

Povodí Labe, podnik pro provoz a využití vodních toků Hradec Králové

Soudruh

Naše zn.: 12.6/81/Ch1-2166  
Dne: 12.2.1981Věc: Přidělení služebního bytu

Na návrh vedení našeho závodu v Pardubicích, se souhlasem ZV ROH a po vyjádření místního národního výboru v Dol. Beřkovicích přidělujeme Vám podle § 25 odst. 2 zákona č. 41/1964 Sb. o hospodaření s byty do užívání služební byt o kuchyni a 4 pokojích s přísl. v domě čp. 285 v Dolních Beřkovicích za následujících podmínek:

1. Služební byt se Vám propůjčuje na dobu, pokud budete vykonávat práci jezného na VD Dolní Beřkovice. Při případném rozvázání pracovního poměru budete povinen byt vyklidit.
2. Jste povinen provádět drobné opravy v bytě a nést náklady spojené s jeho obvyklým užíváním v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 45/1964 Sb.
3. Zavazujete se vlastním nákladem odstranit škody, jež by vznikly Vaším zaviněním nebo zaviněním osob, za které odpovídáte.
4. Budete zachovávat pravidla pro užívání bytu ve služebních budovách Povodí Labe, zejména nesmíte dát byt nebo kteroukoliv jeho část do podnájmu bez našeho souhlasu, daného písemně předem.
5. Za užívání bytu budete platit s účinností od 1.10.1980 úhradu, jejíž výše činí 110,- Kčs měsíčně. Souhlasíme s tím, aby tato úhrada byla placena měsíčně pozadu srážkami z Vaší mzdy. Všechny okolnosti rozhodné pro změnu výše úhrady za užívání bytu (změna počtu příslušníků domácnosti apod.) jste povinen nám ihned písemně ohlásit.
6. Náklady spojené s užíváním bytu a jeho příslušenstvím (elektr. proud, ústřední topení, vodné spod.) budete hradit ze svého.
7. Stav bytu a jeho příslušenství (závady, opotřebení atd.) bude uveden v zápise o předání bytu, který s Vámi sepíše zástupce závodu.

Na kopii tohoto dopisu, kterou přikládáme, potvrďte Vaším podpisem souhlas s uvedenými podmínkami. Po Vašem podpisu bude tento dopis tvořit dohodu o odevzdání a převzetí bytu podle § 155 občanského zákoníku.

Příloha: kopie dopisu

Příloha č. 1 kupní smlouvy

V opise:

1. PL, závod 42 mzdová účtárna  
k provádění srážek ze mzdy
2. PL, závod 42 vedení závodu  
na vědomí s originálem a kopií dopisu  
k předání adresátovi a vrácení jím podepsané  
kopie.  
Před předáním rozhodnutí ověřit, zda byla provedena  
úprava pracovní smlouvy podle příkazu podnik. ředi-  
tele č. 9/75 a 13/76.

Přílohy: 2

1.1.2014

# Pasport bytu

Příloha č. 1 ke smlouvě č. O5000400

Kraj	Okres	Obec	Číslo organ.	Číslo provoz.	Ulice	Číslo popisné	Budova	Číslo bytu	Rok výstavby	Kategorie
Str Č		D. Beřk.			Dolní Hájek	285				

Místo: Dolní Beřkovice  
Ulice: Dolní Hájek 285

Byt je umístěn v 1.a 2. N podlaží  
Počet místností bytu 1 + 4

Samostatný byt  
Rozdělený byt

## I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

2. Koupelna		m <sup>2</sup>	3. Klozet		m <sup>2</sup>			
21	Vlastní v bytě	-	31	Vlastní v bytě	2			
22	Vlastní mimo byt /stejně podlaží/	-	32	Vlastní mimo byt /stejně podlaží/	-			
23	Mimo byt /stejně podlaží/	-	33	Mimo byt /stejně podlaží/	-			
24	Mimo byt /jiné podlaží/	-	34	Mimo byt /jiné podlaží/	-			
25	Společná /stejně podlaží/	-	35	Společná /stejně podlaží/	-			
26	Společná /jiné podlaží/	-	36	Společná /jiné podlaží/	-			
27	Vlastní v bytě s klozetem	5	37	Splachovací	-			
28	Společná s klozetem	-	38	Suchý	-			
29			39					
4. Obytná plocha		m <sup>2</sup>	5. Vedlejší plocha		m <sup>2</sup>	6. Otápěná plocha		m <sup>2</sup>
41	Kuchyň nad 12 m <sup>2</sup>	-	51	Kuchyň do 12 m <sup>2</sup>	7	61	Kuchyň	-
42	1.místnost	20	52	Neobytná kuchyň	-	62	Obytná místnost	-
43	2.místnost	18	53	Předsíň	6	63	Vedlejší místnost	-
44	3.místnost	16	54	Neobytná hala	-	64	Ostatní místnosti	
45	4.místnost	15	55	Komora	-	65		
46	5.místnost	-	56	Spíž	1	66	Prádelna	9
47	6.místnost	-	57	Chodba	-	67	Garáž	17
48	7.místnost	-	58	Chodba	-	68	Kotelna	6
49	8.a další místnosti	-	59			69	Uhelna	7
7. Vytápění		m <sup>2</sup>	8. Různé					
71	Ústřední	ano-ne	81	Balkón, terasa, lodžie do 5 m <sup>2</sup>	-			
72	Dálkové	ano-ne	82	Balkón, terasa, lodžie nad 5 m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>		
73	Etážové /plynové, elektrické/	ano-ne	83	Sklep	7	m <sup>2</sup>		
74	Plynové lokální	ano-ne	84	Kotelna		m <sup>2</sup>		
75	Elektrické lokální	ano-ne	85	Spol.televiz.anténa – zásuvky	-	ks		
76	Lokální /tuhá paliva/	ano-ne	86	Světlá výška bytu		m <sup>2</sup>		
77	Etážové /tuhá paliva/	ano-ne	87					
78	Etážové /tekutá paliva/	ano-ne	88					
79			89					
Jméno a příjmení uživatele a počet rod. příslušníků		Byt přidělen rozhodnutím	Předal vlastník domu /dat., podp./	Převzal uživatel /datum, podpis/	Poznámka			

Číslo konstr. prvku	Umístění	Název	Počet měrných jednotek	Měrná jednotka	rok		% opo třeb ení	poznámka
					pořízení	poslední opravy		
<b>II. ZAŘÍZENÍ A VYBAVENÍ BYTU</b>								
<b>24000 Povrchové úpravy</b>								
24665		Tapety papírové	-	m <sup>2</sup>				
24700	1.NP	Vnitřní obklady	19	m <sup>2</sup>	2003			kuchyň, WC
24700	2.NP	Vnitřní obklady	14	m <sup>2</sup>	1974			koupelna
24800		Nátěry stěn		m <sup>2</sup>				
<b>25000 Podlahy</b>								
25100		Palubky		m <sup>2</sup>				
25200		Parkety, vlýsky		m <sup>2</sup>				
25300		Povlakové /PVC/		m <sup>2</sup>				
25345		Textilní		m <sup>2</sup>				
25410	1.NP	Dlaždice kameninové	83	m <sup>2</sup>	2003			
25420		Dlaždice xylolitové		m <sup>2</sup>				
25430		Dlaždice teracové		m <sup>2</sup>				
25504		Stěrkové		m <sup>2</sup>				
25700		Dřevotřískové		m <sup>2</sup>				
	2.NP	Beton - Lino			1974			
<b>28000 Dveře</b>								
28100		Dveře bytové	11	ks	2003			4x r.1974, 7x r.2003
28108		Nátěry dveří vnitřní		m <sup>2</sup>				
28110		Ocelové zárubně		ks				
	1.NP	Dveře vchodové	1	ks	2003			
<b>31000 Vodoinstalace</b>								
31300		Vany	1	ks	1974			
31411		Mích.baterie vanové	1	ks	1974			
31474		Mích.baterie dřezové	1	ks	2003			
31485		Mích.baterie umyvadlové	1	ks	2003			
31500		Sprchy	-	ks				
31520		Sprch.kab. kompletní	-	ks				
31600		Výlevky	-	ks				
31771		Dřezy jednoduché	-	ks				
31772		Dřezy dvojité	-	ks				
31800		Umyvadla	1	ks	1974			

Číslo konstr. prvku	Umí stění	Název	Počet měrných jednotek	Měrná jednotka	rok		% opo třeb ení	poznámka
					pořízení	poslední opravy		
<b>32000 Kanalizace</b>								
32200	2.NP	Klozetové mísy	1	ks	1974			
32300		Splachovací nádrže	-	ks				
32400		Suché klozety	-	ks				
32800		Bidety	-	ks				
	1.NP	Kloset.mísa combi	1	ks	2003			
<b>34000 Elektroinstalace</b>								
34411		Osvětl.tělesa bytová	-	ks				
34412		Osvětl.tělesa vodotěsná	-	ks				
34820		Vypínače bytové	-	ks				
34831		Zásuvky 1.fáze	-	ks				
34841	1.NP	Rozvaděče	1	ks	1990			
34900		Domácí telefony	-	ks				
<b>35000 Topení</b>								
35800		Etážové	-	ks				
35801		Rozvody topení	1	m	2003			
35811		Tuhá paliva	-	ks				
35812		Tekutá paliva	-	ks				
35813		Plynové	1	ks	2003			
35814		Elektrické	-	ks				
35901		Tělesa litinová	-	ks				
35902		Tělesa ocelová	11	ks	2003			
35908		Nátěry těles	-	m <sup>2</sup>				
<b>36000 Teplá voda</b>								
36200		El. ohřivače 5 l	-	ks				
36210		El. ohřivače 125 l	-	ks				
36230		El. ohřivače 200 l	-	ks				
36250		El. ohřivače 80 l	-	ks				
36310		Plyn. ohřivače P O5	-	ks				
36320		Plyn. ohřivače P O35	-	ks				
36400		Lázeňská kamna	-	ks				
	kotelna	El.ohřivač 160 l	1	ks	2003			

Číslo konstr. prvku	Umístění	Název	Počet měrných jednotek	Měrná jednotka	rok		% opo třeb ení	poznámka
					pořízení	poslední opravy		
<b>42000 Kamna</b>								
42100		Uhelná	-	ks				
42200		Elektrická	-	ks				
42212		Infrazářiče	-	ks				
42300	kotelna	Plynová	1	ks	2003			Protherm
42321		Plynová WaW	-	ks				
42400		Na tekutá paliva	-	ks				
<b>43000 Sporáky, vařiče</b>								
43100		Sporáky uhelné	-	ks				
43200		Sporáky elektrické	-	ks				
43222		Vařiče el.dvouplot.	-	ks				
42331		Trouby peč.elekt.	-	ks				
43300		Sporáky plynové	-	ks				
43321		Vařiče plyn.dvouplot.	-	ks				
43400	1.NP	Sporáky kombinované	1	ks	2003	2014		plyn.hořáky/el.trouba
<b>45000 Různé</b>								
45600		Rolety	-	ks				
45601		Kovové těsnění oken	-	m				
45721		Vestavěné skříně	-	ks				
45731	1.NP	Kuchyňské linky	1	ks	2003			2014
45741		Kuch. linky bez skříněk	-	ks				
45751		Chladničky	-	ks				
45752		Bytové ventilátory	-	ks				
45753		Lapače par	-	ks	2003			2014

Byt je umístěn v ..... podlaží

kraj	okres	obec	č. org.	číslo ulice	č. p.	trakt	provoz	č. bytu	rok výst.

Pořadové číslo :

## PASPORT BYTU

Rozdělený		Samostatný	
Kategorie			
I	II	III	IV

Organizace / razítko /

Počet místností:

*Dolní Beřkovice šp. 285*

Místo ----- ulice -----

### I. Základní údaje

2. Koupelna		m2	3. Kloset		m2
21	Vlastní v bytě		31	Vlastní v bytě	
22	Vlastní mimo byt / stejné podl. /		32	Vlastní mimo byt / stejné podl. /	
23	Mimo byt / stejné podl. /		33	Mimo byt / stejné podl. /	
24	Mimo byt / jiné podl. /		34	Mimo byt / jiné podl. /	
25	Společná / stejné podl. /		35	Společný / stejné podl. /	
26	Společná / jiné podl. /		36	Společný / jiné podl. /	
27	Vlastní v bytě s klosetem		37	Splachovací	
28	Společná s klosetem		38	Suchý	
4. Obytná plocha		m2	5. Vedlejší plocha		m2
41	Kuchyně nad 12 m2		51	Kuchyně do 12 m2	
42	1. místnost		52	Neobytná kuchyně	
43	2. místnost		53	Předsín	
44	3. místnost		54	Neobyt. hala	
45	4. místnost		55	Komora	
46	5. místnost		56		
			57		
			58		
6. Otápěná plocha			m2		
61	Kuchyně		62	Obytná místn.	
			63	Vedlejší místn.	
			64	Ostatní místn.	
			65		
			66		
			67		
			68		
7. Vytápění			8. Různé		
71	ústřední	ano-ne	81	balkon, ter., lodžie do 5 m2	ks
72	dálkové	ano-ne	82	balkon, terasa, lodž. nad 5 m2	ks
73	etážové / plyn., elektr. /	ano-ne	83	sklep	m2
74	plynové lokální	ano-ne	84	spíž	m2
75	elektrické lokální	ano-ne	85	STA	ks
76	lokální / tuhá pal. /	ano-ne	86	sv. výška bytu	m
77	etážové / tuhá pal. /	ano-ne	87		
78	etážové / tekutá pal. /	ano-ne	88		
79.			89		
Jméno a příjmení uživatele a počet rodinných přísl.		Byt přidělen rozhodnutím	Předal vlastník domu / dat., podp.	Převzal uživatel / datum, podpis /	Poznámky

x/ Nehodící se škrtněte


## II. Zařízení a vybavení bytu

Čísel. znak	Název	Množství	m.j.	Rok posl. opravy	% opotř.	TYP - poznámka
24 000	Povrch. úpravy					
24 700	Vnitřní obklady		m2			
24 800	Nátěry stěn		m2			
25 000	Podlahy					
25 100	Palubky		m2			
25 200	Parkety, vlýsky		m2			
25 300	Podlahy povl./PVC/		m2			chodba kuchyně
25 400	Dlaždice		m2			
25 430	Dlaždice teracové		m2			
	<i>jakou podlahu</i>	<i>13</i>	<i>m2</i>			
28 000	Dveře					
28 100	Dveře bytové		ks			
28 108	Nátěry dveří vnitřní		m2			
31 000	Vodoinstalace					
31 300	Vany	<i>1</i>	ks			<i>1970</i>
31 400	Míchací baterie	<i>5</i>	ks			<i>1/1982 5/1970</i>
31 500	Sprchy		ks			
31 600	Výlevky		ks			
31 700	Dřezy		ks			
31 800	Umývadla	<i>2</i>	ks			<i>1970</i>
32 000	Kanalizace					
32 200	Klosetová mísa	<i>2</i>	ks			<i>1970</i>
32 300	Splachov. nádrž	<i>2</i>	ks			<i>1/1982 1/1970</i>
32 400	Kloset suchý		ks			
32 710	Kanaliz. litinová		bm			
32 720	Kanaliz. kamenin.		bm			
32 730	Kanaliz. osinkocem.		bm			
32 800	Bidet		bm			
33 000	Plynofikace <i>PB</i>					



Čísel. znak	Název	Množství	m.j.	Rok poslední opravy	% opotř.	TYP - poznámka
34 000	Elektroinstalace					
34 100	Rozvody		bm			
34 400	Osvětln. tělesa	15	ks			
34 821	Vypínače	27	ks			
34 831	Zásuvky 2 fáze	16	ks			
34 900	Domácí telefon		ks			
35 000	Topení					
35 800	Etážové topení		ks			
35 811	Tuhá paliva <sup>DALHO</sup> <del>FILAROV</del>	1	ks			7. února
35 812	Tekutá paliva		ks			
35 813	Plynové		ks			
35 814	Elektrické		ks			
35 901	Tělesa litinová	9	m2			
35 902	Tělesa ocelová		m2			
36 000	Teplá voda					
36 200	El. ohříváč 5 l		ks			
36 300	Plynový ohříváč		ks			
36 400	Lázeňská kamna		ks			
	<i>hailer 160l</i>	1				1922
42 000	Kamna					
42 100	Kamna uhelná		ks			
42 200	Kamna elektrická		ks			
42 212	Infrazářič		ks			
42 300	Kamna plynová		ks			
43 000	Sporáky					
43 100	Sporák uhelný		ks			
43 200	Sporák elektrický		ks			
43 300	Sporák plynový		ks			
43 400	Sporák kombin.		ks			
	<i>PB</i>	1				1920 1993
45 000	Různé					
45 600	Rolety		ks			
45 700	Nábytek		ks			
45 721	Zabudov. skříně		ks			
45 731	Kuch. linky	1	ks			1980
45 741	Kuch. linky bez skř.		ks			

Změny stavu vybavení a zařízení bytu:

Z M Ě N A	Datum	Podpis
<p>Konkrola bytu provedena 2.12.85 za přítomnosti p. Báměse, s. Pavellha bez zpenyjel žárad.</p> <p style="text-align: right;">K giratel: </p>		

# Protokol o převzetí služebního bytu

## Příloha č. 2

Byt umístěn v 1. a 2. NP v domě č.p. 285 v ulici Dolní Hájek v Dolních Beřkovicích. Byt tvoří 1 kuchyně, 1 předsiň, 4 pokojů, 1 spíž, 1 koupelna s WC, 1 WC, 1 prádelna, 1 sklep, 1 kotelna a 1 garáž.

Nájemce :

### Součástí bytu je následující vybavení:

#### A. Celkový stav

Vybavení nebytového prostoru	Počet	Popis a stav
1 Elektrické vedení (umístění, počet vypínačů, zásuvek, umístění elektroměru atd.)		celková rekonstrukce provedena v r.2003 el.rozvaděč umístěn v chodbě 1. NP, el.hodiny a hl.jistič na zídce u garáže.
2 Topení		celková rekonstrukce v r.2003
3 Plyn (umístění, počet kohoutů apod.)		instalace rozvodu v r.2003 hl.uzávěr umístěn u vchodu do dvojdomku
4 Voda (užitková, pitná; počet kohoutů, baterií a jakých apod.)		celková rekonstrukce v r.2003 hl.uzávěr umístěn v prádelně
5 Zasklení		nová okna v 1. NP
6 Nátěry oken, dveří, podlah, stěn		po rekonstrukci 1. NP v r.2003
7 Obklady		1. NP - po rekonstrukci v r.2003
8 Rolety, žaluzie		
9 Ostatní (zvonek, domácí telefon, apod.)		
11 Sklep		po rekonstrukci v r.2003

**B. Specifický popis**

	<b>Vybavení a zařízení</b>	<b>Počet</b>	<b>Popis a stav</b>
<b>Kuchyně</b>	radiátory	1	r.2003
	sporák kombinovaný	1	r.2003 - plyn.hořáky / el.trouba
	osvětlovací tělesa		
	mycí dřez	1	zabudovaný v kuchyň.lince (2003)
	výlevka		
	kuchyňská linka	1	r.2003
	podlaha	7 m <sup>2</sup>	dlažba - 2003
		19 m <sup>2</sup>	obklady - 2003
<b>Pokoje</b>	radiátory	4	
	osvětlovací tělesa		
	podlaha	1. NP	dlažba - r.2003
		2.NP	beton/ lino - r.2003
<b>Koupelna</b>	radiátory	1	r. 2003
	osvětlovací tělesa		
	vana	1	r. 2003
	umyvadlo	1	r. 2003
	sprcha		
	ohřívač vody	1	160 l - r.2003 umístěn ve sklep.prostoru
	přímotop		
<b>WC</b>	klozetové zařízení	2 ks	1x v 1.NP, 1x v 2.NP
	umyvadlo	1ks	
<b>Ostatní</b>	podlahy:		1.NP - dlažba z r.2003
	kuchyně		2.NP - beton
	chodba		
	suterén		beton

**C. Ostatní**

<b>Předáno klíčů (počet)</b>	<b>od domu</b>	<b>od bytu</b>	<b>od výtahu</b>	<b>ostatních</b>	<b>celkem</b>

**Byt** pronajímatel předává nájemci ve shora popsaném stavu a schopném užívání. Po ukončení nájmu je nájemce povinen *byt* uvést do původního stavu s ohledem na obvyklou míru opotřebení a na úpravy provedené během užívání a pronajímatelem schválené.

V Roudnici nad Labem, dne 16.12.2004

.....  
**za pronajímatele**

V Roudnici nad Labem, dne 16.12.2004

Pronajímatel:		Evidenční list č. 1/2015		Příloha č.3	
Povodí Labe, státní podnik		pro výpočet nájemného sjednaného dohodou		Počet obytných místností: 4	
Jméno a příjmení nájemce:		Ulice, čp./č. orientační: Dolní Hájek 285, Dolní Beřkovice		Kuchyně: ano/ne	
Byt č. 1		Podlaží: 1NP, 2NP		Obec - čtvrť:	
Způsob vytápění: plynové - etážové		Počet členů domácnosti celkem: 2			
Základní příslušenství: ano/ne		Částečné základní příslušenství: ano/ne			
1. Výpočet nájemného				2. Věcně usměrňované nájemné	
Řádek č.	Místnost	Podlahová plocha (m2) skutečná	Podlahová plocha (m2) započítatelná	Výše nájemného za 1 m2 podlahové plochy obdobného bytu v daném místě a čase	
1	2	3	4		
1	Pokoj	15,00	15,00	obvyklé ..... 34,00 Kč	
2	Pokoj	20,00	20,00	Snižování výše nájemného v % .....	
3	Pokoj	18,00	14,00		
4	Pokoj	16,00	12,00	Výše nájemného (po snížení) za 1 m2 pronajímaného bytu	
5	Pokoj			..... 33,74 Kč	
6	Pokoj				
7	Kuchyň	7,00	7,00		
8	Přesíň	6,00	6,00		
9	Koupelna	5,00	5,00		
10	WC	2,00	2,00	Výše měsíčního nájemného celkem:	
11	Spíž	1,00	1,00	3 745 Kč	
12	Balkon				
13	Sklep	7,00	7,00		
14	Chodba				
15	Ostatní suterén	22,00	22,00		
16	Celkem	119,00	111,00		
Základní nájemné :			3 745 Kč		

3. Snížení základního nájemného pro nižší kvalitu bytu				5. Poloha domu					
Řádek číslo	Položka	% snížení	v Kč	Nájemné se zvyšuje (snižuje) o .....%, tj. o .....Kč/měs podle rozhodnutí obce č.j. ....					
x	1	2	3	6. Nájemné 3 745,14 Kč					
1				7. Nájemné za vybavení bytu					
2				Ř. č.	Vybavení	Rok pořízení	Poř. Cena x počet	opotřeba ní	Měsíční nájemné
3				x	1	2	3	4	5
4				1	sporák	2013	6 500 Kč	7,0%	38 Kč
5				2	kuch.linka	2013	10 000 Kč	5,0%	42 Kč
6				3	el. ohřivač	2013	4 500 Kč	10%	38 Kč
7	SNÍŽENÍ			4	kotel UT	2013	14 985 Kč	5%	62 Kč
8	CELKEM O:		.....	5					
9				6	CELKEM				180 Kč
4. Nájemné celkem			3 745 Kč	8. Nájemné měsíčně			3 925 Kč		
9. Ceny služeb ( zálohové platby)									
Název služby ( dle počtu osob)								Kč	
Vodné								300 Kč	
Odvoz smetí								0 Kč	
Osvětlení společných prostor								0 Kč	
Úklid společných prostor								0 Kč	
Ústřední vytápění a dodávka teplé vody								0 Kč	
Čištění komínů								0 Kč	
STA								0 Kč	
Ostatní								0 Kč	
Celkem záloha na služby								300 Kč	
Nájemné byt :			3 745 Kč	Snížení nájemného o :			0 Kč		
Nájemné garáž			574 Kč						
Nájemné vybavení bytu :			180 Kč						
NÁJEMNÉ CELKEM			4 499 Kč	Záloha na služby celkem :			300 Kč		
Od 1.1.2015 Celkem platba :			4 799 Kč						
Poznámky:				Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě:					
				..... podpis nájemce bytu					
				datum					

# Evidenční karta bytu

Příloha č. 3

**Jméno a příjmení :**   
**Ulice a č.p. :**   
**Obec :**   
**Byt :** Služební   
**Podlaží :** 1. a 2. NP   
**Počet členů v domě :** 4   
**Způsob vytápění :** Ústřední - plyn   
**Základní příslušenství :** A (A/N)   
**Část .zákl.příslušenství :** N (A/N) a jiné   
**Kategorie :** 1   
**Kuchyně :** A (A/N)   
**Počet obytných místností :** 4   
**Cena za m<sup>2</sup> :** 15

## 1. Maximální nájemné ( i 5) 1.část

Místnost	Podlahová plocha skutečná (m <sup>2</sup> )	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) započítatelná
Pokoj	15	15
Pokoj	20	20
Pokoj	18	14
Pokoj	16	12
Pokoj	0	0
Pokoj	0	0
Kuchyně	7	7
Předsíň	6	6
Koupelna	5	5
WC	2	2
Spíž	1	1
Balkon	0	0
Sklep	7	7

## 1. Maximální nájemné ( i 5) 2.část

Místnost	Podlahová plocha skutečná (m <sup>2</sup> )	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) započítatelná
Prádelna	9	9
Garáž	17	17
Kotelna	6	6
Uhelna	7	7
<b>Celkem</b>	<b>128 m<sup>2</sup></b>	<b>1943 Kč</b>



### 3. Vybavení bytu ( i 10)

Vybavení	Pořizovací cena	Rok	Montáž a doprava	Roční %	Měsíčně
Sporák	7500	2003	0	7	41
Kuchyňská linka	25000	2003	0	5	104
El. ohřívač	4500	2003	0	10	38
Kotel ÚT	14985	2003	0	5	62
-					
-					
-					

**CELKEM ..... 245 Kč**

### 4. Ceny služeb ( i 11)

Název služby (dle počtu osob)	Kč
Vodný .....	150
Odvoz smetí .....	0
Osvětlení společných prostor .....	0
Úklid společných prostor .....	0
Ústřední vytápění a dodávka teplé vody (záloha) .....	0
Čištění komínů .....	0
STA .....	0
Ostatní .....	0
<b>Služby celkem .....</b>	<b>150</b>

<b>Maximální nájemné :</b>	1943	<b>Snížení nájemného o :</b>	0
<b>Vybavení bytu :</b>	245	<b>Služby celkem :</b>	150

**Nájem celkem : 2338                      zaokrouhлено : 2338**



## VI. Úhrada za užívání bytů

Vyplní organizace (vlastník domu)

	položka	Kčs
43	obytná plocha ..... 66 ..... m <sup>2</sup> × 26, -	1 716, -
44	plocha vedlejších místností ..... 18 ..... m <sup>2</sup> × 12, -	216, -
45	sazba za základní provozní zařízení bytu	400, -
46	sazba za ostatní zařízení a vybavení bytu (IV.)	+ 80, -
47	1. mezisoučet	2 412, -
48	snížení za chybějící základní provozní zařízení bytu (V.)	- 50, -
49	2. mezisoučet	2 362, -
50	.....% zvýšení za mimořádnou kvalitu	+ -
51	3. mezisoučet	2 362, -

	přenos 3. mezisoučtu v Kčs	2 362, -
52	snížení z 2. mezisoučtu: 10 % za suterénní byt	-
53	5 % za byt s ústř. (dálk.) vytápěním od 5. nadzem. podlaží výše v domě bez výtahu	-
54	10 % za byt bez ústř. (dálk.) vytápěním od 5. nadzem. podlaží výše v domě bez výtahu	-
55	5 % za byt s výškou obytných místností nad 3,4 m	-
56	5 % za byt, v němž žije ve společné domácnosti více rodin	-
57	10 % osobám těžce zdravotně poškozeným (nevidomí, imobilní)	-
58	% snížení za trvale zhoršenou kvalitu bytu	-
59	ONV určené .....% snížení (samoty, nedosídlené obce, JZD, st. statky, les. záv.)	- 472, -
60	roční úhrada za užívání bytu celkem	1 890, -

## VII. Výpočet slevy na děti, zvýšení za větší obytnou plochu a celkové měsíční úhrady

61	měs. nájemné a vedl. platy placené do 1. 10. 1964	nájemné a vedl. popl.	vodné stočné	otop	celkem Kčs	platí od	změny ode dne		
							1.6.74	1.2.72	
62	počet členů domácnosti vč. dětí				5	5	5		
63	norma obytné plochy po 12 m <sup>2</sup>				60	60	60		
64	připočet na rodiny v domácnosti po 6 m <sup>2</sup>				6	6	6		
65	připočet na zdravotní stav po 8 m <sup>2</sup>				-	-	-		
66	norma obytné plochy celkem				66	66	66		
67	skutečná obytná plocha je vyšší o %				-	-	-		
68	počet nezaopatřených dětí				3	3	3		
69	sleva na nezaopatřené děti %				30%	30%	-		
70	roční úhrada za užívání bytu (VI.)				1 890, -	1 890	1 890		
71	sleva na nezaopatřené děti (procento na řádku 69 z roční úhrady na řádku 70 - Kčs				567, -	567	-		
72	úhrada po slevě Kčs				1 323, -	1 323	1 890		
73	zvýšení za větší obytnou plochu (procento na řádku 67 z roč. úhrady za obyt. plochu na řádku 43) + Kčs				-	-	-		
74	upravená roční úhrada za užívání bytu celkem Kčs				1 323, -	1 323	1 890		
75	měsíční úhrada za užívání bytu Kčs				110, -	110	158		
76	měsíční úhrada za úklid společných prostor v domě za ..... kuch. a ..... pokojů + Kčs				-	-	-		
77	měsíční úhrada za užívání osob. výtahu od 3. nadzem. podl. za ..... kuch. a ..... pok. + Kčs				-	-	-		
78	celkem měsíční úhrada za užívání bytu a služby Kčs				-	-	-		
79	měsíční záloha na dodávku tepla a teplé vody + Kčs				-	-	-		
80	měsíční záloha na vodné a stočné + Kčs				25	25			
81	záloha na odboj. el. energii 100, -				100	100			
82									
83	celkem měsíční úhrada za užívání bytu a za služby a zálohy Kčs				235, -	235, -			

Dne

Prohlašuji, že údaje v silně orámované části evidenčního listu jsou úplné a pravdivé.

.....  
— vlastníka domu (pověřeného zást.).....  
podpis člena domovní komise  
nebo domovního důvěrníka