



**DODATEK č. 20**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
(TRÉNINKOVÁ HALA A ŠATNOVACÍ BLOK)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)  
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01  
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: 

a  
2. **Krasobruslařský klub Chomutov, z.s.** (dále jen nájemce)  
se sídlem: Mostecká 5773, 430 01 Chomutov 1  
zastoupený: Pavlem Faiglem, předsedou  
IČ: 68435975 DIČ: CZ- plátce DPH: NE  
spisová značka L 3016 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
bankovní spojení: č. ú.: 7707780217/0100  
telefon: 

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

- I. 1. Článek VI.1. se mění:  
Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2023 činila 10,7 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 271,42 Kč/měsíc na částku **300,46 Kč/měsíc**.
- I. 2. Článek VII.1. se mění:
- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 386,21 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **421,47 + příslušná sazba DPH**,
  - b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 1 098,84 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **1 237,62 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**,
  - c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 133,24 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **159,89 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor a březen 2024 bude provedena k 31.3.2024.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.  
Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2024.

V Chomutově dne *11. 1. 2024*

Za pronajímatele:



Bc. Radek Holuša  
jednatel

V Chomutově

Za nájemce:



Pavel Faigl  
předseda

**KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.**  
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095  