

SMLOUVA O DÍLO

Č. 0124 – 04/24

o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací a činností pro akci

ZATEPLENÍ PROVOZNÍ BUDOVY

nábř. Dr. Edvarda Beneše

PŘEROV

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

O b j e d n a t e l : **Muzeum Komenského v Přerově, p. o.,**
Horní náměstí 7/7, 750 02 Přerov

Zastoupený : Mgr. Radimem Himmlerem, ředitelem

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních : Mgr. Radim Himmler, ředitel

- ve věcech technických :

IČO : 00097969

DIČ : CZ00097969

Bankovní spojení :

Z h o t o v i t e l : **Ing. MALINA František,**
Šternberská 82/34, 772 00 Olomouc
registrace u ŽÚ: OŽÚ/1553/92/Mk/ŽF

Zastoupený : Ing. Františkem Malinou, majitelem

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních : Ing. František Malina, majitel

- ve věcech technických : Ing. František Malina, majitel

IČO : 14583321

DIČ : CZ5710061269

Bankovní spojení :

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **18. 2. 2024** podaná na základě výzvy objednatele k podání nabídky na zakázku.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, spočívajícího ve zpracování dokumentace pro výběr dodavatele na akci

ZATEPLENÍ PROVOZNÍ BUDOVY nábr. Dr. Edvarda Beneše P Ř E R O V

2. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené projektové dokumentace a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla.
3. Projektová dokumentace bude komplexně řešit zateplení stěn a stropu včetně souvisejících stavebních úprav objektu bez č.p./č.ev. na parc. č. 3431/1 v k. ú. Přerov [734713].
4. Podrobný rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit je následující:
 - průvodní zpráva – část „A“ – v rozsahu dle Přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, při uplatnění § 6a, odst. (2) téže vyhlášky
 - souhrnná technická zpráva – část „B“ – v rozsahu dle Přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, při uplatnění § 6a odst. (2) téže vyhlášky, doplněná o podrobný popis prováděných prací a potřebné výpočty
 - situace stavby – část „C“ – umožňující jednoznačnou identifikaci stavby
 - výkresovou část – část „D“ – v rozsahu dle bodu D.1.1 b) Přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, při uplatnění § 6a, odst. (2) téže vyhlášky
 - položkový rozpočet v cenové úrovni ÚRS 2024/I.
 - výkaz výměr (slepý rozpočet) pro výběr dodavatele
 - části A, B, C a D projektové dokumentace budou objednateli dodány ve dvou písemných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf, položkový rozpočet a výkaz výměr budou objednateli dodány v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.xlsx

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu díla podle čl. III této smlouvy jsou následující:
 - projednání rozpracované dokumentace s objednatelem (svolání výrobního výboru) do **22. 3. 2024**
 - dokončení dokumentace a odevzdání příslušných vyhotovení dle čl. III této smlouvy.....do **15. 4. 2024**
2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním projektové dokumentace v rozsahu uvedeném v čl. III této smlouvy.
Odevzdáním se rozumí protokolární předání projektové dokumentace objednateli.
3. Objednatel se zavazuje, že převzetí dokončené projektové dokumentace písemně potvrdí a zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu.

V. CENA

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne **18. 2. 2024** a činí:

cena za projektovou dokumentaci (části A, B, C a D).....	48000,- Kč
cena za položkový rozpočet a výkaz výměr.....	10 500,- Kč
<u>Celkem</u>	<u>58 500,- Kč</u>

Zhotovitel není plátce DPH.

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu díla. Podrobná kalkulace ceny je obsažena v nabídce z 18. 2. 2024.

2. Cenu je možno překročit pouze v případě, že objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nejsou součástí předmětu smlouvy uvedeného v čl. III. této smlouvy a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět, ani je nemohl předpokládat
3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavků objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb:

.....**240,- Kč za každou započatou půlhodinu**.....

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Předmět díla bude uhrazen na základě vystavené faktury ve výši **58 500,- Kč** (slovy: padesát osm tisíc pět set korun českých), která bude zhotovitelem vystavena do 14-ti dnů po předání předmětu díla objednateli.
Zhotovitel není plátcem DPH.
2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 14 dnů ode dne vystavení faktury. Dnem zaplacení je den připsání finančních prostředků na účet zhotovitele.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení
 - číslo smlouvy a den jejího uzavření
 - název stavby
 - předmět díla
 - číslo faktury
 - fakturovanou částku
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu projektových prací konzultovat navržené řešení s objednatelem a svolat při řešení dokumentace nejméně jeden výrobní výbor, a to v případě potřeby i za účasti dotčených orgánů a organizací ve smyslu stavebního řízení.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy a to ve lhůtách, umožňujících splnění ujednaného termínu plnění v čl. IV. této smlouvy.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost za technické řešení stavby vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti díla, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. **8075731211** mezi **ČSOB Pojišťovnou a. s., členem holdingu ČSOB a ČKAIT**.
2. Záruční doba na projektovou dokumentaci je zhotovitelem poskytnuta na dobu **36** měsíců a počíná běžet od termínu předání projektové dokumentace objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem, platných v době předání díla objednateli.
4. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo řádně a včas, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **480,- Kč** za každý započatý den prodlení.
2. Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění uznaných vad v záruční lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **480,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
3. V případě pozdního uhrazení fakturované ceny za dílo zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.
4. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklých škod.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel provede celé dílo v souladu s platnou legislativou a platnými závaznými ČSN a ON.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
3. Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit. Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a v dostatečném předstihu (min. 20 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) požádat objednatele o změnu termínu plnění.
4. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k neomezenému bezplatnému užití díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění,

a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Cena uvedená v čl. V. této smlouvy zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za užití díla objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Právní vztahy, touto smlouvou o dílo neupravené, se řídí obecně závaznými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky.
3. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** vyhotoveních, z nichž **dvě** obdrží objednatel a **dvě** zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy není ve smyslu § 17 obchodního zákoníku, v platném znění, obchodním tajemstvím a souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy.
7. Objednatel vrátí zhotoviteli dvě potvrzená vyhotovení smlouvy do 27. února 2024, jinak není zhotovitel tímto návrhem vázán.

V Přerově, dne 22. 2. 2024

V Olomouci, dne 22. 2. 2024

.....
Mgr. Radim Himmler
za objednatele

.....
Ing. František Malina
za zhotovitele