

SMLOUVA O DÍLO**„Odvodnění pozemku nad zahrádkářskou osadou“
- zpracování projektové dokumentace -**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany**OBJEDNATEL****Město Nový Jičín**

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
Zastoupený: Ing. arch. Jitkou Pospíšilovou, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín
IČO: 00298212
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 326801/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín
Zástupce ve věcech technických: [redacted] referentka Oddělení investic Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL**Ing. Josef Rehtik**

Se sídlem: Bělská 197, Krmelín, 739 24
Zastoupený: Ing. Josefem Rehtikem
IČO: 16648625
DIČ: CZ: [redacted]
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [redacted]
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Josef Rehtik
Zástupce ve věcech technických: Ing. Josef Rehtik, ČKAIT 1101487

Zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Frýdek-Místek

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zpracování dokumentace pro společné povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na akci:

„Odvodnění pozemků nad zahrádkářskou osadou“

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení (DÚSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) na realizaci akce „**Odvodnění pozemků nad zahrádkářskou osadou**“, a to v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě a současně taktéž závazek zhotovitele uzavřít následně příkazní smlouvu o zajištění výkonu autorského dozoru projektanta při výstavbě. Projektovou přípravu zajistí pro objednatele zhotovitel na vlastní náklad.

III. Předmět plnění smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje dokumentaci pro vydání společného povolení (DÚSP) a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s aktivním výkazem výměr a položkového rozpočtu stavby. Součástí díla bude rovněž inženýrská činnost, vedoucí k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí pro realizaci stavby včetně zajištění pravomocných rozhodnutí ve společném řízení. Předmětem není majetkoprávní činnost, kterou bude zajišťovat objednatel. Zhotovitel pouze poskytne podklady nutné k majetkoprávním jednáním.

2. Projektová dokumentace bude řešit odvodnění pozemků parc. č. 350/6, 487/6, 361/5, 361/3 a 360/4, na kterých je vybudováno parkoviště ulice Dlouhá, a přilehlých pozemků parc. č. 351, 350/1, 350/2, 361/1, 361/6, 487/7, 361/4 a 350/5 vše v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí s cílem zachycení srážkové vody, její zdržení a zpomalení vytvořením vodní nádrže s litorálním pásmem případně mokřadem a doprovodnou zelení.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel hodlá ke spolufinancování díla čerpat dotaci z OPŽP (19. výzva na revitalizaci veřejných prostranství) a zavazuje se projektovou dokumentaci zpracovat dle požadavků na projektové dokumentace uvedených v aktuálních Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory.

4. Dílo bude obsahovat následující části:

4.1 Část 1.

4.1.1 Zaměření

Předmětem této části díla je kontrolní geodetické zaměření zájmového území v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV a zhotovení účelové mapy zájmového území před zpracováním projektové dokumentace pro vydání společného povolení stavby.

4.1.2 Průzkumy

Předmětem této části díla budou veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace, např.:

- provedení a vyhodnocení inženýrsko-geologického průzkumu zájmové lokality pro potřeby přípravy a realizace stavby; rozsah geologického průzkumu musí být dostačující pro posouzení a návrh založení stavby,
- dílčí dokumentace pro navrhované přeložky sítí technické infrastruktury, včetně provedení kopaných sond za účelem zjištění skutečného uložení sítí; projektová dokumentace přeložek inženýrských sítí bude zpracovaná osobou s příslušnou autorizací dle příslušných norem a předpisů,
- zajištění biologického průzkumu a posouzení zájmové lokality zpracované odborně způsobilou osobou s náležitostmi nezbytnými pro podání žádosti o vydání výjimky ze zásad ochrany zvláště chráněných druhů živočichů, vplyne-li tato povinnost z výše uvedeného posouzení,
- ověření možnosti odvodu vod bezpečnostním potrubím do záchytné nádrže v zahrádkářské osadě.

Pokud během zpracování projektové dokumentace vyvstane potřeba dalších průzkumů, které nebyly konkrétně v této smlouvě uvedeny a jsou pro zpracování této části díla nezbytné, zavazuje se zhotovitel po dohodě s objednatelem k jejich provedení.

4.2 Část 2.

Projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „DÚSP“)

4.2.1 Zhotovitel se zavazuje, že obsah a rozsah výše uvedené projektové dokumentace bude odpovídat platné právní úpravě, zejména zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (Vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, jeho prováděcím předpisům (zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláše č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění tak, aby mohlo být vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení (dále jen „společné povolení“).

4.2.2 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude dostatečně definována tak, aby stavební úřad mohl posoudit její soulad s obecnými technickými požadavky a stanovisky dotčených orgánů státní správy (dále jen „DOSS“).

4.2.3 V rámci plnění této části díla zhotovitel zpracuje a následně bude upřesňovat odhad investičních nákladů stavby tak, aby měl objednatel k dispozici vždy aktuální informace.

4.2.4 Součástí této části díla bude taktéž:

- vypracování základní koncepce řešení stavby včetně hydrotechnických a statických výpočtů,
- vypracování havarijního a povodňového plánu zpracovaného na základě povinnosti vyplývající z ustanovení § 39, odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění vyhlášky 175/2011 Sb., v platném znění, který zohlední umístění odlučovače ropných látek a lehkých kapalin, zabudovaného v ploše parkoviště ulice Dlouhá na pozemku parc. č. 350/6 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí,
- vypracování plánu kontrolních prohlídek stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění,
- vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „Plán BOZP“), zpracovaného v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“); plán BOZP bude zpracován s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, v Plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení a zároveň zhotovitel Plánu BOZP uvede potřebný počet koordinátorů BOZP při realizaci stavby v závislosti na její složitosti, technologií provádění, časové náročnosti a etapizaci výstavby, případně, že bude potřeba více koordinátorů BOZP, jejich počet odůvodní,
- návrh sadových a vegetačních úprav, který bude konzultován s Odborem životního prostředí Městského úřadu Nový Jičín.

4.3 Část 3.

Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“)

4.3.1 Zhotovitel se zavazuje, že tato část díla bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon) v platném znění, jeho prováděcím předpisům v platném znění (zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů) a zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (Vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dílo bude taktéž obsahovat kompletní dokladovou část obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy a ostatních účastníků správních řízení včetně správců dopravní a technické infrastruktury.

4.3.2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat DPS do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“), a v rozsahu a struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“)

4.3.3 Zhotovitel se dále zavazuje, že v souladu s ust. § 6 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zohlední v rámci projekčního řešení inovační a environmentálně relevantní hlediska spojená s předmětem projektu, zejména možnost minimalizace dopadů stavebních prací na okolí, využití nejnovějších technologií při realizaci, atd. Současně se zavazuje, že objednateli poskytne písemnou informaci o uplatnění těchto hledisek v navrženém projekčním řešení.

4.4 Část 4.

Rozpočty

4.4.1 Položkové rozpočty jednotlivých stavebních dílů, včetně souhrnného položkového rozpočtu, musí být oceněny dle některé standardizované cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni platné v době předání a převzetí díla (v rozpočtech musí být zahrnuty veškeré stavební práce, dodávky, služby a pomocné konstrukce, související s realizací zakázky). Zvolená standardizovaná cenová soustava (standardizovaný ceník stavebních prací) musí vycházet z obecně přijatelných principů a transparentního základu a musí splňovat definici cenové soustavy podle § 11 vyhlášky č. 169/2016 Sb., např. ceníky společností RTS nebo ÚRS.

4.4.2 Projektová dokumentace bude obsahovat:

- oceněný soupis dodávek a služeb s výkazem výměr (v rozpočtech musí být zahrnuty veškeré stavební práce, montáže, dodávky a služby, související s realizací zakázky),
- neoceněný položkový rozpočet s aktivním výkazem výměr pro výběr zhotovitele stavby dle vyhl. č. 169/2016 Sb.

4.4.3 Soupis stavebních prací i položkový rozpočet bude obsahovat dokumentaci všech stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů v členění podle DPS a také všech vedlejších a ostatních nákladů.

4.4.4 V soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety. Zhotovitel je povinen používat přednostně položky ze zvolené cenové soustavy. Pokud zhotovitel uvede ve výjimečných odůvodněných případech tzv. vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění doložený např. průzkumem trhu.

4.4.5 Technické podmínky uvedené v DPS nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné

překážky hospodářské soutěže. Technické podmínky budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.

4.4.6 Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele na jeho výzvu 2x aktualizaci oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, a to bez nároku na jejich úhradu. Tyto aktualizace budou vyhotoveny vždy v aktuální cenové hladině platné v době doručení výzvy zhotoviteli a v termínu nejpozději do 1 měsíce od doručení výzvy.

Závazek zhotovitele na aktualizace oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb trvá po dobu 5 - ti let od prokazatelného předání a převzetí díla objednatelem.

4.4.7 oceněný soupis dodávek a služeb s výkazem výměr a neoceněný položkový rozpočet s aktivním výkazem výměr pro výběr zhotovitele stavby budou rozděleny na „způsobilé“ a „nezpůsobilé“ výdaje, a to v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory.

4.5 Část 5.

Výkon inženýrské činnosti

4.5.1 Zhotovitel se zavazuje pro příkazce, jeho jménem a na jeho účet vykonávat inženýrskou činnost za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých bude možno stavbu umístit a provést (dále jen „inženýrská činnost“).

4.5.2 V rámci výkonu inženýrské činnosti zhotovitele na základě udělené plné moci zajistí doklady pro vypracování dokumentace a podání žádosti o vydání společného rozhodnutí a povolení stavby, tj. vyjádření a stanoviska vlastníků veřejné infrastruktury (dopravní infrastruktura, technická infrastruktura, občanská vybavenost, veřejné prostranství, stavby soukromých vlastníků), dále vyjádření, stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů a v případě potřeby zajištění zapracování podmínek z výše uvedených dokladů do dokumentace. Doklady budou členěny na vyjádření a stanoviska vlastníků veřejné infrastruktury a na vyjádření, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy.

4.5.3 V rámci výkonu inženýrské činnosti zhotovitele bude součástí díla taktéž:

- vypracování majetkoprávních náležitostí v rozsahu aktuální katastrální mapy zájmového území se zakreslením situace stavby, dočasných záborů, trvalých záborů a ZOV do katastrální mapy, vypracování seznamů pozemků dotčených stavbou (identifikace pozemku, vlastníka, adresa, druh využití pozemku, výměry záborů trvalých a dočasných), vypracování seznamu sousedních pozemků a staveb na nich; majetkoprávní vypořádání provede objednatel,
- vypracování podkladů, podání a vyřízení žádostí pro dočasné a trvalé odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (ZPF), v souladu se zákonem číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, a s vyhláškou č. 13/1994 Sb., přílohou č. 5; případné poplatky stanovené v rozhodnutí o odnětí hradí objednatel.

4.5.4 Zhotovitel se zavazuje k účasti na jednáních a další úkonech v rámci společného řízení.

4.6 Část 6

Výkon činnosti koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby

4.6.1 Předá příkazci přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci.

4.6.2 Dá podněty a doporučí technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskuteční současně nebo v návaznosti. Přitom bude dbát na to, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a

v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému objednatelům, ekonomicky přiměřené.

4.6.3 Poskytne zhotoviteli projektové dokumentace, odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných akcí nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci průběhu prací v době realizace stavby. Veškerá výše uvedená opatření nebo doporučení budou v souladu s časovým harmonogramem stavby, zpracovaným v souladu s ust. odst. 5 tohoto článku smlouvy.

4.6.4 Zabezpečí, aby Plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce.

5. Součástí DPS bude také zpracování návrhu časového harmonogramu stavby.

6. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

- zaměření a průzkumy budou objednateli dodány 2x v listinných vyhotoveních a 1x elektronicky na přenosném nosiči (pro skenované dokumenty ve formátu *pdf, pro textovou část WORD, tabulkovou část EXCEL a výkresovou část v dwg a *pdf),

- DÚSP bude objednateli dodána 1x v listinném vyhotovení a 1x elektronicky na přenosném nosiči (pro skenované dokumenty ve formátu *pdf, pro textovou část WORD, tabulkovou část EXCEL a výkresovou část v dwg a *pdf); listinné vyhotovení a jejich předání příslušnému stavebnímu úřadu zajistí zhotovitel v takovém počtu, který bude požadovat stavební úřad pro zahájení příslušných správních řízení, po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí bude objednateli bezodkladně předána dokumentace ověřená stavebním úřadem,

- DSP bude objednateli dodána 2x v listinných vyhotoveních a 2x elektronicky na přenosném nosiči (pro skenované dokumenty ve formátu *pdf, pro textovou část WORD, tabulkovou část, rozpočty a výkazy výměr EXCEL a výkresovou část v dwg a *pdf); jedna dokumentace na přenosném nosiči nebude obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, tato skutečnost bude na přenosném nosiči zřetelně označena.

7. Zhotovitel se zavazuje aktivně spolupracovat s objednatelům při přípravě v průběhu výběrového řízení na zhotovitele stavby a to bez nároku na úhradu a v termínech požadovaných objednatelům.

8. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu zpracování projektové dokumentace předloží objednateli na výzvu dosavadní výsledky prací na díle.

9. Zhotovitel se zavazuje průběžně konzultovat přípravu projektové dokumentace s objednatelům a koordinovat postup prací se subjekty podílejícími se na přípravě.

10. Objednatel se zavazuje konzultovat na výzvu zhotovitele přípravu projektové dokumentace a v případě, že zjistí nebo jinak se dozví o vadách nebo nedostatcích projektové dokumentace, nebo o rozporech mezi činnostmi zhotovitele a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěné skutečnosti písemně zhotovitele bez zbytečného prodlení.

11. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo omezení předmětu plnění smlouvy oproti sjednanému předmětu plnění, jsou smluvní strany povinny je před jejich provedením projednat s druhou smluvní stranou a předem je písemně odsouhlasit formou dodatku ke smlouvě.

12. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. V. této smlouvy.

IV. Termíny plnění

1. Smluvní strany se závazně dohodly, že projektové práce dle předmětu smlouvy budou zahájeny neprodleně po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.

2. Smluvní strany se závazně dohodly, že dílo bude provedeno a výstupy budou objednateli předány v těchto dílčích termínech:

2.1.1 **zaměření a průzkumy** dle čl. III odst. 4.1 této smlouvy (1. část díla) do **2 měsíců** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy,

2.1.2 **DÚSP** dle čl. III. Odst. 4.2 této smlouvy (2. část díla):

- do **4 měsíců** od nabytí účinnosti této smlouvy zhotovitel objednateli představí a předá návrh projektového řešení v podobě úplné dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení (DÚSP),

- objednatel obdržení návrh posoudí a projedná za účasti zhotovitele (i s třetími osobami, které si k tomuto účelu přizve), sdělí zhotoviteli své případné připomínky k němu a projedná je s ním,

- zhotovitel zapracuje případné připomínky objednatele do návrhu dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP), opatří stanoviska a vyjádření potřebná pro vydání společného povolení (inženýrská činnost), podá žádosti o vydání společného povolení a vypracuje a objednateli předá odhad nákladů realizace stavby, a to vše do **2 měsíců** od závěrečného projednání a odsouhlasení návrhu projektového řešení objednatelem,

- zhotovitel je povinen předat objednateli rozpracovanou DÚSP včetně seznamu všech podaných žádostí o vyjádření a stanoviska DOSS a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury do **2 měsíců** od převzetí 1. části díla,

2.1.3 **DPS a další plnění** dle čl. III odst. 4.3, 4.4 a 4.6 této smlouvy (3., 4. a 6. část díla) zhotovitel předá objednateli do **2 měsíců** od nabytí právní moci společného povolení.

3. V případě vzniku překážek ze strany DOSS, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí nebo vlastníků dotčených objektů, které mají vliv na termíny plnění stanovené touto smlouvou a kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí a odborností nemohl zabránit (tj. zejména podal příslušné žádosti v dostatečné lhůtě, tj. min 30 dní, předem), je zhotovitel povinen bezodkladně o této skutečnosti informovat objednatele. Objednatel v těchto případech prodlouží dobu plnění stanovenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy a to o dobu trvání překážky. Doba bude prodloužena na základě zhotovitelem předloženého podrobného popisu překážky spolu se zdůvodněním, jakým způsobem mu tato překážka brání v plnění jeho závazků z této smlouvy, respektive jaký dopad má na splnění termínů plnění stanovených touto smlouvou, a to dodatkem k této smlouvě.

4. Provedení díla nebo jeho části před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a výši ceny díla, ani na termíny splatnosti ceny díla.

5. Zhotovitel splní svoji povinnost provést řádně předmět smlouvy a jeho jednotlivé části jejich převzetím objednatelem. O dílčím předání a převzetí jednotlivých částí předmětu plnění i o konečném splnění předmětu plnění se vyhotoví vždy samostatný zápis, který se označí jako předávací protokol a podepíše jej zástupci objednatele a zhotovitele.

6. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude objednatelem převzato, dohodnou si smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

V. Cena díla

1. Cena díla odpovídající rozsahu výše uvedeného předmětu plnění smlouvy byla v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb., zákon o cenách, v platném znění, závazně sjednána dohodou obou smluvních stran jako cena pevná a nejvýše přípustná, kterou není možno překročit a to včetně odměny za poskytnutí licence.

2. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.

3. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli ve výši a termínech sjednaných v této smlouvě. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

4. Cena díla:

	Části díla	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1.část	Zaměření	20 000 Kč	4 200 Kč	24 200 Kč
	Průzkumy	60 000 Kč	12 600 Kč	72 600 Kč
	1. část celkem	80 000 Kč	16 800 Kč	96 800 Kč
2.část	DÚSP (projektová dokumentace pro vydání společného povolení)	135 000 Kč	28 350 Kč	163 350 Kč
3.část	DPS (projektová dokumentace pro provádění stavby)	80 000 Kč	16 800 Kč	96 800 Kč
4.část	Rozpočet	25 000 Kč	5 250 Kč	30 250 Kč
5.část	Výkon inženýrské činnosti	40 000 Kč	8 400 Kč	48 400 Kč
6.část	Výkon činnosti koordinátora BOZP při přípravě stavby	12 000 Kč	2 520 Kč	14 520 Kč
Cena celkem		372 000 Kč	78 120 Kč	450 120 Kč

Slovy: tři sta sedmdesát dva tisíce korun českých bez DPH.

5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

6. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

7. Odměna je dohodnuta jako nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze za splnění podmínek dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a zhotovitel není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
2. Cena díla bude hrazena postupně na základě faktur, které zhotovitel vystaví po předání jednotlivých částí díla, jak jsou uvedeny v čl. V odst. 4 této smlouvy.
3. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
4. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněným zástupcem obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
5. Doručení faktury a žádosti o uvolnění pozastávky se provede elektronicky prostřednictvím datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu e-podatelna@novyjiicin.cz, případně doručení prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně na podatelně Městského úřadu v Novém Jičíně.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura byla vystavena v rozporu se smlouvou a bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje. Po vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový účetní doklad. Tento nový doklad je splatný rovněž do 30 dnů od jeho převzetí objednatel. Za převzetí objednatel se považuje také doručení objednateli. Do doby, než je vystaven nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury.
7. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen na daňovém dokladu (faktuře) uvést i tyto údaje:
 - a) název projektu: „*Odvodnění pozemku nad zahrádkářskou osadou*“ – *zpracování PD*,
 - b) číslo smlouvy objednatele,
 - c) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury).
8. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V. odst. 4 této smlouvy. Objednatel budou jednotlivé faktury uhrazeny do celkové výše 90 % ze smluvní ceny příslušné části díla včetně DPH a na zbývající část ceny díla, resp. jeho části (tj. nad 90 % smluvní ceny příslušné části díla) budou objednatel v jednotlivých fakturách vystavených zhotovitelem uplatněny pozastávky. Zhotovitel je povinen uvést v těchto fakturách výši pozastávky.
9. Pozastávky dle odst. 8 tohoto článku smlouvy budou zhotoviteli uvolněny na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění pozastávek takto:
 - o uvolnění pozastávky za 1., 2. a 5. část díla je zhotovitel oprávněn požádat po předání pravomocného společného povolení dle stavebního zákona,
 - o uvolnění pozastávky za 3. část díla je zhotovitel oprávněn požádat až poté, co bude stavba zhotovená dle projektové dokumentace, jež je předmětem díla, zcela dokončena a převzata, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním této stavby; v případě, že stavba nebude zahájena do 12 měsíců od splnění této části díla dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požádat o uvolnění pozastávky uplynutím této lhůty.

VII. Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí díla od zhotovitele.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - 2.1 provést dílo řádně a včas za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,

2.2 dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádření správců sítí a DOSS,

2.3 provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,

2.4 účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,

2.5 poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,

2.6 písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,

2.7 na základě požadavku objednatele poskytnout vysvětlení zadávacích podmínek k dotazům účastníků zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby vztahujícím se k dokumentaci zpracované na základě této smlouvy, resp. odstranit vadu díla zjištěnou na základě žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek; vysvětlení, resp. provedenou opravu, je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty, pokud se s ohledem na povahu dotazu nedohodnou smluvní strany (za objednatele osoba oprávněná jednat ve věcech technických) jinak; objednatel zašle požadavek na poskytnutí vysvětlení e-mailem na adresu: rehtik-jrp@volny.cz, zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o změně této adresy, přičemž o změně této adresy není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě; v případě, že zhotovitel obdrží dotaz přímo od účastníka zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, není oprávněn sám vysvětlení poskytnout, ale musí bezodkladně informovat objednatele,

2.8 dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

3. Není-li zhotovitel způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost zhotovitele za projektovou dokumentaci jako celku tím není dotčena.

4. Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny. Tyto pokyny jsou oprávněny udělovat kontaktní osoby uvedené v čl. I. této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.

6. Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a lhůtě smluvené oběma smluvními stranami.

7. Výchozí podklady a vyhotovené matrice zůstávají uloženy u zhotovitele pouze k archivačnímu účelu.

8. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.

9. Zhotovitel je povinen organizovat pravidelné schůzky, na kterých bude objednatel informovat o aktuální rozpracovanosti díla (dále jen „kontrolní den“). Kontrolní den se bude konat 1x za 14 dní v sídle objednatele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak. Zhotovitel pořídí z každého kontrolního dne zápis, který zašle k odsouhlasení objednateli, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho uskutečnění.

V případě, že objednatel nebude se zápisem souhlasit, zašle své výhrady nejpozději do 3 pracovních dnů zhotoviteli zpět, včetně specifikace nedostatků a vad zápisu. Zhotovitel je povinen zápis dle připomínek objednatele v takovém případě upravit a zaslat jej neprodleně zpět objednateli. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat minimálně tyto náležitosti: datum konání, místo konání, seznam přítomných či omluvených účastníků, program jednání, popis sjednaných a splněných úkolů a závěrů z kontrolního dne. Nedílnou součástí zápisu bude prezenční listina přítomných účastníků kontrolního dne. Náklady na účast na kontrolních dnech jsou součástí ceny díla.

VIII. Vady a nedodělky

1. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, která vykazuje vady nebo nedodělky.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Výsledky činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě jednotlivých dokumentací dle čl. III, odst. 4.2, až 4.6 této smlouvy mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku činnosti zhotovitele je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné pro řádné provedení díla a toto opomenutí bude mít při realizaci stavby za následek dodatečné změny rozsahu díla proti stavu předpokládanému v dokumentacích dle čl. III odst. 4.2 až 4.6 této smlouvy.
3. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vady v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak. Smluvní strany se pro vyloučení pochybností vyplývajících z poslední věty § 2629 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že uplatnění skryté vady projektové dokumentace je možné nejpozději do pěti let od převzetí stavby objednatelem. Tím nejsou dotčena práva objednatele z vad, které jsou důsledkem skutečnosti, o které zhotovitel v době předání díla objednateli věděl nebo musel vědět (tzv. vědomé vady).
4. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
5. Zhotovitel je povinen vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Provedenou opravu díla zhotovitel objednateli předá ve 2 listinných vyhotoveních a 1x elektronicky na přenosném nosiči pro skenované dokumenty ve formátu *pdf, pro textovou část WORD, tabulkovou část EXCEL a výkresovou část v dwg a *pdf.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně objednatele upozornil a ten písemně trval na jejich použití.

IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení s termínem předání kterékoli části díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny bez DPH příslušné části díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě neodstranění vad či nedodělků díla ve smluvené či stanovené lhůtě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny bez DPH příslušné části díla za každý i započatý den prodlení.

3. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Dojde-li k nesouladu nezbytných prací při provádění díla a DPS a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde v průběhu provádění stavby k navýšení ceny za dílo o cenu dodatečných prací ve finančním objemu přesahujícím 5 % celkové nabídkové ceny zhotovitele stavby bez DPH, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli pokutu ve výši 5 % z ceny DPS bez DPH.
5. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.
6. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost k náhradě škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

X. Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění smlouvy prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy a jejichž kvalita byla požadována v rámci zadávacího řízení (dále jen „odborná osoba“) Zhotovitel je oprávněn změnit oprávněnou osobu pouze z obzvláště vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude objednateli předložena písemně a bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace, která byla předmětem hodnocení v zadávacím řízení. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci ve vazbě k hodnocení nabídky.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele uvedeného v nabídce na plnění veřejné zakázky podané v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pokud takový poddodavatel prokazoval část kvalifikace místo zhotovitele pouze z obzvláště vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele bude objednateli předložena písemně a bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace, která byla předmětem hodnocení v zadávacím řízení. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud budou zhotovitelem předloženy příslušné doklady.
3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby žádná z osob podílejících se na plnění této smlouvy se v žádném časovém okamžiku:
 - a) nepodílela na činnostech technického dozoru stavebníka,
 - b) nepodílela na činnostech zhotovitele stavby,
 - c) neúčastnila přímo či nepřímo zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.

XI. Licenční ujednání

1. Zhotovitel a objednatel tímto výslovně prohlašují, že dílo zhotovené dle této smlouvy (i jeho části) je dílem vytvořeným ve smyslu ust. § 61 zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

2. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že má oprávnění k výkonu majetkových práv k veškerým výsledkům své činnosti dle této smlouvy o dílo a zaručuje, že předané dílo nezasahuje a nezasáhlo do jakýchkoli autorských práv či jiných práv třetích osob.

3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli výhradní oprávnění užití dílo zhotovené dle této smlouvy (vcelku i po částech), a to k jakýmkoliv účelům bez omezení. Licence dle této smlouvy se poskytuje:

3.1 ke všem způsobům užití známým ke dni uzavření této Smlouvy i případným v budoucnu zjištěným způsobům, a to v neomezeném rozsahu uzemním, časovém a množstevním;

3.2 na dobu neurčitou, bez ohledu na dobu trvání majetkových práv zhotovitele k dílu;

3.3 bez povinnosti licenci využít;

3.4 jako výhradní;

3.5 pro území všech států;

3.6 s oprávněním objednatele licenci zcela nebo zčásti poskytnout a/nebo postoupit třetí osobě, a to bez předchozího souhlasu zhotovitele; a

3.7 s oprávněním objednatele a/nebo třetí osoby, na kterou objednatel licenci nebo její část postoupí, dílo jakkoliv upravit, jinak měnit, dokončit nehotové dílo, zveřejnit dílo nebo jakoukoliv jeho část, zařadit dílo do souborného díla, spojit dílo s jiným autorským dílem, jeho názvem nebo označením autora. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že dává výslovné svolení k takovým úpravám, změnám či spojení díla. Zhotovitel výslovně souhlasí, že objednatel nebo třetí osoba, na kterou objednatel postoupí právo výkonu majetkových práv Zhotovitele k dílu, může veškeré výše uvedené činnosti provádět i prostřednictvím jakýchkoli třetích osob.

XII. Závazek uzavřít smlouvu o výkonu autorského dozoru projektanta

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít mezi sebou v návaznosti na plnění této smlouvy příkazní smlouvu o zajištění výkonu autorského dozoru projektanta ve znění, které je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „příkazní smlouva“) s tím, že doba plnění příkazní smlouvy může být oproti stávajícímu znění upravena tak, aby zohlednila případné změny objektivních potřeb objednatele nebo podmínek ovlivňujících realizaci stavby.

2. Výzvu k uzavření příkazní smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku je objednatel oprávněn doručit zhotoviteli v období nejpozději do 12 měsíců od předání a převzetí části 3. díla (DPS). Výzva k uzavření příkazní smlouvy musí být učiněna ve formě zaslání návrhu příkazní smlouvy ve znění dle přílohy č. 1.

3. Zhotovitel je povinen uzavřít příkazní smlouvu s objednatelům nejpozději do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení výzvy.

4. Nedoručí-li objednatel výzvu ve stanovené době, závazek zhotovitele marným uplynutím této doby zanikne. Neuzavře-li zhotovitel příkazní smlouvu ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla dle této smlouvy. To neplatí v případě, že smlouvu nemůže zhotovitel uzavřít z důvodu závažných objektivních překážek (např. ukončení činnosti).

5. Do doby uzavření příkazní smlouvy jsou smluvní strany vázány obsahem tohoto ujednání o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jeho účelu.

XIII. Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- 1.1 neprovedení díla (jeho části) nebo inženýrské činnosti ve sjednané době plnění,
 - 1.2 neprovádění funkce autorského dozoru nebo funkce koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby dle ustanovení této smlouvy,
 - 1.3 nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla, autorského dozoru, výkonu funkce koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby nebo inženýrské činnosti,
- 2.** Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- 2.1 bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí,
 - 2.2 podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
- 3.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení objednatelem, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky.
- 4.** Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vynaložené na poměrnou část díla vyhotovenou do data odstoupení objednatele od smlouvy.
- 5.** V případě zániku závazku z důvodů na straně zhotovitele je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která mu zánikem závazku vznikla.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 1.** Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky a zejména pak ustanoveními občanského zákoníku ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy, pokud pak tato smlouva neupravuje jednotlivá ustanovení dispozitivní povahy jinak. Při poskytování informací, které se týkají používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informací o rozsahu a přijetí těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
- 2.** Jakékoliv vedlejší dohody k této smlouvě neexistují. Změny a doplňky jsou účinné jen v písemné formě, i změna tohoto ustanovení si pro svoji účinnost vyžaduje písemnou formu. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 3.** Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna dotčená smluvní strana změnu nebo překážku ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání při účasti obou smluvních stran.
- 5.** V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy budou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo nevykonatelná, tato neúčinnost nebo nevykonatelnost se nedotkne účinnosti resp. vykonatelnosti ostatních ustanovení smlouvy. Neúčinná, resp. nevykonatelná ustanovení nahradí strany takovými účinnými resp. vykonatelnými ustanoveními, které budou podle možností nejbližší skutečnému právnímu výkladu ustanovení, která byla kvalifikována jako neúčinná resp. nevykonatelná.
- 6.** Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 7.** Níže podepsaní zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- 8.** Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že se na celém obsahu smlouvy shodly, smlouvu uzavřely jako plně způsobilé k právním úkonům po vzájemném projednání dle své pravé a svobodné vůle, že smlouvu uzavřeli vážně, nikoli v tísní, a jsou jejím obsahem vázané.

9. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy po znečitelnění osobních údajů.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Vzor budoucí příkazní smlouvy

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Novém Jičíně dne 06.03.2023

V Krmelíně dne 08.03.2023

.....
Ing. arch. Jitka Pospíšilová
vedoucí odboru rozvoje a investic
Městského úřadu Nový Jičín

.....
Ing. Josef Rehtik