

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj  
adresa Rudolfovská 80, 37001 České Budějovice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání  
(dále jen "předávající")

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

Jednající: [redacted] Oblastního ředitelství jižní Čechy, na základě pověření ze dne 6.9.2023  
(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu  
č. 1002H24/47**

**I.**

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové Chotémice	Chotémice	1098	lesní pozemek	179	id. 1/2
Katastr nemovitostí - pozemkové Mezná	Mezná u Soběslavi	573/9	lesní pozemek	79	id. 1/3
Katastr nemovitostí - pozemkové Nemyšl	Nemyšl	748	lesní pozemek	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Nemyšl	Nemyšl	751/1	lesní pozemek	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Ratibořské Hory	Ratibořské Hory	725	lesní pozemek	444	id. 1/2
Katastr nemovitostí - pozemkové Řípec	Řípec	1212/1	lesní pozemek	465	id. 1/92
Katastr nemovitostí - pozemkové Řípec	Řípec	1212/4	lesní pozemek	465	id. 1/92

Katastr nemovitostí - pozemkové Řípec	Řípec	1212/7	lesní pozemek	465	id. 1/92
Katastr nemovitostí - pozemkové Řípec	Řípec	1212/8	lesní pozemek	465	id. 1/92
Katastr nemovitostí - pozemkové Řípec	Řípec	3754	lesní pozemek	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

## II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. předmětné pozemky jsou pozemky určené k plnění funkcí lesa a jsou potřebné pro výkon činnosti přejímajícího.

## III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

## IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k tomuto majetku právo hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

## V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Chotěmice	1098	1 406,79 Kč
Mezná u Soběslavi	573/9	1 626,52 Kč
Nemyšl	748	54 625,00 Kč
Nemyšl	751/1	5 724,27 Kč
Ratibořské Hory	725	5 076,50 Kč
Řípec	1212/1	751,10 Kč
Řípec	1212/4	237,03 Kč
Řípec	1212/7	20,52 Kč
Řípec	1212/8	78,41 Kč
Řípec	3754	200,20 Kč
<b>Celkem</b>		<b>69 746,34 Kč</b>

## VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděným pozemkům p.č. 748 a 751/1 v k.ú. Nemyšl je řešen nájemní smlouvou č. 2N17/47, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel ZVS NEMYŠL, spol. s r.o., jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Převáděné pozemky p.č. 748 a 751/1 v k.ú. Nemyšl jsou součástí honitby, jejímž držitelem je Honební společenstvo Nemyšl. Tyto pozemky jsou ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění na základě dohody o přičlenění číslo 30M02/47.

Převáděný pozemek p.č. 3754 v k.ú. Řípec je součástí honitby, jejímž držitelem je Honební společenstvo Řípec. Tento pozemek je ve smyslu zákona o SPÚ v režimu přičlenění na základě dohody o přičlenění číslo 8M02/47.

4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích p.č. 748 a 751/1 v k.ú. Nemyšl dle dostupných podkladů nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků - podrobné odvodňovací zařízení. Tato stavba vodního díla je součástí předmětných pozemků a spolu s nimi přechází vlastnické právo na přejímajícího.

5. SPÚ upozorňuje přejímajícího, že pozemky p.č. 748 a 751/1 v k.ú. Nemyšl jsou na základě realizované KoPÚ určeny plánem společných zařízení k zalesnění.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

## VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

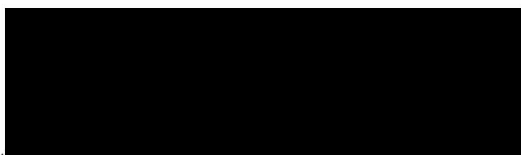
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

## IX.

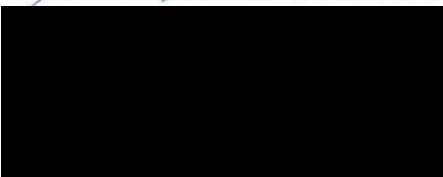
Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 19-02-2024



Státní pozemkový úřad  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.  
předávající

V *proble' 1071 013* dne *23.2.2024*



Lesy České republiky, s.p.  
Oblastního ředitelství jižní Čechy  
přejímající

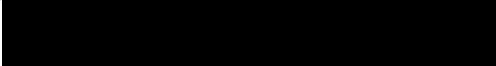


Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 20.2.2024

ID smlouvy 25874999

ID verze 27701891

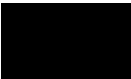
Registraci provedl 



v Č. BUDĚJ dne 20.2.2024

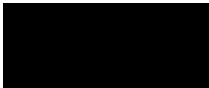
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihočeský kraj



.....  
podpis

Za správnost KPÚ: 



.....  
podpis