

DODATEK č. 20
K NÁJEMNÍ SMLouvĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZIMNÍ STADION)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná obchodním rejstříkem vedeným u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: XXXXXXXXXX

a

2. **Krasobruslařský klub Chomutov, z.s.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Mostecká 5773, 430 01 Chomutov
zastoupený: Pavlem Faiglem, předsedou
IČ: 68435975 DIČ: - plátce DPH: NE
spisová značka L 3016 zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. L.
bankovní spojení: č. ú.: 7707780217/0100
telefon: XXXXXXXXXX

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2023 činila 10,7 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 489,60 Kč/měsíc na částku **541,99 Kč/měsíc**.

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 698,08 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH **761,81 + příslušná sazba DPH**,
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 1 986,88 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **2 237,82 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**,
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 240,78 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **288,94 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor a březen 2024 bude provedena k 31.3.2024.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2024.

V Chomutově dne

11.1.2024

Za pronajímatele:

XXXXXXXXXX

Bc. Radek Holuša
jednatel

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: 474 629 801

V Chomutově dne

11.1.2024

Za nájemce:

XXXXXXXXXX

Pavel Faigl
předseda