

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 16.9.2016

uzavřený podle zákona č. 89/2012, občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

pronajímatel: **Biology Park Brno a.s.** **Smluvní strany**
IČ: 41602706, DIČ: CZ41602706
Se sídlem: Brno, Heršpická 813/5, PSČ: 639 00
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 6784
Bank. spojení: č.ú. 167377256/0300, vedený u ČSOB, a.s.
zastoupená: Mgr. Petrem Kostíkem, předsedou představenstva
a Ing. Michalem Burianem, MBA, členem představenstva
(dále rovněž „Pronajímatel“)

a

nájemce: **Ery, s.r.o.**
IČ: 28297768, DIČ: CZ28297768
Se sídlem: Blansko, Krajní 2283/25, PSČ: 678 01
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 59303
Bank. spojení: č.ú. 107 – 1564600217/0100, vedený u Komerční banka, a.s., pobočka Blansko
Zastoupená: RNDr. Františkem Flekem, jednatelem
(dále rovněž „Nájemce“)

Čl. II.

Předmět a účel dodatku č. 2

2.1. Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že s platností od **1.3.2017 do 31.12.2017 bude nájemce využívat ideální ½ (polovinu) místnosti A 0.10**, nacházející se v budově č.p. 812, situované na ulici Studentská, v zájmovém území kampusu Masarykovy univerzity v Brně, ležící na pozemku p.č. 1329/47, 1329/48, 1329/60, nacházející se v katastrálním území Bohunice, obci Brno, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Předmětnou místnost bude nájemce využívat za účelem skladování nebezpečných odpadů. Specifikace této místnosti je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 tohoto dodatku.

2.2. **Měsíční odměna za dočasné umístění nebezpečných odpadů** v místnosti A 0.10 činí **1.532,- Kč bez DPH**. Nájemce uhradí tuto odměnu na základě jednorázové faktury, která mu bude vystavena pronajímatelem. Tato faktura bude vystavena a bude mít datum uskutečnění zdanitelného plnění v měsíci listopad 2017, přičemž bude splatná do 14 dnů ode dne jejího vystavení.

2.3. Ostatní body nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 16.9.2016 zůstávají beze změn.

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

3.1. Pro smluvní strany a jejich vzájemné vztahy, tímto dodatkem neupravené, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3.2. Dodatek může být měněn a doplňován pouze písemnou formou - číslovanými dodatky k nájemní smlouvě ze dne 16.9.2016, a to se souhlasem obou smluvních stran.

3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

3.4. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1.3.2017.

V Brně dne 23.08.2017

Za Pronajímatele:
Biology Park Brno a.s.

Mgr. Petr Kostík
předseda představenstva

Ing. Michal Burian, MBA
člen představenstva

V Brně dne 18.08.2017

Za Nájemce:
Ery, s.r.o.

RNDr. František Flek
jednatel