

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2024 15:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612006 Bohunice

List vlastnictví: 929

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno	00216224	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

1329/47

688 zastavěná plocha a  
nádvoří

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár.  
.kult.pam

Na pozemku stojí stavba: Bohunice, č.p. 812, shromaž.

Další údaje: stavba je součástí pozemku 1329/85

1329/60

687 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár.  
.kult.pam

1329/83

309 zastavěná plocha a  
nádvoří

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár.  
.kult.pam

Na pozemku stojí stavba: Bohunice, č.p. 812, shromaž.

Další údaje: stavba je součástí pozemku 1329/85

1329/85

734 zastavěná plocha a  
nádvoří

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár.  
.kult.pam

Součástí je stavba: Bohunice, č.p. 812, shromaž.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1329/47, 1329/82, LV 10001, 1329/83, 1329/85,  
1329/86

1329/86

269 zastavěná plocha a  
nádvoří

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár.  
.kult.pam

Na pozemku stojí stavba: Bohunice, č.p. 812, shromaž.

Další údaje: stavba je součástí pozemku 1329/85

1329/87

61 ostatní plocha

zeleň

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár.  
.kult.pam

1329/92

24 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár.  
.kult.pam

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**

*Typ vztahu*

**o Věcné břemeno cesty  
a stezky**

Oprávnění pro

Parcela: 1329/47, Parcela: 1329/60, Parcela: 1329/85, Parcela: 1329/86

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2024 15:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612006 Bohunice

List vlastnictví: 929

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Povinnost k*

**Parcela: 1329/84, Parcela: 1349/17**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2020 09:50:54. Zápis proveden dne 11.02.2020.

V-917/2020-702

*Pořadí k* 17.01.2020 09:50

o **Věcné břemeno vedení**

**vodovodního dle článku II. v rozsahu GP čís. 1580-11a/2018**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 1329/47, Parcela: 1329/60, Parcela: 1329/85, Parcela: 1329/86**

*Povinnost k*

**Parcela: 1329/10, Parcela: 1349/18**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2020 09:50:54. Zápis proveden dne 18.02.2020.

V-916/2020-702

*Pořadí k* 17.01.2020 09:50

o **Věcné břemeno vedení**

**Kanalizačního dle článku III. v rozsahu GP čís. 1580-11d/2018**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 1329/47, Parcela: 1329/60, Parcela: 1329/85, Parcela: 1329/86**

*Povinnost k*

**Parcela: 1349/12, Parcela: 1349/20**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2020 09:50:54. Zápis proveden dne 18.02.2020.

V-916/2020-702

*Pořadí k* 17.01.2020 09:50

o **Věcné břemeno vedení**

**elektrického dle článku IV. v rozsahu GP čís. 1580-11b/2018**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 1329/47, Parcela: 1329/60, Parcela: 1329/85, Parcela: 1329/86**

*Povinnost k*

**Parcela: 1329/6, Parcela: 1349/19, Parcela: 1349/7**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2020 09:50:54. Zápis proveden dne 18.02.2020.

V-916/2020-702

*Pořadí k* 17.01.2020 09:50

o **Věcné břemeno k výkonu vlastnického práva ke stavbě**

**která se nachází nad povrchem služebného pozemku dle smlouvy**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 1329/47, Parcela: 1329/85, Parcela: 1329/86**

*Povinnost k*

**Parcela: 1329/82**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 10.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2020 09:50:54. Zápis proveden dne 03.03.2020.

V-918/2020-702

*Pořadí k* 17.01.2020 09:50

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2024 15:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612006 Bohunice

List vlastnictví: 929

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

**o Zástavní právo smluvní**

ve výši do částky 285.000.000 Kč, která odpovídá právu Věřitele na vrácení První zálohy ve výši 115.000.000,- Kč a Druhé zálohy ve výši 170.000.000,- Kč včetně jejich příslušenství v případě, že nedojde k převodu vlastnického práva podle Zajištěné smlouvy

*Oprávnění pro*

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 00216224

*Povinnost k*

Parcela: 1329/47, Parcela: 1329/60, Parcela: 1329/85, Parcela: 1329/86, Parcela: 1329/87, Parcela: 1329/92

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2023 10:07:36. Zápis proveden dne 15.02.2023.

V-1367/2023-702

*Pořadí k* 24.01.2023 10:07

**o Zákaz zcizení a zatížení**

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele, a to po dobu trvání zástavního práva. Nevztahuje se na prodej zástavy věřiteli.

*Oprávnění pro*

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 00216224

*Povinnost k*

Parcela: 1329/47, Parcela: 1329/60, Parcela: 1329/85, Parcela: 1329/86, Parcela: 1329/87, Parcela: 1329/92

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2023 10:07:36. Zápis proveden dne 15.02.2023.

V-1367/2023-702

*Pořadí k* 24.01.2023 10:07

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

**o Smlouva kupní** ze dne 29.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2024 09:20:04. Zápis proveden dne 30.01.2024.

V-317/2024-702

Pro: Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, RČ/IČO: 00216224  
60200 Brno

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2024 15:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612006 Bohunice

List vlastnictví: 929

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 30.01.2024 16:14:20

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.