

# SMLOUVA O PRONÁJMU TĚLOVÝCHOVNÉHO ZAŘÍZENÍ

## Smluvní strany

**TJ Sokol Liboc a.s.** se sídlem Ruzyňská 156/55, IČ 00549673,  
zastoupená PaDr. Michalem Effmertem, tel. : 725 878 636, e-mail: sokol-liboc.cz  
bankovní spojení: č. úč. 161 488 369 / 800  
dále jen **pronajímatel**

**a**

**Střední odborná škola civilního letectví, Praha – Ruzyně**, IČ 00639494, se sídlem K Letišti 278,  
161 00 Praha 6 –Ruzyně  
zastoupená Ing. Ludmilou Turečkovou – ředitelkou školy  
tel.: 220 112 858, e-mail: [info@skolacivilniholetectvi.cz](mailto:info@skolacivilniholetectvi.cz)  
bankovní spojení: PPF banka, č. úč. 200 295 0009 / 6000  
dále jen **nájemce**

## PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je pronájem tělocvičny v sokolovně TJ Sokol Liboc, Ruzyňská 155/56 na dobu od 01.09.2016 do 30.06.2017 v rozsahu 30 hodin týdně dle Rozvrhu který je přílohou této smlouvy.

### 1) Pronajímatel

Tělocvična je pronajímána včetně příslušenství – šatny, umývárny, ošetrovna, náradí a náčiní po každoroční platné revizi. Vyhrazené prostory budou řádně vytopené a osvětlené. Správce TJ otevře tělocvičnu 10 minut před zahájením cvičení a 15 minut po ukončení hodiny ji uzavře. Správce TJ a sekretář TJ mají právo kontroly na dodržování Provozního řádu. Výjimečně může pronajímatel z organizačních či technických důvodů jednotlivá cvičení zrušit s tím, že po dohodě s nájemcem určí způsob případné kompenzace.

### 2) Nájemce

Zavazuje se dbát hospodárnosti, dodržovat Provozní řád a chránit majetek TJ před poškozením a zavazuje se uhradit případné škody po sepsání protokolu o škodě. Odpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání pronajatých prostor. Cvičencům je umožněn přístup do tělocvičny pouze v přítomnosti vedoucího (pedagogického dozoru), který odpovídá za kázeň, pořádek, dodržování času pronájmu, řádný úklid náradí apod. Podpisem ve výkazu v přístupové chodbě potvrzuje vedoucí odcvičené hodiny. Případné zjištění závady, požadavky na dovybavení tělovýchovného zařízení je možno zapsat do knihy závad případně oznámit správci či sekretáři TJ. Cenné věci je možno uložit u správce TJ nebo uzamknout v šatnové skříňce.

### 3) Fakturace

Objednané hodiny budou fakturovány měsíčně. Smluvní cena činí 300,- Kč (tři sta korun) za pronajatou hodinu včetně služeb. Nájemce se zavazuje uhradit fakturu na účet pronajímatele do 14 dnů od vystavení faktury.

### 4) Ukončení nájemního vztahu

Výpovědní lhůta činí dva měsíce a začíná běžet prvního dne následujícího po měsíci, kdy byla výpověď z nájmu druhé straně doručena.


Nájem zaniká v případě, že dojde k zániku některé ze smluvních stran bez právního nástupce, případně zániku předmětu nájmu.

### 5) Závěrečné ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Nájemce podpisem pod touto smlouvou prohlašuje, že se seznámil s Provozním řádem tělocvičny. Na důkaz souhlasu s ujednáními obsaženými v této smlouvě připojují smluvní stany své podpisy. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních.

Součástí této smlouvy je rozvrh pronajímaných hodin nájemcem a Provozní řád tělocvičny.

V Praze dne 30.08.2016

 Střední odborná škola  
civilního letectví  
Praha - Ruzyně  
K Letišti 278, 161 00 Praha 6 - Ruzyně  
IČO: 00 63 94 94

**TJ SOKOL LIBOC z.s.**  
Ruzyňská 156/55  
161 00 Praha 6  
IČ: 00549673



Pronajímatel  
PeaDr. Michal Effmert

Tělovýchovná jednota Sokol Liboc



Nájemce  
Ing. Ludmila Turečková  
ředitelka  
Střední odborná škola civilního letectví,  
Praha - Ruzyně