

Úplně znění Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č.1/2001

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu podle ustanovení § 663 a násl., včetně ustanovení § 721 a násl., občanského zák., a zák. č. 116 / 1990 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. Pronajímatel

Obchodní firma	Město Bílovec
Sídlo	Slezské náměstí 1
IČO	00297755
DIČ	CZ00297755
Bankovní spojení	
č. účtu / směrný kód	

♦ Jednající jeho statutárním orgánem	Petrem Klimkem starostou města
♦ Telefon	556 414 203
♦ Fax	556 141 205

společnost není zapsána v obchodním rejstříku

2. Nájemce

Obchodní firma	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo	Kulturní 1785,756 61 Rožnov p.R.
IČO	61973815
DIČ	CZ61973815
Bankovní spojení	Komerční banka a.s.
č. účtu / směrný kód	

♦ Jednající jeho jednatelem	Ing. Liborem Matúšem
♦ Telefon	596 241 607
♦ Fax	596 241 593

společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto úplného znění Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 ve znění pozdějších dodatků s ohledem na větší přehlednost. Obě smluvní strany tedy souhlasí s tím, že celý text Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 ze dne 14.12.2001 se vypouští a nahrazuje se textem novým takto:

I.

Předmět smlouvy

1.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem nemovitého majetku, zapsaného na listu vlastnictví číslo 10 001, k. ú 604429 Město Bílovec, vedeného u Katastrálního úřadu Nový Jičín a uvedeného v seznamu příloze k této smlouvě číslo 1, a to zejména technické vybavenosti sloužících pro výrobu tepelné energie, dále tepelných zdrojů, zařízení, rozvodů tepla, jakož i dalších provozních zařízení na území města Bílovec.

1.2. Pronajímatel je výlučným vlastníkem movitého majetku, který slouží pro provoz a údržbu těchto tepelných zařízení, a který je vymezen a popsán v inventárním seznamu movitého majetku, který tvoří přílohu číslo 2 této smlouvy. O tomto majetku je pořízen inventarizační seznam, který bude tvořit přílohu číslo 3 této Smlouvy (dále jen tepelná zařízení).

1.3. Tepelná zařízení uvedená v odstavci 1.1. a movitý majetek uvedený v odstavci 1.2. této smlouvy pronajímá na dobu neurčitou pronajímatel nájemci za podmínek a k účelu v této smlouvě dále uvedených, ve stavu způsobilém řádného provozu dle technické a stavební dokumentace předané spolu s tepelnými zařízeními a provozními prostory. Nájemce prohlašuje, že je mu stavebně technický stav pronajímaných tepelných zařízení znám, a že ve stavu v jakém se budou nacházet ke dni převzetí majetku uvedeného v čl. 1.1. této smlouvy je do nájmu přijme.

1.4. Pronajímatel prohlašuje, že technický, stavební a skutečný stav odpovídá předané dokumentaci.

II.

Práva a povinnosti nájemce

2.1. Nájemce je odborně způsobilý dle § 5 odst.1 zákona č. 458/2000 Sb. a předpisů na něj navazujících k zabezpečování výroby a dodávek tepelné energie, teplé vody (dále jen TV) a znalý veškerých předpisů, které tuto činnost z provozních, technických a bezpečnostních hledisek upravují.

2.2. Nájemce bude výrobu a dodávky tepelné energie, TV zajišťovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost a na svůj náklad.

2.3. Nájemce se zavazuje, že po celou dobu nájmu bude plnit povinnosti, které pro nájemce tepelných zařízení, respektive jejich provozovatele vyplývají ze zákona číslo 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci a z předpisů na ně navazujících.

2.4. Pronajatá tepelná zařízení bude nájemce užívat k zabezpečování výroby a dodávek tepelné energie, TV a činností s tímto souvisejících. Předmět podnikání v provozovně: výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie.

2.5. Nájemce se zavazuje, že nebude tepelná zařízení bez písemného souhlasu pronajímatele dále pronajímat.

2.6. Nájemce bude řádně zajišťovat dodávku tepelné energie pro ústřední topení (dále jen ÚT) a ohřev TV pro bytový a nebytový sektor dle požadavků odběratelů tepelné energie.

2.7. Nájemce zajistí uzavření kupních smluv na dodávku a prodej tepelné energie i ostatních energií s odběrateli i dodavateli.

2.8. Nájemce se zavazuje, že po celou dobu nájmu bude v pronajatých tepelných zařízeních zabezpečovat výrobu a dodávky tepelné energie všem dosud připojeným odběratelům a dalším odběratelům, o jejichž připojení k tepelným zařízením v budoucnu, s ohledem na technické možnosti a s přihlédnutím ke stanovisku nájemce rozhodne pronajímatel. Pronajímatel taktéž rozhodne (na základě doporučeného stanoviska nájemce) o výši úhrady nákladů na zřízení přípojky pro nového odběratele. Současně bude nájemce uzavírat nové kupní smlouvy na dodávku tepelné energie a TV s odběrateli i dodavateli.

2.9. Nájemce je oprávněn provádět fakturaci za dodávky tepelné energie odběratelům, a to skutečně odebrané množství za cenu dle platné kalkulace vypracované v souladu s platnými cenovými předpisy.

2.10. Nájemce se zavazuje, že za dodávky tepelné energie a TV bude účtovat ceny v souladu s platnými cenovými předpisy. Ceny dodávek tepelné energie budou upravovány podle kritérií a způsobem stanoveným pro výpočet věcně usměrňovaných cen, nebo podle jiného obecně závazného předpisu, který konstrukci respektive výši cen energií stanoví. Návrh kalkulované ceny bude předložen k odsouhlasení pověřené osobě dle této smlouvy, a to nejpozději do 30-ti dnů před jejím uplatněním.

2.11. Nájemce bude řádně zajišťovat a provádět běžnou údržbu, opravy a revize zařízení z vlastních prostředků tak, aby byla zajištěna pravidelnost dodávek tepelné energie dle zákona číslo 458/2000 Sb. s cílem postupného vytváření co nejnižších cen tepelné energie.

2.12. Nájemce bude uplatňovat progresivní technologie v tepelném hospodářství, které mají vliv na kvalitu výroby, prodloužení životnosti zařízení, zvyšování účinnosti zařízení, snižování tepelných ztrát. Nájemce v plném rozsahu zajistí kontrolu tepelných zdrojů z hlediska požární ochrany, bezpečnosti práce a dalších nařízení dle platných právních předpisů.

2.13. Pokud bude instalováno měření nakoupené, vyrobené a prodané tepelné energie, bude o toto zařízení nájemce pečovat v souladu s meteorologickými (metrologickými) předpisy.

2.14. Nájemce bude spolupracovat s pronajímatelem na obnově pronajatého zařízení postupem stanoveným v čl. IV. této smlouvy.

2.15. Provede-li nájemce v době platnosti smlouvy změny a úpravy na pronajatém majetku bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, je povinen provedené úpravy na svoje náklady ke dni skončení platnosti smlouvy odstranit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2.16. Vše, co bude na svěřeném majetku vybudováno, je majetkem pronajímatele.

2.17. Nájemce je povinen průběžně předkládat pronajímateli předem k odsouhlasení návrh na vyřazení majetku popř. na jeho likvidaci tak, aby pronajímatel mohl toto vyřazení, případně likvidaci majetku projednat v souladu se zák. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, v příslušných orgánech obce. Nájemce navrhne způsob likvidace a je povinen doložit pronajímateli doklady o průkazné likvidaci. Změna stavu pronajatého majetku, a to z důvodu pořízení nového majetku nebo jeho likvidace bude provedena formou písemného dodatku k této Smlouvě.

Nájemce zajistí likvidaci vyřazeného majetku. Výnos z likvidace tohoto odpadu přísluší pronajímateli. Pronajímatel uhradí nájemci náklady spojené s likvidací odpadu. Likvidace bude doložena pronajímateli dokladem o likvidaci.

2.18. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli havárie tepelných zdrojů nebo rozvodů, u nichž je předpoklad, že budou trvat déle než jeden den.

2.19. Pronajímatel se zavazuje pronajatá tepelná zařízení a provozní prostory pojistit proti škodám způsobených živelnými pohromami nebo havárií.

2.20. Nájemce pololetně, nebo pokud si to situace vyžádá, okamžitě umožní pověřeným odborně způsobilým zaměstnancům pronajímatele provozní kontrolu pronajatých tepelných

zařízení a provozních prostor. O této kontrole se pořídí zápis, ve kterém se uvedou případné zjištěné závady a námitky ke způsobu užívání a provozování pronajatých věcí. Nájemce je oprávněn se k zápisu vyjádřit. Zápis o kontrole a vyjádření nájemce bude oběma stranami společně projednán a dohodnut způsob odstranění závad, který bude pro nájemce závazný.

2.21. Nájemce se zavazuje, že ke dni skončení platnosti smlouvy o nájmu, pronajatý majetek předá zpět pronajímateli ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení za dobu provozování s dohodnutými modernizacemi, jinak odpovídá za škodu, která pronajímateli v důsledku toho vznikne.

2.22. Nájemce ve spolupráci se současným provozovatelem tepelného zařízení zajistí po podpisu této smlouvy, převod a přepis měřidel el. energie, zemního plynu atd. na své jméno a odpovídá za jejich úhrady přepisu. Při ukončení platnosti této smlouvy provede nájemce, převod a přepis měřidel el. energie, zemního plynu atd. na pronajímatelem určenou právnickou či fyzickou osobu. Převod či přepis uvedených zařízení uhradí pronajímatel.

2.23. Nájemce odpovídá pronajímateli, odběratelům tepla a TV a třetím osobám za škody vzniklé neplněním či porušením povinností pro něj vyplývajících z této smlouvy. Nájemce dále odpovídá za škody vzniklé nedodržením obecně platných předpisů a norem, provozních a bezpečnostních předpisů a neodstraněním závad zjištěných při prohlídkách a revizích pronajatých tepelných zařízení a provozních prostor v jimi stanovených lhůtách.

III.

Povinnosti vlastníka - pronajímatele zařízení

3.1. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém řádného užívání a prohlašuje, že zde není faktických či právních vad, který by bránil nájemci v takovém užívání. Pronajímatel se zavazuje obnovovat předmět nájmu tak, aby byl v provozuschopném stavu. O použití nájemného rozhoduje pronajímatel postupem uvedeným v čl. IV. této smlouvy.

3.2. Pronajímatel neodpovídá za bezpečnost a požární ochranu a ani za jiné poškození osob v pronajatých prostorách.

3.3. Pronajímatel hradí po písemném odsouhlasení havarijní opravy takového charakteru, které nelze zakalkulovat do ceny tepelné energie na základě stávajících platných cenových předpisů.

IV.

Modernizace zařízení a činnosti s ní související

4.1. Nájemce předloží pronajímateli vždy nejpozději do 31. 10. příslušného kalendářního roku technicky zdůvodněný návrh na rozšíření a vybavení tepelných zařízení investičního charakteru (přesahujících rámec běžné provozní údržby) na další kalendářní rok tak, aby tyto odůvodněné návrhy mohly být zařazeny do návrhu rozpočtu pronajímatele.

4.2. Dodavatele plánovaných investic zajistí pronajímatel na základě jím organizovaného výběrového řízení, případně řízení na základě zákona o zadávání veřejných zakázek.

4.3. Nová, rekonstruovaná, modernizovaná nebo rozšířená tepelná zařízení, vzniklá na základě investiční činnosti pronajímatele podle předcházejících ustanovení této smlouvy, převezme nájemce ke dni jejich uvedení do provozu do nájmu na základě dodatku k této smlouvě a bude je provozovat v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou.

4.4. Pronajímatel bere na vědomí, že pokud nájemné dohodnuté a zaplacené podle dalších ustanovení této smlouvy přednostně nepoužije na investice k rozšíření a technickému zhodnocení pronajatých tepelných zařízení, která jsou předmětem této smlouvy, výše

uvedeným způsobem, bude docházet k morálnímu a technickému zastarání pronajatého zařízení.

V.

Nájemné

5.1. Výše nájemného se sjednává ve výši:

Nájemné sjednané v čl. 5.1. se zvyšuje o daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Daňovým dokladem je v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 zákona splátkový kalendář. Splátkový kalendář je nedílnou součástí nájemní smlouvy. Splátkový kalendář bude obnovován vždy na kalendářní rok. Nájemné zvýšené o daň na výstupu je splatné k datu uvedenému ve splátkovém kalendáři. Další daňové doklady nebudou nájemci pronajímatelem vystavovány.

5.2. Nájemce se zavazuje uhradit sjednané nájemné měsíčně, a to vždy nejpozději do 20. dne předchozího měsíce. Nájemné bude hrazeno převodním příkazem na příjmový účet pronajímatele.

5.3. Nájemce může požádat pronajímatele písemnou formou o odložení splátky za nájem příslušného měsíce, přičemž důvodem pro takovýto odklad úhrady nájemného bude skutečnost, že nájemci nebyly uhrazeny faktury za dodané teplo a TV ze strany odběratele.

5.4. Po další období se sjednává nájemné vždy nejpozději do 31.12.

5.5. Pokud dojde v průběhu příslušného období ke změně cenových předpisů, bude výše nájemného v souladu s touto změnou přehodnocena.

5.6. Nájemce bere na vědomí, že stanovení ceny za nájem podléhá schválení v orgánech města.

VI.

Zánik smluvního vztahu

6.1. Smlouva o nájmu tepelných zařízení skončí:

a) Dohodou obou smluvních stran.

b) Odstoupením od smlouvy ze strany pronajímatele v případě, že nájemce bez vážných důvodů přestane plnit účel, pro který se tato smlouva sjednává, t.j. přestane vyrábět a dodávat tepelnou energii a TV podle ustanovení této smlouvy nebo v případě, že nájemce nebude moci toto vykonávat na základě správního nebo soudního rozhodnutí nebo v případě, že nájemce poruší povinnosti stanovené zákonem, zejména č. 458/2000 Sb.

c) Odstoupením nájemce v případě, že předmět nájmu či jeho podstatná část nebude způsobilá řádného nebo dohodnutého provozu pro překážku nebo z důvodů na straně pronajímatele.

d) Nájemce i pronajímatel jsou oprávněni tuto smlouvu kdykoliv vypovědět bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná a výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet vždy od 1. 7. kalendářního roku, kdy byla podána při splnění podmínky, že výpověď byla doručena smluvní straně do 30.06. kalendářního roku. Pro případ pochybnosti se má za to, že výpověď byla druhé smluvní straně doručena třetí den po jejím prokazatelném odeslání, byla-li zaslána na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

VII.

Smluvní pokuty

7.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení nájemce s úhradou nájmu bude hradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.2. V případě prodlení nájemce s řádným předáním pronajatého majetku při ukončení platnosti této smlouvy, může pronajímatel účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a v případě prodlení pronajímatele s řádným předáním předmětu nájmu či dohodnuté dokumentace se zavazuje tento uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč nájemci za každý den prodlení.

7.3. V případě, že při skončení této smlouvy neprovede nájemce vyúčtování spotřebované tepelné energie jednotlivým odběratelům, uhradí pronajímateli náklady, které mu vzniknou s provedením tohoto vyúčtování a dále smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.

VIII.

Ostatní ujednání

8.1. Jménem pronajímatele jsou kromě statutárních orgánů oprávněni jednat:

8.2. Nájemce se zavazuje, že v době výpovědní lhůty a i po ukončení platnosti této smlouvy učiní všechna nezbytná opatření pro zajištění plynulého přechodu na nového nájemce.

8.3. Nájemce je povinen po skončení nájmu předat pronajatá zařízení a prostory v provozu schopném stavu s opotřebením odpovídajícím běžnému užívání. Zjištěné škody, nebo nadměrné opotřebení je nájemce povinen na svůj náklad do dne předání odstranit nebo pronajímateli uhradit náklady účelně vynaložené na jejich odstranění. Spolu s pronajatými zařízeními předá nájemce pronajímateli ke dni skončení nájmu veškerou provozně technickou dokumentaci a veškeré platné smlouvy na dodávku tepelné energie a TV, jakož i smlouvy na dodávku paliv, energií, prací a služeb, které se vážou k provozu, opravám a údržbě pronajatých tepelných zařízení. Současně provede i vyúčtování dodávek tepelné energie dle odsouhlasené kalkulované ceny a uhrazených záloh jednotlivým odběratelům.

8.4. Provede-li nájemce po předchozí písemné dohodě s pronajímatelem na pronajatém majetku takové úpravy, kterými dojde ke zhodnocení majetku pronajímatele, bude finanční, či jiné vyrovnání sjednáno v písemném dodatku této smlouvy, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.

8.5. Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí není dotčen nárok na náhradu škody, která v důsledku porušení povinností jednou smluvní stranou vznikne druhé smluvní straně.

8.6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy v rozsahu, jak bylo dohodnuto podle jednotlivých ustanovení této smlouvy. Tyto přílohy musí být připojeny ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení nejpozději při fyzické předávce pronajatých tepelných zařízení nájemci.

IX.

Závěrečná ujednání

9.1. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského a obchodního zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

9.2. Jakékoliv změny a doplňky smluvních podmínek této smlouvy, včetně příloh může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku k této smlouvě. Veškeré změny se budou nově číslovat od čísla 1.

Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno obdrží Město Bílovec a jedno VAE THERM, spol. s r.o.

Oba účastníci smlouvy o nájmu prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě a bez výhrad a podmínek souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům a na důkaz toho ji vlastnoručně podpisují takto:

Úplné znění Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č. 1/2001 bylo projednáno a schváleno na 50. radě města Bílovec dne 18.12.2012 usnesením č.RM/50/1432b).

V Bílovci, dne 21.12.2012

Pronajímatel :

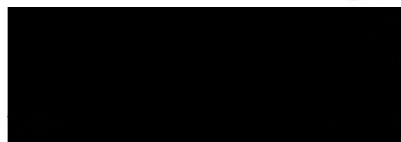


Petr Klimek

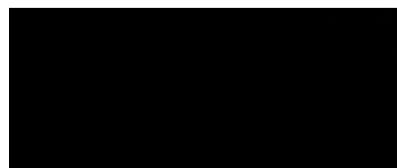
starosta města

V Ostravě, dne 28.12.2012

Nájemce:



Ing. Libor Matuš, jednatel



Příloha č. 1 Nájemní smlouvy č. 1/2001

Smluvní strany

1. Pronajímatel

Obchodní firma	Město Bílovec
Sídlo	Slezské náměstí 1
IČO	00297755
DIČ	CZ00297755

Bankovní spojení

č. účtu / směrný kód

████████████████████

♦ Jednající jeho statutárním orgánem	Petrem Klimkem starostou města
♦ Telefon	556 414 203
♦ Fax	556 141 205

společnost není zapsána v obchodním rejstříku

2. Nájemce

Obchodní firma	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo	Kulturní 1785,756 61 Rožnov p.R.
IČO	61973815
DIČ	CZ61973815

Bankovní spojení

Komerční banka a.s.

č. účtu / směrný kód

████████████████████

♦ Jednající jeho jednatelem	Ing. Liborem Matúšem
♦ Telefon	596 241 607
♦ Fax	596 241 593

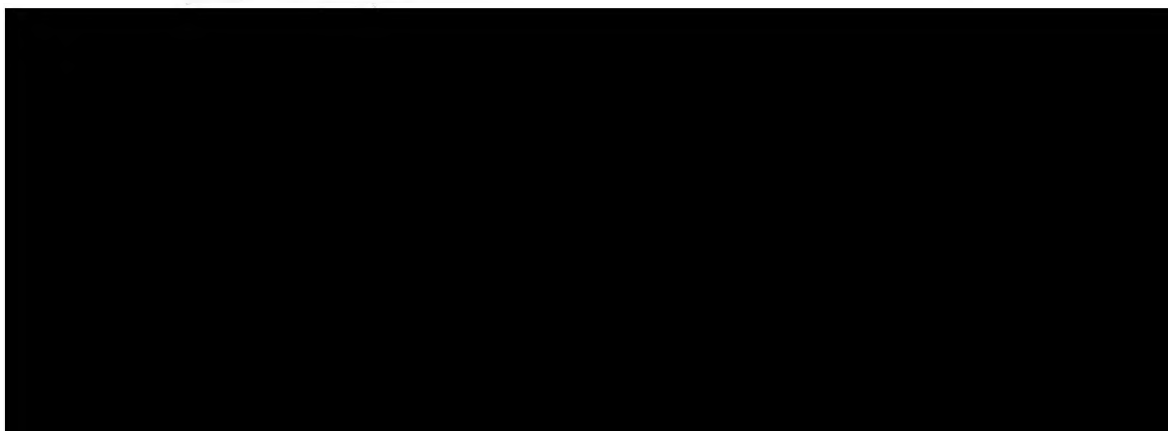
společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

SEZNAM NEMOVITÉHO MAJETKU MĚSTO BÍLOVEC (pronájem kotelen)

č.	kotelna, ulice, č.p.	pronajatá plocha m ²	č.parcely	list vlastní ctví	kat. území Bílovec - město	kat. úřad
1.	Radotínská 962	380,0	1322/5	10001	604429	Nový Jičín
2	17. listopadu 373	15,2	959	10001	604429	Nový Jičín
3	Smetanova 746	30,2	1533	10001	604429	Nový Jičín
4	Slezské náměstí 33	41,5	111	10001	604429	Nový Jičín
5	Wolkerova 1004	8,1	895/139	10001	604429	Nový Jičín
6	Wolkerova 1027	8,1	895/140	10001	604429	Nový Jičín
7	Wolkerova 1029	8,1	895/141	10001	604429	Nový Jičín
8	Komenského 1003	3,3	226/4	10001	604429	Nový Jičín
9	Opavská 638	5,0	1448	10001	604429	Nový Jičín
10	Beskydská 1030	8,1	895/142	10001	604429	Nový Jičín
11	Beskydská 1031	8,1	895/143	10001	604429	Nový Jičín
12	Beskydská 1036	10		10001	604429	Nový Jičín
13	MÚ - Slezské nám. 1	24		10001	604429	Nový Jičín
14	MÚ - 17. listopadu 411	40		10001	604429	Nový Jičín
15	Dům kultury, Ostravská 363/17, Bílovec	68	777/1	10 001	604429	Nový Jičín
16	Slezské náměstí 63/3	34	70	10 001	Bílovec-město	Nový Jičín
17	ŠJ a ŠD, Ostravská 693/7	28	948	10 001	Bílovec-město	Nový Jičín
	CELKEM	719,7				

V Bílovci, dne 27.12.2012

V Ostravě, dne 28.12.2012



Příloha č. 2 Nájemní smlouvy č. 1/2001

Smluvní strany

1. Pronajímatel

Obchodní firma	Město Bílovec
Sídlo	Slezské náměstí 1
IČO	00297755
DIČ	CZ00297755

Bankovní spojení

č. účtu / směrný kód

████████████████████

♦ Jednající jeho statutárním orgánem	Petrem Klimkem starostou města
♦ Telefon	556 414 203
♦ Fax	556 141 205

společnost není zapsána v obchodním rejstříku

2. Nájemce

Obchodní firma	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo	Kulturní 1785,756 61 Rožnov p.R.
IČO	61973815
DIČ	CZ61973815

Bankovní spojení

č. účtu / směrný kód

Komerční banka a.s.

████████████████████

♦ Jednající jeho jednatelem	Ing. Liborem Matúšem
♦ Telefon	596 241 607
♦ Fax	596 241 593

společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

INVENTÁRNÍ SEZNAM MOVITÉHO MAJETKU

Soupis zařízení Města Bílovec (pronájem kotelen)

Kotelna Radotínská č.p.962 2 140 kW

Kotelna umístěna v samostatné budově, realizace v roce 1990, řízení automatické.

Stavební objekt kotelný je v dobrém stavu, nutná oprava komínu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel KDVE100 1.040 kW	1	11466 / 1991	
plynový kotel PGVE65 670 kW	1	10481 / 1988	
plynový kotel PGVE40 430 W	1	10420 / 1988	
expanzní nádoba 10.000 l	1	4723 / 1988	
kompresor EK 4	1	02 018 467/2002	nový
		7494 / 1987	
OVS 10.000 l	1	3613 / 1988	
OVS 6.300 l	2	27061 / 1991	
		27054 / 1991	
čerpadlo Sigma NTR 65	2	802140861 /	
		85228000 /	
čerpadlo Sigma 80NTV-102-16-LM-00	1	942350 99	PN6, 400V, 8,5/6,5 l/s, 83/62J/kg
čerpadlo Sigma 80NTV-102-16-LM-00	1	942350 98	PN6, 400V, 8,5/6,5 l/s, 83/62J/kg
čerpadlo Sigma 65NTV-92-12-LM-00	1	912494 19	PN6, 400V, 5,8 l/s, 57J/kg
čerpadlo NTC 150	1	86101783 /	
čerpadlo NTR 65	2	89302191 /	
		88220992 /	
měřidlo tepla Sontex	4	95-8598095	vodoměry jsou umístěny
		95-8595052	mimo běžný dosah
		95-8595104	
		95-8585375	
Plynový hořák Weishaupt G7/1-D 1300	1	5346611/2004	
Plynový hořák Weishaupt G5/1-D 735	1	5533422/2005	
plynoměr G160	1	0020232 / 1988	pro kotel PGVE65
plynoměr G650	1	0030125 / 1991	pro kotel PGVE100
MaR Siemens Landis a Staefa	1		RWP 80.01
úpravna vody ČKD	1		vadné, mimo provoz
Zepakord	1		vadné, mimo provoz
hav. rychlouzávěr plynu BAP DN 100	1	10219 / 03	
detektor plynu CR 02.04	1	376 / 1989	výroba Lehnice
součásti kotelný není regulace plynu,	1	regulace 280 kPa / 15 kPa	

která je ve vlastnictví SMP a.s.			
příprava TUV		ANO	
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Revizní knihy kotlů		ANO	
Revizní kniha plynovodu		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
Emise a seřízení hořáků		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	
sekundární rozvody tepla včetně měřících uzlů a vstupních uzavíracích armatur		ANO	

Kotelna Smetanova č.p. 746 99 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, přestavba kotelny v roce 2003.,

Řízeno novými kotlovými termostaty. Stavební objekt kotelny- suterén budovy je dobrém technickém stavu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
PK Buderus Logano G234 49,5	2	0824 9534-00-3239-0560 0824 9534-00-3239-0561	
Čerpadlo kotlové KSB RIO C 25-50	2		230V PN10 DN25 90W
Čerpadlo příp.TUV KSB RIO C 25-50	1		230V PN10 DN25 90W
Čerpadlo cirkulace TUV WILO Z20	1		230V G3/4"36W není namontováno
Čerpadlo vytápění Magna 32- 100	1	2008	230V PN 10 10-180W
Čerpadlo bazén Grundfos UPS 25-40	1		230V 60W
Čerpadlo VZT Ekonomick 1"	1		230V 50W
Zilmet 130 CAL – PRO 150l	1	101A208346/2010	2/6 bar 99°C
TV Zilmet Hydro – PRO 8l	1	018765/2010	3/10 bar modrá
Nádoba TUV Buderus SU 500 500l	1	63200016-01-3202-1451	10bar
Rozdělovač, sběrač ETL RC KOMBI	1	29611	
Anuloid ETL HV DT 2	1	29611	3 m3/hod
Pojistný ventil Flamco ¾"/1" 2,5 bar	2		Kotle
Pojistný ventil Flamco ¾"/1" 6 bar	1		TUV

Pojistný ventil Flopers 1/2"/3/4" 2,5 bar	1		Expanze
Regulace tlaku TA Hydronic DN 32	3		Jednotlivé větve
Regulace tlaku TA Hydronic DN 40	1		Centrálně
měřidlo Sontex 431	1	99500098 / 1999	vodoměr
Vodoměr DN 50	1		
Teploměry PT 500	2	99211921	
příprava TUV		ANO	elektrovložka
MaR – systém Saia		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do objektu			
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Opavská č.p.638 60 kW

Kotelna umístěna v přízemí budovy, kotelna realizována v roce 1999 – kompletní řízení, funkční.
Stavební objekt – kompletně opraven.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
pl. kotel Dakon Unical 30 kW	2	87937 / 1999	
		87939 / 1999	
čerpadlo WILO TOP S30	1	200134/9909 / 1999	
Pojistný ventil 1/2"/1/2" 3 bar	2		Kotel
Plynový ohřev TUV John Wood JW 540 150l, (9,7) 10 kW	3		1.NP, 2.NP <i>okružní, neplumbová</i>
Expanzomat Zilmet 80 l	1	041A135436/2004	
3-cestný ventil DN32	1		
Pohon Honeywell M6063	1		
Honeywell Aquatrol 2000	1		system řízení
Anuloid A1	1	023 / 1999	
příprava TUV		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP před kotelnou			
Projektová dokumentace kotelny		ANO	Město
Pasport tl. nádoby		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Slezské nám. č.p. 33 186 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, rekonstrukce 2004, řízení funkční. Stavební objekt kotelny- suterén budovy opraven.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Pl.kotel TERM DUO 50 NT 49 kW	2	0111/05/04/2004 0540/10/03/2003	
ohřev TUV Quantum Q7-100-NRRT 22 kW	2	G 02323306 G 02323307	380 l
čerpadlo Sigma 50-NTV-60-6-LM-80 230V	2	93242099 94209889	
Pojistný ventil 1/2" / 1/2" 300 kPa	2		Umístěno v kotlích
Pojistný ventil DUCO 1"/5/4" 2,5bar	1		
Pojistný ventil 3/4" / 3/4" 1 MPa	2		Ohřivače TUV 1 MPa
Pojistný ventil 1" / 5/4" 0,6 MPa	1		SPV
Anuloid DN 150	1		
Úprava vody Deto AFK 1	1	07222/2004	
Expanzomat 1 280 l	3	095967 / 1993 095825 / 1993 095966/ 1993	Mimo provoz
Hav. rychlouzávěr BAP-50-NT	1	10885/2004	
Siemens 2WR5452-4AC DN 25 Qn=3,5 m³/h	2	65387425/2007 65387426/2007	12151 12152
JTO	1		
Vodoměr WS-PF DN50	1	8501408 / 1995	
příprava TUV		ANO	
MaR systém Siemens L+S RVA	1	ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP před kotelnou			
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj PG 6Hi 6 kg		ANO	

Kotelna 17. listopadu č.p.373 217 kW

První kotelna umístěna v přízemí budovy, kotelna realizována v roce 1996 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – kompletně opraven.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
pl. kotel Therm 48 kW	3	2287 / 1996 2277 / 1996 2297 / 1996	na užití 6 referenční

Plynový ohřivač TV	1	Q7 300-44/2012	330 l
čerpadlo Sigma NTV 50	1	98214216	
čerpadlo Grundfos UPS 25-40	1	9630RM / 1996	pro TUV
Pojistný ventil	3		Kotle
Pojistný ventil	1		TUV 350 kPa
Expanzomat 1 180 l	2	046004 / 1997	
		046002 / 1997	
Ventil B 12 kW	1		
anuloid č. 1	1		
Wolf Cenvax Combicontrol	1		systém řízení
příprava TUV		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	
Revizní kniha plynovodu		NE	
Revize komínů		ANO	
Revizní kniha spotřebiče TUV		NE	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	
ATS není součástí provozu kotelny			

Kotelna 17. listopadu č.p.373 60 kW

Kotelna umístěna v 5.NP budovy, kotelna realizována v roce 2000 – kompletní, řízení funkční.

Stavební objekt kotelny – kompletně opraven. Rozvody v kotelně nejsou izolovány. Bude nutné propojit topné rozvody z obou kotlů – záskok při havárii.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	2	116446 / 2000 116461 / 2000	
čerpadlo Grundfos UPS 32-6	2	5986500 / 2000 59586500 /2000	230 V 90 W
Pojistný ventil 1/2" /1/2" 3 bar	2		Kotel 100 kPa
Expanzomat B 12 l	2	280339 / 2000 280230 / 2000	
plynový ohřivač TUV QUANTUM Q7 -50 VENT B	1	K00212386/2000	12 kW 190 l
Honeywell Aquatrol 2000	2		systém řízení
3-cestný ventil DN32	2		
pohon BELIMO	2		
příprava TUV		ANO	Mimo kotelnu
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město

Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Komenského č.p. 1003 90 kW

Kotelna umístěna v přízemí budovy, kotelna realizována v roce 1998 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – nový.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	97429579 / 1997 97429582 / 1997 940500 / 1997	
čerpadlo Wilo Top E40/r5	1	1831693/9809 / 1998	
Čerpadlo Grundfos Magna 40-100F	1	2008	230 V 220 mm
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
Expanze ZILMET 50 l	1	351446/2002	
anuloid	1		
Honeywell AQ 6.1	1		systém řízení
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		ANO	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Wolkerova č.p. 1027 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2000 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – nový. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	95049 / 2000 95051 / 2000 84004 / 2000	Čerpadlo WILO URNs 20/70r
čerpadlo Wilo Top E 40/1	1	2018543/0011 / 2002	nové
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
Expanze Zilmet 50 l	1	149954/2003 (9712029/2000)	
anuloid č.1	1		
Honeywell AQ 6/1	1		systém řízení
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			Číslo plynoměru 3674398
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	

Provozní deník		ANO	
MPR		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Wolkerova č.p. 1029 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2000 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – nový. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	95096 / 2000 95087 / 2000 98802 / 2000	
Čerpadlo Grundfos Magna 40- 120 F	1	2008	230V 250 mm
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
Expanze Zilmet 50 I	1	149954/2033	
anuloid č.1	1		
Kaskádový řadič Kaskon Komextherm	1		
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPR		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Wolkerova č.p. 1004 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2000 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – nový. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	98796 / 2000 98800 / 2000 98798 / 2000	
čerpadlo Wilo Top E 40/1	1	2018542/0003	
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		
Expanze OTTO Heat 50 I	1	50-00-10355 / 2000	
anuloid č.1	1		
snímač výskytu plynu GC20	1		
rychlouzávěr plynu BAP DN40	1		
Honeywell AQ 6/1	1		systém řízení
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	

Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Beskydská č.p. 1030 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2001 – kompletní, řízení funkční.

Stavební objekt kotelny – nový. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	121886 / 2001 125973 / 2001 125975 / 2001	
Čerpadlo Grundfos UPE 40-180F	1		
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
ZILMET 130 CAL-PRO 80l	1	111A003315/2011	2/6 bar 99°C
anuloid č.3	1		
snímač výskytu plynu	1		
rychlouzávěr plynu BAP DN40	1		
Honeywell AQ 6/1	1		systém řízení
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Beskydská č.p. 1031 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2001 – kompletní, řízení funkční.

Stavební objekt kotelny – nový. Není dokončena elektroinstalace. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	132035 / 2001 132037 / 2001 132039 / 2001	
čerpadlo Wilo Top E 40/1	1	2033133/6107	
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
Expanze REFLEX 50 l	1		
ZILMET 130 CAL-PRO 80l	1	101A144467/2010	2/6 bar 99°C
anuloid č.2	1		
snímač výskytu plynu	1		
rychlouzávěr plynu BAP DN40	1		
Honeywell AQ 6/1	1		
příprava TUV		NE	

plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Beskydská 1036 60 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2003 – kompletní, řízení automatické. Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Pl. Kotel Buderus Logamax GB1 12-60	1	499022 / 2003	
Ohřívač vody Buderus SM/SU/SF 400 – 100	1	251000-07316-00297	2008
Expanze Reflex 80 I	1	04227199 / 2003	1,5 bar 6 bar
Expanze CIMM ACS CE 8I	1	390784/2008	2,5 bar 10 bar
Anuloid HVDT 1	1	29672 / 2003	4 m ³
Čerpadlo Magna 40-120F	1	2008	ÚT 230V 60-200W
Čerpadlo Wilo STAR EP25/1-5	1	4047565 / 2003	TUV nabíjení 230V 36-99W
Mag.úprava WILO STAR Z15	1	4057548 / 2003	2008 TUV cirkulace 230V 28W
Vodoměr Enbra DN25 3,5 m ³	1	03.133215 / 2003	
Komextherm DN25 s pohonem MK	1		
Regulace Buderus Logamatic 4121	1		
Havarijní rychlouzávěr BAP50	1	10 293 / 2003	
příprava TUV		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		NE	
Revizní knihy kotlů		NE	
Revizní kniha plynovodu		NE	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna MÚ Slezské nám. 1 148 kW

Kotelna umístěna v I.NP budovy, kotelna realizována v roce 2003 – kompletní, řízení automatické. Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu, není vyomítáno, natřeno a zaizolováno.

Název zařízení	Počet	Výrobní číslo	Poznámka
----------------	-------	---------------	----------

	(ks)		
Pl.kotel Buderus G234X 49,5 kW	3 ks	08249534-00-3220-0476 08249534-00-3220-0474 08249534-00-3220-0473 (0475)	
Expanze a úprava vody Olymp HC005 L	1	2234925 / 2003	
Anuloid HVDT 2	1	29484 / 2003	6 m ³
Řídicí systém AMIT	1		
Čerpadlo Grundfos UPE 40-50 F250	1	52031390 / 2003	215 W
Čerpadlo Grundfos UPS 25-40 180	3		45 W
Hav.rychlouzávěr Peveko EVPE 1050 230 V	1		Bez proudu uzavřen
Hlídání výskytu plynu JTO GH 10	1	C 0306/2006	
Příprava TUV		NE	
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna MÚ 17.listopadu 411 294 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2003 – kompletní, řízení regulátorem Vaillant. Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Pl. kotel THERMONA Therm DUO 50	6	455 , 456 , 460 , 461 , 462 , 465 / 2003	
Příprava TUV		NE	
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Dům kultury, Ostravská 363/17, Bílovec 135 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce - kompletní, řízení kotlovými termostaty. Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Plynový kotel VAILLANT VU INT 466/4-5 Eco Tec Plus 45kW	3	21103900100041500006005 21103900100041500006005	

		21103900100041500006005	
Reflex N 250 I	1	10K093060174/2010	3/1,5 bar
Poj.ventil u kotle ČKD, 180 kPa DN 25	5		
Anuloid ETL	1		
Rozdělovač + sběrač			
Expanzomat ČKD Dukla, 280 I	1	56520	5/96
Expanzomat ČKD Dukla, 280 I	1	56517	5/96
Čerpadlo Sigma 65 NTV-92-12-LM (za anuloidem)	1		
Čerpadlo Sigma 40 NTV-46-LM- 80	2		
Čerpadlo Sigma 50 NTV-60-LM- 80	2		
Třicestný mix ÚT+ pohon	4		
MaR – kotle na ruku,směšovací systém ADEX			
Plynoměr G 25 (pro kotelnu)	1	405870	
Příprava TUV		NE	
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Bílovec-plynová kotelna, Slezské náměstí 63/3 – 90 kW (ÚT)

Kotelna umístěna v I:PP budovy, kotelna realizována v roce , řízení funkční. Stavební objekt kotelny je vyhovující.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Plynový kotel DAKON S – 30G- 30kW	3		1,8 kPa 230 V 2,6 m3/hod
Dukla Expanzomat 280 I	1	052376/1996	
Čerpadlo 65-NTC-97-12-LB 00	1		230 V
Pojistný ventil Dukla 1,8 bar	2		Umístěno u kotlů
Regulace			Základní
plynoměr	1		Kotelna
Příprava TUV			
Spinání kotlů kaskádou dle regulátoru			
Plynovod ntl,plynoměr SMP pro kotelnu			
Projektová dokumentace kotelny			
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
Hasicí přístroj		ANO	

Bílovec-plynová kotelna ZŠ ŠJ a ŠD Ostravská 693/7 -99 kW (ÚT+TUV)

Kotelna umístěna v I. PP budovy, realizována 1993, řízení funkční. Stavební objekt kotelny je vyhovu

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Plynový kotel DESTILA DPL 50L 49,5kW	2	1605/1993 1606/1993	1,8 kPa 230 V
Čerpadlo Sigma 50-NTR-60-15-LM-80	2		230 V
Ohřívač vody OVL 630 I (v létě elektrický)	2	53390/1997 53254/1997	
Pojistný ventil Fremer 1"/1 600 kPa	1		Pro TUV
Expanzní nádoba otevřená	1		
Plynoměry	3		Kuchyň, byt, kotelna
MaR			Dle vnitřní teploty
Příprava TUV		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Spínání kotlů kaskádou dle regulátoru			
Plynovod ntl,plynoměr SMP pro kotelnu			
Projektová dokumentace kotelny			
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
Hasicí přístroj		ANO	

Součástí každé kotelny jsou ostatní zařízení související s výrobou a dodávkou tepla jako potrubí, armatury, rozvody EI a MaR atd.

V Bílovci, dne 21.12.2012

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 28.12.2012

Aktuální stav měřičů tepla ke dni 2.1.2012

Umístění měření	Typ	Výrobní číslo	Rok výroby	Rok ověření
Kotelna Radotínská č.p.962 směr Radotínská směr vedle kotelny směr pod kotelnou teplá voda	UH50-A70C-CZ06-E	66256140	2010	2010
	ultrazvuk DN65		2010	2010
	Teploměry PT500		2010	2010
	UH50-A60C-CZ06-E	66285550	2010	2010
	ultrazvuk DN40		2010	2010
	Teploměry PT500		2010	2010
	UH50-A60C-CZ06-E	66285549	2010	2010
	ultrazvuk DN40		2010	2010
	Teploměry PT500		2010	2010
	UH50-A65C-CZ06-E	66275237	2010	2010
	ultrazvuk DN50		2010	2010
	Teploměry PT500		2010	2010
Kotelna Slezské nám. č.p.33 obchod byty	Siemens 2WR5452-4AC	65387425	2006	2010
	ultrazvuk DN25		2006	2010
	Teploměry Pt 500	12151	2006	2010
	Siemens 2WR5452-4AC	65387426	2006	2010
	ultrazvuk DN25		2006	2010
	Teploměry Pt 500	12152	2006	2010
Kotelna Smetanova č.p.746 ohřev bazénu vzduchotechnika teplá voda	Siemens UH50-A45C-CZ06-G	65902030	2008	2009
	ultrazvuk DN25		2008	2009
	Teploměry Pt500	19311	2008	2009
	Siemens UH50-A38C-CZ06-G	65802271	2008	2009
	ultrazvuk DN20		2008	2009
	Teploměry Pt500	19435	2008	2009
	Počítadlo Calor 30	3228 / 03	2003	2009
	Vodoměr Calor 30	3228 / 03	2003	2009
	Senzit TP11	A451/43	2003	2009
Kotelna 17.listopadu TUV	Siemens 2WR5452-4AC	65513802	2007	2007
	ultrazvuk DN25			
	Teploměry Pt 500	38587	2007	2007
Kotelna Slezské nám. č.p.411 Úřad práce	ISTA Sensonic	1030112	1995	2004
	Vodoměr MWZ 10 DN50	00031051	1995	2004
	Teploměry Pt500	4340946	1995	2004
Kotelna Slezské nám. č.p.1 radnice	Sontex Supercal	407024	2004	2008
	Vodoměr kompakt DN20		2004	2008
	Teploměry Pt500		2004	2008

Měřiče tepla napojovací uzly

Umístění měření	Typ	Výrobní číslo	Rok výroby	Rok ověření
Uzel Radotínská č.p.951	Siemens2WR5382-4AC00-0GD4	65513734	2007	2007
	ultrazvuk DN20			
	PT500	12525	2007	2007
Uzel Radotínská č.p.952	Siemens2WR5382-4AC00-0GD4	65513735	2007	2007
	ultrazvuk DN20			
	PT500	14460	2007	2007
Uzel Radotínská č.p.953	Siemens2WR5382-4AC00-0GD4	65513736	2007	2007
	ultrazvuk DN20			
	PT500	12527	2007	2007
Uzel Radotínská č.p.954	Siemens2WR5382-4AC00-0GD4	65513737	2007	2007
	ultrazvuk DN20			
	PT500	12542	2007	2007
Uzel Radotínská č.p.955	Siemens 2WR560-4AC	65671855	2008	2008
	ultrazvuk DN40		2008	2008
	Teploměry Pt500	00001	2008	2008
	Siemens UH50-A38C-CZ06-G	65818254	2009	2009
	ultrazvuk DN20		2009	2009
	Teploměry Pt500	19609	2009	2009
Uzel Radotínská č.p.957	Siemens2WR5382-4AC00-0GD4	65521856	2007	2007
	ultrazvuk DN20			
	PT500	13363	2007	2007
Uzel Radotínská č.p.958	Siemens UH50-A38C-CZ06-G	65802272	2009	2009
	ultrazvuk DN20		2009	2009
	Teploměry Pt500	19335	2009	2009
Uzel Radotínská č.p.959	Siemens2WR5382-4AC00-0GD4	65513738	2007	2007
	ultrazvuk DN20			
	PT500	12543	2007	2007
Uzel Radotínská č.p.960	Siemens 2WR5452-4AC	63 694 258	2002	2010
	ultrazvuk DN25		2002	2010
	Teploměry Pt 500	05039	2002	2010

Měřiče tepla napojovací uzly

Umístění měření	Typ	Výrobní číslo	Rok výroby	Rok ověření
Uzel Radotínská č.p.961	Siemens 2WR5452-4AC	63 755 096	2002	2010
	ultrazvuk DN25		2002	2010
	Teploměry Pt 500	05040	2002	2010

Uzel Radotínská č.p.962	Siemens 2WR5452-4AC	63 694 260	2002	2010
	ultrazvuk DN25		2002	2010
	Teploměry Pt 500	05042	2002	2010
Uzel Radotínská č.p.963	Siemens 2WR5452-4AC	63 694 259	2002	2010
	ultrazvuk DN25		2002	2010
	Teploměry Pt 500	05041	2002	2010
Uzel Radotínská č.p.964	Siemens 2WR5452-4AC	63 694 261	2002	2010
	ultrazvuk DN25		2002	2010
	Teploměry Pt 500	05043	2002	2010
Uzel Radotínská č.p.965	Siemens 2WR5382-4AC00-0GD4	65456614	2006	2010
	ultrazvuk DN20			2010
	PT500	12572	2006	2010
Uzel Radotínská č.p.589	Siemens 2WR565-4AC	65657223	2008	2008
	ultrazvuk DN50		2008	2008
	Teploměry Pt500	00256	2008	2008
Uzel Radotínská č.p.380,381	Siemens 2WR560-4AC	65671853	2008	2008
	ultrazvuk DN40		2008	2008
	Teploměry Pt500	00010	2008	2008
Uzel Radotínská č.p.382,383	Siemens 2WR560-4AC	65671856	2008	2008
	ultrazvuk DN40		2008	2008
	Teploměry Pt500	00263	2008	2008

V Bilovci, dne

29.12.2012

V Ostravě, dne 28.12.2012

Petr Klimek
starosta města

VAE THERM, spol. s r.o.
Ing.Libor Matuš, jednatel

Příloha č. 3 Nájemní smlouvy č. 1/2001

Smluvní strany

1. Pronajímatel

Obchodní firma	Město Bílovec
Sídlo	Slezské náměstí 1
IČO	00297755
DIČ	CZ00297755
Bankovní spojení	
č. účtu / směrný kód	
♦ Jednající jeho statutárním orgánem	Petrem Klimkem starostou města
♦ Telefon	556 414 203
♦ Fax	556 141 205

společnost není zapsána v obchodním rejstříku

2. Nájemce

Obchodní firma	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo	Kulturní 1785,756 61 Rožnov p.R.
IČO	61973815
DIČ	CZ61973815
Bankovní spojení	Komerční banka a.s.
č. účtu / směrný kód	
♦ Jednající jeho jednatelem	Ing. Liborem Matúšem
♦ Telefon	596 241 607
♦ Fax	596 241 593

společnost zapsána v obchodním rejstříku KS v Ostravě odd. C, vložka 7308

PROTOKOL O INVENTÁRNÍM SEZNAMU MOVITÉHO MAJETKU

Souhrn zařízení Města BÍLOVEC (pronájem kotelen)

Soupis zařízení Města Bílovec (pronájem kotelen)

Kotelna Radotínská č.p.962 2 140 kW

Kotelna umístěna v samostatné budově, realizace v roce 1990, řízení automatické.

Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu, nutná oprava komínu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel KDVE100 1.040 kW	1	11466 / 1991	
plynový kotel PGVE65 670 kW	1	10481 / 1988	
plynový kotel PGVE40 430 W	1	10420 / 1988	
expanzní nádoba 10.000 l	1	4723 / 1988	
kompresor EK 4	1	02 018 467/2002	nový
		7494 / 1987	
OVS 10.000 l	1	3613 / 1988	
OVS 6.300 l	2	27061 / 1991	
		27054 / 1991	
čerpadlo Sigma NTR 65	2	802140861 /	
		85228000 /	
čerpadlo Sigma 80NTV-102-16-LM-00	1	942350 99	PN6, 400V, 8,5/6,5 l/s, 83/62J/kg
čerpadlo Sigma 80NTV-102-16-LM-00	1	942350 98	PN6, 400V, 8,5/6,5 l/s, 83/62J/kg
čerpadlo Sigma 65NTV-92-12-LM-00	1	912494 19	PN6, 400V, 5,8 l/s, 57J/kg
čerpadlo NTC 150	1	86101783 /	
čerpadlo NTR 65	2	89302191 /	
		88220992 /	
měřidlo tepla Sontex	4	95-8598095	vodoměry jsou umístěny
		95-8595052	mimo běžný dosah
		95-8595104	
		95-8585375	
Plynový hořák Weishaupt G7/1-D 1300	1	5346611/2004	
Plynový hořák Weishaupt G5/1-D 735	1	5533422/2005	
plynoměr G160	1	0020232 / 1988	pro kotel PGVE65
plynoměr G650	1	0030125 / 1991	pro kotel PGVE100
MaR Siemens Landis a Staefa	1		RWP 80.01
úpravna vody ČKD	1		vadné, mimo provoz
Zepakord	1		vadné, mimo provoz
hav. rychlouzávěr plynu BAP DN 100	1	10219 / 03	
detektor plynu CR 02.04	1	376 / 1989	výroba Lehnice

součástí kotelny není regulace plynu, která je ve vlastnictví SMP a.s.	1	regulace 280 kPa / 15 kPa	
příprava TUV		ANO	
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Revizní knihy kotlů		ANO	
Revizní kniha plynovodu		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
Emise a seřízení hořáků		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	
sekundární rozvody tepla včetně měřících uzlů a vstupních uzavíracích armatur		ANO	

Kotelna Smetanova č.p. 746 99 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, přestavba kotelny v roce 2003.,

Řízeno novými kotlovými termostaty. Stavební objekt kotelny- suterén budovy je dobrém technickém stavu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
PK Buderus Logano G234 49,5	2	0824 9534-00-3239-0560 0824 9534-00-3239-0561	
Čerpadlo kotlové KSB RIO C 25-50	2		230V PN10 DN25 90W
Čerpadlo příp.TUV KSB RIO C 25-50	1		230V PN10 DN25 90W
Čerpadlo cirkulace TUV WILO Z20	1		230V G3/4"36W není namontováno
Čerpadlo vytápění Magna 32-100	1	2008	230V PN 10 10-180W
Čerpadlo bazén Grundfos UPS 25-40	1		230V 60W
Čerpadlo VZT Ekonomick 1"	1		230V 50W
Zilmet 130 CAL – PRO 150l	1	101A208346/2010	2/6 bar 99°C
TV Zilmet Hydro – PRO 8l	1	018765/2010	3/10 bar modrá
Nádoba TUV Buderus SU 500 500l	1	63200016-01-3202-1451	10bar
Rozdělovač, sběrač ETL RC KOMBI	1	29611	
Anuloid ETL HV DT 2	1	29611	3 m3/hod
Pojistný ventil Flamco 3/4"/1" 2,5 bar	2		Kotle

Pojistný ventil Flamco ¾"/1" 6 bar	1		TUV
Pojistný ventil Flopers ½"/3/4" 2,5 bar	1		Expanze
Regulace tlaku TA Hydronic DN 32	3		Jednotlivé větve
Regulace tlaku TA Hydronic DN 40	1		Centrálně
měřidlo Sontex 431	1	99500098 / 1999	vodoměr
Vodoměr DN 50	1		
Teploměry PT 500	2	99211921	
příprava TUV		ANO	elektrovložka
MaR – systém Saia		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do objektu			
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Opavská č.p.638 60 kW

Kotelna umístěna v přízemí budovy, kotelna realizována v roce 1999 – kompletní řízení, funkční.
Stavební objekt – kompletně opraven.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
pl. kotel Dakon Unical 30 kW	2	87937 / 1999	
		87939 / 1999	
čerpadlo WILO TOP S30	1	200134/9909 / 1999	
Pojistný ventil ½"/1/2" 3 bar	2		Kotel
Plynový ohřev TUV John Wood JW 540 150l, (9,7) 10 kW	3		1.NP, 2.NP
Expanzomat Zilmet 80 l	1	041A135436/2004	
3-cestný ventil DN32	1		
Pohon Honeywell M6063	1		
Honeywell Aquatrol 2000	1		systém řízení
Anuloid A1	1	023 / 1999	
příprava TUV		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP před kotelnou			
Projektová dokumentace kotelny		ANO	Město
Pasport tl. nádoby		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Slezské nám. č.p. 33 186 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, rekonstrukce 2004, řízení funkční. Stavební objekt kotelný- suterén budovy opraven.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Pl.kotel TERM DUO 50 NT 49 kW	2	0111/05/04/2004 0540/10/03/2003	
ohřev TUV Quantum Q7-100-NRRT 22 kW	2	G 02323306 G 02323307	380 l
čerpadlo Sigma 50-NTV-60-6-LM-80 230V	2	93242099 94209889	
Pojistný ventil 1/2" / 1/2" 300 kPa	2		Umístěno v kotlích
Pojistný ventil DUCO 1"/5/4" 2,5bar	1		
Pojistný ventil 3/4" / 3/4" 1 MPa	2		Ohřivače TUV 1 MPa
Pojistný ventil 1" / 5/4" 0,6 MPa	1		SPV
Anuloid DN 150	1		
Úprava vody Deto AFK 1	1	07222/2004	
Expanzomat 1 280 l	3	095967 / 1993	
		095825 / 1993	
		095966/ 1993	Mimo provoz
Hav. rychlouzávěr BAP-50-NT	1	10885/2004	
Siemens 2WR5452-4AC DN 25 Qn=3,5 m³/h	2	65387425/2007 65387426/2007	12151 12152
JTO	1		
Vodoměr WS-PF DN50	1	8501408 / 1995	
příprava TUV		ANO	
MaR systém Siemens L+S RVA	1	ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP před kotelnou			
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj PG 6Hi 6 kg		ANO	

Kotelna 17. listopadu č.p.373 217 kW

První kotelna umístěna v přízemí budovy, kotelna realizována v roce 1996 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelný – kompletně opraven.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
pl. kotel Therm 48 kW	3	2287 / 1996	
		2277 / 1996	

		2297 / 1996	
ohřívač TUV Quadriga 73 kW	1	0897G01425 / 1996	330 l
čerpadlo Sigma NTV 50	1	98214216	
čerpadlo Grundfos UPS 25-40	1	9630RM / 1996	pro TUV
Pojistný ventil	3		Kotle
Pojistný ventil	1		TUV 350 kPa
Expanzomat 1 180 l	2	046004 / 1997	
		046002 / 1997	
Ventil B 12 kW	1		
anuloid č. 1	1		
Wolf Cenvax Combicontrol	1		systém řízení
příprava TUV		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	
Revizní kniha plynovodu		NE	
Revize komínů		ANO	
Revizní kniha spotřebiče TUV		NE	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	
ATS není součástí provozu kotelny			

Kotelna 17. listopadu č.p.373 60 kW

Kotelna umístěna v 5.NP budovy, kotelna realizována v roce 2000 – kompletní, řízení funkční.

Stavební objekt kotelny – kompletně opraven. Rozvody v kotelně nejsou izolovány. Bude nutné propojit topné rozvody z obou kotlů – záskok při havárii.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo / rok výroby	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	2	116446 / 2000 116461 / 2000	
čerpadlo Grundfos UPS 32-6	2	5986500 / 2000 59586500 / 2000	230 V 90 W
Pojistný ventil ½" / 1/2" 3 bar	2		Kotel 100 kPa
Expanzomat B 12 l	2	280339 / 2000 280230 / 2000	
plynový ohřívač TUV QUANTUM Q7 -50 VENT B	1	K00212386/2000	12 kW 190 l
Honeywell Aquatrol 2000	2		systém řízení
3-cestný ventil DN32	2		
pohon BELIMO	2		
příprava TUV		ANO	Mimo kotelnu
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			

Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Komenského č.p. 1003 90 kW

Kotelna umístěna v přízemí budovy, kotelna realizována v roce 1998 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – nový.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	97429579 / 1997 97429582 / 1997 940500 / 1997	
čerpadlo Wilo Top E40/r5	1	1831693/9809 / 1998	
Čerpadlo Grundfos Magna 40-100F	1	2008	230 V 220 mm
Pojistný ventil 1/2" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
Expanze ZILMET 50 I	1	351446/2002	
anuloid	1		
Honeywell AQ 6.1	1		systém řízení
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		ANO	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Wolkerova č.p. 1027 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2000 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – nový. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	95049 / 2000 95051 / 2000 84004 / 2000	Čerpadlo WILO URNs 20/70r
čerpadlo Wilo Top E 40/1	1	2018543/0011 / 2002	nové
Pojistný ventil 1/2" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
Expanze Zilmet 50 I	1	149954/2003 (9712029/2000)	
anuloid č.1	1		
Honeywell AQ 6/1	1		systém řízení
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			Číslo plynoměru 3674398
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město

Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Wolkerova č.p. 1029 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2000 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – nový. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	95096 / 2000 95087 / 2000 98802 / 2000	
Čerpadlo Grundfos Magna 40- 120 F	1	2008	230V 250 mm
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
Expanze Zilmet 50 l	1	149954/2033	
anuloid č.1	1		
Kaskádový řadič Kaskon Komextherm	1		
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Wolkerova č.p. 1004 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2000 – kompletní, řízení funkční. Stavební objekt kotelny – nový. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	98796 / 2000 98800 / 2000 98798 / 2000	
čerpadlo Wilo Top E 40/1	1	2018542/0003	
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		
Expanze OTTO Heat 50 l	1	50-00-10355 / 2000	
anuloid č.1	1		
snímač výskytu plynu GC20	1		
rychlouzávěr plynu BAP DN40	1		
Honeywell AQ 6/1	1		systém řízení
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město

Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Beskydská č.p. 1030 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2001 – kompletní, řízení funkční.

Stavební objekt kotelny – nový. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	121886 / 2001 125973 / 2001 125975 / 2001	
Čerpadlo Grundfos UPE 40-180F	1		
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
ZILMET 130 CAL-PRO 80l	1	111A003315/2011	2/6 bar 99°C
anuloid č.3	1		
snímač výskytu plynu	1		
rychlouzávěr plynu BAP DN40	1		
Honeywell AQ 6/1	1		systém řízení
příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Beskydská č.p. 1031 90 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2001 – kompletní, řízení funkční.

Stavební objekt kotelny – nový. Není dokončena elektroinstalace. Zprovoznění BAP.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
plynový kotel Dakon Unical 30 kW	3	132035 / 2001 132037 / 2001 132039 / 2001	
čerpadlo Wilo Top E 40/1	1	2033133/6107	
Pojistný ventil ½" /1/2" 3 bar	3		Kotel 100 kPa
Expanze REFLEX 50 l	1		
ZILMET 130 CAL-PRO 80l	1	101A144467/2010	2/6 bar 99°C
anuloid č.2	1		
snímač výskytu plynu	1		
rychlouzávěr plynu BAP DN40	1		
Honeywell AQ 6/1	1		

příprava TUV		NE	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		úplná	Město
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna Beskydská 1036 60 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2003 – kompletní, řízení automatické. Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Pl. Kotel Buderus Logamax GB1 12-60	1	499022 / 2003	
Ohřívač vody Buderus SM/SU/SF 400 – 100	1	251000-07316-00297	2008
Expanze Reflex 80 I	1	04227199 / 2003	1,5 bar 6 bar
Expanze CIMM ACS CE 8I	1	390784/2008	2,5 bar 10 bar
Anuloid HVDT 1	1	29672 / 2003	4 m ³
Čerpadlo Magna 40-120F	1	2008	ÚT 230V 60-200W
Čerpadlo Wilo STAR EP25/1-5	1	4047565 / 2003	TUV nabíjení 230V 36-99W
Mag.úprava WILO STAR Z15	1	4057548 / 2003	2008 TUV cirkulace 230V 28W
Vodoměr Enbra DN25 3,5 m ³	1	03.133215 / 2003	
Komextherm DN25 s pohonem MK	1		
Regulace Buderus Logamatic 4121	1		
Havarijní rychlouzávěr BAP50	1	10 293 / 2003	
příprava TUV		ANO	
plynovod ntl, plynoměr SMP na vstupu do domu			
Projektová dokumentace kotelny		NE	
Revizní knihy kotlů		NE	
Revizní kniha plynovodu		NE	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna MÚ Slezské nám. 1 148 kW

Kotelna umístěna v I.NP budovy, kotelna realizována v roce 2003 – kompletní, řízení automatické. Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu, není vyomítáno, natřeno a zaizolováno.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Pl.kotel Buderus G234X 49,5 kW	3 ks	08249534-00-3220-0476 08249534-00-3220-0474 08249534-00-3220-0473 (0475)	
Expanze a úprava vody Olymp HC005 L	1	2234925 / 2003	
Anuloid HVDT 2	1	29484 / 2003	6 m ³
Řídicí systém AMIT	1		
Čerpadlo Grundfos UPE 40-50 F250	1	52031390 / 2003	215 W
Čerpadlo Grundfos UPS 25-40 180	3		45 W
Hav.rychlouzávěr Peveko EVPE 1050 230 V	1		Bez proudu uzavřen
Hlídaní výskytu plynu JTO GH 10	1	C 0306/2006	
Příprava TUV		NE	
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Kotelna MÚ 17.listopadu 411 294 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce 2003 – kompletní, řízení regulátorem Vaillant. Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Pl. kotel THERMONA Therm DUO 50	6	455 , 456 , 460 , 461 , 462 , 465 / 2003	
Příprava TUV		NE	
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Dům kultury, Ostravská 363/17, Bílovec 135 kW

Kotelna umístěna v suterénu budovy, kotelna realizována v roce - kompletní, řízení kotlovými termostaty. Stavební objekt kotelny je v dobrém stavu.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
----------------	------------	---------------	----------

Plynový kotel VAILLANT VU INT 466/4-5 Eco Tec Plus 45kW	3	21103900100041500006005 21103900100041500006005 21103900100041500006005	
Reflex N 250 I	1	10K093060174/2010	3/1,5 bar
Poj.ventil u kotle ČKD, 180 kPa DN 25	5		
Anuloid ETL	1		
Rozdělovač + sběrač			
Expanzomat ČKD Dukla, 280 I	1	56520	5/96
Expanzomat ČKD Dukla, 280 I	1	56517	5/96
Čerpadlo Sigma 65 NTV-92-12-LM (za anuloidem)	1		
Čerpadlo Sigma 40 NTV-46-LM- 80	2		
Čerpadlo Sigma 50 NTV-60-LM- 80	2		
Třícestný mix ÚT+ pohon	4		
MaR – kotle na ruku, směšovací systém ADEX			
Plynoměr G 25 (pro kotelnu)	1	405870	
Příprava TUV		NE	
Projektová dokumentace kotelny		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
hasicí přístroj		ANO	

Bílovec-plynová kotelna, Slezské náměstí 63/3 – 90 kW (ÚT)

Kotelna umístěna v I:PP budovy, kotelna realizována v roce , řízení funkční. Stavební objekt kotelny je vyhovující.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Plynový kotel DAKON S – 30G- 30kW	3		1,8 kPa 230 V 2,6 m3/hod
Dukla Expanzomat 280 I	1	052376/1996	
Čerpadlo 65-NTC-97-12-LB 00	1		230 V
Pojistný ventil Dukla 1,8 bar	2		Umístěno u kotlů
Regulace			Základní
plynoměr	1		Kotelna
Příprava TUV			
Spínání kotlů kaskádou dle regulátoru			
Plynovod ntl,plynoměr SMP pro kotelnu			
Projektová dokumentace kotelny			
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
Hasicí přístroj		ANO	

Bílovec-plynová kotelna ZŠ ŠJ a ŠD Ostravská 693/7 -99 kW (ÚT+TUV)

Kotelna umístěna v I. PP budovy, realizována 1993, řízení funkční. Stavební objekt kotelny je vyhovující.

Název zařízení	Počet (ks)	Výrobní číslo	Poznámka
Plynový kotel DESTILA DPL 50L 49,5kW	2	1605/1993 1606/1993	1,8 kPa 230 V
Čerpadlo Sigma 50-NTR-60-15-LM-80	2		230 V
Ohřívač vody OVL 630 l (v létě elektrický)	2	53390/1997 53254/1997	
Pojistný ventil Fremer 1"/1 600 kPa	1		Pro TUV
Expanzní nádoba otevřená	1		
Plynoměry	3		Kuchyň, byt, kotelna
MaR			Dle vnitřní teploty
Příprava TUV		ANO	
Pasporty tl. nádob		ANO	
Spínání kotlů kaskádou dle regulátoru			
Plynovod ntí,plynoměr SMP pro kotelnu			
Projektová dokumentace kotelny			
Pasporty tl. nádob		ANO	
Provozní deník		ANO	
MPŘ		ANO	
lékárnička a pomůcky		ANO	
Hasicí přístroj		ANO	

Součástí každé kotelny jsou ostatní zařízení související s výrobou a dodávkou tepla jako potrubí, armatury, rozvody EI a MaR atd.

V Bílovci, dne

21. 12. 2012

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 28. 12. 2012

