

Objednávka č. VZMC240020 - oprava koupelny v bytě

Datum objednávky: 6.3.2024

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Bobkova 736, 737, 738, 739, Bryksova 740, 741, 742

Předmět objednávky: oprava koupelny v bytě

objednáváme u vás opravu koupelny v bytě [redacted] Bobkova 737

Přílohy

Otistav CN Praha 14 - Bobkova 737, byt [redacted] - oprava koupelny v bytě.xls

Předpokládaná cena 97 467,94 Kč bez DPH	Termín dodání doba neurčitá
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba) [redacted]

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení ing. Michal Balčík	Dne 6.3.2024	Razítko a podpis AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [redacted]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Praha 14 - Oprava koupelny v bytě	JKSO	
Název objektu	Stavební práce	EČO	
		Místo	Bobkova 737, [redacted] Praha 14
		IČO	DIČ
Objednatel	Městská část Praha 14	00231312	CZ00231312
Projektant			
Zhotovitel	OTISTAV s.r.o.	24832898	CZ24832898
Zpracoval	Ing. Michal Balčík		
	Rozpočet číslo		CZ-CPV
		Dne	
		23.02.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	91 581,94	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		91 581,94	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		5 886,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 97 467,94			
	DPH	%	Základ daně			DPH celkem	
	snižovaná	12,0	97 467,94			11 696,15	
	základní	21,0	0,00			0,00	
				Cena s DPH		109 164,09	
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel		0,00	
				Klouzavá doložka		0,00	
				Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - Oprava koupelny v bytě
 Objekt: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bobkova 737, ██████████ Praha 14

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 23. 2. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
OST			Bobkova 737, ██████████ Praha 14 - Oprava koupelny v bytě				97 467,94
01			Stavební práce				85 967,94
1	R	01	Demontáž obkladu (2,3+2,0)*2*2,0	m2	17,200	220,00	3 784,00
2	R	02	Demontáž dlažby 2,3*2,0	m2	4,600	220,00	1 012,00
3	R	03	Demontáž skříňky	ks	1,000	230,00	230,00
4	R	04	Demontáž vany vč. podezdívky a sifonu	ks	1,000	500,00	500,00
5	R	05	Demontáž sprchové baterie vč. sprchového setu	ks	1,000	120,00	120,00
6	R	06	Demontáž madla	ks	2,000	80,00	160,00
7	R	07	Demontáž držáku na ručníky	ks	1,000	80,00	80,00
8	R	08	Demontáž umyvadla vč. sifonu	ks	1,000	250,00	250,00
9	R	09	Demontáž umyvadlové baterie	ks	1,000	85,00	85,00
10	R	10	Demontáž zrcadla	ks	1,000	60,00	60,00
11	R	11	Demontáž sprchové tyče se závěsem	ks	1,000	40,00	40,00
12	R	12	Odpojení pračky a její přesun do chodby ke zpětnému použití	ks	1,000	400,00	400,00
13	R	13	Demontáž otopného žebříku	ks	1,000	250,00	250,00
14	R	14	Demontáž vnitřních dveří	ks	1,000	30,00	30,00
15	R	15	Demontáž zásuvky	ks	3,000	90,00	270,00
16	R	16	Vyspravení podlahy po demontáži dlažby	m2	4,600	340,00	1 564,00
17	R	17	Oprava stěn lepidlem po demontáži obkladu	m2	17,200	360,00	6 192,00
18	R	18	Hydroizolace "Podlaha" 2,3*2,0 "Stěny okolo vany" (0,7+1,2)*2,0 Součet	m2	8,400	460,00	3 864,00
19	R	19	Dodávka a montáž hydroizolační pásky "Obvod koupelny" (2,3+2,0)*2 "Svislá stěna u vany" 2 Součet	bm	10,600	189,00	2 003,40
20	R	20	Montáž obkladu	m2	17,200	850,00	14 620,00
21	R	21	Dodávka obkladu vč. prořezu "Prořez 20%" 1,2*17,2	m2	20,640	350,00	7 224,00
22	R	22	Montáž dlažby	m2	4,600	950,00	4 370,00
23	R	23	Dodávka dlažby vč. prořezu "Prořez 20%" 1,2*4,6	m2	5,520	450,00	2 484,00
24	R	24	Štuková omítka (2,3+2,0)*2*0,91+2,3*2,0	m2	12,426	280,00	3 479,28
25	R	25	Penetrace	m2	12,426	29,00	360,35
26	R	26	Malba bílá, 2x	m2	12,426	89,00	1 105,91
27	R	27	Dodávka a montáž zásuvky	ks	3,000	360,00	1 080,00
28	R	28	Zpětná montáž pračky	ks	1,000	800,00	800,00
29	R	29	Dodávka a montáž plastové lišty	ks	2,000	410,00	820,00
30	R	30	Montáž umyvadla vč. sifonu	ks	1,000	850,00	850,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14 - Oprava koupelny v bytě

Objekt: Stavební práce

Objednatel: Městská část Praha 14

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Místo: Bobkova 737 Praha 14

Zpracoval: Ing. Michal Balčík

Datum: 23. 2. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
31	R	31	Dodávka umyvadla, šířka 600mm	ks	1,000	1 140,00	1 140,00
32	R	32	Dodávka plastového sifonu	ks	1,000	160,00	160,00
33	R	33	Montáž umyvadlové baterie	ks	1,000	350,00	350,00
34	R	34	Dodávka umyvadlové baterie	ks	1,000	980,00	980,00
35	R	35	Montáž vany vč. sifonu	ks	1,000	1 600,00	1 600,00
36	R	36	Dodávka vany 170x70cm	ks	1,000	5 230,00	5 230,00
37	R	37	Dodávka vanového sifonu	ks	1,000	350,00	350,00
38	R	38	Podezdění vany	kpl	1,000	3 400,00	3 400,00
39	R	39	Montáž vanové baterie	ks	1,000	350,00	350,00
40	R	40	Dodávka vanové baterie	ks	1,000	1 240,00	1 240,00
41	R	41	Montáž sprchového setu	ks	1,000	250,00	250,00
42	R	42	Dodávka sprchového setu	ks	1,000	640,00	640,00
43	R	43	Montáž vnitřních dveří	ks	1,000	950,00	950,00
44	R	44	Dodávka vnitřních dveří	ks	1,000	1 640,00	1 640,00
45	R	45	Montáž dveřního kování	ks	1,000	250,00	250,00
46	R	46	Dodávka dveřního kování	ks	1,000	440,00	440,00
47	R	47	Hrubý úklid	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
48	R	48	Montáž otopného žebříku vč. dopojení	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
49	R	49	Dodávka otopného žebříku bez topné patrony	ks	1,000	1 840,00	1 840,00
50	R	50	Dodávka připojení a dopojení otopného žebříku	ks	1,000	1 630,00	1 630,00
51	R	51	Výměna svítidel v koupelně	ks	2,000	1 470,00	2 940,00

02

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 500,00

52	R	0201	Mimostaveništní doprava materiálu a zaměstnanců	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
53	R	0202	Přesun hmot v rámci stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
54	R	0203	Spotřební a zakrývací materiál	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
55	R	0204	Odvoz a likvidace odpadu vč. poplatku za skládku	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

Celkem

97 467,94