

Smlouva o dílo

Oprava podlahy v tělocvičně

I.

Smluvní strany

ZADAVATEL:

Integrovaná střední škola Slavkov u Brna, příspěvková organizace, příspěvková organizace

se sídlem: Tyršova 479, 684 01 Brno
IČ: 49408381
DIČ: CZ49408381
zastoupený: Mgr. Vladislavou Kulhánkovou, ředitelkou
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 9012070277/0100
e-mail: kulhankova@iss-slavkov.eu
telefon: +420 544 221 581
kontaktní osoba: Dita Hořavová, provoz@iss-slavkov.eu, 606 119 189

(dále jen „zadavatel“) na straně jedné

a

DODAVATEL:

MAN podlahy s.r.o.

se sídlem: U Barevny 100, 582 22 Přibyslav
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, spisová značka C29906
statutární orgán: Lukáš Jakeš, jednatel
zástupce ve věcech technických: Tomáš Kohout – prokura
IČO: 28826302
DIČ: CZ28826302
bankovní spojení: 
kontaktní údaje:

(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

II.

Úvodní ustanovení

1. Smlouva o dílo je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem: „**Oprava podlahy v tělocvičně**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání smlouvy o dílo tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu s nabídkou dodavatele podanou na veřejnou zakázku.
2. Účelem smlouvy o dílo je realizace oprav podlah dále specifikovaných prostor (dále jen

„opravy“) zadavateli a poskytnutí dalších plnění zadavateli, a to v souladu se všemi podmínkami sjednanými smlouvou o dílo tak, aby byl zajištěn řádný provoz zadavatele a s tím spojené činnosti zadavatele.

III.

Předmět plnění

1. Touto smlouvou se dodavatel zavazuje za podmínek této smlouvy dodat zadavateli dílo dle Přílohy č. 1 této smlouvy o dílo dle následujících odstavců. Dodavatel se zavazuje ve lhůtě dle článku V. této smlouvy vyvolat jednání se zadavatelem o realizaci díla. Jednání budou probíhat telefonicky, emailem či obdobnými prostředky komunikace na dálku. Zástupcem zadavatele pro tato jednání je [REDACTED].
2. Předmětem těchto jednání je upřesnění doplňkových parametrů dodávaných oprav, které nebyly specifikovány v zadávací dokumentaci. Pokud se obě strany dohodnou na přidání dalších prací, dodavatel je ocení dle standardních ceníkových cen. Tato změna nemůže překročit 5 % původně sjednané ceny dle článku VII.
3. Výsledkem jednání bude **dodatek k této smlouvě**, kterým se finalizuje Příloha č. 1 a případně změni cena dle článku VII. Tento dodatek je vyhrazenou změnou závazku dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
4. Dílo musí být k okamžiku odevzdání v rozsahu, jakosti a provedení vyplývajícím ze specifikace oprav (Příloha č. 1 smlouvy o dílo). Opravy musí být dále v takové jakosti a provedení,
 - 4.1. jež odpovídá vlastnostem, které dodavatel nebo výrobce popsal nebo které zadavatel očekával s ohledem na povahu oprav a na základě reklamy jimi prováděné;
 - 4.2. jež se hodí k účelu vyplývajícimu ze smlouvy o dílo;
 - 4.3. jež vyhovuje požadavkům příslušných právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání díla zadavateli;
 - 4.4. jež vyhovuje požadavkům příslušných technických norem platných a účinných ke dni odevzdání díla zadavateli.
5. Dodavatel je povinen dodat zadavateli pouze takové dílo, které splňuje veškeré požadavky zadavatele a které zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům a technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů nebo technických norem, musí dodavatel zajistit, aby dílo splňovalo požadavky stanovené právními předpisy a technickými normami v platném a účinném znění ke dni odevzdání díla zadavateli.
6. Zadavatel se zavazuje, že dílo převezme v souladu s čl. VI smlouvy a zaplatí dodavateli sjednanou cenu dle čl. VII smlouvy.
7. Zadavatel se zavazuje převzít dílo se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout jej do svého vlastnictví, přijmout související plnění vymezená ve smlouvě a zaplatit dodavateli sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Dodavatel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.
8. Povinnost Dodavatele odevzdat dílo Zadavateli podle smlouvy o dílo zahrnuje tato plnění:
 - 8.1. dodat dílo zadavateli v příslušném rozsahu podle čl. IV smlouvy;
 - 8.2. vyložit dílo z dopravního prostředku, v němž byl dílo dodán do místa plnění podle čl. IV smlouvy o dílo, podle pokynů zadavatele;
 - 8.3. umístit dílo v místě plnění podle čl. IV smlouvy o dílo podle pokynů zadavatele;
 - 8.4. předat doklady potřebné k převzetí a užívání oprav, a to v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů (dále jen „**doklady**“). Doklady podle výslovné vůle

smluvních stran tvoří příslušenství oprav. Dodavatel je povinen předat zadavateli zejména doklady:

8.4.1. ze kterých musí vyplývat zejména způsob použití, údržby, identifikace výrobce apod. oprav, přičemž všechny údaje musí být uvedeny v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů;

8.4.2. ze kterých musí vyplývat zejména, že dílo, dodané podle smlouvy, splňuje požadavky na jeho použití Zadavatelem k danému účelu podle právních předpisů a technických norem platných a účinných ke dni odevzdání oprav zadavateli;

9. Dodavatel se dále zavazuje poskytnout nebo poskytovat zadavateli podle jeho pokynů tato související plnění (dále jen „**související plnění**“):

9.1. nezbytnou součinnost za účelem seznámení se s vlastnostmi či způsobem užívání dodaného oprav;

9.2. poskytnutí licence na software, pokud je součástí předmětu plnění.

IV.

Místo plnění

Smluvní strany si ujednaly, že místem plnění je pracoviště zadavatele – Tyršova 479, Slavkov u Brna.

V.

Doba plnění

1. Dodavatel se zavazuje zahájit jednání dle čl. III, odst. 2 do **5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo**.
2. Dodavatel se zavazuje realizovat dílo a splnit veškeré své smluvní povinnosti vztahující se k dodání zboží nejpozději do **90 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo** dle čl. III, odst. 4.
3. Dodavatel je povinen odevzdat dílo zadavateli v místě plnění v pracovní den v době od 8 do 15 hodin, nestanoví-li zadavatel jinak.
4. Dodavatel je povinen oznámit zadavateli termín předání díla alespoň 3 pracovní dny předem.

VI.

Odevzdání a převzetí oprav

1. Dílo podle čl. III. odst. 1 této smlouvy bude v místě plnění předáno zadavateli datovaným předávacím protokolem. V předávacím protokolu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností dodavatele, vztahujících se podle této smlouvy k dodání díla.
2. Dodavatel splní povinnost odevzdat dílo zadavateli:
 - 2.1. převezme-li zadavatel dílo, nebo
 - 2.2. umožní-li zadavateli nakládat s dílem v místě plnění uvedeném v čl. V smlouvy o dílo a v době plnění uvedené v čl. V smlouvy o dílo a zadavatel v rozporu s odst. 3 tohoto článku smlouvy o dílu odmítne dílo převzít nebo v rozporu s odst. 3 tohoto článku smlouvy o dílo neposkytne potřebnou součinnost.
3. Zadavatel je oprávněn odmítnout převzít dílo nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
 - 3.1. Dílo nebude mít vlastnosti požadované smlouvou o dílo nebo
 - 3.2. dílo nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami nebo
 - 3.3. dílo bude vykazovat znaky zjevného poškození nebo
 - 3.4. dodavatel dodá dílo do jiného místa, než jak je sjednáno v čl. IV smlouvy nebo
 - 3.5. dodavatel dodá dílo mimo dobu sjednanou v čl. V smlouvy nebo

- 3.6. dodavatel dodá dílo za cenu v rozporu s smlouvou nebo
- 3.7. dodavatel nesplní povinnost stanovenou v čl. V odst. 3 smlouvy o dílo nebo
- 3.8. dodavatel nesplní některou ze svých povinností podle čl. III odst. 1 a 2 smlouvy o dílo
- 4. V rámci přejímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží a vizuální kvalita. Součástí přejímacího řízení bude rovněž komplexní vyzkoušení provozu dodaného zboží s tím, že kritéria úspěšnosti převzetí zboží jsou:
 - 4.1. kompletnost dodaného zboží dle smlouvy a zadávací dokumentace,
 - 4.2. vizuální kontrola dodaného zboží,
 - 4.3. provedení kontroly funkčnosti zboží ze strany zadavatele,
 - 4.4. kontrola kvality dodaného zboží,
 - 4.5. dodání dokladů dle článku III, odst. 6.4.

VII.

cena a platební podmínky

- 1. cena za dílo je v souladu s nabídkou dodavatele stanovena na **347.574,- Kč bez DPH**, tedy **420.564,54 Kč včetně DPH**.
- 2. cena je sjednána jako cena pevná a úplná, přičemž obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním zboží zadavatelem a se splněním veškerých smluvních povinností dodavatele podle této smlouvy. Pro vyloučení pochybností účastníci této smlouvy sjednávají, že cena nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn.
- 3. Je-li dodavatel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle smlouvy o dílo DPH, je zadavatel povinen dodavateli takovou DPH uhradit vedle ceny. Dodavatel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě smlouvy o dílo stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4. cena bude zadavatelem zaplacená na základě faktury vystavené do **5 pracovních dnů** od oboustranného podpisu příslušného protokolu dle čl. VI této smlouvy, tedy od dodání opravy. cena bude zadavatelem uhrazena na základě faktury dodavatele **se splatností 30 dnů** ode dne jejího prokazatelného doručení zadavateli.
- 5. Daňový doklad – faktura dodavatele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení zadavateli, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny.
- 6. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená dodavatelem náležitosti podle předchozího odstavce, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je zadavatel oprávněn takovou fakturu dodavateli odeslat poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba její splatnosti a zadavatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen dodávat zboží zadavateli a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s účinnými právními předpisy ČR a podle ČSN a EN technických norem souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
2. Dodavatel je povinen provést po dodání zboží úklid místa plnění a odvoz všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Dodavatel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také poddodavatel, který se na plnění Opravy podílí z více než 10 %.

IX.

Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k opravám přechází na zadavatele teprve úplným zaplacením ceny.
2. Dojde-li v době mezi převzetím oprav zadavatelem a zaplacením celé ceny k jakémukoliv poškození nebo odcizení předmětu smlouvy, je zadavatel povinen uhradit veškeré náklady spojené s opravou předmětu smlouvy a v případě odcizení celou cenu uvedenou čl. VIII této smlouvy.
3. Během doby mezi převzetím předmětu smlouvy zadavatelem a zaplacením celé ceny není zadavatel oprávněn prodat, pronajmout, zapůjčit či přenechat dílo k užívání třetí osobě.
4. Výše uvedená výhrada vlastnického práva působí vůči věřitelům zadavatele, ode dne kdy dojde podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

X.

Vady zboží a záruka za jakost

1. Dodavatel poskytuje zadavateli záruku za jakost oprav, jíž se dodavatel zaručuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané smlouvou a nebude mít právní vady. Délka záruční doby je sjednána v Příloze č. 1 (technické specifikaci oprav).
2. Záruční doba je sjednána jako NBD (Next Business Day) On-Site servis u zadavatele nebo v jiném místě zadavatelem určeném do druhého pracovního dne po nahlášení vady.
3. Záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání celého zboží dle této smlouvy zadavateli.
4. Dílo bude vadný, nebude-li:
 - 4.1. při převzetí zadavatelem nebo kdykoli v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané smlouvou nebo
 - 4.2. při převzetí zadavatelem nebo kdykoli v průběhu záruční doby způsobilý pro použití k účelu stanovenému smlouvou nebo
 - 4.3. při převzetí zadavatelem nebo kdykoli v průběhu záruční doby prostý právních vad.
5. Zadavatel je oprávněn zjištěné vady zboží oznámit dodavateli písemnou formou. V oznámení musí být vady popsány.
6. Dodavatel neodpovídá za vady spočívající v opotřebení oprav, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako dílo.
7. Má-li dílo vady, za které dodavatel odpovídá, má zadavatel dle vlastní volby právo:

- 7.1. na dodání nových oprav bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze části oprav, může zadavatel požadovat jen výměnu takové části; není-li to možné, může odstoupit od smlouvy o dílo, nebo
 - 7.2. na dodání chybějící části oprav, nebo
 - 7.3. na odstranění vady bezplatnou opravou oprav, nebo
 - 7.4. na přiměřenou slevu z ceny, nebo
 - 7.5. odstoupit od smlouvy o dílo.
8. V případě odstranění vad je dodavatel povinen odstranit vady zboží neprodleně, nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení vady zadavatelem, není-li v Příloze č. 1 této smlouvy stanoveno jinak. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce, je zadavatel oprávněn:
- 8.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou, nebo
 - 8.2. zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou, nebo
 - 8.3. požadovat slevu z ceny, nebo
 - 8.4. od smlouvy o dílo odstoupit.

XI.

Smluvní pokuty

1. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokutu za prodlení dodavatele s předáním zboží způsobem podle čl. VI této smlouvy ve lhůtě podle čl. V této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny v Kč bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.
2. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokutu za prodlení dodavatele se zahájením jednání o finální konfiguraci dle čl. III této smlouvy ve lhůtě podle čl. V této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny v Kč bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení.
3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo zadavatele domáhat se na dodavatelem náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo zadavatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.
4. Poruší-li zadavatel povinnost zaplatit cenu ve sjednané době, je povinen uhradit dodavateli zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.

4. Zadavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení dodavatelem, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) prodlení dodavatele s dodáním zboží delším než 60 dnů,
 - b) nedodržení technické specifikace zboží uvedené v nabídce dodavatele.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy zadavatelem z důvodu výše uvedených podstatných porušení smlouvy dodavatelem, nemá dodavatel nárok na náhradu jakýchkoliv do té doby vzniklých nákladů.
6. Dodavatel není oprávněn bez souhlasu zadavatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv připadá na zadavatele.
8. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace oprav

Slavkov u Brna dne

Přibyslav dne



**Integrovaná střední škola Slavkov u Brna,
příspěvková organizace**

Mgr. Vladislava Kulhánková, ředitelka



Tomáš Kohout Dis., prokura