

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.: OMI/VZZR/2023/015

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem – primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Kateřinou Skladanovou, vedoucí odboru majetku a
investic MmP; [REDACTED], e-mail:

[REDACTED]
[REDACTED] technikem odd. investic a
technické zprávy, odbor majetku a investic MmP; tel.

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Se sídlem: č.p. 80, 517 93 Dobré

Zastoupen: [REDACTED] jednatelem

Zastoupený ve věcech smluvních: [REDACTED] jednatel

Zastoupený ve věcech technických: [REDACTED] jednatel

Odpovědný stavbyvedoucí: [REDACTED] jednatel č. autorizace: 0600214

Tel: [REDACTED] e-mail: reditel@kerson.cz

IČO: 45536040

DIČ: CZ45536040

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis značka
C1585

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Smluvní strany mezi sebou dne 20.7.2023 uzavřely smlouvu o dílo č. **OVZ/VZZR/2023/015 (dále jen „SOD“)**, jejímž předmětem je rekonstrukce hospodářského pavilonu včetně školní kuchyně, jídelny, skladů a zázemí pro personál v objektu mateřské školy Závodu míru č.p. 1961 v Pardubicích (dále jen „DÍLO“).

Při vlastní realizaci akce „MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – příprava jídel“ bylo nutné řešit úpravu některých stavebních konstrukcí, prací a technologických postupů. Některé položky se neprováděly v plném rozsahu a nové vynucené stavební práce, dodávky a služby bylo nutné nově doplnit. Část změn je vyvolána na základě zjištění skutečného stavu areálových rozvodů, část změn je prováděna na základě dodatečných požadavků objednatele, přičemž rozhodnutí objednatele

o provedení změněného rozsahu prací je v souladu s jeho celkovým přístupem k uvedené akci s cílem dosažení kvalitního uživatelského, stavebně technického a estetického standardu.

II.

Z důvodu nutnosti níže uvedených úprav během stavby se smluvní strany dohodly na úpravě rozsahu předmětu díla, a to na rozšíření díla o vícepráce a zároveň zmenšení díla o méněpráce, jejichž specifikace je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou částí tohoto dodatku č. 1, v důsledku čehož se upravuje i cena díla o cenu těchto víceprací a méněprací ve výši 189.071,04 Kč bez DPH.

S ohledem na shora uvedené se tak rozsah předmětu plnění upravuje na základě níže uvedených změnových listů č. 01 až č. 04, které jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 1, a v důsledku toho se upravuje i cena za dílo, a to následujícím způsobem:

Změnový list č. 01

Jedná se o změnu vyplývající z dodatečného požadavku objednatele a konečného uživatele, nebude použita položka 1.14.04: Elektrické multifunkční zařízení s objemem min. 100 l. Místo něj bude použita Elektrická pánev sklopná 100 l DUOMAT motorové sklápění.

Změnový list č. 01 – změna vybavení rekonstruované kuchyně
(méněpráce + vícepráce)

- 244 900,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 02

Jedná se o změnu vyvolanou v průběhu realizace stavby, kdy po rozkrytí střešní konstrukce nad nově realizovanou strojovnou vzduchotechniky byl zjištěn nevyhovující stav střešního pláště a byla provedena jeho sanace a pokládka nového pláště z PVC folie, zateplení EPS tl. 50 mm a montáž nového žlabu a svodu.

Změnový list č. 02 – střešní plášť
(méněpráce + vícepráce)

74 417,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 03

Jedná se o změnu vyvolanou změnou výšky čisté podlahy oproti původnímu stavu, která si vyžádala úpravu přilehlých zpevněných ploch u vstupu do hospodářského pavilonu. Původní zpevněné plochy s živičným povrchem jsou ve špatném technickém stavu, jsou zde pukliny a výmoly, proto bylo přistoupeno k provedení nového přístupového chodníku až ke vstupní brance do MŠ.

Změnový list č. 03 – zpevněné plochy na vstupu do hospodářského pavilonu
(vícepráce)

242 161,74 Kč bez DPH

Změnový list č. 04

Jedná se o změnu vyvolanou v průběhu realizace stavby, kdy při rozkrytí jednotlivých konstrukcí bylo zjištěno, že jsou nutné další stavební práce a naopak některé stavební práce se neprováděly. Jedná se o dodatečnou úpravu některých rozvodů, tak aby byl zachován plynulý provoz v dalším pavilonu školky. Další změny vyplynuly z požadavku objednatele a konečného uživatele, změny se týkají úpravy vchodových dveří pro zajištění lepší manipulace při vstupu do prostor hospodářského pavilonu, úprava rampy.

Změnový list č. 04 – stavební úpravy, voda, elektro
(méněpráce + vícepráce)

117 392,30 Kč bez DPH

Podrobná rekapitulace dodatku č. 1

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 01	-244 900,00	-530 000,00	285 100,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 02	74 417,00	-22 000,00	96 417,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 03	242 161,74	0,00	242 161,74
ZMĚNOVÝ LIST Č. 04	117 392,30	-200 435,40	317 827,70
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
Celková cena dodatku č.1 bez DPH	189 071,04	-752 435,40	941 506,44

Rekapitulace celkové ceny:

Na základě výše uvedených změn dochází k úpravě ustanovení Smlouvy Oddíl I., čl. III. Cena za Dílo, odstavec 1, a to následovně:

Na základě dohodnutých víceprací a méněprací a dle tohoto dodatku č. 1 zní cena za dílo takto:

Celková cena za DÍLO dle SOD	16.896.530,84	Kč bez DPH
Cena víceprací a méněprací dle Dodatku č.1	189.071,04	Kč bez DPH
Celková cena za DÍLO včetně Dodatku č.1	17.085.601,88	Kč bez DPH
DPH 21%	3.587.976,39	Kč
Celková cena za DÍLO včetně Dodatku č.1	20.673.578,27	Kč včetně DPH

(slovy: dvacet milionů šest set sedmdesát tři tisíc pět set sedmdesát osm korun českých dvacet sedm haléřů včetně DPH)

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. OVZ/VZZR/2023/015 ze dne 20.7.2023 jsou nedotčena výše uvedenou změnou a zůstávají v platnosti v původním znění.

S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek č. 1 vyhotoven pouze v jednom elektronickém vyhotovení, s platností originálu.

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho elektronického podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku č. 1 odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění dodatku č. 1 objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo zveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svým elektronickým podpisem.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 21.2.2024 č. usnesení R/3054/2024.

Příloha č. 1: Změnové listy č. 01 – č. 04

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne.....


za objednatele

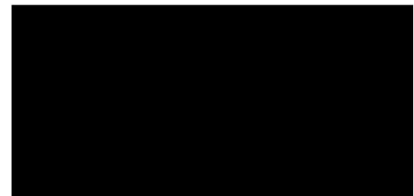
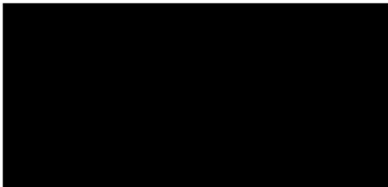
za zhotovitele

.....

.....

Bc. Jan Nadrchal
primátor města


jednatel



STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁ MŠTA, ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – příprava jídel
Změnový list č. 1	SOD č.: OVZ-VZZR-2023-015
Popis změny: Provozovatel kuchyně MŠ požádal o změnu vybavení rekonstruované kuchyně	
Podrobný popis příčiny změny: Na základě požadavku provozovatele kuchyně MŠ, nebude použita položka 1.14.04: Elektrické multifunkční zařízení s objemem min. 100l v ceně 530 000Kč. Místo něj bude použita Elektrická pánev sklopná 100l DUOMAT motorové sklápění v ceně 285 100Kč.	
Popis způsobu ocenění změny: 1. Vzniklé méněpráce jsou oceněny v souladu s jednotkovými cenami rozpočtu díla. Vzniklé vícepráce jsou oceněny jako cena obvyklá pro dané zařízení. Platné ceníky stavebních prací URS tuto položku neobsahují. Na základě ZL č. 1 bude uzavřen dodatek č. 1 k SOD č. OVZ/VZZR/2023/015	
Odkazy: Příloha č. 1 - rozpočet (vícepráce, méněpráce)	
Technik OITS OMI MmP: TDI:	[Redacted]
Dne: 12.1. 2024	Podpis: [Redacted]

Stanovisko projektanta: PRODIN a.s.
S takto navrženou změnou souhlasím. [Redacted]

Stanovisko zhotovitele: KERSON spol s r.o.

S takto navrženou změnou souhlasíme.

9



bré čp. 80
93 Dobré
5536040
kerson.cz

Ocenění dohodnuté změny:

Cena víceprací činí:	285 100,00 Kč bez DPH	344 971,00 Kč s DPH
Cena méněprací činí:	-530 000,00 Kč bez DPH	-641 300,00 Kč s DPH
Výsledná cena činí:	-244 900,00 Kč bez DPH	-296 329,00 Kč s DPH

Původní celková cena díla:

Bez DPH: 16 896 530,84 Kč
Včetně DPH: 20 444 802,32 Kč

Celková cena díla včetně ZL č.1:

Bez DPH: 16 651 630,84 Kč
Včetně DPH: 20 148 473,32 Kč

Navrhovaná změna celkové ceny díla (vč. ZL č.1)

Bez DPH: 16 651 630,84 Kč
Včetně DPH: 20 148 473,32 Kč

Způsob finančního krytí změny: MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – příprava jídel

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____

Datum: 11. 1. 2025

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP: _____

Přílohy: 1

Počet/listů:

Souhlas vedoucího OMI MmP

Podpis: _____

Datum: 11. 1. 2025

Podpis: Zhotovitele

Podpis: _____

Převzal dne: 11. 1. 2025



8
Dr.
40
cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/027/ZL01

Stavba: ZL01 Vybavení kuchyně (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: IČ:
Statutární město Pardubice DIČ:

Zhotovitel: IČ: 45536040
KERSON spol. s r.o. DIČ: CZ45536040

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			-244 900,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-244 900,00	-51 429,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			-296 329,00
	v	CZK	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/027/ZL01

Stavba: ZL01 Vybavení kuchyně (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Místo: Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-244 900,00	-296 329,00	
01	Vybavení kuchyně	-244 900,00	-296 329,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL01 Vybavení kuchyně (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Vybavení kuchyně

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 1. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

45536040

DIČ:

CZ45536040

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				-244 900,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-244 900,00	21,00%	-51 429,00	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		-296 329,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL01 Vybavení kuchyně (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Vybavení kuchyně

Místo:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-244 900,00

1.14.01 Kuchyně - 1.14.01 Kuchyně

-244 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL01 Vybavení kuchyně (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Vybavení kuchyně

Místo:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-244 900,00	
D		1.14.01	Kuchyň				-244 900,00	
		1.14.01	Kuchyně				-244 900,00	
2	K	1.14.04	Elektrické multifunkční varné zařízení s objemem min. 100l a varnou plochou min. 39 dm ² . Kapacita 2x GN1/1. Funkce vaření, smažení, restování, nízkoteplotní vaření, vaření sous-vide, konfitování, delta-T vaření. Teplotní rozsah alespoň 30-250°C. Ovládání skrze barevný displej o úhlopříčce min. 10". Topný systém zabezpečující rychlý náběh teploty, ohřev dna z pokojové teploty na 200°C max. do 180 sekund. Systém zabezpečující celoplošný rovnoměrný ohřev dna i v rozích. Systém rychlého snížení teploty povrchu. Povrch odolný proti poškrábání. Funkce automatického zdvihu varných nebo fritovacích košů po dokončení tepelné přípravy. Možnost rozdělení dna pánve na individuálně ovládané zóny. Programování varných postupů, kuchařka s pamětí na alespoň 1000 programů o min. 12 krocích. Vpichová sonda s min. 6 měřicími body. Automatické napouštění vody s přesností na litry. Vypouštění vody vestavěným odtokem ve vaně bez nutnosti jejích vyklápění. Integrovaná samonavíjecí ruční sprcha. Integrované USB, WiFi rozhraní s přístupem do cloudu a možností sdílení receptur s ostatními multifunkčními varnými zařízeními připojenými do sítě. Certifikace pro provoz bez dozoru a noční vaření. Krytí IPX5. Podstavec. Stěrka, rameno pro automatický zdvih košů, 2x varný a 2x fritovací koš. Sítko. Rošt na dno nádoby 2x. Příkon el. 22-28 kW/400V. Rozměr max. 1300x900x1100 mm		-1,000	530 000,00	-530 000,00	
3	K	1.14.04b	Elektrická pánev sklopná 100l duomat motorové sklápění - viz. příloha	ks	1,000	285 100,00	285 100,00	

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁ MŠTA, ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – příprava jídel		
Změnový list č. 2		SOD č.: OVZ-VZZR-2023-015	
Popis změny: Změny na střešním plášti			
Podrobný popis příčiny změny: Po zhodnocení špatného stavu stávajícího střešního pláště nad strojovnou vzduchotechniky a skladem zahradního nářadí bylo navrženo provedení nového pláště z PVC folie, zateplení EPS tl.50mm a opatření střechy okapem.			
Popis způsobu ocenění změny: 1. Vzniklé vícepráce a méněpráce jsou oceněny v souladu s jednotkovými cenami rozpočtu díla. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této smlouvy. Pokud práce nejsou obsaženy v ceníku stavebních prací bude stanovena individuální kalkulace v daném čase a místě. Na základě ZL č. 1 bude uzavřen dodatek č. 2 k SOD č. OVZ/VZZR/2023/015			
Odkazy: Příloha č. 2 - rozpočet (vícepráce, méněpráce)			
Technik OITS OMI MmP:	[redacted]		
TDI:	[redacted]		
Dne :	12. 1. 2024	Podpis:	[redacted]
Stanovisko projektanta: PRODIN a.s.			
S takto navrženou změnou souhlasím. [redacted]			

Stanovisko zhotovitele: KERSON spol s r.o.

S takto navrženou změnou souhlasíme.

8



Dobré čp. 80
517 93 Dobré
Č: CZ45536040
www.kerson.cz

Ocenění dohodnuté změny:

Cena víceprací činí: 96 417,00 Kč bez DPH 116 664,57 Kč s DPH

Cena méněprací činí: -22 000,00 Kč bez DPH -26 620,00 Kč s DPH

Výsledná cena činí: 74 417,00 Kč bez DPH 90 044,57 Kč s DPH

Původní celková cena díla:

Bez DPH: 16 896 530,84 Kč

Včetně DPH: 20 444 802,32 Kč

Celková cena díla včetně ZL č.1:

Bez DPH: 16 651 630,84 Kč

Včetně DPH: 20 148 473,32 Kč

Navrhovaná změna celkové ceny díla (vč. ZL č.1 a ZL č. 2)

Bez DPH: 16 726 047,84 Kč

Včetně DPH: 20 238 517,89 Kč

Způsob finančního krytí změny: MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – příprava jídel

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____

Datum: 22. 1. 2024

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP: _____

Přílohy: 1

Počet/listů:

Souhlas vedoucího OMI MmP

Podpis: _____

Datum: 22. 1. 2024

Podpis: Zhotovitel

Podpis: _____

Převzal dne: 22. 1. 2024

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL02 Střecha (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Střecha

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 1. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

45536040

CZ45536040

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				74 417,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	74 417,00	21,00%	15 627,57	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		90 044,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL02 Střecha (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Střecha

Místo:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

74 417,00

PSV - Práce a dodávky PSV

74 417,00

712 - Povlakové krytiny

74 417,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/027/ZL02

Stavba: ZL02 Střecha (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Statutární město Pardubice

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

KERSON spol. s r.o.

45536040

CZ45536040

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu odminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			74 417,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	74 417,00	15 627,57
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			90 044,57
	v	CZK	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/027/ZL02

Stavba: ZL02 Střecha (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Místo: Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		74 417,00	90 044,57	
01	Střecha	74 417,00	90 044,57	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL02 Střecha (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Střecha

Místo:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

74 417,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

74 417,00

D 712

Povlakové krytiny

74 417,00

1	K	01	Změna skladby střešního pláště - viz. příloha	soubor	-1,000	22 000,00	-22 000,00	
2	K	02	Dodávka a montáž střešního pláště z PVC folie nad strojovnou - viz. příloha	soubor	1,000	90 817,00	90 817,00	
3	K	03	Dodávka montáž přeřadu z ploché střechy	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁ MŠTA, ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – příprava jídel
Změnový list č. 3	SOD č.: OVZ-VZZR-2023-015
Popis změny: Zpevněné plochy na vstupu do hospodářského pavilonu MŠ	
Podrobný popis příčiny změny: Změna výšky čisté podlahy oproti původnímu stavu si vyžádala úpravu přilehlých zpevněných ploch u vstupu do hospodářského pavilonu. Původní chodníky z živičným povrchem jsou ve špatném stavu, s puklinami a výmoly, proto bylo přistoupeno provedení nového chodníku až ke vstupní brance do MŠ.	
Popis způsobu ocenění změny: 1. Vzniklé vícepráce a méněpráce jsou oceněny v souladu s jednotkovými cenami rozpočtu díla. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této smlouvy. Pokud práce nejsou obsaženy v ceníku stavebních prací bude stanovena individuální kalkulace v daném čase a místě. Na základě ZL č. 1 bude uzavřen dodatek č. 3 k SOD č. OVZ/VZZR/2023/015	
Odkazy: Příloha č. 3 - rozpočet (vícepráce, méněpráce)	
Technik OITS OMI MmP: TDI:	[Redacted]
Dne : 22.1. 2024	Podpis: [Redacted]
Stanovisko projektanta: PRODIN a.s. S takto navrženou změnou souhlasím. [Redacted]	

Stanovisko zhotovitele: KERSON spol s r.o.

S takto navrženou změnou souhlasíme.



obré čp. 80
7 93 Dobré
45536040
w.kerson.cz

Ocenění dohodnuté změny:

Cena víceprací činí: 242 161,74 Kč bez DPH 293 015,71 Kč s DPH

Cena méněprací činí: 0,00 Kč bez DPH 0,00 Kč s DPH

Výsledná cena činí: 242 161,74 Kč bez DPH 293 015,71 Kč s DPH

Původní celková cena díla:

Bez DPH: 16 896 530,84 Kč

Včetně DPH: 20 444 802,32 Kč

Celková cena díla včetně ZL č.1 a ZL č.2:

Bez DPH: 16 726 047,84 Kč

Včetně DPH: 20 238 517,89 Kč

Navrhovaná změna celkové ceny díla (vč. ZL č.1 a ZL č. 2 a ZL č.3)

Bez DPH: 16 968 209,58 Kč

Včetně DPH: 20 531 533,59 Kč

Způsob finančního krytí změny: MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu –
příprava jídel

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____

Datum: 22. 1. 2024

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP _____

Přílohy: 1

Počet/listů:

Souhlas vedoucího OMI MmP

Podpis: _____

Datum: 22. 1. 2024

Podpis: Zhotovitele

Podpis: _____

Převzal dne: 22. 1. 2024

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/027/ZL03

Stavba: ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:
Statutární město Pardubice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KERSON spol. s r.o.

IČ: 45536040
DIČ: CZ45536040

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			242 161,74
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	242 161,74	50 853,97
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			293 015,71
	v	CZK	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/027/ZL03

Stavba: ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Místo: Pardubice

Datum:

17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		242 161,74	293 015,71	
01	Chodník u dveří (vstup do hospodářského pavilonu)	59 427,60	71 907,40	STA
02	Chodník k brance (od branky k budově hospodářského pavilonu)	135 236,88	163 636,62	STA
03	Odstranění části zpevněné plochy a zatravnění	47 497,26	57 471,68	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Chodník u dveří (vstup do hospodářského pavilonu)

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

IČ:

45536040

DIČ:

CZ45536040

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				59 427,60
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	59 427,60	21,00%	12 479,80	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		71 907,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Chodník u dveří (vstup do hospodářského pavilonu)

Místo:

Pardubice

Datum:

17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

59 427,60

HSV - Práce a dodávky HSV	59 427,60
1 - Zemní práce	6 373,94
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 574,72
5 - Komunikace pozemní	25 947,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 122,52
997 - Přesun sutě	7 863,44
998 - Přesun hmot	2 545,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Chodník u dveří (vstup do hospodářského pavilonu)

Místo: Pardubice

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

59 427,60

D HSV Práce a dodávky HSV

59 427,60

D 1 Zemní práce

6 373,94

1	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	7,800	364,00	2 839,20	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107122
VV 2,6*1,5*2

7,800

2	K	113107143	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	7,800	361,00	2 815,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107143
VV 2,6*1,5*2

7,800

3	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	10,300	69,80	718,94	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113202111

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

10 574,72

4	K	339921131	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády do 500 mm	m	10,300	474,00	4 882,20	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/339921131

5	M	59228407	palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x400mm	kus	93,627	60,80	5 692,52	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	---	-----	--------	-------	----------	----------------

VV 10,3*9,09 *Přepočtené koeficientem množství

93,627

D 5 Komunikace pozemní

25 947,01

6	K	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	26,780	224,00	5 998,72	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564851011
VV 2,6*10,3

26,780

7	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	26,780	405,00	10 845,90	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596211110
VV 2,6*10,3

26,780

8	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	27,583	330,00	9 102,39	CS ÚRS 2023 02
---	---	----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

VV 26,78*1,03 *Přepočtené koeficientem množství

27,583

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 122,52

9	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	5,200	288,00	1 497,60	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/916231213
VV 2*2,6

5,200

10	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	5,304	75,00	397,80	CS ÚRS 2023 02
----	---	----------	---	---	-------	-------	--------	----------------

VV 5,2*1,02 *Přepočtené koeficientem množství

5,304

11	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	10,300	288,00	2 966,40	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/916231213
VV 10,3

10,300

12	M	592170021	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x300mm	m	10,506	120,00	1 260,72	
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	--

VV 10,3*1,02 *Přepočtené koeficientem množství

10,506

D 997 Přesun sutě

7 863,44

13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,838	288,00	1 969,34	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501

14	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	82,056		1 025,70	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	--------	--	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509
VV 6,838*12 *Přepočtené koeficientem množství

82,056

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,112	483,00	1 020,10	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013601					
16	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	2,465	850,00	2 095,25	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013645					
17	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,262	775,00	1 753,05	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013655					
D		998	Přesun hmot				2 545,97	
18	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	10,788	236,00	2 545,97	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998223011					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

02 - Chodník k brance (od branky k budově hospodářského pavilonu)

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

IČ:

45536040

DIČ:

CZ45536040

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			135 236,88
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	135 236,88	21,00%	28 399,74
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		163 636,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

02 - Chodník k brance (od branky k budově hospodářského pavilonu)

Místo: Pardubice
Zadavatel: Statutární město Pardubice
Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Datum: 17. 1. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	135 236,88
HSV - Práce a dodávky HSV	135 236,88
1 - Zemní práce	10 709,16
5 - Komunikace pozemní	51 860,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 402,50
997 - Přesun sutě	51 976,14
998 - Přesun hmot	4 288,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

02 - Chodník k brance (od branky k budově hospodářského pavilonu)

Místo: Pardubice

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							135 236,88	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				135 236,88	
D	1		Zemní práce				10 709,16	
1	K	113107322	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	50,160	72,50	3 636,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107322 2,2*22,8		50,160			
2	K	113107343	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	50,160	141,00	7 072,56	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107343 2,2*22,8		50,160			
D	5		Komunikace pozemní				51 860,49	
3	K	564861011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	50,160	289,00	14 496,24	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/564861011 2,2*22,8		50,160			
4	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro ploch	m2	50,160	405,00	20 314,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/596211110 2,2*22,8		50,160			
5	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	51,665	330,00	17 049,45	CS ÚRS 2023 02
VV			50,16*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		51,665			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 402,50	
6	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	45,000	288,00	12 960,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/916231213 45		45,000			
7	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	45,900	75,00	3 442,50	CS ÚRS 2023 02
VV			45*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		45,900			
D	997		Přesun sutě				51 976,14	
8	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	30,397	457,80	13 915,75	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111					
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	30,397	288,00	8 754,34	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	364,764	12,50	4 559,55	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 30,397*12 *Přepočtené koeficientem množství		364,764			
11	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	15,851	850,00	13 473,35	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013645					
12	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	14,546	775,00	11 273,15	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013655					
D	998		Přesun hmot				4 288,59	
13	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t			4 288,59	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998223011

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

03 - Odstranění části zpevněné plochy a zatravnění

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

IČ:

45536040

DIČ:

CZ45536040

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				47 497,26
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	47 497,26	21,00%	9 974,42	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		57 471,68

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

03 - Odstranění části zpevněné plochy a zatravnění

Místo: Pardubice

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	47 497,26
HSV - Práce a dodávky HSV	47 497,26
1 - Zemní práce	17 753,53
997 - Přesun sutě	26 707,35
998 - Přesun hmot	3 036,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL03 Zpevněné plochy (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

03 - Odstranění části zpevněné plochy a zatravnění

Místo: Pardubice

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							47 497,26	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				47 497,26	
D	1		Zemní práce				17 753,53	
1	K	113107321	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	40,200	49,80	2 001,96	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107321					40,200			
8*5,9-2*3,5								
2	K	113107342	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	40,200	84,60	3 400,92	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107342					40,200			
8*5,9-2*3,5								
3	K	181351003	Rozprostření a urovňání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	40,200	89,10	3 581,82	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181351003					40,200			
8*5,9-2*3,5								
4	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	12,864	584,00	7 512,58	CS ÚRS 2023 02
VV 40,2*0,2*1,6					12,864			
5	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	40,200	23,30	936,66	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181411131								
6	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	2,010	159,00	319,59	CS ÚRS 2023 02
VV 40,2*0,05 *Přepočtené koeficientem množství					2,010			
D	997		Přesun sutě				26 707,35	
7	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	15,678	457,80	7 177,39	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111								
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	15,678	288,00	4 515,26	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501								
9	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	188,136	12,50	2 351,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509					188,136			
15,678*12 *Přepočtené koeficientem množství								
10	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	6,834	850,00	5 808,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013645								
11	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	8,844	775,00	6 854,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013655								
D	998		Přesun hmot				3 036,38	
12	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	12,866	236,00	3 036,38	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998223011								

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁ MŠTA, ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – příprava jídel
Změnový list č. 4	SOD č.: OVZ-VZZR-2023-015
<u>Popis změny:</u> Různé vícepráce a méněpráce zjištěné v průběhu rekonstrukce	
<u>Podrobný popis příčiny změny:</u> Jde o soubor různých neočekávaných prací vyvstalých během rekonstrukce a také požadavků MŠ pro snazší provoz a užívání hospodářského pavilonu MŠ.	
<u>Popis způsobu ocenění změny:</u> 1. Vzniklé vícepráce a méněpráce jsou oceněny v souladu s jednotkovými cenami rozpočtu díla. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS poníženy o 10% platné k podpisu této smlouvy. Pokud práce nejsou obsaženy v ceníku stavebních prací bude stanovena individuální kalkulace v daném čase a místě. Na základě ZL č. 1 bude uzavřen dodatek č. 4 k SOD č. OVZ/VZZR/2023/015	
<u>Odkazy:</u> Příloha č. 4 - rozpočet (vícepráce, méněpráce)	
<u>Technik OITS OMI MmP:</u> <u>TDI:</u>	[Redacted]
Dne: 22.1.2024	Podpis: [Redacted]

<u>Stanovisko projektanta:</u> PRODIN a.s. S takto navrženou změnou souhlasím. [Redacted]
--

Stanovisko zhotovitele: KERSON spol s r.o.

S takto navrženou změnou souhlasíme.

8



Dobré čp. 80

517 93 Dobré

CZ45536040

www.kerson.cz

Ocenění dohodnuté změny:

Cena víceprací činí: 317 827,70 Kč bez DPH 384 571,52 Kč s DPH

Cena méněprací činí: -200 435,40 Kč bez DPH -242 526,83 Kč s DPH

Výsledná cena činí: 117 392,30 Kč bez DPH 142 044,68 Kč s DPH

Původní celková cena díla:

Bez DPH: 16 896 530,84 Kč

Včetně DPH: 20 444 802,32 Kč

Celková cena díla včetně ZL č.1 a ZL č.2 a ZL č.3:

Bez DPH: 16 968 209,58 Kč

Včetně DPH: 20 531 533,59 Kč

Navrhovaná změna celkové ceny díla (vč. ZL č.1 a ZL č. 2 a ZL č.3 a ZL č.4:)

Bez DPH: 17 085 601,88 Kč

Včetně DPH: 20 673 578,27 Kč

Způsob finančního krytí změny: MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – příprava jídel

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____

Datum: 22. 1. 2014

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP: _____

Přílohy: 1

Počet/listů:

Souhlas vedoucího OMI MmP

Podpis: _____

Datum: 22. 1. 2014

Podpis: Zhotovitele

Podpis: _____

Převzal dne:

22. 1. 2014

18



Dobré čp. 80

517 93 Dobré

CZ45536040

www.kerson.cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/027/ZL04

Stavba: ZL04 Různé (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Statutární město Pardubice

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

KERSON spol. s r.o.

45536040

CZ45536040

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu odminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			117 392,30
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	117 392,30	24 652,38
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			142 044,68
	v	CZK	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/027/ZL04

Stavba: ZL04 Různé (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Místo: Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		117 392,30	142 044,68	
01	Různé	117 392,30	142 044,68	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL04 Různé (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Různé

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

IČ:

45536040

DIČ:

CZ45536040

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

117 392,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	117 392,30	21,00%	24 652,38
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

142 044,68

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL04 Různé (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Různé

Místo:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	117 392,30
HSV - Práce a dodávky HSV	208 529,77
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	208 529,77
PSV - Práce a dodávky PSV	-91 137,47
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-83 350,47
766 - Konstrukce truhlářské	-7 787,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL04 Různé (MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - Navýšení kapacity)

Objekt:

01 - Různé

Místo:

Datum: 17. 1. 2024

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							117 392,30		
D		HSV	Práce a dodávky HSV					208 529,77	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					208 529,77	
1	K	01	D+M úprava rozvodů vody pro další části MŠ - viz. příloha	soubor	1,000	53 181,70	53 181,70		
2	K	02	D+M úprava strojovny - viz. příloha	soubor	1,000	1 947,00	1 947,00		
3	K	03	Demontáž stávající vzduchotechniky	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00		
4	K	04	Požární ucpávky odpočet	soubor	-1,000	71 387,00	-71 387,00		
5	K	05	Úspora prací na stropě 1.PP	soubor	-1,000	37 910,93	-37 910,93		
6	K	06	Betonová vyrovnávací mazanina stropních panelů nad 1.NP	m3	9,000	3 620,00	32 580,00		
7	K	07	Betonová vyrovnávací mazanina stropních panelů nad 1.PP	m3	13,500	3 620,00	48 870,00		
10	K	08	D+M vchodové dveře plastové bílé částečně prosklené, kůra, klíka/koule, samozavírač	kus	2,000	28 490,00	56 980,00		
11	K	09	Demontáž + montáž stávajících PVC dveří, úprava překladů, oprava venkovní fasády	kus	2,000	12 000,00	24 000,00		
12	K	10	D+M nový pilíř HUP zděný	kus	1,000	3 500,00	3 500,00		
13	K	11	D+M dveřka HUP ocelová lakovaná 600x600mm	kus	1,000	1 900,00	1 900,00		
14	K	12	Dodávka EPS 200 do podlah (záměna za EPS 100)	m2	132,000	80,40	10 612,80		
17	K	13	D+M kuchyňské linky	soubor	1,000	11 538,50	11 538,50		
wv		"prodloužení o 0,6 m: 50 000,00 Kč /2,6 m *0,6 m = 11 538,50 Kč"			1,000				
18	K	14	D+M vestavná myčka na nádobí š. 600mm	kus	1,000	10 000,00	10 000,00		
19	K	15	D+M zazdění stávajících vstupních dveří včetně povrchových úprav	m2	2,200	2 950,00	6 490,00		
20	K	16	Změna umyvadla v předsiňce WC + skříňka pod umyvadlo	kus	2,000	4 760,00	9 520,00		
21	K	17	D+M rampa před vchodem	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00		
22	K	18	Vícepráce elektro - viz. příloha	soubor	1,000	9 967,70	9 967,70		
23	K	19	D+M umyvadla - viz. příloha	soubor	1,000	20 840,00	20 840,00		
24	K	20	Dodávka většího SLB rozvaděče "RACK" - příplatek	kus	1,000	2 600,00	2 600,00		
25	K	21	Rozšíření systému zvonků pro kuchyň (2 okruhy, 2 melodie)	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00		
26	K	22	Hromosvody - bude upřesněno dodatečně		1,000	0,00	0,00		
D		PSV	Práce a dodávky PSV					-91 137,47	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					-83 350,47	
8	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	-300,160	113,00	-33 918,08		
9	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	-349,840	141,30	-49 432,39		
D		766	Konstrukce truhlářské					-7 787,00	
15	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	-1,000	787,00	-787,00		
wv		"1.02 do 1.21" -1			-1,000				
16	M	611620-R01	dveře jednokřídlové, laminátová deska HPL, plně, klíka/klíka, cylindrická vložka, 800x1970mm	kus	-1,000	7 000,00	-7 000,00		

