

Smlouva o dílo S 0117/2024/SŘDaŽP na realizaci akce „Zajištění tříleté rozvojové péče o výsadby, realizované ve dně Kouparku“

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

1. Objednatel

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

pro potřeby vystavení daňových dokladů objednatel

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice

na adrese: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

zastoupené: ve věcech smluvních – Bc. Aleš Boháč, MBA, starosta
ve věcech technických - Ing. Věra Raisová, vedoucí odboru stavebního řádu,
dopravy a životního prostředí, Pavlou Kolářovou referentem odboru
stavebního řádu, dopravy a životního prostředí

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen objednatel

2. Zhotovitel: Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Místo podnikání/Sídlo: Antonína Brože 3124/2, 700 30 Ostrava – Zábřeh

Zastoupené: ve věcech smluvních - Ing. Vladimírem Blahutou, jednatelem
ve věcech technických – Ing. Martinem Matim, vedoucím střediska údržby
zeleně

IČ: 25816977
DIČ: CZ25816977
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen zhotovitel



čl. I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy, a osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

čl. II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je tříletá rozvojová záruční péče o rostliny, vysazené ve dně bývalého tělesa koupaliště v rozsahu, stanoveném v soupisu prací, který je přílohou této smlouvy.
2. Účelem uzavření této smlouvy je realizace prací, směřující k zajištění řádného rozvoje realizovaných výsadeb ve dně tělesa bývalého koupaliště.

čl. III. Rozsah díla

1. Zhotovitel se zavazuje, za podmínek uvedených v této smlouvě realizovat akci „Zajištění tříleté rozvojové péče o výsadby, realizované ve dně Kouparku“ v rozsahu stanoveném v soupisu prací, který je přílohou této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje sjednaný předmět smlouvy zajistit na své náklady a na svou odpovědnost.

čl. IV. Místo plnění

Místem plnění je městský obvod Radvanice a Bartovice, konkrétně pozemek p.č. 730/4 v k.ú. Radvanice

čl. V. Cena díla

1. Cena díla byla stanovena dle cenové nabídky zhotovitele a to v max. výši 297.330,- Kč bez DPH (359.769,30 Kč včetně DPH), tj. 99.110,- Kč bez DPH/rok (119.923,10 Kč včetně DPH/rok).
2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Pevná smluvní cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla a další náklady nezbytné pro řádné a úplné plnění předmětu smlouvy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo mohl vědět.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti



změněné sazby DPH účtována platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

7. Zhotovitel potvrzuje, že všechny podklady k provedení díla před stanovením ceny ověřil, důkladně se seznámil se stavem pozemků a vzal v úvahu všechny okolnosti, které se dají očekávat, a uvědomuje si, že na pozdější námitky na vzniklé překážky při realizaci díla, které by měly vliv na navýšení ceny, nebude brán zřetel.
8. Úhrada dílčího plnění nebyla sjednána.

čl. VI.

Termín plnění

Termín provádění díla dle této smlouvy je stanoven pro

- Následnou rozvojovou péči 1. rok po výsadbě v období od 1. 4. 2024 do 1. 4. 2025
- Následnou rozvojovou péči 2. rok po výsadbě v období od 1. 4. 2025 do 1. 4. 2026
- Následnou rozvojovou péči 3. rok po výsadbě v období od 1. 4. 2026 do 1. 4. 2027

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Právo na zaplacení ceny díla v části realizace projektu vzniká provedením díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Objednatel není oprávněn převzít dílo s vadami. Cenu díla v této části zhotovitel vyúčtuje fakturou – daňovým dokladem (dále jen „faktura“), se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli a bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a jejíž nedílnou přílohou bude Protokol o předání a převzetí díla, podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru, který případ likviduje.
4. Po předání díla bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel daňový doklad dle zákona o DPH a objednatel ji zaplatí do 14 dnů po jejím doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro druhou smluvní stranu, i pro objednatele, při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody, apod.).
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena sazba DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností.
7. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo prostřednictvím datové schránky či e-mailové zprávy na adresu podatelny objednatele.
8. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.



9. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet příslušného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli, je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
12. Součástí smlouvy je kalkulace nákladů (příloha této smlouvy). Položkový rozpočet je závazný, zaručuje se jeho úplnost a je součástí nabídky zhotovitele.
13. Ke změně ceny dle čl. V. bodu 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
14. V případě, že zhotovitel neprovede práce, které jsou uvedeny v rozsahu díla sjednané smlouvou, tj. méně práce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny, musí být odsouhlaseny objednatelem a musí být uzavřen platný dodatek k této smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. V případě méně prací bude cena ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu zhotovitele.
15. Zhotovitel potvrzuje, že všechny poklady k provedení díla před stanovením ceny ověřil, důkladně se seznámil s poměry budoucího pracoviště a vzal v úvahu všechny okolnosti, které se dají očekávat, a uvědomuje si, že pozdější námitky stran komplexnosti řešení a správnosti zadávací projektové dokumentace včetně soupisu prvků a případného navýšení ceny nebude brán zřetel.
16. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do ukončení díla.
17. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

čl. VIII.

Provádění díla

1. Termín zahájení realizace díla je stanoven na 1. 4. 2024 a termín ukončení realizace díla na 1. 4. 2027.
2. Práce pro objednatele provádí zhotovitel na svůj náklad a riziko.
3. Zhotovitel odpovídá plně za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v souvislosti s prováděním prací. Zavazuje se také dodržovat hygienické předpisy, předpisy a návody na používání strojů, nářadí a zařízení.
4. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Objednatel může požadovat doložení dokladů o kvalifikaci.
5. Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné ČSN, bezpečnostní a požární předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky týkající se jeho činnosti pro objednatele. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.
6. Objednatel není povinen pro účely výkonu práce ve správním obvodu města Ostrava zajistit zhotoviteli skladovací prostory.
7. Zhotovitel neprodleně provede samostatně práce k odstranění nebezpečí ohrožení života či zdraví osob nebo vzniku škody, vznikne-li toto nebezpečí v zeleni, včetně její vybavenosti ve vlastnictví či správě objednatele. O provedených nezbytných opatřeních a provedených pracích informuje objednatele bez zbytečného odkladu. Objednatel pak určí další postup prací.
8. Zhotovitel zajistí v případě potřeby na vlastní náklad povolení stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích u zdejšího silničního správního úřadu a osazení, příp. údržbu tohoto provizorního dopravního značení, včetně organizace dopravy po dobu realizace díla a uvedení do původního stavu.



9. Zhotovitel zajistí na vlastní náklad v případě potřeby povolení zvláštního užívání místní komunikace u silničního správního úřadu.
10. Zhotovitel je povinen provedené práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
11. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
13. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely (pozemky, komunikace apod.) uvedeny do původního stavu, včetně písemného převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky. Originály protokolů o předání pozemků zpět jejich vlastníkům, správcům budou předány zástupci objednatele.

čl. IX. Staveniště

1. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Staveniště bude předáno zhotoviteli prosté práv a závazků třetích osob.
2. Obvod staveniště je vymezen v čl. IV. Této smlouvy. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

čl. X. Realizační deník

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení prací vést realizační deník (dále jen „deník“) pro práce spojené s rozvojovou péčí o vysazenou zeleň. Do tohoto deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, odchylky od dokumentace uvedené v čl. II. této smlouvy.
2. Deník bude k dispozici v místě realizace díla a bude obsahovat:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí: název a sídlo objednatele, název projektu, vč. jeho identifikace a změny těchto údajů;
 - b) přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se plnění díla;
 - d) seznam dokumentace díla, jejích změn a doplnění.
3. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
4. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat zodpovědná osoba za plnění díla (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.



5. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Nesouhlasí-li zodpovědná osoba za plnění díla se záznamem osob, uvedených v předchozím bodě tohoto článku, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

čl. XI.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, udržovatelnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s revitalizací zeleně, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ akce tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

čl. XII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. VI.
2. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín přejímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem (e-mail, zápis do realizačního deníku).
3. O předání díla bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel.
4. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ust. § 2609 občanského zákoníku.
5. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
6. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k odevzdání a převzetí díla, budou uvedeni v realizačním deníku.

čl. XIII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.



3. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako na realizované dílo.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku jako na realizované dílo.

čl. XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá plně za škody jím způsobené, jakož i třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu díla, s výkonem prováděných prací nebo porušením povinnosti dle této smlouvy a zavazuje se ji objednateli nahradit. Uhrazení a odstranění následku škody nezbavuje zhotovitele povinnosti uhradit případné sankce udělené objednateli v souvislosti s údržbou zeleně.
2. Zhotovitel se zavazuje k řádnému, odbornému a kvalitnímu provedení díla - činnosti a nese odpovědnost za to, že dílo bude provedeno dle pokynů objednatele.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

čl. XV.

Pojištění díla

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod zaměstnanců zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii této smlouvy (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností nebo nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Pojistná smlouva musí potvrzovat, že zhotovitel má postavení pojištěného a musí být uzavřena s pojišťovací společností oprávněnou provozovat pojišťovací činnost na území České republiky. Pojištění musí být sjednáno za podmínek, které budou zajišťovat komplexní pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může způsobit v souvislosti s prováděním díla objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské společnosti ve výši odpovídající pojistné částce 400.000,- Kč, s územním rozsahem Česká republika a se spoluúčastí zhotovitele max. 10%.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva, případně pojištění, bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

čl. XVI.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se zahájením realizace díla. Termín zahájení díla je stanoven v čl. VIII. odst. 1. této smlouvy.



2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad díla. Nárok na náhradu škody objednatele tímto není dotčen.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s dokončením díla.
4. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané v deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
6. V případě nesplnění povinnosti vést realizační deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. V případě, že bude zjištěno, že realizační deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XVII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdější předpisů:
O uzavření této smlouvy rozhodla rada městského obvodu usnesením č. 599/RMOB-RB/2226/29 ze dne 28. 2. 2024, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky s názvem „Zajištění tříleté rozvojové péče o výsadby, realizované ve dně Kouparku“, zadané dle zákona o veřejných zakázkách a dle platné vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek městského obvodu Radvanice a Bartovice.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 občanského zákoníku.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. V. odst. 7 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 14 denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem.

Statutární město Ostrava
městský obvod Radvanice a Bartovice

Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.

Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.

Jestliže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, i jinak znemožní.

Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením této smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.

Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu díla.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vědomě a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

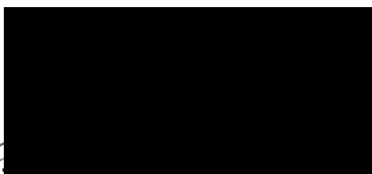
Smlouva nabývá platnosti dnem jeho uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v celostátním Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

a: cenová nabídka zhotovitele

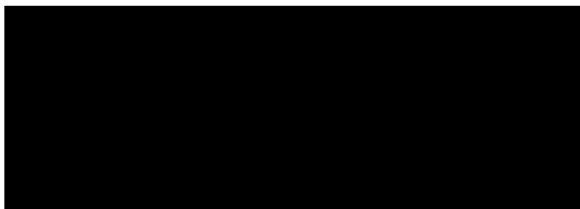
pravě dne 1. 3. 2024

V Ostravě dne 6. 3. 2024



Ing. Vladimír Bláhuta, MBA

ředitel



Ing. Vladimír Bláhuta
ředitel

LIST SOUPISU PRACÍ

AZ!

Následná péče 3 roky

Ostrava
ÚMOb Radvanice a Bartovice
ské městské lesy a zeleň, s.r.o.
agda Cigánková Fialová
el:
agda Cigánková Fialová
:

CC-CZ:
Datum: #ODKAZ!
IČ: 00845451
DIČ:
IČ: #ODKAZ!
DIČ: #ODKAZ!
IČ: 69221189
DIČ:
IČ: 69221189
DIČ:

DPH 297 330,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
iní	297 330,00	21,00%	62 439,30
á	0,00	15,00%	0,00

DPH v CZK 359 769,30

Zpracovatel

Podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Uchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

03 - Následná péče 3 roky

Místo:

Ostrava

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

MMO, ÚMOB Radvanice a Bartovice

Projektant:

Ing. Magda
Cigánková Fialová

Uchazeč:

Ostraské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Magda
Cigánková Fialová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

297 330,00

HSV - Práce a dodávky HSV

297 330,00

6 - Následná péče - 1 rok po výsadbě

99 110,00

02 - Následná péče - 2 rok po výsadbě

99 110,00

03 - Následná péče - 3 rok po výsadbě

99 110,00

OUPIS PRACÍ

stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

03 - Následná péče 3 roky

Místo: Ostrava

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: MMO, ÚMOB Radvanice a Bartovice

Projektant: Ing. Magda Cigánková Fialová

Uchazeč: Ostraské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Magda Cigánková Fialová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

297 330,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

297 330,00

D 6

Následná péče - 1 rok po výsadbě

99 110,00

1	K	RP 01	Rozvojová péče o vysazené stromy 1 rok, komplet dle popisu v technické zprávě	kus	29,000	550,00	15 950,00
---	---	-------	---	-----	--------	--------	-----------

VV "plný popis v textové zprávě"
 VV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"
 VV "výměna suchých stromů"
 VV "1 x ročně doplnění mulče a oprava výsadbové mísy"
 VV "1 x kontrola a oprava kotvení, úvazků"
 VV "1 x kontrola a oprava ochrany kmínku"
 VV "závlivka v obdobích sucha 6x za vegetační období"
 VV "jarní přihnojení"
 VV "odstranění obrostu na kmínku"
 VV "listnaté stromy" 29
 VV Součet

29,000
29,000

2	K	1-péče-keře	Rozvojová péče o vysazené keře 1rok po realizaci, komplet dle popisu v technické zprávě	ks	744,000	25,00	18 600,00
---	---	-------------	---	----	---------	-------	-----------

VV "plný popis v textové zprávě"
 VV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"
 VV "výměna suchých jedinců"
 VV "2x ročně odplevelení"
 VV "1x ročně odstranění suchých částí"
 VV "přihnojení"
 VV "doplnění mulče"
 VV "keře" 684+60
 VV Součet

744,000
744,000

3	K	1-péče-trvalky	Rozvojová péče o vysazené trvalky a traviny 1 rok, komplet dle popisu v technické zprávě	ks	3 228,000	20,00	64 560,00
---	---	----------------	--	----	-----------	-------	-----------

VV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"
 VV "2x ročně odplevelení"
 VV "1x ročně odstranění suchých částí"
 VV "přihnojení"
 VV "doplnění mulče"
 VV "traviny, trvalky" 3228
 VV Součet

3 228,000
3 228,000

D 02

Následná péče - 2 rok po výsadbě

99 110,00

4	K	RP 01-2	Rozvojová péče o vysazené stromy 2 rok, komplet dle popisu v technické zprávě	kus	29,000	550,00	15 950,00
---	---	---------	---	-----	--------	--------	-----------

VV "plný popis v textové zprávě"
 VV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"
 VV "výměna suchých stromů"
 VV "1 x ročně doplnění mulče a oprava výsadbové mísy"
 VV "1 x kontrola a oprava kotvení, úvazků"
 VV "1 x kontrola a oprava ochrany kmínku"
 VV "závlivka v obdobích sucha 6x za vegetační období"
 VV "jarní přihnojení"
 VV "odstranění obrostu na kmínku"
 VV "listnaté stromy" 29
 VV Součet

29,000
29,000

5	K	1-péče-keře-2	Rozvojová péče o vysazené keře 2rok po realizaci, komplet dle popisu v technické zprávě	ks	744,000	25,00	18 600,00
---	---	---------------	---	----	---------	-------	-----------

VV "plný popis v textové zprávě"
 VV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"
 VV "výměna suchých jedinců"
 VV "2x ročně odplevelení"
 VV "1x ročně odstranění suchých částí"
 VV "přihnojení"
 VV "doplnění mulče"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena
			WV "keře" 684+60		744,000		
			WV Součet		744,000		
6	K	1-péče-trvalky-2	Rozvojová péče o vysazené trvalky a traviny 2 rok, komplet dle popisu v technické zprávě	ks	3 228,000	20,00	
			WV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"				
			WV "2x ročně odplevelení"				
			WV "1x ročně odstranění suchých částí"				
			WV "přihnojení"				
			WV "doplnění mulče"				
			WV "traviny, trvalky" 3228		3 228,000		
			WV Součet		3 228,000		
D	03		Následná péče - 3 rok po výsadbě				99 110,00
7	K	RP 01-3	Rozvojová péče o vysazené stromy 3 rok, komplet dle popisu v technické zprávě	kus	29,000	550,00	15 950,00
			WV "plný popis v textové zprávě"				
			WV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"				
			WV "výměna suchých stromů"				
			WV "1 x ročně doplnění mulče a oprava výsadbové mísy"				
			WV "1 x kontrola a oprava kotvení, úvazků"				
			WV "1 x kontrola a oprava ochrany kmínku"				
			WV "zálivka v obdobích sucha 6x za vegetační období"				
			WV "jarní přihnojení"				
			WV "odstranění obrostu na kmínku"				
			WV "listnaté stromy" 29		29,000		
			WV Součet		29,000		
8	K	1-péče-keře-3	Rozvojová péče o vysazené keře 3rok po realizaci, komplet dle popisu v technické zprávě	ks	744,000	25,00	18 600,00
			WV "plný popis v textové zprávě"				
			WV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"				
			WV "výměna suchých jedinců"				
			WV "2x ročně odplevelení"				
			WV "1x ročně odstranění suchých částí"				
			WV "přihnojení"				
			WV "doplnění mulče"				
			WV "keře" 684+60		744,000		
			WV Součet		744,000		
9	K	1-péče-trvalky-3	Rozvojová péče o vysazené trvalky a traviny 3 rok, komplet dle popisu v technické zprávě	ks	3 228,000	20,00	64 560,00
			WV "péče zahrnuje potřebnou práci i materiál"				
			WV "2x ročně odplevelení"				
			WV "1x ročně odstranění suchých částí"				
			WV "přihnojení"				
			WV "doplnění mulče"				
			WV "traviny, trvalky, kapradiny" 3228		3 228,000		
			WV Součet		3 228,000		