

Dodatek č.1. ke Smlouvě o dílo ze dne 7.2.2017

**na zhotovení projektové dokumentace stavby a projektové dokumentace vnitřního vybavení stavby
„ZZS PAK – modernizace výjezdových základen, výjezdová základna Vysoké Mýto“**

Smluvní strany

1. Objednatel: Zdravotnická záchranná služba Pardubického kraje
Průmyslová 450, 530 03 Pardubice
zastoupen: MUDr. Igorem Paarem, ředitelem
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
č.ú. [REDACTED]
IČ: 69172196
DIČ: CZ69172196
2. Zhotovitel : K I P spol. s r.o.
sídlo: Toulouvcovo náměstí 156, Litomyšl 570 01
zastoupen: Ing. Pavlou Vackovou
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
č.ú: [REDACTED]
IČ: 15036499
DIČ: CZ15036499
spisová značka rejstříkového soudu: Zapsaný v OR vedeném u krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1094

uzavírají tento dodatek smlouvy o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy v rozsahu projektového záměru předmětné stavby pro objednatele zpracovat

- a. dokumentaci pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí na stavbu **ZZS PAK – modernizace výjezdových základen, výjezdová základna Vysoké Mýto** v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. Součástí dokumentace je zakreslení stavby do katastrální mapy, návrh oddělovacího geometrického plánu včetně souhlasu stavebního úřadu s dělením pozemků, výpisy dotčených pozemků z katastru nemovitostí, záborový elaborát, stanovení odvodů za zábor zemědělského a lesního půdního fondu, obstarání souhlasů, popř. stanovisek vlastníků pozemků k záborům a věcným břemenům, obstarání rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, obstarání závazných stanovisek a obstarání stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zpracování do čístopisu a sepsání žádosti o vydání územního rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné územní rozhodnutí. Objednatel je povinen bez jakéhokoliv odkladu předat zhotoviteli vydané územní rozhodnutí k porovnání věcných údajů uvedených v žádosti o vydání územního rozhodnutí s údaji uvedenými ve vydaném rozhodnutí. V případě zjištění rozdílných údajů mezi výše uvedenými podklady a vydaným rozhodnutím musí zhotovitel v termínu před nabytím právní moci rozhodnutí o této skutečnosti informovat objednatele a příslušný stavební úřad.
- b. projektovou dokumentaci na stavbu **ZZS PAK – modernizace výjezdových základen, výjezdová základna Vysoké Mýto** pro podání žádosti o vydání stavebního povolení v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a prováděcích vyhlášek, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Součástí dokumentace je zakreslení stavby do katastrální mapy, výpisy dotčených pozemků z katastru nemovitostí, záborový elaborát, obstarání souhlasů, popř. stanovisek vlastníků pozemků k záborům a věcným břemenům, obstarání rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, obstarání závazných stanovisek a obstarání stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zpracování do čístopisu a sepsání žádosti o vydání stavebního povolení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení. Součástí projektové dokumentace je i rozpočet stavby dle Specifických pravidel pro žadatele a příjemce vydaných k příslušné výzvě v rámci IROP. Objednatel je povinen bez jakéhokoliv odkladu předat zhotoviteli vydané stavební povolení k porovnání věcných údajů uvedených v žádosti o vydání stavebního povolení s údaji uvedenými ve vydaném rozhodnutí. V případě zjištění rozdílných údajů mezi výše uvedenými podklady a vydaným rozhodnutím musí zhotovitel v termínu před nabytím právní moci rozhodnutí o této skutečnosti informovat objednatele a příslušný stavební úřad.
- c. zadávací dokumentaci – dokumentaci pro provádění stavby na stavbu **ZZS PAK – modernizace výjezdových základen, výjezdová základna Vysoké Mýto**, která bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby (tedy stupeň projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) dle ust. § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

- d. Projektovou dokumentaci vnitřního vybavení stavby **ZZS PAK – modernizace výjezdových základen, výjezdová základna Vysoké Mýto** podle požadavku objednatele v rozsahu zakreslení vnitřního vybavení do půdorysu projektované stavby v úrovni dokumentace pro stavební povolení vč. zpracování specifikace a soupisu dodávek projektovaného vybavení.
- e. **Předmět díla se rozšiřuje o zhotovení projektové dokumentace pro samostatný investiční záměr (stavbu) příjezdové komunikace z ul. Vraclavská, parkoviště nemocnice a zpevněných ploch včetně přeložek sítí, dopravního řešení a inženýringu v koordinaci s projektem stavby „ZZS PAK – modernizace výjezdových základen, výjezdová základna Vysoké Mýto“.**

Projektová dokumentace bude obsahovat u jednotlivých stavebních objektů a u vnitřního vybavení kód CPV, CZ-CPA a CZ-CC. Paré č. 1 a 2 bude obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb. ve znění platném v době dokončení dokumentace. Použitá cenová úroveň bude v komentáři uvedena. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce a projekt ZOV.

2. Součástí díla je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel vstupní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání.
Podkladem pro zpracování projektové dokumentace budou i podklady, které zhotovitel obdržel v rámci zadávacího řízení.
3. V závěru prací na dokumentaci svolá zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele s rozpracovanou dokumentací. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele do dokumentace. V závěru prací je zhotovitel dále povinen zajistit odborné posouzení Východočeského muzea v Pardubicích k předpokládanému výskytu archeologických situací a nálezů v místě plánované stavby. Kontaktní osobou pro tyto účely je [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

4. Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla. Součástí dokladové části bude i souhlasné stanovisko budoucího uživatele s projektovou dokumentací.
5. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo v písemné formě v českém jazyce, a to v šesti vyhotoveních stavební část a v šesti vyhotoveních vnitřní vybavení. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD ve formátu *.DOC nebo *.DOCX, tabulky ve formátu *.XLS nebo *.XLSX, výkresová část v AUTOCAD formát *.DWG a současně kompletní dokumentaci ve formátu *.PDF. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 169/2016 Sb., bude předán ve formátu XLS a tištěné podobě autorizované. Dále předá zhotovitel objednateli zadávací dokumentaci – dokumentaci pro provádění stavby a dokumentaci vnitřního vybavení v digitální formě v komprimovaném formátu *.ZIP, přičemž jednotlivé soubory komprimovaného formátu nesmí přesáhnout datovou velikost 45 MB. V případě potřeby dalších vícetisků se zhotovitel zavazuje tyto vícetisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně kompletace. Celková situace stavby bude v systému JTSK, Balt po vyrovnání. Všechna paré budou řádně autorizována. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.

Článek II.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo činí celkem:

991 000,- Kč (Slovy: **devět set devadesát jedna tisíc** korun českých) bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH činí **208 110 Kč** (Slovy: **dvě stě osm tisíc sto deset set** korun českých).

Cena včetně DPH činí **1 199 110,- Kč** (Slovy: **milion sto devadesát devět tisíc sto deset** korun českých).

Z toho:

- cena včetně DPH za předmět díla uvedený v čl. I bod 1. písm. a) činí **49610 Kč** (Slovy: **čtyřicet devět tisíc šest set deset korun českých**).

- cena včetně DPH za předmět díla uvedený v čl. I bod 1. písm. b) činí **484000 Kč** (Slovy: **čtyři sta osmdesát čtyři tisíc** korun českých).

- cena včetně DPH za předmět díla uvedený v čl. I bod 1. písm. c) činí **529980 Kč** (Slovy: **pět set dvacet devět tisíc devět set osmdesát** korun českých).

- cena včetně DPH za předmět díla uvedený v čl. I bod 1. písm. d) činí **135520 Kč** (Slovy: **sto třicet pět tisíc pět set dvacet** korun českých).

Cena díla se tímto dodatkem č.1 navýší za předmět uvedený v čl. I bod 1. písm. e) o 145 563 Kč včetně DPH (Slovy: sto čtyřicet pět tisíc pětset šedesát tři korun českých). Z toho cena DUR činí 19 360 Kč, DSP činí 54 450 Kč a RDS činí 71 753 Kč.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsaného v této smlouvě (mimo vyžádaných vícetisků). Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v bodě 1. tohoto článku na základě jeho faktur a na základě předávacích protokolů v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Právo zhotovitele na fakturaci, včetně fakturace DPH, vzniká dnem podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí předávacího protokolu bude i formulář dle přílohy č. 2 této smlouvy. Kopie uvedeného protokolu bude přílohou faktury.
4. Faktura bude adresována:
Zdravotnická záchranná služba Pardubického kraje
Průmyslová 450, 530 03 Pardubice
5. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného názvu, a sídla objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
6. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo uzavřené dne 7.2.2017 zůstávají v platnosti beze změn.

Článek III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo dle čl. I. této smlouvy předat objednateli v těchto termínech:

- předmět díla uvedený v čl. I bod 1. písm. a) nejdéle do **28. 6. 2017**
- předmět díla uvedený v čl. I bod 1. písm. b) nejdéle do **31. 7. 2017**
- předmět díla uvedený v čl. I bod 1. písm. c), d) a e) nejdéle do **15. 9. 2017**

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo uzavřené dne 7.2.2017 zůstávají v platnosti beze změn.

V Pardubicích dne 12.6.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

MUDr. Igor Paar
ředitel ZZS PAK

Ing. Pavla Vacková - jednatelka