



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavřena mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany

1. Základní škola Kralice, Dukelská 1122, příspěvková organizace

se sídlem: Dukelská 1122, Kraslice 358 01

kontaktní adresa: Dukelská 1122, Kraslice 358 01

zastoupená ředitelem: Mgr. Jan Kuzebauch

IČ: 70984841

Oprávněná osoba ve věcech smluvních: Mgr. Jan Kuzebauch

na straně jedné jako objednatel /dále jen „objednatel“/

a

2. ZISTAV s. r. o.

se sídlem: U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

kontaktní adresa: U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

zastoupená: Bc. Lukášem Havlem, jednatelem

Odpovědný pracovník ve věcech technických: Stanislav Svoboda

Hlavní stavbyvedoucí: Stanislav Svoboda

Telefon: + 420 602594452

E-mail: lukashavel@zistav.cz

IČO: 26316803

DIČ: CZ2631683

Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

Číslo účtu: 78-2424450207/0100

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto **smlouvu o dílo** (dále jen "smlouva").

Vymezení některých pojmů

Zde uvedené pojmy mají v následujícím textu smlouvy definovaný význam:

„Objednatel“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Zhotovitelem“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Podzhotovitelem“ je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Příslušnou dokumentací“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„ZDPH“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„DPH“ znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu ZDPH.

„Faktura“ znamená daňový doklad ve smyslu ustanovení § 26 a násl. ZDPH.

„OSŘ“ znamená zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

„ExeŘ“ znamená zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád, ve znění pozdějších předpisů.

„InsZ“ znamená zákon č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

„TDS“ znamená Technický dozor stavebníka.

„BOZP“ znamená bezpečnost a ochrana zdraví při práci.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je zejména závazek zhotovitele řádně, bezvadně a s veškerou odbornou péčí provést pro objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě stavební dílo specifikované touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „Dílo“) a závazek objednatele provedené dílo od zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smlouvenou cenu díla dle podmínek této smlouvy.

III. Specifikace díla

- 3.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na zhotovení Díla „**Přístavba venkovní učebny u ZŠ Kraslice se zaměřením na klíčové kompetence**“, dle podmínek této smlouvy o dílo, dle podmínek výzvy a zadávací dokumentace a dle soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr */dále jen předmětný projekt/*.
- 3.2. Další požadavky a specifikace plnění jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která byla poskytnuta vybranému dodavateli.
- 3.3. Dokumenty konkretizující předmět Díla v době uzavírání této smlouvy (specifikace Díla), které jsou pro zhotovitele závazné a seřazené sestupně dle priorit:
 - a) Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)
 - b) Nabídka zhotovitele vč. oceněných položkových rozpočtůOceněný položkový rozpočet předložený zhotovitelem tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 3.4. Součástí předmětu Díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k provedení Díla, a to zejména:

- a. vytýčení všech inženýrských sítí před zahájením realizace stavby a v jejich blízkosti pracovat v souladu s vyjádřeními od jednotlivých správců těchto sítí,
- b. dodržování jednotlivých ustanovení zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, vč. jeho prováděcích vyhlášek,
- c. dodržování podmínek platného souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru/stavebního povolení.
- d. vypracování realizační dokumentace skutečného provedení stavby,
- e. zabezpečení odborného provádění stavby stavbyvedoucím, který bude uveden v úvodních ustanoveních smlouvy o dílo, a který má k výkonu k této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu a který je povinen zúčastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby, které budou organizovány dle potřeby, v případě, že pro stavbu bylo vydáno stavební povolení,
- f. provádění kontrolní činnosti prací a dodávek na základě příslušných Technických podmínek (dále jen TP) a Smluvních podmínek, Obecné podmínky (dále jen OP a Zvláštní podmínky (dále jen ZP) a dle plánu kontrolní činnosti, které zhotovitel předloží odpovědnému pracovníkovi objednatele nejpozději v termínu do předání staveniště,
- g. zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a osazení dočasného dopravního značení v průběhu stavebních prací v souladu s příslušnými právními předpisy (dle platného zákona o pozemních komunikacích), bude-li to pro provádění díla třeba,
- h. zhotovitel zajistí nakládku a odvoz vybouraného materiálu, úklid, poplatky za skládku, popř. skladování, a zajistí další případnou recyklaci a zpětné využití tohoto materiálu,
- i. zajištění všech zařízení staveniště potřebných pro řádné provedení Díla včetně jeho likvidace,
- j. dbát na zabezpečení a uspořádání staveniště tak, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů,
- k. zajištění a uspořádání staveniště v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
- l. sjednání pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla, které bude uzavřeno dodavatelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně podzhotovitelů apod.),
- m. vyklizení venkovních prostor, kde se Dílo provádělo, do předání Díla na náklady zhotovitele a provedení úklidu včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu, nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného Díla zadavateli,
- n. provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla dle této smlouvy,
- o. zajištění dokladu o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (vyskytne-li se takový odpad), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- p. předání objednateli 2 paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby nejpozději při převjímacím řízení; protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích, dále veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla, součinnost pro řádnou kolaudaci stavby, s čímž bude spojená i samotná účast zástupce dodavatele při závěrečné prohlídce stavby pro vydání kolaudačního souhlasu, bude-li to objednatelem vyžadováno.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, a to v následujících lhůtách:

Vymezení lhůt:

Lhůta pro předání a převzetí staveniště:	do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště, nejpozději však do 15. 04. 2024¹
Lhůta pro zahájení stavebních prací:	do 10 dnů ode dne předání a převzetí staveniště
Maximální délka realizace stavby (díla), vč. Lhůty pro dokončení stavebních prací (díla) a vč. Lhůty pro předání a převzetí stavby (díla):	90 dní od předání a převzetí staveniště

- Datum, ke kterému má být dílo dokončeno se dle výše uvedeného určí takto: den předání a převzetí staveniště (budě vypracován protokol) + 90 kalendářních dnů (např. bude-li den předání a převzetí staveniště 15. 04. 2024, bude den, ke kterému má být dílo dokončeno určen datem **15. 07. 2024** – toto datum je pak závazným termínem, ke kterému musí být dílo provedeno).
- Dřívější termín dokončení díla je možný, stejně tak je možný dřívější termín zahájení plnění.
- Objednatel si výslovně vyhrazuje právo jednostranně prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických, technologických či jiných podmínek, a to takto:

a) v případě, že nebude možné provést plnění pro zpoždění materiálů nebo technologií, prokazatelně nezaviněných zhotovitelem. V takovémto případě vystaví dodavatel materiálů nebo technologií zhotoviteli písemné potvrzení, na jehož základě objednatel může rozhodnout o prodloužení doby plnění, maximálně však o dobu 90 kalendářních dnů, nebude-li se jednat o nemožnost plnění a zásah vyšší moci, tak jak to stanoví zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění nebo neurčí-li objednatel jinak,

b) v případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb, které budou mít vliv na termín dokončení díla. V takovémto případě může být doba plnění prodloužena objednatelem dle hodnoty víceprací, které jsou potřeba k dokončení díla, a to poměrně dle tohoto vzorce:

doba prodloužení plnění = (hodnota víceprací ÷ hodnota plnění na jeden den) x 2

přičemž hodnota plnění na jeden den = předpokládaná hodnota veřejné zakázky ÷ počet dní na realizaci stanovený v návrhu smlouvy o dílo, nestanoví-li zadavatel lhůtu delší,

- c) v případě, že budou vyhlášena mimořádná a ochranná opatření Ministerstva zdravotnictví nebo vlády ČR k ochraně obyvatelstva před dalším rozšířením onemocnění covid-19 způsobeného novým koronavirem SARS-CoV-2 a jeho případnými mutacemi, může být doba plnění prodloužena o tolik dnů, kolik dnů trvají tato opatření, znemožňující provádění díla. Záznam o přesném znění opatření vč. počtu dní jeho trvání provede technický dozor investora.

V případě, že změna závazku bude provedena obdobně dle ustanovení § 222 odst. 5 nebo dle ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, bude prodloužení doby plnění stanoveno individuálně, s přihlédnutím k výše uvedenému.

Prodloužení doby plnění je **fakultativním právem objednatele** a výše uvedené skutečnosti nezakládají zhotoviteli automaticky právo na prodloužení doby plnění.

- 4.2. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze

¹ Nedojde-li k překážce na straně objednatele.

strany zhotovitele, zejména za podmínky čl. VIII., odst. 8.4. této smlouvy a dalších podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání Díla po dokončení stavebních prací za podmínek dle čl. VIII této smlouvy.

- 4.3. Před dobou sjednanou pro dokončení Díla dle čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele Dílo či kteroukoli část převzít.

V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za provedení díla dle této smlouvy činí dle dohody smluvních stran:

Cena celkem bez DPH	868 779,57 Kč
21 % DPH	182 444,71 Kč
Cena vč. DPH	1 051 224,28 Kč

/dále jen „Cena za provedení díla“/.

V případě, že DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude Zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

- 5.2. Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Je-li objednatel v prodlení s úhradou úplné faktury (odst. 5.7. tohoto článku), uplatní zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele a bude se uskutečňovat na základě zhotovitelem vystavovaných dílčích měsíčních faktur (dle prostavěnosti), přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Změní-li se v době realizace daňové předpisy o DPH, je zhotovitel oprávněn v průběhu provádění Díla účtovat objednateli dílčí fakturaci dle nových daňových předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu na základě dílčího zjišťovacího protokolu, kde bude uveden objednatel odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek (u jednotlivých položek uvedení celkových výměr stanovených v nabídce a míry vyčerpanosti u každé položky). Fakturace bude probíhat do výše 100 % smluvní ceny s DPH.
- 5.3. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, a to zejména veškeré náklady zhotoviteli vzniklé v souvislosti s přípravou a plněním závazků zhotovitele, veškeré práce, materiály, energie, dodávky a suroviny nutné k řádnému provedení díla, (např. rizika, zisk a finanční vlivy (inflace), pojištění, provedení potřebných zkoušek a revizí řízení provozu, provizorní osvětlení staveniště, zajištění průchodu pěších přes staveniště, údržbu a vyklizení staveniště, poplatky za skládky, likvidace odpadů, čištění komunikací a kanalizace, poplatky za užívání veřejných ploch, náklady na zařízení staveniště, oplocení staveniště apod.) včetně těch, které případně nejsou ve smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení Díla nezbytné. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen, nebude-li dohodnuto jinak, vyjma ustanovení čl. V, odstavec 5.9. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku (viz příloha) vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoli opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v příloze. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.

- 5.4. Cena za provedení Díla může být za podmínek uvedených v této smlouvě měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním více a méně prací, formou dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednatelem (včetně ocenění). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení Díla.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě pravomocného rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele):
- a) před řádným předáním Díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla (viz. čl. V. odst. 5.1. této smlouvy) a částkou objednatel uhrazené části ceny za provedení Díla do okamžiku rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele),
 - b) po řádném předání díla zhotovitelem objednateli (viz. čl. VIII. této smlouvy), avšak před uplynutím záruční doby dle čl. IX. této smlouvy, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši 5 %, tj. Cena za provedení Díla se v důsledku uplatnění slevy snižuje o 5 %.
- 5.6. Cena za provedení Díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení Díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení Díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.7. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli, přičemž splatnost takto vadného daňového dokladu se pro tento případ pozastavuje. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval výše uvedené podmínky této smlouvy. Každá faktura bude obsahovat název a číslo projektu, neurčí-li objednatel jinak.
- 5.8. Úhrada Ceny za provedení Díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad Díla.
- 5.9. Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení Díla:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla,
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) pokud při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje, apod.),
 - e) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
- 5.10. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, vypuštění některých prací, které nejsou v předmětu díla nebo naopak rozšíření předmětu díla o práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo se při realizaci zjistí vady či skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatel případně soupisu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele, tyto změny s ním řádně zkontrolovat a ve vzájemné součinnosti následně provést písemný soupis těchto změn, vypuštění nebo rozšíření, tak aby mohl dojít k případné změně ceny díla. Zhotovitel tento soupis změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, ocení na základě jednotkových cen dané práce použitých pro návrh ceny díla v položkovém rozpočtu, nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které v položkovém rozpočtu nejsou obsaženy, pokud toto není možné, bude u těchto prací neobsažených v položkovém rozpočtu použita k ocenění jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha z příslušného pololetí, nebude-li užití těchto cen nepřiměřené (tz. o 8 a více % nižší než cena v místě a čase obvyklá). V případě nepřiměřenosti bude cena určena dohodou smluvních stran. Nebudou-li položky obsaženy v ceníku URS

určí se jejich cena dohodou smluvních stran. Teprve po písemném odsouhlasení změn má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Stejně bude postupováno v případě, kdy při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, včetně místa pro provádění Díla a včetně 1 paré projektové dokumentace, v předpokládaném termínu dle čl. IV. odst. 4. 1. této smlouvy. Součástí předání staveniště objednatelem není předání připojovacích bodů k napojení na energetická zařízení či jiné inženýrské sítě a předání výškových a polohopisných geodetických bodů. Tyto činnosti zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho celkové ceny. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen staveniště převzít do 5-ti pracovních dnů od vyzvání objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.2. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění Díla (např. podzhotovitel) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele. Zhotovitel se dále zavazuje písemně oznamovat objednateli veškeré podzhotovitele, které navrhuje k realizaci předmětu díla dle této smlouvy a kteří nebyli zhotovitelem uvedeni v nabídce. Tito podzhotovitelé musí být schváleni odpovědnou osobou objednatele před jejich vstupem na staveniště a zahájením jejich prací. V případě změny podzhotovitele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, včetně změny osoby s osvědčením o odborné způsobilosti, předá zhotovitel objednateli písemnou žádost o schválení této změny. Součástí této žádosti musí být i veškeré doklady a dokumenty prokazující splnění kvalifikace novým podzhotovitelem minimálně v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána dle podmínek zadávacího řízení. Rozhodnutí o schválení těchto podzhotovitelů je plně v pravomoci objednatele, avšak nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 7.3. Objednatel je povinen zajistit činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci provádění předmětu díla v případě, že takováto povinnost vyplyne ze zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů ze zákona č. 309/2006 Sb., příp. dalších platných právních předpisů. Náležitosti, jako je smluvní vztah a finanční krytí koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi jsou v režii objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace Díla vytýčit veškeré inženýrské sítě a v jejich blízkosti pracovat pouze v souladu s vyjádřením správců jednotlivých inženýrských sítí.

- 7.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné České státní normy (dále jen ČSN), příslušné technické podmínky a TKP, které jsou pro obě strany závazné v plném rozsahu jako zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak a dále rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, po dobu provádění stavebních prací apod.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Dále se zhotovitel zavazuje, že kontrola zhotovitelem prováděných prací, které budou dalším postupem zakryty, bude prováděna formou zápisu do stavebního deníku a zároveň na základě elektronické výzvy, podané odpovědnému zástupci objednatele min. 3 pracovní dny předem.
 - Dále se zhotovitel zavazuje předložit objednateli harmonogram prací v členění po týdnech, a to nejpozději v termínu předání staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.7. Zhotovitel je v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradně odpovědný za:
- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod,
 - vytvoření vhodných podmínek pro provádění kontrolních prohlídek stavby a umožnění výkonu technického, příp. autorského, dozoru stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
 - zajištění vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
 - zajištění veškerého osvětlení (včetně zajištění provizorních přeložek a náhradního provozu veřejného osvětlení) a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem (nebo podzhotovitelem) na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla,
 - za škodu způsobenou všemi dodavateli výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, a je povinen hradit takto vzniklou škodu. Zejména se tato odpovědnost zhotovitele za škodu vztahuje na případy jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí),
 - přítomnost kopie ověřené dokumentace stavby na staveništi.
- 7.8. Zhotovitel je povinen před započítím provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmou na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. smluvní hodnoty této zakázky. Zhotovitel je povinen takovou pojistnou smlouvu předložit objednateli do pěti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, pokud si jí objednatel vyžádá. Platnost tohoto pojištění musí být nejméně do doby řádného a bezvadného ukončení a předání Díla včetně období, po které budou odstraňovány vady a nedodělky z přejímacího řízení.
- 7.9. Zhotovitel je dále povinen pro řádné provedení Díla zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který je uveden v úvodních ustanoveních této smlouvy o dílo a který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu. Stavbyvedoucí zhotovitele je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby. Tyto kontrolní dny bude organizovat dle potřeby, min. však 1x za čtrnáct dní (nedohodnou-li se strany jinak), technický dozor, který z nich pořídí písemný záznam.

Zhotovitel je dále povinen poskytnout potřebnou součinnost pro řádnou kolaudaci stavby, s čímž je spojená i samotná účast při kolaudaci stavby, pokud ji bude stavební úřad vyžadovat.

- 7.10. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje, po dobu stanovenou poskytovatelem dotace, poskytnout veškeré doklady a údaje pro provedení kontroly zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace (CRR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, orgánům finanční správy a dalším orgánům státní správy) a dále v souladu s § 3, odst. 5, zákona č. 104/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 552/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále zákonem č. 320/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena, ani omezena práva kontrolních a finančních orgánů státní správy České republiky. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu stanovenou poskytovatelem dotace (nestanoví-li tuzemské právní předpisy lhůtu delší). Ke všem kontrolám vztahujícím se k projektu musí zhotovitel vytvořit vhodné podmínky a poskytnout součinnost.
- 7.12. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a podkladů ke stavbě. Zhotovitel je však povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla zkontrolovat předanou technickou část dokumentace a podkladů ke stavbě a bez zbytečného odkladu vhodně upozornit objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky a předat soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla případně, že se v předané dokumentaci a podkladech budou vyskytovat vady, je zhotovitel povinen na ně vhodným způsobem upozornit.

VIII. Předání a převzetí díla (stavby)

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. IV. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude objednatelem pořízen zápis podepsaný oběma stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 60 dnů.
- 8.2. Na základě písemného oznámení zhotovitele o dokončení díla objednatel svolá nejpozději na poslední den předání a převzetí Díla přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele a technický dozor. Písemné oznámení zhotovitele musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů před termínem přejímacího řízení
- 8.3. Při předání Díla předá zhotovitel objednateli 2 paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby nejpozději při přejímacím řízení; dále zhotovitel objednatel předá protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích, dále veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla, vše také v elektronické podobě.
- 8.4. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu a parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání stavby
- 8.5. Objednatel může (není povinen) převzít dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených obecně závaznými předpisy nebo touto smlouvou.
- 8.6. Pokud je dle předchozího odstavce převzato dílo včetně vad, je zhotovitel povinen ve stanovených přiměřených lhůtách vady odstranit. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad Díla nejpozději do tří dnů ode dne předání díla a převzetí díla, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. IX, čl. X., případně XI., této smlouvy.

IX. Záruční doba, odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a funkčnost Díla běžící ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem, a to v délce **60 měsíců na stavební práce** ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelem od zhotovitele. Podpisem dílčích zjišťovacích protokolů dle čl. V., odst. 5.2. této smlouvy neběží lhůty uvedené v tomto odst. 9.1. Tyto lhůty počínají běžet ode dne úplného protokolárního převzetí Díla dle článku VIII. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele, a to ústně, nebo písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen nárok objednatele z vady Díla, případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu a na své náklady, nejpozději však do 5 pracovních dní od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění Díla. V případě neshod zhotovitele a objednatele o charakteru závady se smluvní strany zavazují pokusit se o smírné řešení.
- 9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků Díla v termínech dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků Díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení Díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 9.5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části Díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.6. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

X. Záruka za řádné plnění záručních podmínek

- 10.1. K zajištění nároků objednatele vyplývajících ze záruky za jakost Díla objednatel nepožaduje složení bankovní záruky.

XI. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že pro případ porušení ustanovení čl. IV. odst. 4. 1. této smlouvy, ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku.
- 11.2. Smluvní pokuta dle předchozího odstavce 11.1. tohoto článku se nepoužije pro případ prodlení spočívajícím v nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu. Smluvní strany se dohodly, že pro tento případ prodlení s vyklizením staveniště ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za provedení Díla, bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení č. VIII. odst. 8.6. či čl. IX, odst. 9.3. této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč, a to za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

- 11.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení č. IX. odst. 9.3. této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.500,- Kč za každou reklamovanou podstatnou vadu (vada, která brání řádnému užívání díla, nebo vada z níž hrozí nebezpečí velkého rozsahu) v období záruční lhůty, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakýkoli svůj závazek, který mu vyplývá z této smlouvy, (zejména dodržování příslušných předpisů a rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací, TP a TKP, dokládání předepsaných atestů, např. měření rovinatosti povrchu silnice, provedení vývrtů asfaltové vrstvy, atd., zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, oznamovací povinnost o podzhotovitelích, oznamovací povinnost o změně kvalifikace, dodržování bezpečnosti práce, zajištění dopravního značení a zábran na staveništi, zajištění přístupu objednatele ke stavebnímu deníku, účast stavbyvedoucího zhotovitele na kontrolním dnu stavby, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí, podmínky pojištění, atd.) s výjimkou závazků uvedených v odst. 11.1. tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) a to za každé porušení smlouvy zvlášť a to i opakovaně. Pokud objednatel uplatní smluvní pokutu, souhlasí zhotovitel se vzájemným vyrovnáním závazků a pohledávek (zápočtem).
- 11.6. Smluvní pokuta je splatná do jedenadvaceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty sjednané mezi objednatelem a zhotovitelem v této smlouvě nevylučují ani nijak neomezují nárok na uplatnění náhrady škody v plné výši (zejména nárok na úhradu újmy spočívající v neobdržení dotace kvůli porušení smlouvy zhotovitelem).
- 11.7. Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně.
- 11.8. Zadavatel si vyhrazuje právo dále neuplatňovat smluvní pokutu v případě, že celková výše již uhrazené smluvní pokuty bude vyšší nebo rovna 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy nebo dohodou. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 12.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména následující skutečnosti:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním předmětu Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. IV. této smlouvy, které bude delší než 14 kalendářních dnů;
 - b) jestliže zhotovitel po dobu delší než 10 kalendářních dní přerušil práce na provádění Díla a nejedná se o případ vynuceného zdržení provádění Díla dle čl. IV. této smlouvy;
 - c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl.VII. odst. 7.8. této smlouvy;
 - d) jestliže zhotovitel sám na sebe podá insolvenční návrh ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, či dojde k vydání rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů;
 - e) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - f) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - g) jestliže je objednatel v prodlení s úhradou faktur za Dílo dle této smlouvy o více než 60 dní,

- h) jestliže je zhotovitel v prodlení oproti předloženému harmonogramu o dobu delší než 10 kalendářních dní, nedohodnou-li se strany jinak,
 - i) jestliže zhotovitel nepředloží harmonogram prací v členění po týdnech, a to ani po opakované výzvě objednatele,
 - j) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla (ať už jeho částí nebo jako celku) a to nedodržením harmonogramu prací, absencí pracovníků na staveništi apod., a toto prodlení bude natolik závažné, že se stane pravděpodobným, že lhůta pro dokončení díla nebude splněna. Posouzení této skutečnosti provede technický dozor investora, který rozhodne, zda se zhotovitel do tohoto prodlení dostal či nikoliv.
- 12.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

XIII. Oprávněné osoby

- 13.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených ve specifikaci smluvních stran této smlouvy. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
- 13.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob zhotovitele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Počet oprávněných osob u objednatele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

XIV. Platnost a účinnost smlouvy

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

XV. Závěrečná a zvláštní ustanovení

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 15.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 15.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 15.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 15.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, a že tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 15.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn započít jakoukoliv svou pohledávku proti pohledávce objednatele vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Zhotovitel rovněž není oprávněn ujednat s jinou osobou, že tato přejímá jeho dluh, který má vůči objednateli, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 15.9. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platné a účinné legislativy. Nedodržování tohoto ustanovení zakládá objednateli právo jednostranně odstoupit od smlouvy.
- 15.10. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat v souladu s veškerými podmínkami výběrového řízení, s platnými právními předpisy souvisejícími s předmětem díla, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů, tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla, jakož i v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání (včetně zásady udržitelného rozvoje a zásady „významně nepoškozovat“ = DNSH) a inovací. Dodržení kvality díla a všech souvisejících prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele.
- 15.11. Zhotovitel je povinen při realizaci veřejné zakázky postupovat v souladu s podmínkami DNSH stanovenými dotačním orgánem.
- 15.12. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů.

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min

sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;

WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;

pisoařry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoařry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr

V případě realizace zařízení k využívání vody je Zhotovitel povinen instalovat pouze taková zařízení, která naplňují definici výše. Toto prokáže technickými listy, stavební certifikací či stávajícím štítkem výrobku v EU, ze kterých bude patrné splnění daných podmínek ke všem instalovaným zařízením v rámci realizace díla.

- 15.13. Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci veškerého vzniklého odpadu při realizaci díla v souladu s Plánem nakládání s odpady, který bude průběžně aktualizován. Min. 70 % hmotnostního odpadu dle definice výše je povinen opětovně využít v rámci realizace díla či připravit k opětovnému využití formou předání do příslušného zařízení, které má relevantní oprávnění k nakládání s odpady a jeho recyklaci. V případě předání odpadu do příslušného zařízení musí Zhotovitel též doložit kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným

druhým a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, případně doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

15.14. Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Zhotovitel je povinen respektovat výše uvedený princip a nevyužívat stavební prvky a materiály při stavbě, které jsou v rozporu s výše uvedenými podmínkami.

15.15. Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

15.16. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, která povedou ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při realizaci díla v souladu s relevantními normami a vyhláškami.

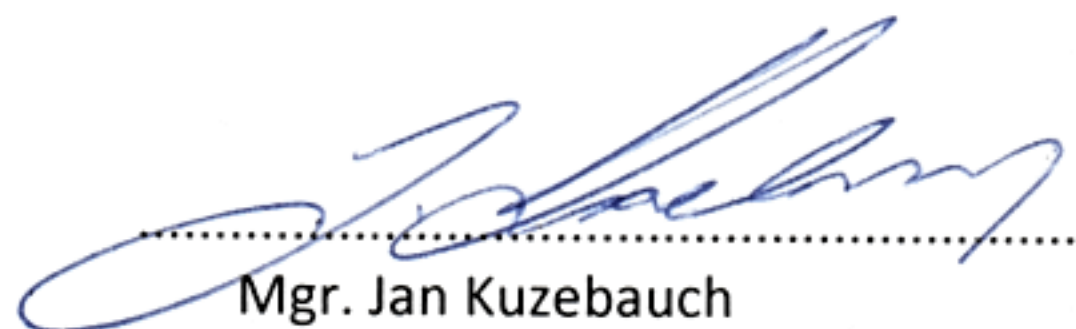
15.17. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy:

Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet předložený v rámci nabídky včetně položkové kalkulace.

V Kraslicích dne 1.2.2024

V Karlových Varech dne 30.1.2024



Mgr. Jan Kuzebauch
ředitel

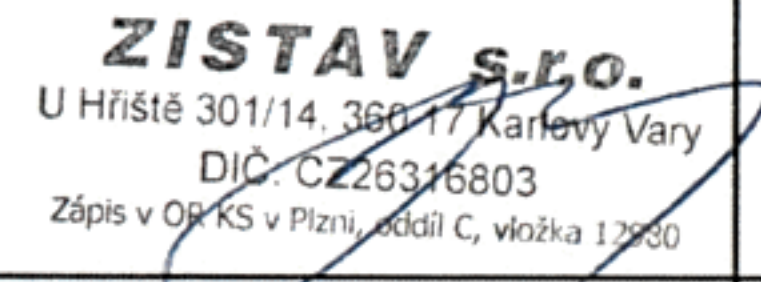
ZÁKLADNÍ ŠKOLA Kraslice
příspěvková organizace
DUKELSKÁ 1122
358 01 KRASLICE
IČO: 70984841



ZISTAV s.r.o.
U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
DIČ: CZ26316803
Zápis v OR, KS, v Plzni, oddíl C, vložka 12980

Bc. Lukáš Havel, jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : ZŠ Dukelská 1122, Kraslice		
Stavba :	Název stavby : Přístavba venkovní učebny na p.p.č.872/1, k.ú. Kraslice		
Projektant :	Josef Nevečeřal	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	ZŠ Kraslice, Dukelská 1122, p.o. Dukelská 1122, 358 01 Kraslice	Náklady na MJ :	0
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Josef Nevečeřal - NEJprojekt, Západní 2005, 358 01 Kraslice web: www.nejprojekt.cz; e-mail: info@nejprojekt.cz	Zhotovitel :	ZISTAV s.r.o. U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	0	Zařízení staveniště	33 415
Z	68 786		
R	205 505		
N	561 074		
ZRN celkem	835 365		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	835 365	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	868 780	VRN celkem	33 415
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Josef Nevečeřal	Jméno : ZISTAV s.r.o.	Jméno :	
Datum : 31.května 2023	Datum : 24.01.2024	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
	 ZISTAV s.r.o. U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary DIČ: CZ26316803 Zápis v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 12980		
Základ pro DPH	0 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		868 779,57 Kč
DPH	21 % činí :		182 444,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 051 224,00 Kč

Poznámka :

Rozpočet je zpracován v cenové úrovni I/2023. Databáze cen RTS DATA.

Stavba :	Přístavba venkovní učebny na p.p.č.872/1, k.ú. Kraslice
Objekt :	ZŠ Dukelská 1122, Kraslice

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	32 237	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	6 594	0	0	0	0
3 Svislé konstrukce	23 328	0	0	0	0
5 Komunikace	100 495	0	0	0	0
6 Omítkové vrstvy z hotových směsí	15 733	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	7 387	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	10 928	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 803	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	209 070	0	0	0
763 Dřevěné vazníky	0	110 277	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	129 141	0	0	0
767 Kovové stavební doplňkové konstrukce	0	10 504	0	0	0
783 Nátěry	0	63 154	0	0	0
784 Malby	0	2 722	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	68 786	0
OST Ostatní náklady	0	36 207	0	0	0
CELKEM OBJEKT	205 505	561 074	0	68 786	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	4,0	835 365	33 415
CELKEM VRN			33 415

Položkový rozpočet

Stavba :	Přístavba venkovní učebny na p.p.č.872/1, k.ú. Kraslice
Objekt :	ZŠ Dukelská 1122, Kraslice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	121 10-0001.RAB	Sejmutí ornice, naložení, odvoz a uložení odvoz do 5 km	m3	26,16	550,00	14 388,00
2	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 - patky	m3	1,10	8 000,00	8 800,00
3	181 20-1102.R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	69,30	35,00	2 425,50
4	181 30-0010.RAA	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 20 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 500 m, osetí trávou	m2	17,90	370,00	6 623,00
	Celkem za	1 Zemní práce				32 236,50
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				
5	271 53-1113.R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm - pasy, patky	m3	0,13	2 220,00	288,60
6	275 31-3611.R00	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	0,97	6 500,00	6 305,00
	Celkem za	2 Základy, zvláštní zakládání				6 593,60
Díl: 3		Svislé konstrukce				
7	342 25-6363.R00	Příčka z tvárníc pórobetonových tl. 100 mm	m2	25,92	900,00	23 328,00
	Celkem za	3 Svislé konstrukce				23 328,00
Díl: 5		Komunikace				
8	560 65-0013.RAA	Podkladová vrstva ze štěrku tl. 10 cm	m2	63,84	190,00	12 129,60
9	583 3-2688.1.R	Kamenivo těžené 16/32	t	10,21	750,00	7 657,50
10	560 65-0013.RAA	Podkladová vrstva ze štěrku tl. 10 cm	m2	63,84	190,00	12 129,60
11	583 3-2568.1.R	Kamenivo těžené 8/16	t	10,21	750,00	7 657,50
12	596 21-5020.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	63,84	400,00	25 536,00
13	596 21-5028.R00	Příplatek za více barev dlažby tl. 6 cm, do drtě	m2	63,84	50,00	3 192,00
14	596 29-1111.R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	32,50	200,00	6 500,00
15	592 45020.R	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní	m2	31,92	290,00	9 256,80
16	592 45021.R	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm červená	m2	31,92	370,00	11 810,40
17	596 81-1111.RT2	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. tl.50mm včetně dlažby betonové přírodní HBT 30/30/3 cm (okapový chodník)	m2	5,14	900,00	4 626,00
	Celkem za	5 Komunikace				100 495,40
Díl: 60		Omítkové vrstvy z hotových směsí				
18	602 01-5191.R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	25,92	57,00	1 477,44
19	602 01-2112.RT1	Omítka jádrová Hasit 650 ručně, tloušťka vrstvy 10 mm	m2	25,92	300,00	7 776,00
20	602 01-5191.R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	25,92	50,00	1 296,00
21	602 01-2142.RU3	Štuk vnitřní i vnější Hasit fein-Kalkputz 160 ručn, 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	25,92	200,00	5 184,00
	Celkem za	60 Omítkové vrstvy z hotových směsí				15 733,44
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
22	916 66-1111.RT4	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 50x250x1000 mm	m	17,80	415,00	7 387,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce a práce				7 387,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
23	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	44,00	80,00	3 520,00
24	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	1 320,00	1,00	1 320,00
25	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	44,00	30,00	1 320,00
26	941 94-1502.R00	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady do 250m2	km	60,00	50,00	3 000,00
27	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	10,00	30,00	300,00
28	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	12,00	40,00	480,00
29	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	44,00	20,00	880,00
30	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	%	1,00	108,20	108,20
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				10 928,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
31	998 01-2001.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	%	6,00	1 467,13	8 802,75
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				8 802,75
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
32	762 22-2145.RAA	Montáž zábradlí rovného, sloupky osově do 3,5 m	m	14,70	600,00	8 820,00
33	605 10430.R	Fošna stavební neomítaná SM/JD tl. 40 mm, š. do 200 mm, 3 m	m3	0,53	10 500,00	5 565,00
34	605 10440.R	Fošna stavební neomítaná SM/JD tl. 50 mm, š. do 200 mm, 3 m	m3	0,14	10 500,00	1 470,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Přístavba venkovní učebny na p.p.č.872/1, k.ú. Kraslice
Objekt :	ZŠ Dukelská 1122, Kraslice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
35	762 59-2003.RAA	Broušení dřevěných fošen střední zr.60-80	m2	38,22	150,00	5 733,00
36	762 31-1103.R00	Montáž kotevnic patek - dodávka v oddílu 767	kus	7,00	300,00	2 100,00
37	762 33-2120.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	22,14	350,00	7 749,00
38	762 33-2140.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2	m	40,28	450,00	18 126,00
39	605 15280.R	Hranol stavební SM do 200 x 200 mm, 5 - 6 m	m3	1,75	10 500,00	18 375,00
40	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy.	m3	1,75	1 900,00	3 325,00
41	762 59-2003.RAA	Broušení dřevěných trámů střední zr.60-80	m2	43,01	150,00	6 451,50
42	762 81-2570.RT2	Montáž záklopu, zapuštěný na pero, hoblovaná prkna včetně dodávky palubek tl. 18 mm	m2	81,16	950,00	77 102,00
43	762 34-2203.RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	81,16	220,00	17 855,20
44	762 34-2205.RT2	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí pěnou včetně dodávky latí 3/5 cm	m2	81,16	150,00	12 174,00
45	762 84-1210.RT3	Montáž podbíjení stropů, prkna hoblovaná na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 25 mm	m2	20,15	900,00	18 135,00
46	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	3,00	2 029,81	6 089,42
		Celkem za 762 Konstrukce tesařské				209 070,12
Díl:	763	Dřevěné vazníky				
47	763 10-0101.RAB	Montáž a výroba střešních vazníků, impregnovaných plnostěnný vazník, délka do 10 m	m	89,77	1 000,00	89 770,00
48	311 7-5503.4.R	Spojka vazníku BV/SV 540 x 160 x 2 mm	kus	18,00	150,00	2 700,00
49	763 59-2003.RAA	Broušení dřevěných vazníků střední zr.60-80 (odhad)	m2	104,37	155,00	16 177,35
50	998 76-3201.R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	1,50	1 086,47	1 629,71
		Celkem za 763 Dřevěné vazníky				110 277,06
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
51	764 81-3150.R00	Lemování zdí z lak.Pz plechu, tvr.krytina, rš 500 mm	m	21,10	448,00	9 452,80
52	764 90-1101.RT1	Lindab, tašková tabule Topline, na dřevo, do 30° tl.0,5 mm, povrch Classic, barva hnědá a cihlová	m2	81,16	751,00	60 951,16
53	764 90-1206.RT1	Lindab Topline, okapový plech FOTPA RŠ 245 mm, povrchová úprava Classic	m	21,10	349,00	7 363,90
54	764 90-1306.RT4	Lindab Topline nároží, střecha jednoduchá, do 30° hřebenač NTP UNI, povrchová úprava Classic	m	10,10	834,00	8 423,40
55	764 90-1316.R00	Lindab Topline, pás větrací ochranný OVP 80x5000 mm	m	21,10	80,00	1 688,00
56	764 90-1317.RAA	Lindab Topline, pás větrací nároží VPH 75x1000 mm	m	10,10	452,00	4 565,20
57	764 90-8102.RT1	Lindab kotlík žlabový kónický SOK, vel. žlabu 150 mm v barvě hnědé	kus	2,00	706,00	1 412,00
58	764 90-8105.RT1	Lindab žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm v barvě hnědé; včetně žlabových háků a čel	m	21,10	738,00	15 571,80
59	764 90-8109.RT1	Lindab odpadní trouby kruhové SROR, D 100 mm v barvě hnědé; včetně objímek, odskoků a výtokových kolen (+2 kolena na stávající svody)	m	8,00	778,00	6 224,00
60	765 90-1001.R00	Montáž podstřešní fólie	m2	81,16	65,00	5 275,40
61	764 90-9401.R00	Lindab, izolační fólie TYVEK-SOLID	m2	81,16	70,00	5 681,20
62	998 76-4201.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	2,00	1 266,09	2 532,18
		Celkem za 764 Konstrukce klempířské				129 141,04
Díl:	767	Kovové stavební doplňkové konstrukce				
63	767 99-5103.R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	40,00	150,00	6 000,00
64	154 25890.R	Ocelová patka sloupu, žárově pozinkovaná - U profil 180x180mm, ocelový trn pr.50/5mm	kus	8,00	550,00	4 400,00
65	998 76-7201.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,00	104,00	104,00
		Celkem za 767 Kovové stavební doplňkové konstrukce				10 504,00
Díl:	783	Nátěry				
66	783 71-1101.RAA	Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění - zábradlí	m2	38,22	270,00	10 319,40
67	783 71-1101.RAA	Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění - podhled	m2	81,16	270,00	21 913,20
68	783 71-1101.RAA	Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění - trámová konstrukce	m2	43,01	270,00	11 612,70
69	783 71-1101.RAA	Nátěr olejový vazníkové konstrukce, napuštění	m2	104,37	185,00	19 308,45
		Celkem za 783 Nátěry				63 153,75
Díl:	784	Malby				
70	784 16-1401.R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	25,92	25,00	648,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Přístavba venkovní učebny na p.p.č.872/1, k.ú. Kraslice
Objekt :	ZŠ Dukelská 1122, Kraslice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
71	784 16-5512.R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	25,92	80,00	2 073,60
	Celkem za	784 Malby				2 721,60
Díl:	M21	Elektromontáže				
72	210 20-0020.RAA	Elektroinstalace venkovní učebny - silnoproudé a slaboproudé rozvody	kompl	1,00	68 786,00	68 786,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				68 786,00
Díl:	OST	Ostatní náklady				
73	DK	Zjištění trasy dešťové kanalizace, úprava rozvodu pro napojení nového svodu	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
74	GEO	Geometrické zaměření stavby po realizaci	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
75	RR	Rozpočtová rezerva - prořezy a ztratné	%	0,10	7 573,75	757,38
76	BOZP	Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	%	0,50	7 573,75	3 786,88
77	TDI	Technický dozor investora	%	0,10	7 573,75	757,38
78	AD	Autorský dozor	%	0,10	7 573,75	757,38
79	DSPS	Dokumentace skutečného provedení stavby	%	2,00	7 573,75	15 147,51
	Celkem za	OST Ostatní náklady				36 206,51