

Smlouva o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“), smlouva níže uvedeného znění na akci

„**Inženýrské činnosti** – autorský dozor na akci „Oprava dvorních fasád objektu Washingtonova“

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **ČESKÁ REPUBLIKA - GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL**

Budějovická 7, 140 96 Praha 4

Jednající [redacted] ředitelka odboru 13 GŘC Hospodářské správy

IČ: 71214011

DIČ: CZ71214011

Bankovní spojení [redacted]

Číslo účtu [redacted]

ve věcech technických zastoupená paní [redacted]
investičním referentem odd. 131 GŘC [redacted]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **SVS INVEST spol. s r.o.**

se sídlem Pod Lečí 593, 155 31 Praha 5, DS: (whk5nss)

IČ: 25114522

DIČ: CZ25114522

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

E-mail: [redacted]

Telefon: [redacted]

ve věcech technických zastoupený paní [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto odstavci jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním, popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní na důsledky z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím vznikla.

2. Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s předmětem díla a je mu znám i účel, kterého má být dílem dosaženo.

3. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vykonávání souvisejících činností potřebných pro komplexní realizaci stavby Objednatele „Inženýrské činnosti – autorský dozor na akci „Oprava dvorních fasád objektu Washingtonova“ na objektu Washingtonova, 111 354 Praha 1, KU Nové Město [727181]; č.p. 1623, č. ev. 7, jiná stavba, na parcele č. 24, evidované na LV 3601, obec Praha [554782] dále **jen „dílo“**. Zhotovitel se zavazuje k **výkonu autorského dozoru** vztahující se ke stavbě.

2. Dílem se rozumí níže uvedená specifikace předmětu smlouvy:

Autorský dozor stavby (dále jen „AD“) - předmětem díla je AD při provádění stavby, rozsah AD je souhrn všech činností při realizaci stavby, a to:

- Účast na veškerých kontrolních dnech stavby dle potřeb objednatel a zhotovitele stavby,
- Ostatní součinnost při provádění stavby,
- Účast na předání a převzetí díla,
- Průběžná kontrola technickoekonomického, architektonického a výtvarného řešení, projektové dokumentace s přihlédnutím k podmínkám stanoveným ve stavebním řízení,
- Nutná koordinace potřebná pro plynulost stavby,
- Posuzování návrhů zhotovitele stavby na odchylky a změny oproti projektové dokumentaci a účast při projednávání změn s objednatel a zhotovitelem stavby,
- Sledování postupu výstavby z technického hlediska.
- Projektové řešení rozporů mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem stavby, přičemž potřebné projektové řešení těchto změn vyvolaných objednatel bude provedeno za úhradu.
- Projektové řešení závad v projektové dokumentaci vznesených objednatel nebo zhotovitelem. Potřebné projektové řešení těchto závad bude provedeno bezplatně a neprodleně.

- Zhotovitel bude vykonávat pro Objednatele AD v rozsahu dle požadavku Objednatele a poskytovat mu projekční podporu spočívající v aktualizaci (dle potřeby), úpravě a případné doplňování dokumentace pro provádění stavby vyvolaném novými souvislostmi a jednat v zájmu Objednatele za účelem zajištění úspěšné realizace stavby, a to od činnosti definované v čl. IV. až do úspěšného převzetí díla bez vad a nedodělků.

(dále jen souhrnně jako „předmět smlouvy“ nebo samostatně, jednotlivé části předmětu smlouvy“).

3. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Při provádění činností dle článku II. této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí.
4. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli pro splnění předmětu smlouvy všechny potřebné podklady. Objednatel a jím pověřené osoby poskytnou zhotoviteli veškerou součinnost nutnou pro realizaci předmětu této smlouvy. Zároveň Objednatel a jím pověřené osoby umožní zhotoviteli vstup do místa plnění výkonu autorského dozoru.
5. Objednatel je povinen řádně provedený předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj cenu dle článku V. této smlouvy.

III.

Způsob a místo plnění předmětu smlouvy

- 3.1 Místem plnění je objekt dodavatele (Celní úřad pro Hlavní město Praha) na adrese: Washingtonova, 111 354 Praha 1, KU Nové Město [727181]; č.p. 1623, č. ev. 7, jiná stavba, na parcele č. 24, evidované na LV 3601, obec Praha [554782].
- 3.2 Při provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy nebo kdykoliv poté.
- 3.3 Pokud v průběhu provádění předmětu smlouvy nově uzavřené dohody budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu smlouvy.
- 3.4 Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a objednatelem.

IV.

Doba plnění předmětu smlouvy

- 4.1 Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel zahájí provádění předmětu smlouvy dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel bude předmět smlouvy provádět podle časového harmonogramu, který obsahuje níže uvedené závazné lhůty pro dokončení jednotlivých částí předmětu smlouvy.

ID	Výkonová fáze	Zahájení činnosti	Ukončení činnosti
1.1.	Autorský dozor	samotná realizace stavby	Kolaudace(ukončení) stavby

V.

Cena za předmět smlouvy

Cena za předmět smlouvy:


5.1. Autorský dozor		57 112,-	Kč vč. DPH
Cena bez DPH	47 200,-Kč		
DPH ve výši 21%	9 912,-Kč		
Cena vč. DPH	57 112,- Kč	(padesátsedmtisícstodvanáctkorunčeských Kč)	

Cena za předmět smlouvy zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při plnění předmětu smlouvy.

- 5.2 Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele /příloha č. 1 a 2 smlouvy) a je cenou nejvýše přípustnou.
- 5.3 Cenu díla je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. smlouvy.
- 5.4 Sjednaná smluvní cena díla v odst. 5.1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II.
- 5.5 Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 5.6 Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výhradně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tímto vystaví zhotovitel daňový doklad.
- 5.7 Objednatel neposkytuje zálohy k provedení díla a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí a prohlašuje, že zálohy k plnění dle této smlouvy nepožaduje.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel bez zbytečného odkladu po dokončení jednotlivých částí předmětu smlouvy, vyhotoví objednateli fakturu, kterou zhotovitel vyúčtuje příslušnou část předmětu smlouvy.
- 6.2 Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury obsahující náležitosti dle příslušných právních předpisů činí 30 dnů ode dne doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy u objednatele nebo do datové schránky s následujícími parametry: ID datové schránky „Generální ředitelství cel“: **7puaa4c** nebo na E-mailovou adresu 
- 6.3 Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 435 OZ, podle § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto smlouvu.
- 6.4 Objednatel má právo daňový doklad před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, není-li v souladu s příslušnými právními předpisy,

nebo není-li uveden odkaz na tuto smlouvu. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

6.5 Peněžní závazek objednatele se považuje za včas splněný dnem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele. Platba faktur bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, jenž je uveden v záhlaví této smlouvy.

6.6 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

6.7 Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.8 Smluvní strany si ujednaly, že záloha na úhradu ceny za předmět smlouvy nebude zhotoviteli poskytnuta.

6.9 Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.

6.10 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složkou státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb. (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 – 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programů při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele neprodleně po jeho obdržení. Včasné nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodloužení smlouvy.

6.11 Autorský dozor bude účtován odděleně od ostatních prací a činností v závislosti na vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby a na postupu stavby. Přílohou faktury bude soupis kontrolních dnů za přítomnosti zhotovitele.

VII.

Věci určené k provedení předmětu smlouvy

7.1 Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zhotoviteli předá písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy.

7.2 Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté.

7.3 Na přechod odpovědnosti za škodu na věcech určených k provedení předmětu smlouvy se přiměřeně vztahuje § 2598 OZ.

VIII.

Provedení předmětu smlouvy a odpovědnost ze smlouvy

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, právním předpisům a technickým normám České republiky.
- 8.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět smlouvy dle článku II. této smlouvy jeho řádným dokončením a předáním objednateli.
- 8.3 Zhotovitel je povinen postupovat v provádění předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy dle pokynů objednatele a s odbornou péčí.
- 8.4 Řádným provedením předmětu smlouvy se rozumí provedení předmětu smlouvy bez vad.
- 8.5 O předání a převzetí jednotlivých částí předmětu smlouvy bude pořízen zápis, který podepíše pověřený zástupce objednatele a statutární zástupce zhotovitele.
- 8.6 Zhotovitel v roli autorského dozoru je povinen při zhotovování díla spolupracovat se zástupci objednatele a s technickými dozory stavby.
- 8.7 V případě, že v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli škoda, řídí se odpovědnost za škodu příslušnými ustanoveními OZ a dalších obecně závazných právních předpisů s tím, že náhrada škody bude hrazena bezhotovostním převodem, a to do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování náhrady škody.
- 8.8 Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody jakéhokoliv druhu způsobené, ať přímo nebo nepřímo, v důsledku porušení závazků z této smlouvy, technických norem a/nebo právních předpisů. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu způsobenou zaměstnanci Zhotovitele, poddodavateli či osobami jinak spolupracujícími se Zhotovitelem na plnění závazků dle této smlouvy.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti s limitem pojistného plnění v minimální výši 500 000,-Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

IX.

Smluvní sankce

- 9.1 Výslovně se touto smlouvou sjednávají dále stanovené smluvní sankce.
- 9.2 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně nebude přihlíženo.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením jednotlivých částí předmětu smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč

(slovy: jedentisickorunčeských) za každý i započatý den prodlení nebo neplnění smluvní povinnosti.

- 9.4 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za předmět smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., *Nařízením vlády, kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích*, kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů.
- 9.5 Lhůta splatnosti smluvní pokuty byla stranami smlouvy ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty. V pochybnostech se má ta to, že vyúčtování smluvní pokuty bylo druhé smluvní straně doručeno třetího pracovního dne po jeho odeslání.
- 9.6 Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na náhradu škody.
- 9.7 Při absenci zhotovitele na kontrolním dnu realizace stavby, který svolal objednatel popř. TDS, je stanovena smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisickorunčeských) za každý jednotlivý případ.
- 9.8 Smluvní strany si ujednaly vyloučení ust. § 1806, tzn., že úroky z úroků nebudou požadovány a ust. § 2050 OZ.

X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Při podstatném porušení povinností, vyplývajících ze smlouvy, může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedodržení termínů plnění smluvních stran delším než 30 dnů, kromě čl. VI. odst. 6.10 této smlouvy. Toto ovšem neomezuje právo na náhradu škody.
- 10.2 Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn, v souladu s § 2001 OZ, od této smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího porušení zhotovitelem.
- 10.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- a) zhotovitel bez právního důvodu přeruší zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než třicet (30) pracovních dnů;

- b) zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo v rozporu s Technologickými předpisy;
 - c) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - d) příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - e) účet uvedený v čl. I. smlouvy nebo na faktuře nebude mít zhotovitel, v souladu s ustanovením § 94 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, veden v registru plátců DPH, vedeném Ministerstvem financí České republiky;
 - f) je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 10.5 Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2595 a § 2591 OZ ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.
- 10.6 Objednatel si v případě odstoupení od smlouvy na provedení díla před jeho úplným dokončením, vyhrazuje právo uzavřít smlouvu na dílo v rozsahu jeho nesplněné části s dalším účastníkem zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ustanovení § 125 ZZVZ v tomto případě platí obdobně. Smlouva s novým zhotovitelem bude uzavřena v podobě shodné s touto smlouvou, tj. jednotkové ceny plnění budou odpovídat cenám dle této smlouvy, s výjimkou termínů stanovených pro provádění a dokončení díla, které mohou být v nové smlouvě prodlouženy až o dobu, která odpovídá celkové době pro provedení díla dle původní smlouvy. Již realizované části díla nebudou předmětem nové smlouvy, cena díla dle nové smlouvy bude o již realizované části díla snížena.
- 10.7 V případě odstoupení od této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat objednateli veškerou do té doby zpracovanou dokumentaci (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace), Objednatel je oprávněn pokračovat při plnění závazků Zhotovitele podle této smlouvy prostřednictvím jiného dodavatele za využití do té doby předané dokumentace či její části.

XI.

Osobní údaje zástupců a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

- 11.1 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 11.2 Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této Dohody.
- 11.4 Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 11.5 Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 11.6 Zhotovitel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.

XII.

Zvláštní ujednání

- 12.1 Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla bude

12.2 Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude [REDACTED]

XIII.

Závěrečná ujednání

- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel.
- 13.2 Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číslované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.
- 13.3 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
- 13.4 Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména nedodržení termínů plnění smluvních stran delším než 30 dnů (za prodlení ze strany objednatele se nepovažuje postup uvedený v čl. VI, bodu 10 této smlouvy). Toto ovšem neomezuje právo na náhradu škody.
- 13.5 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.6 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu uveřejní na svém profilu v plném znění v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.7 V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu včetně případných dodatků správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje smluvních stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.8 Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této

smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

13.9 Veškeré doklady předávané Objednateli budou v českém jazyce.

13.10 Smluvní strany si ujednaly, že závazky vyplývající z této smlouvy se promlčují ve lhůtě 5 let ode dne, kdy smluvní strana mohla poprvé toto právo uplatnit.

13.11 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne:

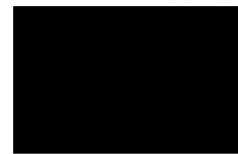

Objednatel:


Digitálně podepsáno
11.03.2024 9:46:13
Hospodářské správy


ředitelka odboru 13 GRC Hospodářské správy

V Praze dne:

Zhotovitel:


Podepsal: [Redacted]
DN: cn=[Redacted]
o=SVS INVEST spol. s r.o., ou=1,
[Redacted]
Datum: 2024.03.07 16:51:15
+01'00'
.....


Příloha:

- Cenová nabídka za autorský dozor ze dne 28.7.2023



SVS INVEST spol s.ro.
Pod Lečí 593, 155 31 Praha 5 - Lipence

IČO: 25114522

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
Oddělení 131 GŘC
Pracoviště Blanická 19, 772 00 Olomouc

V Praze dne 28.7.2023

Věc: Nabídka autorského dozoru.

Na základě Vaší poptávky, nabízíme zajištění autorského dozoru projektanta při realizaci opravy dvorních fasád objektu Washingtonova 1623/7 Praha - Nové Město.

Cenová nabídka:

Byla vypracována pomocí sazebníku Ceny za projety .cz doporučeného ČKAIT.

Kategorie staveb	Kategorie náročnosti	Investiční náklady [Kč]	Hlavní projektant
Pozemní a krajinné stavby	III - středně složitě stavby	2 700 000	Ano
Změna stavby	BIM	Očekávaná pracnost	Hodinová sazba [Kč/hod]
Není	Ne	Standardní	910

Základní soubor služeb

Změny zpracovatele, projektu, opakování Zobrazit termíny Obnovit původní hodnoty

Označení	Název služby	%	Pracnost [hod]	Sazba [Kč/hod]	Cena [Kč]
FS1	Příprava zakázky (PZ)	1	4	910	3 640
FS2	Dokumentace návrhu / studie stavby (DNS)	13	57	910	51 870
FS2*	Variantské řešení návrhu / studie stavby	13	57	910	51 870
FS2+	Dokumentace návrhu / studie stavby bez předchozí fáze (DNS+)	14	61	910	55 510
FS2.OČ	Obstaravatelská činnost pro návrh / studii stavby (OČ ST)	4	17	910	15 470
FS3	Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR)	15	66	910	60 060
FS3+	Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí bez předchozí fáze (DUR+)	21	92	910	83 720
FS3+FS4	Společná dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DUR+ DSP)	30	132	910	120 120
FS3.OČ	Obstaravatelská činnost pro územní rozhodnutí (OČ UR)	8	35	910	31 850
FS4	Dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo ohlášení stavby (DSP, DOS)	22	96	910	67 360
FS4+	Dokumentace pro vydání stavebního povolení bez předchozí fáze (DSP+ DOS+)	33	145	910	131 950
FS4+FS5	Dokumentace stavby jednodušňová (DSJ)	50	220	910	200 200
FS4.OČ	Obstaravatelská činnost pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (OČ SP OS)	8	35	910	31 850
FS5	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	32	140	910	127 400
FS5+	Dokumentace pro provádění stavby bez předchozí fáze (DPS+)	47	206	910	187 460
FS6	Soupis prací a dodávek (SPD)	5	22	910	20 020
FS6+	Soupis prací a dodávek zpracovaný před DPS, vč. rozpracování DPS (SPD+)	27	118	910	107 380
<input checked="" type="checkbox"/> FS7	Autorský dozor projektanta (AD)	12	52	910	47 320
FS7+	Autorský dozor projektanta bez předchozí fáze (AD+)	17	74	910	67 340
FS8	Technický dozor stavebníka (TDS)	23	101	910	91 910
FS9	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)	3	13	910	11 830
Součet		12	52		47 320



SVS INVEST spol s.ro.
Pod Lečí 593, 155 31 Praha 5 - Lipence

IČO: 25114522

Cena bez DPH celkem	47 200 ,- Kč
DPH 21%.....	9 912,- Kč
CELKEM vč. DPH	57 112 ,- Kč

Platební podmínky:

- a) po dobu realizace měsíční úhrada na základě faktur ve výši 10 500,-Kč
do výše max.90% ceny
- b) doplatek do nabídnuté ceny na základě faktury vystavené po dokončení díla.

Platnost nabídky 1 měsíc od vystavení

S pozdravem


jednatel společnosti