Přepočtené koeficientem množství

 1,818 |

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 401,00

5	K	974031164	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	10,000	274,00	2 740,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP Výsekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031164

P Poznámka k položce:

Potrubi k hydrantu

6	K	974031167	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	17,000	333,00	5 661,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP Výsekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 300 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031167

P Poznámka k položce:

Pro kanalizaci

D 997

Přesun sutě

4 146,90

7	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,803	1 000,00	1 803,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013153

P Poznámka k položce:

Jednotková cena dle SOD

8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	90,150	11,00	991,65	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509

P Poznámka k položce:

Jednotková cena dle SOD

VV 1,803*50 *Přepočtené koeficientem množství

 90,150 |

9	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	1,803	750,00	1 352,25	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013603

P Poznámka k položce:

Jednotková cena dle SOD

D 998

Přesun hmot

868,38

10	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,706	1 230,00	868,38	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998017003 Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				146 695,11	
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				30 301,10	
11	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	10,000	717,00	7 170,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 32					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722130234 Poznámka k položce: Potrubí k hydrantu					
12	M	GBO.926V	KOLENO 90° M/F 1" POZINK	kus	8,000	47,87	382,96	
	PP		KOLENO 90° M/F 1" POZINK					
13	M	55114148	kohout kulový PN 35 T 185°C plnopřítokový nikl páčka 1" červený	kus	1,000	554,00	554,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		kohout kulový PN 35 T 185°C plnopřítokový nikl páčka 1" červený					
14	K	722250R01	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový, zapuštěný	soubor	1,000	21 600,00	21 600,00	
	PP		Jednotková cena obsahuje i bourací a zednické práce - zapravení					
15	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	%	297,070	2,00	594,14	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998722203					
	D	764	Konstrukce klempířské				3 874,42	
16	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	4,350	98,10	426,74	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002851					
	VV		3*1,45		4,350			
	VV		Součet		4,350			
17	K	76400R01	Odsekání stávajícího parapetu. Snížení o 80mm.	m	4,350	214,00	930,90	
	VV		3*1,45		4,350			
	VV		Součet		4,350			
18	K	764216606	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	4,350	568,00	2 470,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764216606					
	VV		3*1,45		4,350			
	VV		Součet		4,350			
19	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,019	2 420,00	45,98	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764103					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				2 177,35	
20	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	0,600	60,70	36,42	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781121011					
21	K	781151012	Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2	kus	12,000	79,80	957,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu lokální vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,1 do 0,25 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781151012					
22	K	781473922	Výměna obkladačky keramické lepené velikosti přes 19 do 22 ks/m2	kus	12,000	63,00	756,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výměna keramické obkladačky lepené, velikostí přes 19 do 22 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781473922					
23	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	0,660	621,00	409,86	CS ÚRS 2023 01
	PP		obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2					
	VV		0,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,660			
24	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,024	728,00	17,47	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781103					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				110 342,24	
25	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	768,400	41,60	31 965,44	CS ÚRS 2023 01
	PP		Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784111031					
26	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	768,400	22,00	16 904,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181101					
	P		Poznámka k položce: Jednotková cena dle SOD					
27	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	768,400	80,00	61 472,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

P

*Poznámka k položce:
Jednotková cena dle SOD*

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_5 - Odečty SOD

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

IČ:

68383495

DIČ:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

IČ:

24194506

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-337 588,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-337 588,54	21,00%	-70 893,59
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-408 482,13

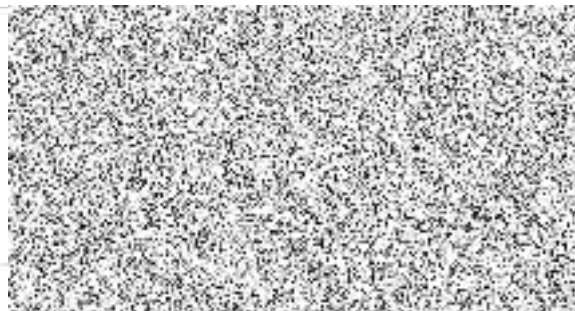
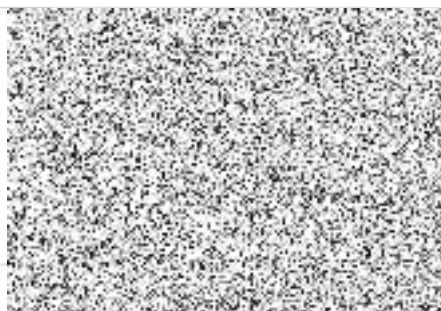
Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_5 - Odečty SOD

Místo:

Datum:

4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-337 588,54

HSV - Práce a dodávky HSV

-122 484,64

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

-28 765,00

767 - Konstrukce zámečnické

-93 719,64

PSV - Práce a dodávky PSV

-215 103,90

741 - Elektroinstalace - silnoproud

-189 680,00

766 - Konstrukce truhlářské

-15 818,62

771 - Podlahy z dlaždic

-6 167,14

783 - Dokončovací práce - nátěry

-3 438,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy SOŠ a SOU Neratovice

Objekt:

Z2306_5 - Odečty SOD

Místo:

Datum: 4. 5. 2023

Zadavatel:

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,

Projektant:

Zhotovitel:

Miramid s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-337 588,54	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-122 484,64	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-28 765,00	
68	K	725531102.STB	Elektrický ohřivač 10 l , příkon min. 2 kW, závěsný, tlakový, umístění nad umyvadlo - dodávka, montáž	soubor	-5,000	5 753,00	-28 765,00	
PP			Elektrický ohřivač 10 l , příkon min. 2 kW, závěsný, tlakový, umístění nad umyvadlo - dodávka, montáž					
D	767		Konstrukce zámečnické				-93 719,64	
151	K	767640221	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětliku	kus	-1,000	6 120,00	-6 120,00	
PP			Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětliku					
152	M	55341334	dveře vchodové dvoukřídlé Al prosklené protipožární 1,8*2,1 m	ks	-1,000	85 762,00	-85 762,00	
PP			dveře vchodové dvoukřídlé Al prosklené protipožární 1,8*2,1 m					
128	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	-918,820	2,00	-1 837,64	
PP			Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-215 103,90	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				-189 680,00	
87	K	PC 741 013	Rozvaděč oceloplechový do zdi, 120 modulů	ks	-1,000	12 100,00	-12 100,00	
PP			Rozvaděč oceloplechový do zdi, 120 modulů					
147	K	PC 741 033	instalační kabel kategorie 7 s dvojitým stíněním	m	-2 732,000	65,00	-177 580,00	
PP			instalační kabel kategorie 7 s dvojitým stíněním					
D	766		Konstrukce truhlářské				-15 818,62	
120	K	766660352	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí výšky do 2,5 m a šířky do 1200 mm do pojezdu na stěnu	kus	-1,000	1 150,00	-1 150,00	
PP			Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí výšky do 2,5 m a šířky do 1200 mm do pojezdu na stěnu					
121	M	61182351	kování posuvné pro dveře posuvné na stěnu do gamyže pro š 60,70,80,90mm	kus	-1,000	8 779,00	-8 779,00	
PP			kování posuvné pro dveře posuvné na stěnu do gamyže pro š 60,70,80,90mm					
122	M	MSN.0027431.U RS	dveře interiérové jednokřídlé plně, voštiny, 90x197	kus	-1,000	4 713,00	-4 713,00	
PP			dveře interiérové jednokřídlé plně, voštiny, 90x197					
123	M	54914620	kování dveřní vrchní klíka včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	-1,000	1 020,00	-1 020,00	
PP			kování dveřní vrchní klíka včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK					
124	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	-156,620	1,00	-156,62	
PP			Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m					
D	771		Podlahy z dlaždic				-6 167,14	
129	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	-1,665	365,00	-607,73	
PP			Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm					
130	K	771274112	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 250 mm	m	-5,550	299,00	-1 659,45	
PP			Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 250 mm					
131	M	59761330	schodovka protiskluzná šířky 330x330mm	kus	-18,500	189,00	-3 496,50	
PP			schodovka protiskluzná šířky 330x330mm					
132	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	-57,637	7,00	-403,46	
PP			Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				-3 438,14	
143	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - zárubně	m2	-21,899	157,00	-3 438,14	
PP			Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - zárubně					