

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o zřízení služebnosti
č. 20240007

Smluvní strany:

AGRO Teplice, a.s.

se sídlem: Teplice, Emílie Dvořákové 843, PSČ 415 01
spisová značka: B 2073 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 285 12 090
DIČ: CZ28512090
zastoupena: Jířím Běhalem, předsedou představenstva, Ing. Milošem Novotným,
místopředsedou představenstva
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: Ing. Miloš Novotný
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
datová schránka: tpwcm9v

(dále jen „povinný“)

a

Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO: 48133990
bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]
kontaktní osoba: Ing. Hana Randová, ředitelka Odboru majetkového
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen „oprávněný“)

(oprávněný a povinný dále společně také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

I.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zřízení služebnosti č. 20240007, uzavřené mezi smluvními stranami dne 30. 11. 2023, (dále jen „smlouva“), kterým se smlouva mění následovně:



1. V článku IV. Cena za zřízení služebnosti a platební podmínky se ruší znění odst. 4. 7, který se nahrazuje novým zněním a článek IV. se doplňuje o odst. 4.9 takto:

4.7. Smluvní strany se dohodly, že se cena služebnosti vždy k 1.1. kalendářního roku zvyšuje o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, jež vyjadřují změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru předchozích měsíců vyhlášenou ČSU s tím, že výchozím datem pro stanovení valorizace bude míra inflace ke dni 30. září předcházejícího kalendářního roku.

4.9. Smluvní strany sjednávají, že zřízení služebnosti je po dobu, po kterou bude povinný současně nájemcem oprávněné stavby a majetku, bezúplatné.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 se včetně smlouvy vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku č. 1 včetně smlouvy zajišťuje povinný.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží povinný, dva (2) oprávněný a jeden (1) stejnopis opatřený úředně ověřenými podpisy je určený pro vklad do katastru nemovitostí.
4. Dodatek č. 1 je platný ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední.

V Žatci 29.2.2024

V Praze

Za povinného:

Za oprávněného: 22/2/2024

AGRO Teplice, a.s.

Česká republika – Správa
státních hmotných rezerv

.....
Jiří Běhal
předseda představenstva

.....
Ing. Pavel Svagr, CSc.
předseda Správy státních hmotných rezerv

.....
Ing. Miloš Novotný
místopředseda představenstva