



## Smlouva č. 040/16

o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku

**Základní škola Dědina, Praha 6, Žukovského 6**  
se sídlem: **Žukovského 6/580, 161 00 Praha 6 - Liboc**  
zastoupená ředitelem: **Mgr. Mojmírem Dunděrou**  
zapsaná v: **Registru ekonomických subjektů od 16.12.1992**  
IČ: **48133914**

**ZŠ je plátce DPH**  
Bankovní spojení: **KB Praha 6**  
č. účtu: **13634-061/0100**  
(dále jen podnajímatel)

a

Právnícká osoba – název: **Střední odborná škola civilního letectví, Praha - Ruzyně**  
Sídlem: **K letišti 278, 161 00 Praha 6**  
IČ: **00639494**

**Není plátce DPH**

Osoba oprávněná jednat za práv. osobu: **Ing. Ludmila Turečková**  
Č. účtu: **2002950009/6000**  
zapsaná v: **Rejstříku škol, datum zahájení činnosti: 21.6.1996, příspěvková organizace,**  
zřizovatel: **Hlavní město Praha**  
(dále jen podnájemce)

### u z a v í r a j í

tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku.

#### Čl. I

Podnajímatel prohlašuje, že je v souladu s nájemní smlouvou oprávněn podnájemat níže uvedené prostory.

Podnajímatel a podnájemce uzavírají tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání níže uvedených prostor v **ZŠ Dědina**

Podnajímány jsou tyto prostory: **velká TV (296 m<sup>2</sup>)**

Výše uvedené prostory budou užívány podnájemcem v době: **úterý 12.30 – 16.00 hod.**

#### Čl. II

Doba podnájmu se sjednává na dobu určitou od **6.9.2016 – 25.4.2017.**

### Čl. III

Podnájemce je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem: **výuka tělesné výchovy**

### Čl. IV

Výše úhrady za podnájem je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, za dohodnutou smluvní úhradu:

vTv	Kč/hod.	hod./ 3.čtvrťl. r. 16	hod./ 4.čtvrťl. r. 16	hod./ 1.čtvrťl. r. 17	hod./ 2.čtvrťl. r. 17	Kč/ 3.čtvrťl. r. 16	Kč/ 4.čtvrťl. r. 16	Kč/ 1.čtvrťl. r. 17	Kč/ 2.čtvrťl. r. 17
podnájem	199,-	14	42	42	14	2.786,-	8.358,-	8.358,-	2.786,-
služby	101,-	14	42	42	14	1.414,-	4.242,-	4.242,-	1.414,-
<b>celková cena</b>	<b>300,-</b>	<b>14</b>	<b>42</b>	<b>42</b>	<b>14</b>	<b>4.200,-</b>	<b>12.600,-</b>	<b>12.600,-</b>	<b>4.200,-</b>

Sjednanou platbu podnájmu (4.200,- Kč za 3.čtvrtletí r.16, 12.600,- Kč za 4.čtvrtletí r.16, 12.600,- Kč za 1.čtvrtletí r.17 a 4.200,- Kč za 2.čtvrtletí r.17) uhradí podnájemce do: 10.10.2016 (3. čtvrtl. 16), 30.10.2016 (4. čtvrtl. 16), 20.1.2017 (1. čtvrtl. 17) a 20.4.2017 (2.čtvrtl. 17) převodem na účet podnájematele.

Podnájematel je plátcem daně z přidané hodnoty.

### Čl. V

Podnájemce je oprávněn v podnajatých prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnájematele).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnajatých prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnajatých prostor vstup.

### Čl. VI

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Platností tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních z nichž podnájematel obdrží 2 a podnájemce 1.

Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnájematel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne: 6.9.2016


V Praze dne: 6.9.2016

Podnájematel:

Podnájemce:



**ZÁKLADNÍ ŠKOLA DĚDINA**  
Praha 6, Žukovského 6 / 580  
Tel.: 235 359 229  
IČO: 48133914, DIČ: CZ48133914



**SOS** Střední odborná škola  
civilního letectví  
Praha - Ruzyně  
K Letišti 278, 161 00 Praha 6 - Ruzyně  
IČO: 00 63 94 94