

Městská část Praha 19, IČ 00231304, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena starostou Pavlem Žďárským
dále jen „**MC**“ nebo „**objednatel**“ na straně jedné

a

Delmonte Bauinvest s.r.o., IČ 07341814, DIČ CZ07341814, se sídlem Plzeňská 429/245, 155 00, Praha 5 – Stodůlky, zastoupena Michalem Hlaváčem, jednatelem
dále jen „**DB**“ nebo „**zhotovitel**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

d o h o d u o n a r o v n á n í

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
uzavřena na základě 49. mimořádného zasedání Rady městské části Praha 19 usnesením č.
345/19/místostarosta – Víceúčelové atletické hřiště při ZŠ dne 4. 3. 2024

I.

1. Smluvní strany konstatují, že uzavřely dne 10.7.2023 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je „výstavba spodních vrstev atletického oválu, hřiště a oplocení na pozemku parc. č. 245/1 v k. ú. Kbely. Předmět plnění je blíže specifikován v projektové dokumentaci, vč. výkazu výměr, vyhotovené Ing. Arch. Leošem Pitterem, Schulhoffova 1632, Pardubice (dále také jen „projektová dokumentace“), která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy a dále v položkovém rozpočtu s výkazem výměr, který tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy. K realizaci předmětu plnění bylo Úřadem Městské části Praha 19, Odborem výstavby – Stavebním úřadem, vydáno rozhodnutí o umístění stavby č. j. P19 8892/2021-OV/KR ze dne 30.12.2021, přičemž předmět plnění musí být realizován v souladu s tímto rozhodnutím o umístění stavby; vše v rámci výběrového řízení ohledně veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Spodní stavba a oplocení – Dětské hřiště Albrechtická**““.
2. Smluvní strany konstatují, že v rámci realizace předmětného díla bylo dohodnuto, že část rozsahu předmětného díla nebude realizována, když tato část je přesně popsána v příloze č. 1 této dohody, která je označena jako méněpráce a dále smluvní strany konstatují, že v rámci realizace předmětného díla bylo dohodnuto, že nad rámec rozsahu předmětného díla budou realizovány další práce, když tyto práce jsou přesně popsány v příloze č. 2 této dohody, která je označena jako vícepráce.
3. Smluvní strany konstatují, že hodnota méněprací uvedených v příloze č. 1 je ve výši 1,508.589,35 Kč (částka bez DPH) a hodnota víceprací uvedených v příloze č. 2 je ve výši 2,179.309,10 Kč (částka bez DPH), tj. po započtení méněprací na vícepráce je ve výši 670.719,75 Kč (částka bez DPH) a o tuto částku se navyšuje cena za dílo uvedená ve výše uvedené smlouvě o dílo.

II.

1. Smluvní strany konstatují, že zhotovitel doposud objednateli za realizaci předmětného díla vystavil faktury na tyto částky:

- faktura č. 2023077 ze dne 31.8.2023 na částku 1,497.238,53 Kč (částka bez DPH) + 314.420,09 Kč (21% DPH), tj. 1,811.658,62 Kč (částka včetně DPH)
- faktura č. 2023091 ze dne 2.10.2023 na částku 1,531.540,89 Kč (částka bez DPH) + 321.623,59 Kč (21% DPH), tj. 1,853.164,48 Kč (částka včetně DPH)
- faktura č. 2023102 ze dne 24.10.2023 na částku 367.610,13 Kč (částka bez DPH) + 77.198,13 Kč (21% DPH), tj. 444.808,26 Kč (částka včetně DPH)

tj. celkem na částku ve výši 4,109.631,36 Kč (částka včetně DPH), když tyto faktury byly objednatelem zhotoviteli uhrazeny.

III.

1. S ohledem na výše uvedené skutečnosti tedy cena za skutečně realizované dílo, včetně výše uvedených méněprací a víceprací, činí částku 5,095.965,57 Kč + 670.719,75 Kč, tj. 5,766.685,32 Kč + 1,211.003,92 Kč (21 % DPH), tj. celkem 6,977.689,24 Kč (částka včetně DPH).
2. Ve vazbě na výše uvedené zaplacené částky objednatelem zhotoviteli uhradí objednatel zhotoviteli částku **2,868.057,88 Kč** (částka včetně DPH).
3. Částka uvedená v čl. III. odst. 2 bude uhrazena v souladu s předmětnou smlouvou o dílo.

IV.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění dle této dohody povinná registrace této dohody a dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona, když registraci provede objednatel.

Přílohy:

č. 1 – méněpráce

č. 2 – vícepráce

V Praze dne 7. 3. 2024

V Praze dne 5. 3. 2024

Městská část Praha 19
Pavel Žďárský, starosta

Delmonte Bauinvest s.r.o.
Michal Hlaváč, jednatel