

Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace
Okružní 104, 435 13 Meziboří, IČO: 498 72 516, Tel.: 476 748 218

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Prodávající:

Název/Jméno **ERILENS s.r.o.**
Sídlo: Papírenská 114/5, 160 00 Praha
Zastoupený: Ing. Luborem Veselým, jednatelem
IČ:(RČ) 453 06 371
DIČ: CZ45306371

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 7818

(dále jen „prodávající“) a

Kupující:

Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace

Sídlo: Okružní 104, 435 13 Meziboří
Zastoupený: Mgr. Marcela Kačalová, ředitelka organizace
IČ: 498 72 516
DIČ:

Bank. spojení: [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Stropní zvedací a asistenční systém**“ (dále jako „předmět koupě“ nebo „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

Předmětem plnění je doplnění stávajícího stropního zvedacího a asistenčního systému, a to instalace kolejí v tělocvičně na odd. 1A, budova v ul. Okružní čp. 104.

Nutný zvýšený dohled nad pracovními pomůckami (vrtačky, šroubováky apod.). **Pracovat bude možné od pondělí do pátku od 8.00 hod. do 16.00 hod.**

2. Předmět koupě je dále vymezen v:

a) nabídce prodávajícího ze dne 18. 01. 2024.

3. Prodávající je s předmětem díla seznámen a zavazuje se k provedení díla pro kupujícího na svůj náklad a nebezpečí a kupující se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

4. Prodávající si k datu podpisu této smlouvy vyjasnil s kupujícím všechny nejasné podmínky pro realizaci díla.

5. Dílo je určeno pro účely: Domov sociálních služeb Meziboří, p.o., Okružní 104, Meziboří.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **30. 04. 2024**.

2. V případě nutnosti přerušení prací z provozních potřeb ze strany uživatele nebo z neočekávaných situací při dodávce kolejnicového systému, které nebyly zahrnuty do harmonogramu plnění díla, bude toto zapsáno do montážního deníku, odsouhlaseno a potvrzeno kupujícím a prodávajícím, a tato nezbytně nutná doba přerušení prací se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle odst. 1 tohoto článku.

3. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě ve smyslu požadavků zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. VZ – 7858/2024.

4. Místem dodání předmětu koupě je Okružní 104, 435 13 Meziboří.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši:

- **139 560,71 Kč** (slovy jedno sto třicet devět tisíc pět set šedesát korun a sedmdesát jedna haléřů) **bez DPH**

- **156 308,00 Kč** (slovy jedno sto padesát šest tisíc tři sta osm korun) **včetně 12% DPH.**

Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky „**Stropní zvedací a asistenční systém**“ uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 18. 01. 2024.

2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě.

Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.

3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 ZZVZ, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
4. Cena díla bude placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur (dále i jako „faktura“), které je **zhotovitel povinen doručit objednateli do 5 dnů** po ukončení celého díla. Zálohy nebudou poskytovány.
5. Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí kromě lhůty splatnosti, která činí **15 dnů** ode dne doručení obsahovat:
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - částku k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
 - vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů,

Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě nebo v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

6. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
8. Prodávající prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury kupujícímu a navrhne správci daně její úhradu kupujícímu. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které prodávající určil v přihlášce k registraci plátcem DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost prodávajícího zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se prodávající, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že kupující zaplatí cenu díla takto:
 - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu;
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Prodávající prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro **Prahu 6, Nábřeží kapitána Jaroše 100/7, Praha 7**, územní pracoviště **2006** a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty prodávající do tří dnů oznámí kupujícímu.

IV.

Splnění závazku (dodání předmětu koupě)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že předmět koupě je dodáván v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle odst. 1. tohoto článku.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci, něhož má kupující právo:
 - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním povinnosti splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle článku. II odst. 1.,
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne převzetí bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,
 - c) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - d) právo odstoupit od smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 7 dnů.

7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud kupující volbu práva dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad, platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 7 dnů.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní prodávající nebo kupující sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
9. Neodstraní-li prodávající vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.
10. Uplatněním práv dle odst. 6 a 7 tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 a 7 tohoto článku, je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu (příkazci) za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny (odměny) bez DPH.
 - b) prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč/den,
 - c) prodávající se zavazuje zaplatit příkazci za každý zjištěný případ porušení každé jednotlivé povinnosti dle této smlouvy (včetně těch, které jsou dány platnými právními předpisy) smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč,
 - d) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Kupující má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Při realizaci zakázky postupuje prodávající samostatně. Prodávající se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny kupujícího, týkající se realizace zakázky a upozorňující na možné porušování smluvních povinností prodávajícího.

2. Kupující je oprávněn kontrolovat dodávku a montáž strojů a zařízení. Zjistí-li kupující, že prodávající realizuje zakázku v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je kupující oprávněn dožadovat se toho, aby prodávající odstranil vady vzniklé vadným prováděním a zakázku realizoval řádným způsobem. Jestliže prodávající tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje kupujícího k odstoupení od smlouvy.
3. Proávající je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Proávající plně zodpovídá za škody způsobené kupujícímu nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
5. Proávající je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na místo plnění včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
6. Proávající je povinen písemně informovat kupujícího o rozhodnutí správce daně o tom, že prodávající je nespolehlivý plátce podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury kupujícímu vystaveného s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany kupujícího.
7. Proávající si zajistí na své náklady dodávky energií a vody nezbytné pro realizaci zakázky.
8. Proávající je povinen vést montážní deník.
9. Organizace kontrolních dní a další procesní postupy budou dohodnuty při předání a převzetí místa plnění, což bude zaznamenáno do protokolu o předání místa plnění.
10. Proávající je povinen provádět dílo zejména zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
11. Kupující od prodávajícího vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.
12. Proávající je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců – zákonné pojištění zaměstnanců.
13. Povinnost zákonného pojištění zaměstnanců a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se v plné míře vztahuje také na poddodavatele (podzhotovitele). Proávající je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
14. Proávající je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.
15. Proávající je povinen předcházet vzniku odpadů a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování, které může vzniknout během stavby.
16. Proávající je povinen mít zábory veřejného prostranství za účelem přesunu sutě a stavebních hmot po co nejkratší dobu, aby nedocházelo k omezování veřejného prostoru neefektivním způsobem.

17. Prodávající je povinen užívat prostory místa plnění pouze pro účely související s prováděním montážních prací. Prodávající musí zajišťovat čistotu na místě plnění a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
18. Zhotovitel je povinen v rámci snižování negativních dopadů ze své činnosti na životní prostředí zajistit využívání nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici, tisk veškerých listinných výstupů předávaných objednateli na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru a motivovat zaměstnance dodavatele k efektivnímu a úspornému tisku.
19. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v článku VII odst. 10 až 18 k odpovědnému plnění veřejné zakázky. Kupující je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to bez předchozího ohlášení prodávajícímu. Jeli k provedení kontroly potřeba předložení souvisejících dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
20. Prodávající při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
21. Prodávající se zavazuje, že všichni pracovníci budou jednoznačně označeni identifikačními znaky prodávajícího.
22. Prodávající plně zodpovídá za škody způsobené kupujícímu nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
23. K zápisům do montážního deníku jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
24. Kupující je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li kupující, že prodávající provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je kupující oprávněn dožadovat se toho, aby prodávající odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže prodávající tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje kupujícího k odstoupení od smlouvy.
25. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v montážním deníku a zároveň e-mailem. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se kupující ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je prodávající oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li kupující v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je prodávající povinen toto odkrytí provést na náklady kupujícího. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím prodávající.
26. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná prodávající s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
27. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení místa plnění zabezpečuje prodávající v souladu se svými potřebami, požadavky kupujícího a respektováním schválené výrobní dokumentace kupujícím. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty v ceně díla.
28. Prodávající je povinen užívat místo plnění pouze pro účely související s prováděním díla.
29. Při provádění díla postupuje prodávající samostatně. Prodávající se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny kupujícího, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností prodávajícího.
30. Prodávající je povinen odstranit zařízení místa plnění a vyklizení místa plnění nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
31. Nevyklidí-li prodávající místo plnění ve sjednaném termínu, je kupující oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži prodávajícího. O předání a převzetí místa plnění po dokončení díla bez výhrad vyhotoví

smluvní strany Protokol o vyklizení místa plnění, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.

32. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se dověděl v souvislosti s plněním závazku. Prodávající použije vše, co získá v souvislosti s plněním této smlouvy, výhradně za účelem plnění závazku.
33. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě včetně dokladů, které se vztahují k dodávkám dle přílohy č. 1 této smlouvy, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. Součástí předání bude i výrobní dokumentace kolejnicového zvedacího přepravního a asistenčního systému, všechny potřebné revize včetně proškolení zaměstnanců s novým zařízením.

VIII.

Pojištění prodávajícího a díla

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Prodávající je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky prodávajícího, a to do výše minimálně **2,5 mil. Kč**. Doklady o pojištění je prodávající povinen předložit kupujícímu nejpozději v den podpisu této smlouvy.
2. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli prodávající. Prodávající je současně povinen informovat kupujícího o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese prodávající v rámci ceny díla.
3. Prodávající je povinen v případě prodloužení termínu pro dokončení dodávky kolejnicového systému platnost pojištění prodloužit a v případě navýšení ceny díla navýšit pojistnou částku. Doklady o pojištění je prodávající povinen předložit kupujícímu v den podpisu dodatku k této smlouvě.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
4. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli
5. Smlouva je platná dnem připojení platného kvalifikovaného elektronického podpisu dle Zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, ve

znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do této smlouvy a jejich jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, ale tvoří v souhrnu smlouvu a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy Domov sociálních služeb Meziboří, p. o. uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.
7. Veškeré písemnosti doručované dle této smlouvy se doručují na adresu smluvních stran uvedenou v čl. I této smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé smluvní straně jinou adresu nejméně tři pracovní dny před odesláním písemnosti. Komunikace dle této smlouvy může probíhat písemně i prostředky elektronické pošty na adresy uvedené v záhlaví smlouvy či za tímto účelem zvlášť písemně sdělené.
8. Obě strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Domov sociálních služeb Meziboří, p. o., která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen: "nařízení GDPR") požaduje objednatel jako správce a poskytovatel osobních údajů svých zaměstnanců od zhotovitele jako zpracovatele poskytnutých osobních údajů bezpodmínečné dodržování zásad ochrany poskytnutých osobních údajů. Zpracovatel se v rámci procesu zpracování osobních dat při naplňování smluvně dohodnutých činností zavazuje k přijetí všech potřebných technických a organizačních opatření, která zajistí dodržování výše uvedeného nařízení GDPR. V případě porušení nařízení GDPR je zpracovatel povinen neprodleně o stavu věci informovat poskytovatele dat a přijmout patřičná nápravná opatření.
10. Na základě § 118b a § 118g odst. 3 a 4 zákona č. 304/2013 Sb., zákon o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob bude Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace žádat Ministerstvo spravedlnosti o výpis z evidence skutečných majitelů o ověření skutečného majitele Zhotovitele.
11. Prodávající čestně prohlašuje, že:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu: tento předpoklad splňujeme jak jako právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, splňuje výše uvedené podmínky jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

X.

Podpisy smluvních stran

1. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Ing. Lubor Veselý je oprávněn podepsat tuto smlouvu za prodávajícího v souladu s Obchodním rejstříkem nebo Živnostenským rejstříkem.

Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své kvalifikované elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne

V Meziboří dne

.....
Prodávající
ERILENS s.r.o.
Ing. Lubor Veselý, jednatel

.....
Kupující
Domov sociálních služeb Meziboří, p.o.
Mgr. Marcela Kačalová, ředitelka organizace

