

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

**číslo smlouvy objednatele:**

**číslo smlouvy zhotovitele: 049/2024/PPSD**

## Článek I. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

#### **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**

se sídlem: Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO: 481 73 002

DIČ: CZ48173002

zastoupená: RNDr. Pavel Polícar M.Sc., předseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod spisovou značkou B 971

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2700179311/2010

plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

### Zhotovitel:

#### **Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.**

se sídlem: U Plynárny 1450/2a, Praha 4, 140 00

IČO: 471 16 471

DIČ: CZ47116471

zastoupená: Milanem Habětínem, předsedou představenstva a

Ing. Filipem Kusem, členem představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou B 1878

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu.: 6103852/0800

plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“)

**uzavřely tuto smlouvu (dále jen „smlouva“)**

## **Článek II. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

- 1) Strany společně prohlašují, že:
  - (a) jsou oprávněny uzavřít tuto smlouvu a nejsou jim známy žádné skutečnosti, jež by bránily uzavření této smlouvy jako celku nebo jednotlivých jejích ustanovení, zejména splnily každá na své straně všechny povinnosti, jež dle právních předpisů mají přecházet uzavření této smlouvy,
  - (b) k plnění jednotlivých povinností z této smlouvy mají příslušná oprávnění, je-li jich k plnění konkrétní povinnosti třeba, stejně jako technické vybavení a personální kapacity,
  - (c) jsou si vědomy svých práv a povinností jak jim vyplývají z právních předpisů, především pak z úpravy v Občanském zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.),
  - (d) jsou vzájemně v dobré víře ohledně svého právního postavení.
- 2) Zhotovitel/objednatel prohlašuje, že:
  - (a) není nespolehlivým plátcem podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb.
- 3) Zhotovitel dále prohlašuje, že:
  - (a) se řádně seznámil s povinnostmi vyplývajícími mu z této smlouvy a s projektovou dokumentací díla, považuje je za dostatečný podklad pro plnění smlouvy, a to zejména v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu této smlouvy tak, jak je vymezen. Zhotovitel se zavazuje, že bude plnění na základě této smlouvy poskytovat v souladu podmínkami této smlouvy,
  - (b) se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutých podmínek,
  - (c) veškeré vlastnosti jím na základě této Smlouvy poskytovaného plnění budou odpovídat obecně platným právním předpisům ČR a příslušným technickým normám.

## **Článek III. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY**

- 1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit dílo na svůj náklad a nebezpečí v souladu s touto smlouvou a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

Dílem se rozumí provedení Rekonstrukce stávajícího vedení bioplynových rozvodů v rámci areálu ČOV Perknov, to vše dle přílohy č. 1 této smlouvy - Oceněný výkaz výměr, na adrese Okrouhlická 3288, Havlíčkův Brod 1, 580 01.  
(dále jen „dílo“).

- 2) Dílo zahrnuje realizaci všech činností, prací a dodávek, v této smlouvě, a to bez ohledu na to, ze kterého z nich vyplývají, a to zejména, nevyplývá-li z citovaných dokumentů něco jiného:
- (a) výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení,
  - (b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebního, montážního a technologického charakteru k řádnému provedení díla, nejsou-li výslovně touto smlouvou svěřeny objednateli,
  - (c) zřízení, vyklizení a zabezpečení pracoviště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby zhotovitele za účelem provádění, a uvedení do původního stavu po dokončení stavby s přihlédnutím k provedeným pracím,
  - (d) zabezpečení úklidu pracoviště a dodržování čistoty v průběhu provádění díla,
  - (f) provedení závěrečného úklidu a uvedení místa do náležitého stavu s přihlédnutím k provedeným, stavebním pracím,
  - (g) dodržování bezpečnostních předpisů a jiných obecně závazných předpisů na pracovišti,
  - (h) za součinnosti objednatele zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění díla, bude-li jich zhotovitel ke své práci potřebovat;
  - (i) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
  - (j) předání podkladů pro vypracování dokumentace skutečného provedení díla objednatelem v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči (zákres skutečného provedení stavby v případě odchylek od původní dokumentace do 1 paré projektové dokumentace),
  - (k) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech vč. návodů k užívání,
  - (l) odvoz a nezávadnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých při provádění díla dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s předanou projektovou dokumentací.
- 4) Zhotovitel se zavazuje dále v součinnosti s objednatelem zajistit:
- a) zřízení staveniště, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, vč. zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži.
- 5) V případě, že některé práce a dodávky, které jsou předmětem díla, nebudou po dohodě s objednatelem realizovány (tzv. **měněpráce**), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele. Ustanovení § 2627 občanského zákoníku, tímto není dotčeno.

- 6) Zhotovitel je při podpisu této smlouvy seznámen s místem, kde bude dílo provedeno, tj. místo určené objednatelem. V případě, že se objeví při montáži díla neočekávané okolnosti u realizace díla, které zhotovitel nemohl předvídat, a to ani při prohlídce místa realizace díla a z toho důvodu je nutné provést dodatečné práce tak, aby výsledné dílo splňovalo zákonné, technické a jiné provozní parametry, je zhotovitel oprávněn tyto dodatečné práce provést (dále jen „**dodatečné práce**“) jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že tento souhlas s dodatečnými pracemi nebude ze strany objednatele udělen, objednatel bere na vědomí, že zhotovitel následně nenese odpovědnost za důsledky na díle, způsobené neudělením souhlasu objednatele. Skryté překážky provádění díla týkající se místa, kde má být dílo provedeno, oznámí zhotovitel písemně bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 Občanského zákoníku.
- 7) Práce nad rámec rozsahu díla, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo k respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, příp. povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., nebo dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, příp. dle zákona č. 284/2021 Sb., změnový zákon), dále jen „stavební zákon“, se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Tj. případné **vícepráce či méněpráce** provede zhotovitel až po písemném souhlasu objednatele, tyto práce budou oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v příloze č. 1 této smlouvy. Pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami budou ceny obvyklé v době realizace těchto prací a dodávek.
- 8) V případě, že objednatel nebude s cenou dodatečných prací nebo víceprací souhlasit (dle Položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy nebo dle cen v místě obvyklých), má zhotovitel právo na odstoupení od smlouvy. V tomto případě má zhotovitel nárok na uhrazení ceny všech prací, které již byly na díle prokazatelně provedeny a rovněž má zhotovitel nárok na náhradu případně vzniklé škody.
- 9) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo prosté vad a nedodělků a převést vlastnické právo k němu na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. V. odst. 1. této smlouvy za platebních podmínek sjednaných v této smlouvě.

#### **Článek IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 1) Dílo specifikované v čl. III. této smlouvy bude zahájeno nejdéle do 10 kal. dnů od předání staveniště a dokončeno do 15.6.2024.
- 2) Staveniště bude předáno nejpozději do 4.3.2024.
- 3) Dílo je provedeno a připraveno k předání v okamžiku, kdy je provedeno v požadovaném rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci a schopné běžného provozu.
- 4) Místo plnění předmětu smlouvy/díla je: Okrouhlická 3288, Havlíčkův Brod 1, 580 01.

## Článek V. CENA DÍLA

- 1) Celková cena díla této smlouvy byla dohodnuta ve výši: **2 876 927,10 Kč bez DPH**. K částce přistupuje DPH dle platných právních předpisů, **dále jen „cena díla“**.
- 2) Upraví-li v průběhu výstavby obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
- 3) Nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztíží, smluvní strany se zavazují, že neprodleně po písemném oznámení ze strany zhotovitele, dohodnou náhradní, možné řešení, které bude směřovat k co nejefektivnějšímu dokončení díla.

## Článek VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem.
- 2) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po měsíčním plnění v rozsahu oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel vystaví závěrečnou fakturu nejpozději do 21 pracovních dnů po řádném provedení díla, tj. tehdy je-li dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla, znějící na zbylou část ceny díla vč. částky za případné dodatečné práce/vícepráce. Lhůta splatnosti faktury je 14 pracovních dnů ode dne jejího vystavení.
- 4) Za den splnění povinnosti zaplatit fakturu je považován den prokazatelného připsání této částky na účet zhotovitele.
- 5) Faktury musí být zaslány elektronicky ve formátu PDF na uvedený email objednatele: **pirova@vakhb.cz**. Faktura jako daňový doklad musí obsahovat veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejm. ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále následující údaje:
  - platební podmínky v souladu se smlouvou
  - datum splatnosti
  - číslo smlouvy
  - seznam provedených činností
- 6) Pokud nebude faktura obsahovat zákonné náležitosti či výše stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené potřebné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli do 15 dnů od jejího obdržení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V

takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury objednateli.

## **Článek VII. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

- 1) O předání a převzetí místa staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 2) Objednatel vytvoří zhotoviteli nutné podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní jeho zaměstnancům, popřípadě jeho subdodavatelům, vstup do areálu a objektu, kde se dílo provádí.
- 3) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném místě montáže/staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla.
- 4) Zhotovitel na místě plnění díla zajistí dodržování bezpečnostních a požárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech svých zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů a také z podmínek práce ve střeženém prostoru, se kterými byl seznámen. K tomu mu objednatel poskytne potřebnou součinnost.
- 5) Zhotovitel zodpovídá za splnění podmínek stanovených správními orgány, pokud jde o provádění stavebního díla.

## **Článek VIII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

- 1) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a úložiště materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést místo montáže/staveniště do původního stavu s přihlédnutím k provedeným pracím dle požadavků stanovených objednatelem, a to do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla.
- 2) Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy respektovat pokyny orgánů státní správy v mezích jejich pravomocí, a to pouze na základě veřejnoprávních podkladů.
- 3) Zhotovitel provádí dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Zhotovitel je oprávněn využít k provedení díla svých subdodavatelů.
- 4) Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům ve Smlouvě, jejích přílohách, a uvedených v normách vztahujících se k dílu, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Nejsou-li požadavky na dílo stanoveny v žádném z uvedených zdrojů, považuje se za minimální požadavek takové provedení, které odpovídá obvyklému provedení při zohlednění účelu, který bude dílo plnit po dokončení a zájmů objednatele. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů a v souladu

s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů či instalaci zařízení bude zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízení.

- 5) Zhotovitel se zavazuje ode dne zahájení prací vést elektronický stavební deník a zajistit přístup objednateli a jeho oprávněných osob k jednotlivým zápisům do deníku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací všech subjektů podřízených zhotoviteli. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací, přerušení provádění díla apod. Stavební deník bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na pracovišti. Zhotovitel při převjímacím řízení objednateli předá uzavřený archivní dokument elektronického stavebního deníku.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodloužení s dokončením předchozí dodávky na staveništi ze strany objednatel, která musí navazovat na dodávku díla od zhotovitele dle této smlouvy, není odpovědný za toto prodloužení zhotovitel a smluvní strany si sjednají prodloužení termínu ukončení díla.

## **Článek IX. OPRÁVNĚNÉ OSOBY**

- 1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:  
Ing. Jan Kadlec,

ve věcech technických jednat:

Ing. Vladimír Matějka,  
Ing. Zdeněk Zelený,

- 2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:  
Karel Proksch,

ve věcech technických jednat:

Jiří Kopp,  
Ing. Vladimír Mojský,

**Článek X.**  
**PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A RIZIK**

- 1) Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele tehdy, kdy byl oboustranně podepsán protokol o předání a převzetí a současně tehdy, kdy byla cena díla kompletně uhrazena.
- 2) Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku písemného předání a převzetí díla.

**Článek XI.**  
**ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

- 1) Zhotovitel odpovídá za škody, které jeho činností při provádění díla prokazatelně vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.
- 2) Zhotovitel se zproští odpovědnosti za škodu na díle samém a věcech určených k zabudování do díla, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.
- 3) Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a prováděného díla, a to na pojistnou částku odpovídající ceně díla. Pojistná smlouva bude platná po celou dobu trvání této smlouvy

**Článek XII.**  
**PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli po odstranění případných vad a nedodělků a dodáním veškeré dokumentace, zejména prohlášení o shodě nebo o tom, že takové prohlášení není třeba, revizí, zkoušek, atestů, dokumentace skutečného provedení apod.
- 2) Objednatel podle § 2628 občanského zákoníku dílo převezme, pokud vykazuje pouze drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání za předpokladu, že byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí s termínem jejich odstranění nejpozději do 15 kalendářních dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.
- 3) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 kalendářní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.
- 4) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přijímacího řízení zejména:
  - a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - b) doklady nezbytné pro provedení přijímacího řízení, zejména:
    - atesty, pasporty, kopie záručních listů,
    - stavební deník,



- prohlášení o shodě na výrobky, které byly při stavbě použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, (prohlášení o shodě na použité technologie a materiály musí mít náležitosti stanovené v § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů),
- doklady o provedených revizích a zkouškách.

### **Článek XIII. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 1) Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené v technických normách vztahujících se k dílu, pokud nebyly dodrženy technologické postupy při provádění díla.
- 2) Záruční doba činí 36měsíců na dílo a 24 měsíců na dodané výrobky a technologické zařízení (záruční lhůta daná výrobcem) a počíná běžet dnem, který je uveden v protokolu o předání a převzetí. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a zavazuje se odstranit vady na díle ve lhůtě do 15 kalendářních dní, kdy se o nich dozvěděl, pokud vzhledem k povaze vady nebyla s objednatelem sjednána jiná lhůta. Pokud materiál potřebný k opravě díla není na trhu nedostupný, zhotovitel písemně informuje objednatele bez zbytečného odkladu a dohodnou se na náhradním možném termínu opravy díla. Po dobu nedostupnosti materiálu potřebného k opravě nelze vymáhat sjednanou smluvní pokutu či náhradu škody vůči zhotoviteli.

### **Článek XIV. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

- 1) V případě prodlení na straně objednatele s úhradou vystavené faktury má zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 2) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
  - a. za prodlení s předáním celého díla z důvodů výhradně na straně zhotovitele, a to ve výši 1.000 Kč denně, a to za každý i započatý den prodlení.
  - b. za prodlení se započítáním nebo ukončením odstraňování vad a nedodělek z důvodů výhradně na straně zhotovitele, a to ve výši 1.000 Kč denně, a to za každý i započatý den za každou vadu či nedodělek.

Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty dle tohoto odst. 2 smlouvy je limitována max. do 5% celkové ceny díla.
- 3) Strany této smlouvy se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje.

- 4) Smluvní pokuty jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování - daňového dokladu druhé smluvní straně. Celkovou výši smluvní pokuty je zhotovitel oprávněn započíst oproti splatné pohledávce, příp. připočíst ke konečné faktuře objednateli.
- 5) Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost smluvních pokut, platí obdobné ustanovení čl. VI. této smlouvy.
- 6) Strany této smlouvy sjednávají, že v případě porušení povinnosti zhotovitele, vč. nesplnění sjednané doby plnění, prokazatelně pouze v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele dle ust. § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku, není zhotovitel povinen platit náhradu škody ani sjednanou smluvní pokutu.

#### **Článek XV. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ**

- 1) Smluvní strany se zavazují během plnění smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 2) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 3) Zhotovitel může požádat objednatele o dočasné zastavení prací na díle na nezbytně dlouhou dobu zejména v případě vzniku krizové situace, mimořádné události nebo živelné pohromy. Objednatel se zavazuje v takovém případě požadavku zhotovitele vyhovět, učiní však všechny potřebné a nezbytné kroky k tomu, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel uhradí zhotoviteli pouze prokázané náklady, které mu případně oproti plnění, sjednanému ve smlouvě, v souvislosti se zastavením práce vznikly. Po dobu dočasného zastavení prací se přerušuje běh lhůty pro zhotovení díla. Trvá-li důvod pro zastavení prací déle než dva měsíce, obě smluvní strany se písemně dohodnou na dalším postupu.
- 4) Zhotovitel je povinen zajistit proškolení svých zaměstnanců, příp. dodavatelů z předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO).

#### **Článek XVI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 1) Smluvní strany mohou kromě případů uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku odstoupit od smlouvy mj. v případě, že druhá smluvní strana podstatně porušuje smlouvu, závažně nebo opakovaně porušuje své povinnosti, vyplývající z této smlouvy, nebo v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
- 2) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
  - a. Zhotovitel je v prodlení s realizací díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínu plnění díla, a to šedesát (60) kalendářních dní.

- b. Na zhotovitele byl prohlášen úpadek.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména také:
    - prodlení objednatele v úhradě platebních dokladů o více než 20 kalendářních dnů.
    - překážka na straně objednatele dlouhodobě znemožňující řádné provádění díla zhotovitelem.
  - 4) Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od smlouvy musí být druhou smluvní stranou provedeno písemně a je účinné dnem doručení na adresu druhé smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy.
  - 5) V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu výhradně na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat všechny doposud vynaložené náklady na zhotovení díla vč. náhrady vzniklé škody.

## **Článek XVII. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ**

- 1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.
- 2) Spory, vyplývající z této smlouvy, budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky podle sídla objednatele.
- 3) Zhotovitel je oprávněn si umístit na stavenišťe svá reklamní označení.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že ve věcech této smlouvy budou mezi sebou komunikovat především elektronickými prostředky. Závažné dokumenty, které zakládají změnu smluvního vztahu, faktury a reklamace však budou odesílány písemně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo předávány osobně oprávněnými osobami s potvrzením jejich přijetí. Smluvní strany si dále ujednaly, že jiná, než výše uvedeným způsobem provedená písemná komunikace podle této smlouvy je platně vykonána:
  - a) v případě osobního doručování okamžikem odevzdání písemnosti,
  - b) při doručování písemností v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky okamžikem odeslání písemnosti do datové schránky,
  - c) při doručování poštou okamžikem doručení doručovací službou.
- 5) V případě, že adresát odmítne převzetí písemnosti, je den, kdy adresát odmítl písemnost převzít, dnem doručení. Pro případ nemožnosti doručení písemnosti prostřednictvím pošty na adresy výše uvedené je dnem doručení pátý pracovní den ode dne odevzdání za účelem poštovní přepravy.

## Článek XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tedy do doby splnění díla a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, které podepsaly osoby oprávněné k jednání za smluvní strany. Návrh na úpravu může předložit kterákoliv ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran může kdykoli navrhnout změnu této smlouvy a pokud s takovou změnou druhá strana souhlasí nebo pokud došlo k jiné dohodě, stvrdí obě smluvní strany změnu číslovaným dodatkem ke smlouvě. K podpisu takového dodatku jsou oprávněny osoby, které podepsaly tuto smlouvu nebo jejich právní nástupci.
- 3) Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této Smlouvy.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci tohoto smluvního vztahu neumožní cizinci výkon nelegální práce a zavazuje se dodržovat ustanovení z. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a to zejména § 5 písm. e) bodu 3 zákona, podle kterého se rozumí nelegální prací, pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle zvláštního právního předpisu vyžadováno.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana dva výtisky. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy ji opatřili podpisem obě smluvní strany.
- 6) Objednatel svým podpisem výslovně potvrzuje, že je seznámen se skutečností, že zhotovitel je sice z hlediska zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem uvedeným v § 2 odst. 1 písm. m) zákona o registru smluv, avšak vzhledem ke skutečnosti, že se na zhotovitele vztahuje výjimka z povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv v souladu s § 3 odst. 2 písm. q) zákona o registru smluv, nebude tato smlouva zveřejněna v registru smluv.
- 7) Smluvní partner, je-li fyzickou osobou, bere na vědomí, že PPSD a.s. zpracovává osobní údaje smluvního partnera v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jeho osobních údajů je smluvním požadavkem a pro řádné uzavření smlouvy má povinnost smluvní partner tyto osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o tomto zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů dostupném na [www.ppsd.cz/info](http://www.ppsd.cz/info).

8) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude podepsána prostřednictvím kvalifikovaných elektronických podpisů.

9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- jako příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
- jako příloha č. 2: Projektová dokumentace
- jako příloha č. 3: Protikorupční klauzule

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Pavel Polícar M.Sc.,  
předseda představenstva

.....  
Milan Habětín  
předseda představenstva

.....  
Ing. Filip Kus  
člen představenstva

## Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

### Úprava rozvodů bioplynu v ČOV Perknov

<i>název</i>	<i>jednotka</i>	<i>počet jednotek</i>	<i>j.cena</i>	<i>cena bez DPH</i>
Nerez trubka DN 300	m	3,5		
Nerez trubka DN 200 (219,1x2)	m	41,3		
Nerez trubka DN 150 (168,3x2)	m	37,8		
Nerez trubka DN 100 (114,3x2)	m	6		
Nerez trubka DN 80 (88,9x2)	m	18,5		
Nerez koleno DN 200 90°	ks	5		
Nerez koleno DN 150 90°	ks	11		
Nerez koleno DN 150 45°	ks	1		
Nerez koleno DN 100 90°	ks	4		
Nerez koleno DN 80 90°	ks	2		
Nerez T-kus 200/150/200	ks	1		
Nerez T-kus 200/100/200	ks	1		
Nerez T-kus 150/100/150	ks	1		
Nerez redukce DN 300/150	ks	2		
Nerez redukce DN 200/150	ks	1		
Nerez redukce DN 150/100	ks	1		
Lemová příruba DN 200 nerez + límec	kpl	3		
Lemová příruba DN 150 nerez + límec	kpl	12		
Lemová příruba DN 100 nerez + límec	kpl	3		
Lemová příruba DN 80 nerez + límec	kpl	4		
ocelová krková příruba DN 150	ks	3		
ocelová krková příruba DN 80	ks	4		
odfuky, manometry	ks	4		
šrouby, podložky, matky, těsnění,	ks	1		
Trubka ocelová DN 150	m	16,5		
Ocel koleno DN 150 90°	ks	4		
Ocel koleno DN 150 45°	ks	5		
Ocel T-kus DN 150	ks	1		
ocelová krková příruba DN 150	ks	5		
klapka DN 200 - před odbočkou do kotelny	ks	1		
klapka DN 150 - HUP před vstupem do KGJ	ks	1		
klapka DN 150 na měřící trati	ks	2		
klapka DN 100 na ochozu MT	ks	1		
plynoměr DN 150	ks	1		
klapka DN 150 na připojovací větvi	ks	1		
Dílenská výroba - provozovna Libušská 118	kpl	1		

Demontáž, montáž rozvodů	kpl	1	
Jeřáb AD 080	kpl	1	
Jeřáb AD 28	kpl	1	
zařízení staveniště, doprava materiálu	kpl	1	
plošina 30m	kpl	1	
izolace DN 200	m	45	
izolace DN 150	m	75	
izolace DN 80	m	40	
propoje bypass	soub	1	
zkoušky TIČR, revize, kompletace, tlakovky	soub	4	
trubka nerez DN 150 PN 16 tl. stěny 4mm	m	4	
trubka nerez DN 200 PN 16 tl. stěny 4mm	m	4	
trubka nerez DN 80 PN 16 tl. stěny 4mm	m	1	
koleno 90° nerez DN 150 PN 16 tl. stěny 4mm	ks	2	
Tkus nerez DN 150 PN 16 tl. stěny 4mm	ks	1	
koleno 12° nerez DN 200 PN 16 tl. stěny 4mm	ks	1	
Tkus nerez DN 200 PN 16 tl. stěny 4mm	ks	1	
Tkus nerez DN 200/150/200 PN 16 tl. stěny 4mm	ks	1	
redukce koncentrická nerez DN 200/80 PN 16	ks	1	
koleno 90° nerez DN 80 PN 16 tl. stěny 4mm	ks	2	
Tkus nerez DN DN 80 PN 16 tl. stěny 4mm	ks	1	
příruba točivá s lemovým kroužkem nerez DN 150	ks	4	
příruba točivá s lemovým kroužkem nerez DN 200	ks	5	
příruba točivá s lemovým kroužkem nerez DN 80	ks	3	
příruba krková ocelová DN 200	ks	1	
kompensátor DN 150 PN 16	ks	1	
kompensátor DN 200 PN 16	ks	1	
kompresor bioplynu	ks	1	
šoupě DN 150 PN 16 s elektropohonem (mondtáž dodatečně)	ks	1	
šoupě DN 150 PN 16 manuální	ks	1	
šoupě DN 200 PN 16 manuální	ks	2	
navařená odbočka DN 80 pro dopojení vody (bajonetová koncovka) - použít stávající	ks	1	
tlakové dno ocelové DN 150 PN 16	ks	1	
montáž a demontáž	ks	1	

Položka kompresor bioplynu není součástí této dodávky bude řešeno samostatně jako vícepráce.