

**Smlouva o kontrolní a servisní činnosti systémů EPS  
na objektech VŠB-TUO**  
interní číslo zhotovitele: 100350-2218-SS22160

**I.  
Smluvní strany**

**1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava–Poruba  
Zastoupena: Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorka VŠB-TUO  
IČ: 61989100  
DIČ: CZ61989100  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 100954151/0300

dále jen Objednatel

**2. PERFECTED s.r.o.**

se sídlem: Bohunická 595/85, Brno 619 00  
Zastoupena: Ing. Romanem Stuchlíkem, jednatelem  
IČ: 27683028  
DIČ: CZ27683028  
Bankovní spojení: KB, a.s.  
Číslo účtu: 35-8664180207/0100  
Zapsána: obchodním rejstříku KS Brno, oddíl C, vl. 51799, zápis 31.3. 2006

dále jen Zhotovitel nebo Kontrolor

**II.  
Základní ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit v souladu s ust. § 2586 a § 2652 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

**III.  
Předmět smlouvy**

**Část A**

1. Předmětem této smlouvy o kontrolní činnosti je závazek kontrolora provádět pro objednatele řádně a včas kontrolu elektrické požární signalizace pro samočinnou a manuální signalizaci požáru (dále jen EPS) a nouzových zvukových systémů (dále jen NZS) a vydat o tom kontrolní osvědčení - revizní zprávu, včetně jejich údržby a opravy za podmínek stanovených § 7 a § 8 vyhlášky č.

246/2001 Sb. o požární prevenci, v platném znění a normativních požadavků a technických podmínek výrobce nebo dodavatele a dále v souladu s platnými normami a předpisy ČSN 342710, ČSN EN 54-2, ČSN EN 60849. Výčet objektů pro provádění sjednané činnosti je specifikován v příloze č. 1 - Seznam objektů vybavených systémem elektrické požární signalizace EPS a NZS.

2. Objednatel se zavazuje při provádění revizí/kontroly zařízení EPS a NZS řádně se zhotovitelem spolupracovat a zhotoviteli za provedené kontroly zařízení EPS a NZS zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení kontrol a vydání revizních zpráv (protokol o provedené kontrole, protokol o zkoušce činnosti) u zařízení EPS a NZS instalovaných ve vyspecifikovaných objektech objednatele dle přílohy č. 1.

4. Kontrola zařízení EPS a NZS tvoří:

a) kontrola provozuschopnosti zařízení EPS a NZS (§ 7)

- Pravidelná roční kontrola provozuschopnosti systémů EPS a NZS bude prováděna vždy 1x za 12 měsíců nebo v závislosti na datu výchozí revize.
- Přesný termín provedení periodických kontrol provozuschopnosti systému a kontroly bude vždy mezi zástupcem objednatele a zhotovitele e-mailem odsouhlasen min. 14 dnů předem. O provedení kontroly provozuschopnosti bude proveden zápis do provozní knihy EPS a NZS.
- O provedené kontrole provozuschopnosti vyhotoví zhotovitel protokol, který předá objednateli, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od provedené zkoušky. Protokol bude obsahovat všechny zjištěné závady a nedostatky na revidovaném zařízení. Na základě protokolu provede následně zhotovitel na základě objednávky objednatele u objednatele odstranění zjištěných závad,
- V případě integrovaného nouzového zvukového systému bude provedena jeho roční kontrola provozuschopnosti včetně vyhotovení protokolu o provedené kontrole.

b) zkouška činnosti zařízení EPS a NZS při provozu (§ 8)

- Půlroční zkouška činnosti systémů EPS a NZS a jím ovládaných zařízení bude prováděna vždy 1x za 6 měsíců v daném kalendářním roce.
- Zkouška činnosti se provádí pomocí zkušebních přípravků dodaných výrobcem.
- O provedené zkoušce činnosti vyhotoví zhotovitel protokol, který předá objednateli, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od provedené zkoušky.
- Protokol o zkoušce činnosti bude obsahovat všechny zjištěné závady a nedostatky na revidovaném zařízení. Na základě protokolu provede zhotovitel na základě objednávky objednatele u objednatele odstranění zjištěných závad.
- Přesný termín zkoušky činnosti bude vždy mezi zástupcem objednatele a zhotovitele e-mailem odsouhlasen min. 14 dnů předem. O provedení zkoušky činnosti bude proveden zápis do provozní knihy EPS a NZS.
- Zkouška činnosti bude mj. obsahovat kontrolu a odzkoušení návaznosti systému EPS na připojené systémy.
- V případě integrovaného nouzového zvukového systému bude provedena jeho půlroční zkouška činnosti včetně vyhotovení protokolu o zkoušce.

## Část B

5. Předmětem této smlouvy o servisní činnosti je závazek zhotovitele provádět pro objednatele servis, opravy a údržbu elektrické požární signalizace pro samočinnou a manuální signalizaci požáru (EPS) a nouzových zvukových systémů (NZS) za podmínek stanovených § 7 a § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb. o požární prevenci, v platném znění a normativních požadavků a technických podmínek výrobce nebo dodavatele a dále v souladu s platnými normami a předpisy ČSN 342710, ČSN EN 54-2, ČSN EN 60849. Výčet objektů pro provádění sjednané činnosti je specifikován v příloze č. 1 - Seznam objektů vybavených systémem elektrické požární signalizace EPS a NZS.
6. Objednatel se zavazuje při provádění opravy a údržby zařízení EPS a NZS řádně se zhotovitelem spolupracovat a zhotoviteli za provedené opravy a údržby zařízení EPS a NZS zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit 24hodinový pohotovostní servis pro odstraňování poruch. Odstraňování poruch bude zahájeno do 12 hodin od vyrozumění zhotovitele. Cena za zajištění servisu je obsažena v ceně za jednotlivé opravy a údržby zařízení – dle čl. V této smlouvy.
8. Údržby a opravy zařízení EPS a NZS budou probíhat na základě samostatných objednávek objednatele, kde bude uveden stručný popis údržby či opravy zařízení, cena, termín vyhotovení údržby nebo opravy. Cena za údržbu a opravu zařízení EPS a NZS je určena čl. V této smlouvy a bude konkretizována mezi smluvními stranami před odesláním objednávky.
9. Objednávku je nutno učinit písemně a doručit na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen přijetí objednávky potvrdit a se zavazuje provést opravu či údržbu zařízení do 12 hodin od doručení objednávky objednatele, nebude-li dohodnuto jinak.
10. Provedení opravy nebo údržby bude potvrzeno zástupcem objednatele v provozní knize či servisním listu.

## **Společná ustanovení**

### **IV.**

#### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v období od platnosti a účinnosti této smlouvy do 31.12.2024.
2. Kontroly zařízení EPS a NZS (část A) budou prováděny v průběhu sjednaného období v termínech určených v příloze č. 1 - Harmonogram kontrol EPS a NZS na rok 2024.

### **V.**

#### **Cena za předmět smlouvy a platební podmínky**

1. Cena za provedení kontrol provozuschopnosti a zkoušek činnosti činí celkem 185 500,- Kč bez DPH. Rozpis po jednotlivých objektech s požadovaným časovým určením plnění je uveden v příloze č. 1 smlouvy.
2. Cena za provádění servisu, oprav a údržby je dána hodinovou sazbou zhotovitele:

Hodinové sazby za provádění oprav a údržby bez DPH:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| V pracovní době od 7.00 do 17.00 hod          | 550,- Kč                |
| V mimopracovní době od 17.00 do 7.00 hod      | 690,- Kč                |
| Programování a konfigurace ústředěn EPS a NZS | 590,- Kč                |
| Provedení školení obsluhy                     | 590,- Kč                |
| Cena za dodávky běžného materiálu             | dle podmínek dodavatele |

Ceny náhradních dílů zhotovených na objednávku

dle podmínek výrobce

Všechny výše uvedené ceny jsou stanoveny včetně dopravy.

3. Ceny za provedení činností sjednaných touto smlouvou jsou pevné, závazné a platné po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. Výše DPH bude účtována v příslušné zákonné výši.
4. Smluvní strany prohlašují, že náklady zhotovitele jako kontrolora, které při provedení kontrol a vydání kontrolního osvědčení účelně vynaložil, jsou již zahrnuty v ceně dle tohoto článku smlouvy.
5. Vyskytne-li se při provádění předmětu plnění případ dle § 8 odst. 2 vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu pouze za provedení jednorocní kontroly provozuschopnosti.
6. Daňový doklad (dále jen faktura) za provedení sjednané činnosti na konkrétním zařízení EPS a NZS bude vystavena vždy po provedení sjednané činnosti na základě vystaveného dokladu o provedení činnosti (kontrola, zkouška) – tzn. zápis v provozní knize, protokol o provedené kontrole, protokol o zkoušce činnosti) nebo opravy a údržby zařízení EPS a NZS, tzn. zápis v servisním listu potvrzeného zástupcem objednatele pro věci technické.
7. K faktuře za provedení sjednané opravy nebo údržby doloží zhotovitel taktéž fakturu od dodavatele za nakoupený a použitý běžný materiál či za náhradní díl zhotovený výrobcem na objednávku. Cena musí být předem konzultována s objednatelem.
8. Fakturu za provedené činnosti doručí zhotovitel objednateli na jeho adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
9. Objednatel bude hradit oprávněné faktury zhotoviteli bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
10. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem placeny na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny plnění pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet zhotovitele, na který zhotovitel požaduje provést úhradu ceny plnění, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny plnění na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny plnění na straně objednatele.

## VI.

### Podmínky pro provádění předmětu této smlouvy

- 1) Zhotovitel/kontrolor je povinen vykonávat činnosti sjednané v předmětu této smlouvy osobami odborně způsobilými ve smyslu platného znění vyhl. č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění a nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou



způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice.

- 2) Zhotovitel/kontrolor je povinen při provádění kontroly či zkoušky zařízení EPS a NZS, údržby nebo opravy postupovat s řádnou odbornou péčí, s pečlivostí a v kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům, době, místu a rozsahu kontroly, údržby nebo opravy, se zřetelem i ke stavu, v jakém se zařízení EPS a NZS nachází a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
- 3) Zhotovitel/kontrolor bude přebírat zařízení EPS a NZS ke kontrole, údržbě nebo opravě od zástupce objednatele pro věci technické vždy před jejich zahájením. Jeho součinnost si zhotovitel zabezpečí před vlastním provedením kontroly zařízení EPS a NZS v dostatečném předstihu, nejméně jeden pracovní den.
- 4) Po odsouhlasení termínu provedení kontroly/zkoušky/údržby/opravy provede zástupce objednatele osobně předání objektu zařízení ke kontrole/zkoušce. Zástupce objednatele zajistí vydávání klíčů v objektu prostřednictvím strážní služby. Zhotovitel je povinen zapůjčené klíče po provedení kontroly/zkoušky/údržby/opravy neprodleně vrátit strážní službě. Po ukončení kontroly/zkoušky/údržby, opravy zástupce objednatele osobně zkontroluje provedené práce, zkontroluje zápis zhotovitele v provozních knihách. U digitálních ústředí (ESSER, ZETTLER) bude součástí protokolu o provedené kontrole/zkoušce také výpis z ústředny, který bude dokladovat provedení testu veškerých čidel v systému.
- 5) Při provádění kontroly, údržby nebo opravy zařízení EPS a NZS musí zhotovitel dodržovat zásady a podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany stanovené příslušnými právními předpisy a ostatními předpisy.
- 6) Součástí kontroly, údržby nebo opravy zařízení EPS a NZS je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů a všech dalších činností nezbytných k jejich provedení zhotovitelem včetně ochranných pomůcek a oděvů osob provádějících činnosti dle této smlouvy.
- 7) V případě nutnosti nebo na požádání zhotovitele k provedení kontroly, údržby nebo opravy zařízení EPS a NZS je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli projektovou dokumentaci skutečného provedení kontrolovaného či opravovaného zařízení EPS a NZS.
- 8) Po skončení kontroly, provedení údržby, odstranění závady nebo poruchy, je zhotovitel povinen předat zpět zcela funkční zařízení EPS a NZS zástupci objednatele pro věci technické. Současně smluvní strany odsouhlasí provedení kontroly, údržby či opravy v zápise v provozní knize, odsouhlasí protokol o provedené kontrole, protokol o zkoušce činnosti či servisní list.
- 9) Zhotovitel je povinen, po obdržení oznámení o vzniku závady nebo poruchy na zařízení EPS a NZS nastoupit k odstranění nahlášené závady nebo poruchy nejpozději do 12 hodin od jejich nahlášení objednatelem v pracovní dny. V případě závady ohrožující podstatným způsobem požární bezpečnost objektu bude odstraňování závad zahájeno bez zbytečného odkladu od vyrozumění zhotovitele. Objednatel preferuje provádění oprav ve stanovené pracovní době; v jiné době pouze na základě výslovného požadavku zástupce objednatele pro věci technické. Náhradní organizační opatření pro zajištění požární ochrany, do doby odstranění poruchy EPS a NZS, zajišťuje objednatel samostatně. Nahlášení závady bude provedeno způsobem uvedeným v tomto článku.
- 10) Jedná-li se o závadu nebo poruchu na zařízení EPS a NZS, jejíž příčina není ze stavu chování zařízení EPS a NZS zřejmá, bude provedena diagnostika zařízení EPS a NZS. Na jejím základě bude stanovena cena a způsob odstranění závady nebo poruchy na daném zařízení EPS a NZS. Tato cena musí být před zahájením odstranění závady nebo poruchy písemně odsouhlasena objednatelem.

11) V případě, že nebude možné zcela vzniklou závadu nebo poruchu odstranit ve lhůtě 24 hodin od zahájení odstranění závady nebo poruchy, je zhotovitel povinen objednateli poskytnout náhradní řešení, které neovlivní ani neomezí provoz daného zařízení EPS a NZS.

12) Oznámení o vzniku závady nebo poruchy na zařízení EPS a NZS bude objednatelem sdělováno zhotoviteli telefonicky/e-mailem na dispečink servisního střediska.

Telefon v pracovní době:



Telefon na trvalý dispečink:

e-mail:

[servis@perfected.cz](mailto:servis@perfected.cz)

Adresa:

Bohunická 595/85, 619 00 Brno

13) Objednatel předá zhotoviteli příslušné vstupní kódy do ústředen EPS. Jakákoliv případná změna kódů bude konzultována s objednatelem. Před ukončením plnění smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli platné vstupní kódy do ústředen EPS.

## VII.

### Záruka, odpovědnost za vady a škody

- 1) Zhotovitel ručí za kvalitu provedených kontrol, činností na zařízení EPS a NZS, provedení údržby, odstranění závady nebo poruchy na zařízení EPS a NZS po dobu 12 měsíců od ukončení každé jednotlivé činnosti dle této smlouvy a předání zástupci objednatele pro věci technické.
- 2) Záruka se vztahuje mj. i na vady, které jsou na zařízení EPS a NZS v době jeho předání zhotovitelem objednateli, jakož i na ty, které se projevily na zařízení EPS a NZS po předání (v průběhu záruční doby), byly způsobeny porušením povinnosti zhotovitele či použitím nekvalitního materiálu či náhradního dílu.
- 3) Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené úmyslným neodborným zásahem uživatele nebo objednatele případně třetí osobou s cílem poškodit dané zařízení EPS a NZS, na poruchy prokazatelně způsobené přírodními vlivy či živelní pohromou.
- 4) Objednatel uplatní svoji reklamaci bezodkladně po zjištění vady nejprve e-mailem na adresu: [servis@perfected.cz](mailto:servis@perfected.cz) a následně tuto odešle písemnou formou doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že reklamáce byla doručena nejpozději třetím dnem po jejím odeslání. Zhotovitel se zavazuje dostavit se na projednání reklamáce do 3 dnů od oznámení vady a prokázané vady odstranit v termínu dohodnutém s objednatelem, nejpozději však do 3 dnů. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 5) Zhotovitel nese plně rovněž odpovědnost za škody vůči třetím osobám, které byly zaviněny zanedbáním povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou o kontrolní činnosti nebo z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona.
- 6) Objeví-li se v průběhu záruční doby vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.

## VIII.

### Sankční ujednání

- 1) V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících smluvních pokutách:

- a) v případě nedodržení termínů provedení kontrol (část A), činností předmětu plnění této smlouvy uvedených v příloze č. 1, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení po marném uplynutí sjednané doby,
  - b) v případě nedodržení termínů provedení údržby či oprav zařízení dle objednávky (část B) a čl.III odst. 9 a čl. VI této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení po marném uplynutí sjednané doby,
  - c) v případě prodlení objednatele s úhradou ceny za plnění předmětu této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení,
  - d) v případě neodstranění oprávněně reklamovaných vad na předmětu plnění této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den a zařízení, počínaje šestým dnem po nahlášení reklamace. Smluvní závazek však nezaniká zaplacením smluvní pokuty.
- 2) Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

## IX.

### Závěrečná ujednání

- 1) Tuto smlouvu je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Výpověď nemusí být odůvodněna.
- 2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo třetím dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení k provedení kontroly či zkoušky zařízení EPS a NZS ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy či v nenastoupení k provedení opravy či kontroly zařízení EPS a NZS dle čl. III odst. 9 a čl. VI této smlouvy, a to ani do 15 dnů od termínu plnění. Objednatel je oprávněn také od smlouvy odstoupit v případě, kdy bylo soudem rozhodnuto, že zhotovitel je v úpadku nebo podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě.
- 4) Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
- 5) Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6) Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.
- 7) Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:
  - a) veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

- b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované informace),
- c) obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a k seznamu subdodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona. O tom, co je zhotovitelem považováno za obchodní tajemství je zhotovitel povinen objednatel předem písemně informovat.
- 8) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tato smlouva registrací smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Registraci provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.
- 10) Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1- Seznam objektů vybavených systémem elektrické požární signalizace EPS a NZS včetně harmonogramu kontrol na rok 2024;

Příloha č. 2 - Položkový ceník kontrol provozuschopnosti a zkoušky činnosti systému EPS a NZS za všechny objekty uvedené v příloze č. 2 včetně dopravy na rok 2024;

.....  
[redacted]  
za VŠB-TUO

Ing. Gabriela Mechelová  
Kvestorka VŠB-TUO

29.02. 2024

[redacted]

.....  
[redacted]  
za PERFECTED s.r.o.

Ing. Roman Stuchlík  
jednatel

[redacted]

[redacted]

| Seznam objektů vybavených systémem elektrické požární signalizace EPS a NZS včetně harmonogramu kontrol v roce 2024 |                   |                          |                               |                               |
|---|-------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                | provedení 1. kontroly (měsíc) | provedení 2. kontroly (měsíc) |
| <b>Budova N</b>   | Ústředna EPS      | LITES MHU 103            | březen 2024                   | říjen 2024                    |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova AULY</b>  | Ústředna EPS      | ZETTLER EXPERT           | březen 2024                   | říjen 2024                    |
|   | Ústředna ER (NZS) | BOSCH PLENA VOICE        |                               |                               |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova VEC 1</b>   | Ústředna EPS      | LITES MHU 108+MHZ 801    | březen 2024                   | říjen 2024                    |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova VEC 2</b>   | Ústředna EPS      | ZETTLER EXPERT           | březen 2024                   | říjen 2024                    |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova CPIT 1</b>  | Ústředna EPS      | ZETTLER EXPERT           | březen 2024                   | říjen 2024                    |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova FAST PVP, Ludvíka Poděště</b>   | Ústředna EPS      | ZETTLER EXPERT           | duben 2024                    | listopad 2024                 |
|   | Ústředna ER (NZS) | BOSCH LBB4401/00         |                               |                               |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova KTVS Hladnov</b>  | Ústředna          | ZETTLER EXPERT           | duben 2024                    | listopad 2024                 |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova FBI</b>   | Ústředna EPS      | ZETTLER EXPERT           | duben 2024                    | listopad 2024                 |
|   | Ústředna ER       | BOSCH PLENA VOICE        |                               |                               |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova VESMÍR</b>  | Ústředna EPS      | SIEMENS CERBERUS-CI 1115 | duben 2024                    | říjen 2024                    |
|   | Ústředna ER (NZS) | BOSCH LBB 1965/00        |                               |                               |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budova EKF E</b>   | Ústředna EPS      | ARITECH FP 604           | březen 2024                   | říjen 2024                    |
| Objekt  | Prvek EPS         | Název-typ                |                               |                               |
| <b>Budovy rektorátu A,B,C,D,E,F,G,H,J,K,NK</b>  | Ústředna EPS      | BOSCH FPA5000            | březen 2024                   | listopad 2024                 |

Orientační seznam zařízení, která jsou ovládána z ústředn EPS (dle TZ a PBR).

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Budova N</b>    | SEPNUTÍ POŽÁRNÍHO ODVĚTRÁNÍ<br>Vypnutí VZT  |
| <b>Budova AULA</b> | Otevření dveří A<br>VZT A108<br>NN-R20 (A210)<br>CHÚC ventilátory, světlíky<br>OSVĚTLENÍ Sál+AULA<br>ODKOUŘENÍ 3x<br>ROLETA ŠATNA<br>OVL. DVEŘÍ 174a<br>OVL. DVEŘÍ 176a<br>VZT B014<br>NN (B016)<br>VZT B023<br>ODBLOKOVÁNÍ ZÁMKŮ CIT |
| <b>Budova VEC2</b> | Zařízení VZT a ventilátory<br>Požární klapky<br>Signály do MaR<br>Signály do NN<br>EL.VENTIL mč. F105   |

|  |   |
|--|---|
| <b>Budova CPIT1</b>                                | OVL. DVEŘI TURNIKET   |
|  | OVL. OKEN mč. 101a,201a,301a  |
|  | POŽÁRNÍ KLAPKA 24x  |
|  | MAR V3 mč. T307   |
| <b>Budova FAST PVP</b>                             | Ventilátory nuceného pož. odvětrání v pož. úsecích obou velkých poslucháren       |
|  | Otevření určených otvorů / dveří pro přívod vzduchu sekce SOZ velkých poslucháren |
|  | Zavření dveří - magnety 1.NP 124/135 124/120                                      |
|  | magnety 2.NP 232/231 231/208 208/207  |
|  | magnety 3-5.NP 332/331 331/308 308/307 (obdobně 4-5.NP)                           |
|  | magnety 6.NP 607/608 608/631  |
|  | Otevření dveří s panik funkcí velké posluchárny                                   |
|  | Spuštění přetlakového větrání CHÚC typu B   |
|  | Zapnutí ukazatelů směru úniku   |
|  | Sjetí výtahu a otevření dveří   |
|  | Vypnutí VZT a uzavření PK   |
| Odblokování vstupních dveří do objektu             |   |
| Odblokování posuvných dveří ve vstupní hale        |   |
| <b>Budova FBI</b>                                  | VZT F301  |
|  | VZT F101  |
|  | MAGNETY I 3.NP(2x) / I 2.NP(2x) / I 1.NP(3x)                                      |
|  | VÝTAH I303  |
|  | ZOKT I 301  |
|  | R-VZT D104  |
|  | R-VZT D106  |
|  | R-NO H106   |
|  | MAGNETY G101(2x) H101(2x+2x) G201(2x) H201(4x) G301(2x) H301(2x)                  |
|  | ZOKT G301   |
|  | R-VZT G305  |
|  | R-VZT D304  |
|  | ZOKT H301   |
|  | VÝTAH D301  |
|  | MAGNETY C301(2x) C308(2x) C205(2x) C104(4x) C111(2x) schodiště 1/2NP(4x)          |
|  | MAGNETY B 1.NP/2.NP/3.NP(7x)  |
|  | KLAPKA C104 , C103 , C103.1   |
|  | ZOTK C104   |
|  | Zvednutí závor, otevření pojezdových vrat   |
|  | <b>Budova EkF E</b>   |
| PŘETLAKOVÉ VENTILÁTORY                             |   |
| OTEVŘENÍ POSUVNÝCH DVEŘÍ 1.NP                      |   |
| VYPNUTÍ VZT 1.PP                                   |   |
| <b>Budovy REKTORÁTU<br/>A,B,C,D,E,F,G,H,J,K,NK</b> | Výtahy v budově A (4x)  |
|  | Magnety na patrech budovy A   |
|  | Zapnutí ventilátorů na schodištích A - CHÚC                                       |
|  | Magnety na dveřích z budov D1np - 8x  |
|  | E1np / F1np / G1np - 6x   |
|  | NK1np - 4x  |
|  | C1np - 4x   |
|  | B2np - 4x   |
|  | J1np - 8x   |
|  | Budova NK - uvolnění turniketů  |
|  | - vzduchotechnika NK  |
|  | - uvolnění magnetů na dveřích   |
|  | - uvolnění magnetů n schodišti  |



| Položkový ceník                    |                                     |                                     |                       | Cena v Kč bez DPH vč. dopravy<br>1. kontrola ROČNÍ | Cena v Kč bez DPH vč. dopravy<br>2. kontrola POLOTETNÍ | Cena CELKEM za objekt a<br>celé období vč. dopravy |          |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--|--|--|----------|
| Objekt                             | Prvky EPS                           | Název-typ                           | Počet                 |  |  |  |          |
| Budova N                           | 1.Ústředna EPS                      | LITES MHU 103                       | 2                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.OPTK čidla                        | MHG 103                             | 35                    |  |  |  |          |
|                                    | 3.Tepelná čidla                     | MHG 231                             | 153                   |  |  |  |          |
|                                    | 4.Tlačítkové hlásiče                | MHA 102                             | 15                    |  |  |  |          |
|                                    | 5.Obslužné pole OPPO                | ano                                 | 2                     |  |  |  |          |
|                                    | 6.Požární trezor                    | ano                                 | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 7.Ostatní zařízení                  | signální svítidlo MHY 104           | 107                   |  |  |  |          |
|                                    | Cena celkem za objekt a kontrolu    |                                     |                       |  |  | 23500,00   |          |
| Budova AULA                        | 1.Ústředna EPS                      | ZETTLER EXPERT                      | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.OPTK čidla-multisenzor            | 801 PH,801 H                        | 316                   |  |  |  |          |
|                                    | 4.Nasávací systém                   | VESDA                               | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 5.Tlačítkové hlásiče                | DIN 820                             | 17                    |  |  |  |          |
|                                    | 6.Obslužné pole OPPO                |                                     | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 7. Siréna                           |                                     | 27                    |  |  |  |          |
|                                    | 8.Požární trezor                    |                                     | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | Prvky ER (NZS)                      |                                     |                       |  |  |  |          |
|                                    | 1.Ústředna ER                       | BOSCH PLENA VOICE                   | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.Zesilovač                         | BOSCH PLENA VOICE                   | 3                     |  |  |  |          |
|                                    | 3.Směšovač                          | BOSCH PLENA VOICE                   | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 4.Panelový reproduktor              |                                     | 78                    |  |  |  |          |
|                                    | 5.Stropní reproduktor požární       |                                     | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 6.Zvukový projektor                 |                                     | 27                    |  |  |  |          |
|                                    | 7.Stanice hlasatele                 |                                     | 1                     |  |  |  |          |
|                                    |                                     | Cena celkem za objekt a kontrolu    |                       |  |  |  | 31200,00 |
|                                    | Budova VEC 1                        | 1.Ústředna EPS                      | LITES MHU 108+MHZ 801 | 1  |  |  |          |
| 2.OPTK čidla                       |                                     | MHG 220                             | 17                    |  |  |  |          |
| 3.Tepelná čidla                    |                                     | MHG 320                             | 3                     |  |  |  |          |
| 4.Tlačítkové hlásiče               |                                     | MHA 108                             | 4                     |  |  |  |          |
| 5.Ostatní zařízení                 |                                     | Signální svítidlo MHS 407           | 13                    |  |  |  |          |
|                                    | Cena celkem za objekt a kontrolu    |                                     |                       |  |  | 4500,00  |          |
| Budova VEC 2                       | 1.Ústředna EPS                      | ZETTLER EXPERT                      | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.OPTK čidlo                        |                                     | 26                    |  |  |  |          |
|                                    | 3.Lineární čidlo                    |                                     | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 4.Tlačítkové hlásiče                | DIN 820                             | 4                     |  |  |  |          |
|                                    | Cena celkem za objekt a kontrolu    |                                     |                       |  |  | 4500,00  |          |
| Budova CPIT 1                      | 1.Ústředna EPS                      | ZETTLER EXPERT                      | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.OPTK čidla-multisenzor            | 813 P,801 PH                        | 232                   |  |  |  |          |
|                                    | 3.Tlačítkové hlásiče                | DIN 820                             | 24                    |  |  |  |          |
|                                    | 4. Siréna                           |                                     | 20                    |  |  |  |          |
|                                    | 5.Obslužné pole OPPO                |                                     | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 6.Požární trezor                    |                                     | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | Cena celkem za objekt a kontrolu    |                                     |                       |  |  | 17400,00   |          |
| Budova FAST<br>PVP,Ludvika Poděště | 1.Ústředna EPS hlavní               | ZETTLER EXPERT                      | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 1.Ústředna EPS podružná             | ZETTLER EXPERT                      | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.OPTK čidla                        | 801 PH,801 H                        | 144                   |  |  |  |          |
|                                    | 3.Tlačítkové hlásiče                | DIN 820                             | 34                    |  |  |  |          |
|                                    | 4.Obslužné pole OPPO                | ano                                 | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 5.Požární trezor                    | ano                                 | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | Prvky ER (NZS)                      |                                     |                       |  |  |  |          |
|                                    | 1.Ústředna ER                       | BOSCH LBB4401/00                    | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.Zesilovač                         | LBB4422/10                          | 4                     |  |  |  |          |
|                                    | 3.Řídicí desky dohledu              | LBB4440, LBB4443                    | 8                     |  |  |  |          |
|                                    | 4.Evakuační repro                   |                                     | 140                   |  |  |  |          |
| 5.Zvukový projektor                |                                     | 25                                  |                       |  |  |  |          |
|                                    | Cena celkem za objekt a kontrolu    |                                     |                       |  |  | 26000,00   |          |
| Budova KTVS<br>Hladnov             | 1.Ústředna EPS                      | ZETTLER EXPERT                      | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.OPTK čidla                        | 801 PH,801 H                        | 35                    |  |  |  |          |
|                                    | 4.Lineární čidla                    | FIRERAY 50/100R                     | 3                     |  |  |  |          |
|                                    | 5.Tlačítkové hlásiče                | DIN 820                             | 3                     |  |  |  |          |
|                                    | 6.Obslužné pole OPPO                | ano                                 | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 7.Požární trezor                    | ano                                 | 1                     |  |  |  |          |
|                                    |                                     | Cena celkem za objekt a kontrolu    |                       |  |  |  | 5000,00  |
| Budova FBI                         | 1.Ústředna EPS                      | ZETTLER EXPERT                      | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.OPTK čidla                        | 813 P                               | 56                    |  |  |  |          |
|                                    | 2a.Tepelné čidlo                    |                                     | 33                    |  |  |  |          |
|                                    | 5.Tlačítkové hlásiče                | DIN 820                             | 35                    |  |  |  |          |
|                                    | 6.Obslužné pole OPPO                | ano                                 | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 7.Požární trezor                    | ano                                 | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 8.Ovládaná zařízení                 | Přidržené magnety M5400,VZT,MR,ZOKT | 23                    |  |  |  |          |
|                                    | 9.Ostatní zařízení                  | zábleskový maják,sirena             | 2                     |  |  |  |          |
|                                    | Prvky ER (NZS)                      |                                     |                       |  |  |  |          |
|                                    | 1.Ústředna ER                       | BOSCH PLENA VOICE                   | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2.Zesilovač                         | Hornet FA450                        | 1                     |  |  |  |          |
| 3.Moduly                           | Bosch Amplifier, Bosch Alarm Router | 2                                   |                       |  |  |  |          |
| 4.Reproduktory                     |                                     | 90                                  |                       |  |  |  |          |
|                                    | Cena celkem za objekt a kontrolu    |                                     |                       |  |  | 25500,00   |          |
| Budova EK F E                      | 1.Ústředna EPS                      | ARITECH FP 604                      | 1                     |  |  |  |          |
|                                    | 2. Čidlo optokouřové                | DP652                               | 37                    |  |  |  |          |
|                                    | 3.Tlačítkové hlásiče                | DM 700L                             | 22                    |  |  |  |          |
|                                    | 4.Ovládaná zařízení                 | Přidržený el.magnet                 | 22                    |  |  |  |          |
|                                    | 5.Ostatní zařízení                  | Akustická signalizace AS 263        | 17                    |  |  |  |          |

| Cena celkem za objekt a kontrolu             |                                |               |       | 5300,00          |
|--|--------------------------------|---------------|-------|------------------|
| Objekt                                       | Prvky EPS                      | Název-typ     | Počet |                  |
| Budovy rektorátu<br>A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,NK | 1.Ústředna EPS                 | BOSCH FPA5000 | 4     |                  |
|  | 2.Senzor interaktivní opticky  |               | 373   |                  |
|  | 3.Tlačítkové hlásiče           |               | 184   |                  |
|  | 4.Siréna                       |               | 107   |                  |
|  | 5. Magnety dveří               |               | 40    |                  |
|  | 6. Podružné tablo na vrátnci A | BOSCH FPA5000 | 1     |                  |
| Cena celkem za objekt a kontrolu             |                                |               |       | 42600,00         |
| <b>CENA CELKEM</b>                           |                                |               |       | <b>185500,00</b> |

**UPOZORNĚNÍ**

Vyplňují se pouze žlutě probarvená pole

Ing. Roman  
Stuchlík

Digitálně podepsal  
Ing. Roman Stuchlík  
Datum: 2024.02.21  
19:04:13 +01'00'

podpis oprávněné osoby