



MMOPP00PAOF4

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu [REDACTED]

Zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „Prodávající“)

a

Statutární město Opava

Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupeno: [REDACTED] primátorem

Datová schránka: 5eabx4t

(dále jen „Kupující“)

uzavírají tuto

kupní smlouvu

číslo: KSP/2001/2024

prodej 4x podpěra NN v rámci stavby IV-12-8025416 Vlašovičky, Jarkovická 15a,DZ, vNN/kNN

ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, s úmyslem být touto smlouvou právně vázány, se smluvní strany dohodly takto:

I. Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité věci, která má povahu liniové stavby ve smyslu ustanovení § 509 občanského zákoníku: 4x podpěra betonová, postavená na pozemku, pozemkové parc. č. 64, a 63/5 obec Opava, katastrální území Jarkovice, v evidenci Prodávajícího označeno jako podpěra č. 57, 11, 12 13 (dále jen „Předmět koupě“). Přesné umístění Předmětu koupě je vyznačeno na plánu/situačním snímku tvořícím Přílohu č. 1 této smlouvy. Tato nemovitá věc není zapsána do žádného veřejného seznamu.
2. Prodávající prohlašuje, že jeho právo s Předmětem koupě volně nakládat, není nijak omezeno. Prohlašuje rovněž, že na Předmětu koupě neváznou dluhy, zástavní, nájemní práva ani jiná práva třetích osob, a to ani jako práva váznoucí na věci hromadné, do níž Předmět koupě případně náleží. Prohlašuje dále, že na Předmětu koupě neváznou žádné podstatné faktické či právní vady, které by znemožňovaly, nebo podstatně omezovaly užívání Předmětu koupě, nebo by byly na překážku platnému a účinnému uzavření této smlouvy, že nedošlo k uzavření jakékoliv smlouvy, na základě které by mohlo dojít ke vzniku práv třetích osob k Předmětu koupě.
3. Prodávající a Kupující shodně prohlašují, že jejich smluvní volnost není nijak omezena a že nebylo zahájeno ani nehrozí žádné soudní (ani insolvenční), rozhodčí ani správní řízení, které by bránilo platnému uzavření této smlouvy nebo splnění závazků, k nimž se smluvní strany touto smlouvou zavazují.

MMOPP00PAOF4

4. Kupující dále prohlašuje, že tato kupní smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 14. 2. 2024 usnesení č. 1837/39/RM/24.

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající touto smlouvou prodává a Kupující kupuje Předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím, za dohodnutou kupní cenu ve výši **4 800,- Kč** (slovy: čtyřtisíceosmset korun českých). K této ceně bude připočtena DPH.
2. Prodávající a Kupující si vzájemně potvrzují, že Kupující Předmět koupě od Prodávajícího převzal ke dni podpisu této smlouvy.

III. Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu kupní cenu dle čl. II odst. 1 na základě faktury Prodávajícího se splatností 21 dní od vystavení faktury. Peněžité dluh Kupujícího je splněn, byl-li připsán na účet Prodávajícího uvedený na faktuře za předpokladu, že Kupující platbu označil správným variabilním symbolem podle údajů na faktuře. Za datum zdanitelného plnění je považováno datum předání Předmětu koupě.
2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po uzavření této smlouvy. Kupující a Prodávající se dohodli na tom, že nebude-li kupní cena ve sjednaném termínu uhrzena, má Prodávající právo od smlouvy odstoupit jednostranným právním jednáním v písemné formě adresovaným Kupujícímu. Kupující se pro takový případ zavazuje nahradit Prodávajícímu veškeré škody způsobené mu v příčinné souvislosti s neuhrazením kupní ceny.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny ve sjednaném termínu se Kupující zavazuje uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý den prodlení; povinnost k náhradě škody za porušení povinnosti zaplatit včas peněžité dluh tím není dotčena.

IV. Ostatní ujednání

1. Prodávající seznámil Kupujícího se stavem Předmětu koupě. Kupující potvrzuje, že si Předmět koupě prohlédl a že se seznámil s jeho stavem a za tohoto stavu Předmět koupě do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího dnem zaplacení kupní ceny (včetně příslušné DPH). Tímto dnem rovněž dochází k vyjmutí Předmětu koupě ze zařízení distribuční soustavy včetně všech souvisejících práv a povinností a zároveň tímto dnem se Předmět koupě stává součástí liniové stavby zařízení veřejného osvětlení, veřejného rozhlasu ve vlastnictví Kupujícího, včetně všech souvisejících práv a povinností. Do okamžiku nabytí vlastnictví k Předmětu koupě Kupujícím nese nebezpečí škody na Předmětu koupě Prodávající, nepřevzal-li již Kupující Předmět koupě od Prodávajícího.
3. Smluvní strany na sebe převzaly ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. Smluvní strany si sjednávají, že vedle případů, kdy je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit podle občanského zákoníku, je každá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že některé prohlášení druhé smluvní strany učiněné v této smlouvě bylo ke dni uzavření této smlouvy nepravdivé. Smluvní strana, která poskytla nepravdivé prohlášení nebo porušila sjednaný závazek, se zavazuje vypořádat na své náklady a bezodkladně všechny dluhy a následky vzniklé v této souvislosti, které vzniknou druhé smluvní straně, a nahradit druhé smluvní straně veškerou vzniklou škodu. Smluvní strany si též sjednávají, že Prodávající je ve smyslu ustanovení § 253 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, oprávněn od této smlouvy odstoupit, dojde-li k zahájení insolvenčního řízení vůči Kupujícímu předtím, než Kupující zaplatil celkovou cenu, a to kdykoliv, aniž je třeba vyčkat, zda insolvenční správce smlouvu splní, či její plnění odmítne.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dodatek nebo odchylku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění její podmínky. Nabídku na uzavření smlouvy nelze uzavřít ani tak, že se adresát nabídky podle nabídky zachová. Možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje i pro případy uzavírání dodatků k této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemné dohody stran s projevy stran na jedné listině, přičemž smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují možnost její změny nebo doplnění méně přísnou formou. Nejméně písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy, jakož i pro vzdání se požadavku na písemnou formu. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
4. Smluvní strany potvrzují, že hodnota vzájemných plnění není k sobě vzájemně v hrubém nepochybném poměru.
5. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední ze stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž Kupující obdrží 1 vyhotovení a Prodávající obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak, pro kteroukoliv ze smluvních stran, nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany potvrzují, že smlouva je výsledkem jednání stran a každá z nich měla příležitost obsah podmínek této smlouvy ovlivnit.
10. Přílohou této smlouvy je smluvními stranami potvrzený plánec/situační snímek přesného umístění Předmětu koupě.

V Ostravě dne [3.2.2024]

Prodávající

ČEZ Distribuce, a. s.

vedoucí oddělení regionální správa nn, VN Ostrava

V Opavě dne 21. 02. 2024

Kupující

Statutární město Opava

primátor města

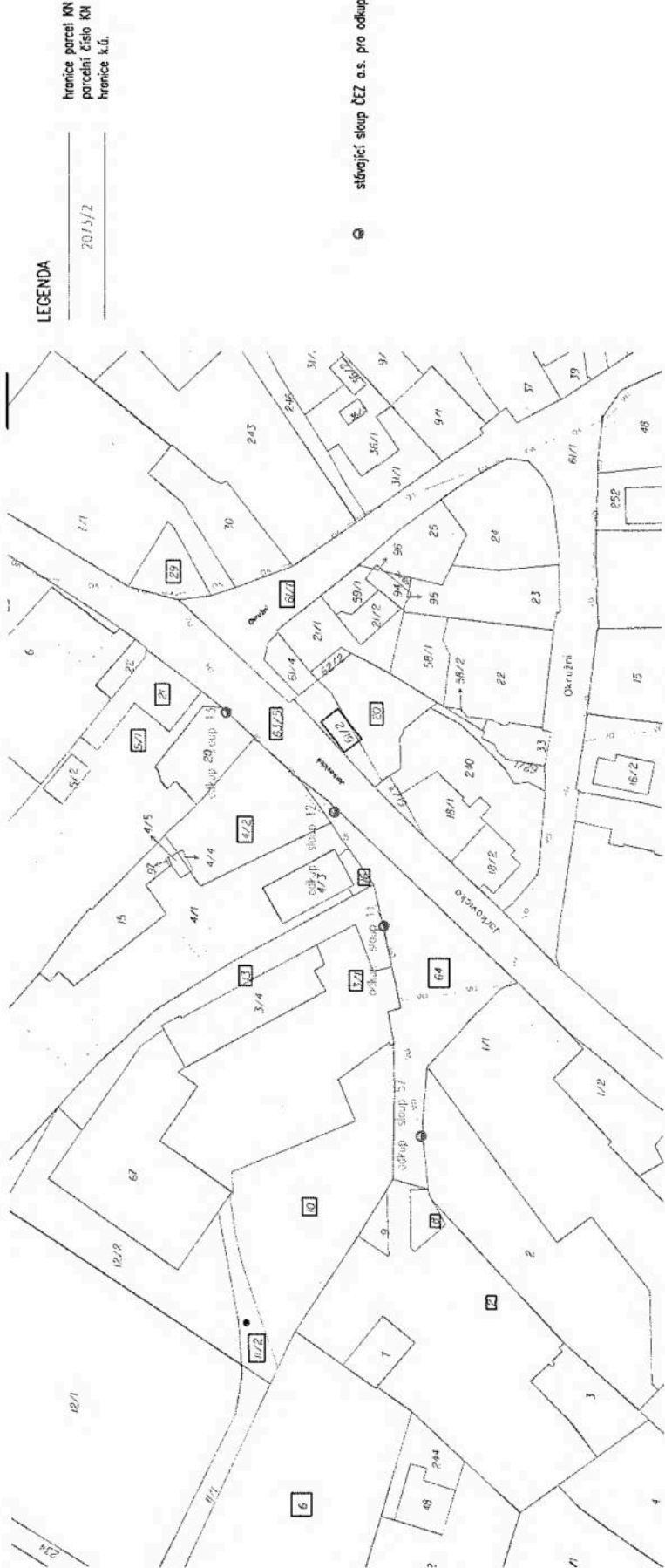


ČEZ Distribuce, a. s.
 Děčín - Děčín IV-Podmokly
 Teplická 874/8, PSČ 406 02
 IČO: 247 29 035

261

Stránka 3 z 3

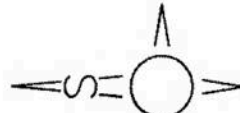




LEGENDA

hranice parcel KN
parcelsní číslo KN
hranice k.ú.

stávající sloup ČEZ a.s. pro odkup



POZNÁMKA
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bohl p.v.; SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Jarkovice [78.595]

STAVAJÍCÍ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY DLE POSKYTNUTÝCH PODKLADŮ, PŘED ZAPOČETÍM PRÁČI JE NUTNÉ JE VYČÍST
PŘI ZHOVDYOVÁNÍ MUSÍ BÝT RESPEKTOVÁNY VŠECHNY PODMÍNKY DOTČENÝCH SPRÁVCŮ, VLASTNÍKŮ A ORGÁNŮ.
POKUD NENÍ VE VÝKRESE UVEDENO JINAK A V DOKLADOVÉ ČÁSTI NENÍ PŘILOŽEN NESOUHLAS VLASTNÍKA DOTČENÉHO POZEMKU,
JE PŘI VÝMĚNĚ PODPĚRNÉHO BODU PŘEDPOKLADAN NEVYZNAMOVANÝ POSUN PODPĚRNÉHO BODU OPROTI STAVAJÍCÍMU UMÍSTĚNÍ.
NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA: 3. AC, 50Hz, 22kV/IV; 3+PEN, AC, 50Hz, 0,4/0,23kV/IV-C
OCHRANA DLE ČSN 33 2000-4-41 ed.3: AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM OD ZDROJE

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
odbor majetku města
Magistrátu města Opavy
Horní náměstí 69, 746 01 Opava
IČ: 00300535 DIČ: CZ00300535

Deane čiml

ČEZ DISTRIBUCE
ČEZ Distribuce, s. r. o.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSC 405 02
IČO: 247 28 035

251

gdy

<p>ELEKTRO PROJEKCE & CO. I. máje 670/128 Vilém - Vítkovice 703 00 www.elektro-projekce.cz info@elektro-projekce.cz</p>		<p>VÝKONOVATEL TESÁRKOVÁ Martina <i>M. Tý</i></p>	
<p>VEDOUcí PROJEKTU Ing. HAVLENA Pavel <i>P. Tý</i></p>		<p>ZODPOVĚDNÝ PRŮBĚHVAŘ TESÁRKOVÁ Martina <i>M. Tý</i></p>	
<p>ZADÁTEL, ODBĚRÁTEL ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín</p>			
<p>ČÍSLO DĚŘIČNÉHO PROJEKTU IV-12-8025416</p>		<p>STAVBA DŮR</p>	
<p>ČÁST IV-12-8025416</p>		<p>FORMÁT A4 2</p>	
<p>NAZEV VÝKRESU Odkupy sloupů</p>		<p>ČÍSLO VÝKRESU 22.201.02</p>	
<p>ČÍSLO DĚŘIČNÉHO VÝKRESU 22.201.02</p>		<p>ČÍSLO POŘEBÍ C.xx</p>	
<p>ČÍSLO VÝKRESU 00</p>		<p>ČÍSLO VÝKRESU 00</p>	