

## DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednatele 2018/0961/OSM\_OM / č. zhotovitele .....  
(dále jen dodatek č. 6)

uzavřen ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

### 1. Označení smluvních stran

1.1.

#### Město Česká Lípa

se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa  
IČ: 00260428 DIČ: CZ 00260428  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou, starostkou  
zastoupený ve věcech technických: Ing. Martinou Zuskovou – vedoucí oddělení bytového a nebytového fondu  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Česká Lípa,  
č.ú.:

dále je „objednatel“

1.2.

#### Pavel Soukup

se sídlem: Újezd 2222, 470 01 Česká Lípa  
IČ: 120 72 095 DIČ: CZ520418173  
zastoupený ve věcech smluvních: Pavlem Soukupem, majitelem  
zastoupený ve věcech technických: Pavlem Soukupem, majitelem  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Česká Lípa,  
č.ú.:

dále jen „zhotovitel“

### 2. Účel dodatku č. 6

2.1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222 odstavce 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), při změně rozsahu prací a změně ceny díla oproti rozsahu a ceně stanovených ve smlouvě o dílo na „**zajišťování pravidelných komplexních úklidových a dezinfekčních prací v prostorech objednatele**“ č. 2018/0961/OSM\_OM (objekty U Vodního hradu čp. 2974 (Městská policie), U Vodního hradu čp. 2974 a čp. 64 (odd. přestupků a řidičských oprávnění) a U Vodního

hradu čp. 2975 (spisovna SÚ) uzavřené mezi smluvními stranami dne 15. 11. 2018 (dále jen „smlouva“).

- 2.2. Tento dodatek je uzavírán z důvodu potřeby vyjmutí úklidové plochy v objektu U Vodního hradu čp. 2974 a čp. 64 (odd. přestupků a řidičských oprávnění) o výměře 539 m<sup>2</sup> a dále rozšíření úklidové plochy v objektu U Vodního hradu čp. 2974 (Městská policie), o výměru 154,67 m<sup>2</sup>. Důvodem je zřízení nové úřadovny v objektu U synagogy čp. 2983, kam byli přestěhováni všichni zaměstnanci dříve pracující v objektu U Vodního hradu čp. 2974 a čp. 64 (odd. přestupků a řidičských oprávnění). Část uvolněných prostor bude nově využívat Městská policie (místnost č. 213, 215, 216, 218, 219, 220 + kuchyňka na chodbě). Hygienické potřeby budou účtovány dle skutečné spotřeby pouze za Objekt „G“ a „CH“.
- 2.3. Smluvní strany se z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku dohodly na následujících změnách smlouvy:
- **V souladu s čl. V, odst. 8 smlouvy a §100, odst. 1 ZZVZ se s účinností od 01.03.2024 vyjímá úklidová plocha v objektu U Vodního hradu čp. 2974 a čp. 64 (odd. přestupků a řidičských oprávnění) o celkové výměře 539 m<sup>2</sup> a dále se rozšiřuje úklidová plocha v objektu U Vodního hradu čp. 2974 (Městská policie) o výměru 154,67 m<sup>2</sup>, tj. z celkové výměry úklidové plochy o výměře 1445,22 m<sup>2</sup> se úklidová plocha snižuje na 1060,89 m<sup>2</sup>, jak je uvedeno v příloze č. 1c tohoto dodatku, který nahrazuje původní přílohu č.1c, která byla součástí smlouvy.**
  - **V souladu s čl. V, odst. 2 smlouvy a §100, odst. 1 ZZVZ se s účinností od 01.03.2024 snižuje celková cena za provádění úklidových a dezinfekčních prací o částku 11 241,60 Kč měsíčně bez DPH, tj. z celkové měsíční ceny za úklid sjednané ve smlouvě ve výši 42 272,46 Kč bez DPH dochází ke snížení na částku 31 030,86 Kč bez DPH, jak je uvedeno v příloze č. 2 tohoto dodatku, který nahrazuje původní přílohu č. 2, která byla součástí smlouvy.**
  - **Roční odměna za poskytování služeb dle smlouvy se snižuje o částku 138 383,13 Kč bez DPH, tj. z 516 014,28 Kč bez DPH na 377 631,15 Kč bez DPH, jak je uvedeno v příloze č. 3 tohoto dodatku, který nahrazuje původní přílohu č. 3, která byla součástí smlouvy.**

### 3. Změna smlouvy

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku V. odstavce 2 smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
2. **Cena za 1 měsíc řádného provádění pravidelných úklidových a dezinfekčních prací úklidu v Objektech G, CH vyjma mytí oken, parapetů a čištění židlí (dle čl. V., odst. 3-4), je sjednána ve výši: 31 030,86 Kč bez DPH.** Tato cena je určena paušálně jako maximální cena za 1 měsíc a platí nezávisle na počtu kalendářních dní v daném měsíci. V případě, že některé práce nebudou zhotovitelem řádně

provedeny, bude cena za 1 měsíc provádění pravidelných úklidových a dezinfekčních prací úklidu poměrně snížena.

#### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřen v písemné elektronické formě a mimo to je vyhotoven ve dvou tištěných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 4.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 576/2024 dne 19.02.2024.
- 4.4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

příloha č. 1a) - Rozpis zařízení – přehled zařízení v objektech

příloha č. 1b) - Druhy úklidů

příloha č. 1c) - Rozpis ploch objektů

příloha č. 2 - Jednotkové ceny

příloha č. 3 - Souhrnný rozpis nabídkové ceny

V České Lípě dne: 26.02.2024

V České Lípě: 26.02.2024

.....  
za objednatele

.....  
za zhotovitele

**Město Česká Lípa**

Ing. Jitka Volfová, starostka města, v.r.

Pavel Soukup, majitel, v.r.