

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené dne 28. 2. 2019

dle ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

(dále rovněž „Dodatek“),

který uzavírají

Biology Park Brno a.s.

IČ: 41602706, DIČ: CZ41602706

se sídlem: Brno, Studentská 812/6, PSČ 625 00

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 6784

zastoupena Mgr. Petrem Kostíkem, předsedou představenstva

a Ing. Michalem Burianem, MBA, členem představenstva

(dále rovněž „Pronajímatel“) na straně jedné

a

CB21 Pharma, s.r.o.

IČ: 07563094, DIČ: CZ07563094

se sídlem: Brno, Studentská 812/6, PSČ 625 00

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 108810

zastoupena Ing. Janem Storchem, Ph.D., jednatelem

(dále rovněž „Nájemce“) na straně druhé

(Pronajímatel a Nájemce společně dále rovněž „Smluvní strany“)

níže uvedeného dne, na níže uvedeném místě, s obsahem uvedeným a s přílohami obsaženými dále v tomto dokumentu:

Článek I.

Předmět a účel dodatku

1. Shora uvedené smluvní strany se tímto dohodly, že **Pronajímatel souhlasí se zřízením možnosti podnájmu pro společnost CBDepot, s.r.o., IČO 048 01 938**, v místě Předmětu nájmu, který má Nájemce pronajatý z titulu nájemní smlouvy uzavřené dne 28. 2. 2019. Tento souhlas platí po dobu trvání nájmu dle této smlouvy.
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy uzavřené dne 28. 2. 2019 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami, je stvrzen podpisy Smluvních stran a lze jej měnit pouze vzájemnou dohodou, a to písemnou formou.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž obdrží každá ze Smluvních stran po jednom (1) vyhotovení.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že byl Dodatek uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a/nebo za nevýhodných podmínek pro jednu ze stran a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 08.01.2022

V Praze dne 18. 1. 2022

Za Pronajímatele:
Biology Park Brno a.s.

Za Nájemce:
CB21 Pharma, s.r.o.

Mgr. Petr Kostík
předseda představenstva

Ing. Jan Storch, Ph.D.
jednatel

Ing. Michal Burian, MBA
člen představenstva