

Smlouva o dílo č. SoD-0011/2024

(č. MK 02/2024 dle zhotovitele)

o provádění příslušných servisních služeb na údržbu travnatého hřiště na fotbalovém stadionu v Dolní Poustevně ve sportovním areálu Města Dolní Poustevna

(dále jen „smlouva“)

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících mezi následujícími smluvními stranami :

I. Smluvní strany

Objednatel : Město Dolní Poustevna
se sídlem : Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
IČ : 00261289
DIČ : CZ00261289
bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
č.ú. : 4128431/0100
jednající ve věcech smluvních : Robert Holec, starosta města
jednající ve věcech technických : Zdeněk Hauser, odbor správy majetku MěÚ Dolní
Poustevna
telefon : 412397136, 412397221
e-mail : info@dolnipoustevna.cz, starosta@dolnipoustevna.cz,
hauser@dolnipoustevna.cz

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel : Eurogreen CZ s.r.o.
se sídlem : Náměstí Jiřího 2, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou
IČ : 64651959
DIČ : CZ 64651959
bankovní spojení : 
zastoupený : Ing. Tomášem Štěpářem, jednatelem společnosti
telefon : 

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Objednatel je vlastníkem sportovního areálu města Dolní Poustevna, jehož součástí je travnatá fotbalová plocha na pozemcích p.p.č. KN 399/28 (sportovní a rekreační plocha) a části p.p.č. KN 399/10 (sportovní a rekreační plocha), obě v kat. území a obci Dolní Poustevna.
- 2.2 Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele regenerační práce a pravidelné celoroční hnojení travnaté plochy v rozsahu cenové nabídky (oceněného soupisu prací) a objednatel se zavazuje zaplatit za tyto služby cenu dle čl. II této smlouvy.

Regenerační opatření jsou zaměřena na provzdušnění a zlepšení fyzikální struktury vegetační vrstvy travnaté plochy.

Regenerace zahrnuje činnosti jako vertikutace, aerifikace, smykování, dosev, pískování, hloubkové uvolnění. Při realizaci nesmí dojít k poškození zavlažovacího systému.

Hnojení se provádí hnojivy ve složení N-P-K-Mg s dlouhodobým podílem, v jarních měsících s větším podílem dusíku, na podzim s větším obsahem draslíku. Doba hnojení březen až říjen. Typ hnojiva, množství a měsíc hnojení je rozepsán v tabulce, která je přílohou smlouvy.

- 2.3 Poskytovatel se zavazuje, že činnost uvedenou v předchozím odstavci bude vykonávat odborně, v souladu s požadavky platné legislativy a pokyny objednatele. Za objednatele jsou oprávněni jednat :
- p. Robert Holec - starosta města,
 - p. Zdeněk Hauser - odbor správy majetku MěÚ Dolní Poustevna.

III. Místo a doba plnění smlouvy

- 3.1 Místem plnění díla je travnatá plocha fotbalového hřiště ve sportovním areálu města v Dolní Poustevně.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílčí část díla vždy v souladu s nabídkovým soupisem prací, jež je Přílohou č. 1 této smlouvy. Dílčí rozsah plnění bude vždy součástí průběžné fakturace.
- 3.3 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným provedením všech ucelených částí díla. Ucelená část díla se považuje za řádně provedenou, jestliže nemá žádné vady a nedodělky. Objednavatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří, a to v průběhu trvání této smlouvy.
- 3.4 Ucelená část díla podle č. II., odst. 2.2 této smlouvy musí být dokončena bez vad a nedodělků v termínu uvedeném v aktuální objednávce počínaje březnem 2024 a konče 30.11. 2024.

IV. Ceny a platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na cenách předmětu plnění smlouvy „Regenerační práce a celoroční hnojení trávníkové plochy fotbalového hřiště v Dolní Poustevně na rok 2024“ uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, kde celková cena činí :
- | | |
|--|---------------------|
| Regenerační práce a hnojení 2024 celkem | 175 132,- Kč |
| DPH 21% | 36 778,- Kč |
| Regenerační práce a hnojení 2024 celkem vč. DPH | 211 909,- Kč |
- 4.2 Smluvní ceny jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti smlouvy až do ukončení díla a jsou v nich zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s komplexním zajištěním předmětu smlouvy.
- 4.3 Smluvní ceny lze upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.
- 4.4 Všechny služby nebo související dodávky musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoli omezení. Zhotovitel není oprávněn doúčtovat objednateli jakékoliv dodatečné práce, služby či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou (smluvní) cenu anebo poskytl nekvalitní práci, dodávku či službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu smlouvy apod.

- 4.5 Pro splnění dílčí části díla bude podkladem pro vystavení faktury za provedenou dílčí část díla vždy písemný protokol o provedených pracích či zajištěné dodávce hnojiva.
- 4.6 Zhotovitel vystaví fakturu vždy po ukončení dílčích činností, regenerační práce 1x ročně a hnojení lze měsíčně po provedení prací, se splatností nejméně 21 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného předání a převzetí objednatelem.
- 4.7 Objednavatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli k vystavení nové, pokud nebude faktura splňovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v předchozím odstavci. Objednavatel si dále vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli, pokud fakturovaná částka přesáhne cenu stanovenou v písemné objednávce, nebo provedené práce nebudou odpovídat kvalitou či rozsahem této smlouvě o dílo; v těchto případech se objednavatel nedostane do prodlení se splatností a lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravené faktury objednavateli.
- 4.8 Fakturace i platby budou prováděny bankovním převodem na účet zhotovitele v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
- 4.9 Objednavatel nebude poskytovat zálohové plnění.

V. Povinnosti zhotovitele a sankce

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, v nejvyšší kvalitě, odpovídající účelu smlouvy a právním předpisům.
- 5.2 V případě prodlení zhotovitele tj. v případě neprovedení předmětu díla nebo ucelené části díla řádně a ve lhůtě stanovené touto smlouvou o dílo, se dodavatel zavazuje zaplatit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení, a to až do dne řádného provedení ucelené části díla nebo od smlouvy odstoupit.. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok objednavatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.

VI. Povinnosti objednatele

- 6.1 Objednavatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě a převzít hotové dílo bez vad a nedostatků.
- 6.2 Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným nařízením vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, v platném znění, za každý den z prodlení po splatnosti faktury.

VII. Doba trvání smluvního vztahu


- 7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne podpisu smlouvy s plněním do 30. listopadu 2024.
- 7.2 Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou nebo výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé ze smluvních stran, přičemž výpověď nemusí být zdůvodněna.

VIII. Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1 Uzavření této smlouvy bylo v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schváleno na 15. zasedání Zastupitelstva města Dolní Poustevna dne 25.1.2024.
- 8.2 Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě dodatků číslovaných vzestupnou číselnou řadou a odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- 8.4 Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každý stejnopis má právní sílu originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží každý jeden stejnopis smlouvy.
- 8.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce
- 8.6 Obě strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v **Registru smluv** zajistí objednatel.

V Dolní Poustevně dne 08.02.2024

Za objednatele :



Robert Holec
starosta

Dolní Poustevna

Za dodavatele :



Ing. Tomáš Štěpař

objednatel



Soupis prací

Stavba: FK Dolní Poustevna - reg. práce a hnojení na travnatém fotbalovém hřišti na rok 2024						
Regenerační práce na travnatém hřišti						
pol. č.	popis položky	m.j.	množ.	jedn. cena	celk. cena	
<i>Celkem</i>						
1.	Vertikutace strojová Amazona vč.sběru	soub	7 000,00	3,70	25 900	
2.	Aerifikace dutými trny 280 vpichů/m2	m2	7 000,00	3,40	23 800	
3.	Aerifikační dosev, osivo 1219002	m2	3 000,00	5,70	17 100	
4.	Smykování - Keystone	m2	7 000,00	0,60	4 200	
5.	Pískování -pískovačka samonakl.PORTAX	t	32,00	350,00	11 200	
6.	Hlubkové provzdušnění - VERTIDRAIN	m2	7 000,00	3,40	23 800	
Regenerační práce celkem bez DPH					106 000	
Mimosezónní sleva na práce 10%						
Regenerační práce celkem po slevě					95400	
Hnojení trávníku na rok		<i>Plocha trávníku</i>				
		7 000,00				
měsíc	Typ hnojiva / složení N-P-K-Mg /Dlouhodobý podíl	g/m2	dávka v kg	pytlů celkem	cena celkem	
III.	Basic Turf 22-5-8+2 25 % CRN	28	200	8	13 160	
IV.	POLYSPORT 33-5-7 60 %CRN	25	200	8	15 192	
VI.	POLYSPORT 33-5-7 60 %CRN	25	200	8	15 192	
VIII.	POLYSPORT 33-5-7 60 %CRN	25	200	8	15 192	
IX.	Basic NK 15-0-20-3 + Fe 36 % CRN	28	200	8	14 360	
OSIVO						
DOMINÁTOR						
Celoroční hnojení celkem bez DPH					73 096	
Sleva na hnojení %						
		15				
Hnojení celkem po slevě				<i>bez DPH</i>		62 132
Dodávka písku frakce 0/4 praný		t	32,00	550,00	17 600	
Regenerační práce a hnojení celkem				<i>bez DPH</i>		175 132
DPH 21 %						
Cena celkem s DPH 21 %					211 909	

Pozn - CRN - podíl dlouhodobě působícího dusíku