

Číslo smlouvy pronajímatele:

Číslo smlouvy nájemce: Tsm/2016/361/Kr

Dodatek č. 9

k nájemní smlouvě ze dne 12. 9. 2016

uzavřený podle zákona č. 89/2012, občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

Smluvní strany

pronajímatele: **Biology Park Brno a.s.**
IČ: 41602706, DIČ: CZ41602706
Se sídlem: Brno, Studentská 812/6, PSČ: 625 00
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 6784
Bank. spojení: č. ú. 7718322/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
zastoupená: Mgr. Petrem Kostíkem, předsedou představenstva
a Ing. Michalem Burianem, MBA, členem představenstva
(dále rovněž „Pronajímatele“)

a

nájemce: **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
IČ: 00159816, DIČ: CZ00159816
Se sídlem: Pekařská 664/53, 656 91 Brno
bank. spojení: č.ú. 71138621/0710, vedený u České národní banky
zastoupená: MUDr. Martinem Pavlíkem, Ph.D., DESA, EDIC, ředitelem
(dále rovněž „Nájemce“)

Čl. II.

Účel dodatku č. 9

2.1. Účelem uzavření dodatku č. 9 k nájemní smlouvě ze dne 12. 9. 2016 (číslo smlouvy nájemce Tsm/2016/361/Kr), ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“) je rozšíření dříve ujednaných „doplňkových služeb“ o:

- Pronájem 1 vnějšího parkovacího místa (viz článek III. tohoto dodatku), přičemž specifikace tohoto parkovacího místa je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Čl. III.

Pronájem vnějšího parkovacího místa

3.1. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatele poskytne Nájemci s platností od 1. 6. 2019 jedno (1) vnější parkovací místo, které je specifikováno v **Příloze č. 1** tohoto dodatku.

3.2 **Odměna za poskytnutí parkovacího místa** sjednaného v odst. 1 tohoto článku byla mezi smluvními stranami ujednána na částku 2 083,33 Kč měsíčně plus příslušná částka odpovídající DPH v zákonné výši.

3.3. **Platební podmínky.** Sjednanou částku a k ní příslušnou DPH bude Nájemce hradit Pronajímateli měsíčně na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě samostatné faktury, která bude vystavena Pronajímatel s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. dne příslušného kalendářního měsíce. Předmět fakturace uvedený ve faktuře bude obsahovat text: „Doplňkové služby dle dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č.

Tsm/2016/361/Kr ze dne 12. 9. 2016 za období ...“ Daňový doklad bude obsahovat náležitosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury byla smluvními stranami ujednána na 20 dní ode dne jejího doručení do sídla Nájemce. Nájemce je oprávněn doručitou fakturu reklamovat do 5 pracovních dnů od jejího doručení. Nebude-li nájemce v uvedené době fakturu reklamovat, má se za to, že s obsahem faktury a kvalitou poskytovaných služeb za fakturační období souhlasí. Faktura bude hrazena z bankovního účtu č.: 20001-71138621/0710.

3.4. V případě prodlení Nájemce s uhrazením jakékoliv částky je Pronajímatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Čl. IV. Závěrečná ustanovení

4.1. Pro smluvní strany a jejich vzájemné vztahy, tímto dodatkem neupravené, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4.2. Dodatek může být měněn a doplňován pouze písemnou formou - číslovanými dodatky ke smlouvě, a to se souhlasem obou smluvních stran.

5.3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

4.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1. 6. 2019.

5.5. Nájemce je jako státní příspěvková organizace povinen tento dodatek zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy se zavazuje nájemce provést bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, a to včetně anonymizace údajů, které se v registru nezveřejňují.

3.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1: Parking schéma

V Brně dne 28.05.2019

Za Pronajímatele:
Biology Park Brno a.s.

V Brně dne 28.05.2019

Za Nájemce:
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

Mgr. Petr Kostík
předseda představenstva

MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC
ředitel

Ing. Michal Burian, MBA
člen představenstva